

# NIEDERSCHRIFT

## VERTEILER:

<b>Körperschaft</b>	: Stadt Norderstedt	
<b>Gremium</b>	: Stadtvertretung, STV/002/ XIII	
<b>Sitzung am</b>	: 26.09.2023	
<b>Sitzungsort</b>	: Plenarsaal, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
<b>Sitzungsbeginn</b>	: 19:00	<b>Sitzungsende</b> : 20:43

## Öffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitz	: gez.	Petra Müller-Schönemann
Schriftführung	: gez.	Corinna Thode

# TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 26.09.2023

## Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

**Petra Müller-Schönemann**

Teilnehmende

**Gunnar Becker  
Arne - Michael Berg  
Ingrid Betzner-Lunding  
Christine Bilger  
Thorsten Borchers  
Sven-Hilmer Brauer  
Joachim Brunkhorst  
Wilfried Büchner  
Susan de Vrée  
Hansjörg Doblinger  
Katrin Fedrowitz  
Felix Frahm  
Marc-Christopher Giese  
Julia Glagau  
Peter Goetzke  
Patrick Grabowski  
Cedric Gräper  
Doris Grote  
Daniel Hagemann  
Gabriele Heyer  
Volker Holdt  
Peter Holle  
Achim Jansen  
Lasse Jürs  
Dagmar Kähler-von der Mühlen  
Lars Krückmann  
Hans-Jürgen Kruse  
Gerald Kühl  
Mascha Kühl  
Martina Leverenz  
Arne Lunding  
Tobias Mährlein  
Uwe Matthes  
Christoph Mendel  
Kathrin Meyer**

**Christiane Mond**  
**Andreas Münster**  
**Dr. Norbert Pranzas**  
**Miriam Yvonne Raad**  
**Nicole Rackwitz**  
**Reimer Rathje**  
**Michael Reimers**  
**Margrit Riede**  
**Denise Schloo**  
**Tobias Schloo**  
**Levke Steinhau**  
**Nicolai Steinhau-Kühl**  
**Doris Vorpahl**  
**Friedhelm Voß**  
**Kornelia Wangelin**  
**Ruth Weidler**  
**Sven Wendorf**  
**Michael Wiedemann**

bis 20:21 Uhr

Verwaltung

**Sonja Bahnsen**  
**Tim Bernitt**  
**Hauke Borchardt**  
**Thorsten Drews**  
**Dr. Christoph Magazowski**  
**Elke Christina Roeder**  
**Katrin Schmieder**  
**Bernd-Olaf Struppek**

**Corinna Thode**  
**Kim-Isabel Todt**

**Stabsstelle Digitalisierung**  
**Leitung Amt 68**  
**Leitung Amt 13**  
**Leitung Amt 14**  
**Erster Stadtrat**  
**Oberbürgermeisterin**  
**Zweite Stadträtin**  
**Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit und**  
**Stadtmarketing**  
**Fachbereich 134, Protokoll**  
**Fachbereich 134**

sonstige

**Marc-Mario Bertermann**  
**Tom Marcinkowski**  
**Christine Schmid**

**EGNO Geschäftsführung**  
**Kinder- und Jugendbeirat**  
**Seniorenbeirat**

**Entschuldigt fehlten**

Teilnehmende

**Ulrich Gailun**  
**Sonja Gebert**  
**Angela Löw-Krückmann**

4  
VERZEICHNIS DER  
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 26.09.2023

**Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 :**

**Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 :**

**Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

**TOP 3 :**

**Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 27.06.2023**

**TOP 4 :**

**Berichte der Stadtpräsidentin**

**TOP 5 :**

**Berichte der Oberbürgermeisterin**

**TOP 5.1 : M 23/0394**

**Bericht Frau Roeder - Versand der Sitzungsunterlagen für die Sitzung der Stadtvertretung am 14.11.2023**

**TOP 5.2 :**

**Bericht Frau Roeder - Beantwortung einer Einwohnerfrage zu den Themen Mietenspiegel und Moore**

**TOP 6 :**

**Einwohnerfragestunde Teil 1**

**TOP 6.1 :**

**Einwohnerfrage - Bebauungsplan des Gewerbegebietes Nordport**

**TOP 7 : A 23/0263**

**Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 06.07.2023**

**TOP 8 : A 23/0351**

**Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 31.08.2023**

**TOP 9 : A 23/0377**

**Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 06.09.2023**

**TOP 10 : B 23/0253/2**  
**Prüfung der Gemeindewahl vom 14.05.2023**

**TOP 11 : B 23/0321**  
**Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes für den Jugendhilfeausschuss**  
**(Wohlfahrtsverbände)**

**TOP 12 : B 23/0320**  
**Eingruppierung Beschäftigte im Sozial-und Erziehungsdienst; Entgeltgruppe S4 und S8b**

**TOP 13 : B 23/0238**  
**Bestellung zur Rechnungsprüferin**

**TOP 14 : B 23/0239**  
**Bestellung zur Rechnungsprüferin**

**TOP 15 : B 23/0257**  
**Zustimmung zur Leistung einer überplanmäßigen Aufwendung/Auszahlung gemäß § 82 GO**

**TOP 16 : B 23/0275**  
**Hauptsatzung - Verlängerung der Genehmigung der Regelung des § 10 Abs. 2 Buchst. d) Hauptsatzung**

**TOP 17 : B 23/0283**  
**Bebauungsplan Nr. 329 Norderstedt "südlich Harckesheyde /beidseitig Falkenbergstraße", Gebiet: südlich Harckesheyde, westlich Industriestammgleis, nördlich Moorweg, Siedlung am Moorweg, Siedlung an der Kleekoppel und östlich Harckesheyde 96/96a**  
hier:  
a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen und  
b) Satzungsbeschluss

**TOP 18 : B 23/0267**  
**Bebauungsplan Nr. 342 Norderstedt "südl. Ochsenzoller Straße, Abschnitt zwischen Krummer Weg und Tannenhofstraße", Gebiet: Südlich Ochsenzoller Straße, westlich Krummer Weg, nördlich Tannenhofstraße, nordöstlich Tannenstieg**  
hier:  
a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen und  
b) Satzungsbeschluss

**TOP 19 : B 23/0265**  
**17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020), "Nördlich Friedrich-Ebert-Straße", Gebiet: nördlich Friedrich-Ebert-Straße, westlich Friedrichsgaber Weg, südlich Styhagen**  
hier:  
a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen  
b) Abschließender Beschluss

**TOP 20 : B 23/0270**  
**Neuaufstellung der Regionalpläne, Beteiligungsverfahren**

**TOP 21 : B 23/0347/1**  
**Jahresabschluss der Stadtwerke Norderstedt für das Wirtschaftsjahr 2022**

**TOP 22 : B 23/0346**  
**Konzernabschluss Stadtwerke Norderstedt für das Geschäftsjahr 2022**

**TOP 23 : B 23/0293/1**  
**Entwicklungsgesellschaft Norderstedt mbH - Eintritt in den „Verband der Wirtschaftsförderungen in Schleswig-Holstein“**

**TOP 24 :**  
**Einwohnerfragestunde Teil 2**

## T A G E S O R D N U N G S P U N K T E

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 26.09.2023

### Öffentliche Sitzung

#### **TOP 1:**

#### **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Frau Müller-Schönemann eröffnet die Sitzung, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit bei 54 Mitgliedern fest.

Sie verpflichtet den anwesenden Stadtvertreter Herrn Hans-Jürgen Kruse gemäß § 33 Absatz 5 Gemeindeordnung Schleswig-Holstein auf die gewissenhafte Erfüllung der Obliegenheiten und führt ihn in die Tätigkeiten ein.

#### **TOP 2:**

#### **Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Herr Voß beantragt, den TOP 24 in öffentlicher Sitzung zu behandeln.

#### **Abstimmung über die öffentliche Behandlung des TOPs 24:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16			6	5	4	1
Nein:		12					
Enthaltung:			10				
Befangen:							

Bei 32 Ja-Stimmen, 12 Nein-Stimmen und 10 Enthaltungen mehrheitlich beschlossen.

Der TOP 24 wird als neuer TOP 23 behandelt.

Herr Gräper beantragt, den TOP 12 in 1. Lesung zu behandeln.

**Abstimmung über die Behandlung des TOPs 12 in 1. Lesung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16				5	4	1
Nein:		12	10	6			
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 26 Ja-Stimmen und 28 Nein-Stimmen mehrheitlich abgelehnt.

Herr Matthes beantragt, die TOPs 21 und 22 gemeinsam zu behandeln.  
Es besteht Einvernehmen.

**Abstimmung über die so geänderte, gesamte Tagesordnung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 54 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 3:**

**Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 27.06.2023**

Frau Müller-Schönemann berichtet, dass in der letzten Sitzung eine nichtöffentliche Grundstücksangelegenheit beschlossen wurde.

**TOP 4:**

**Berichte der Stadtpräsidentin**

Frau Müller-Schönemann berichtet, dass am 01. Oktober 2023 das Erntedankfest stattfindet.

**TOP 5:**

**Berichte der Oberbürgermeisterin**

**TOP 5.1: M 23/0394**

**Bericht Frau Roeder - Versand der Sitzungsunterlagen für die Sitzung der Stadtvertretung am 14.11.2023**

**Sachverhalt:**

Am 14.11.2023 findet eine Sitzung der Stadtvertretung statt. Die hierfür notwendigen Sitzungsunterlagen würden gewöhnlich am 31.10.2023 versendet werden. Da der 31.10.2023 ein gesetzlicher Feiertag (Reformationstag) ist, können an dem Tag keine Sitzungsunterlagen zugestellt werden.

Der Versand der Sitzungsunterlagen wird daher erst am 02.11.2023 erfolgen.



Die gemäß § 9 Abs. 4 der Geschäftsordnung der Stadt Norderstedt vorgeschriebene Ladungsfrist von 11 Tagen wird dabei gewahrt.

## TOP 5.2:

### **Bericht Frau Roeder - Beantwortung einer Einwohnerfrage zu den Themen Mietenspiegel und Moore**

Frau Roeder gibt die Beantwortung einer Einwohnerfrage zu den Themen Mietenspiegel und Moore als **Anlage 1** zu Protokoll.

## TOP 6:

### **Einwohnerfragestunde Teil 1**

## TOP 6.1:

### **Einwohnerfrage - Bebauungsplan des Gewerbegebietes Nordport**

Winfried Günnemann stellt Fragen zum Bebauungsplan des Gewerbegebietes Nordport. Er gibt seine Fragen zu Protokoll (**Anlage 2**).

Er ist mit der Veröffentlichung seines Namens einverstanden.

Die Fraktionsvorsitzenden und Herr Kühl antworten direkt.

Eine schriftliche Beantwortung wird seitens der Verwaltung zugesagt.

## TOP 7: A 23/0263

### **Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 06.07.2023**

#### **Beschluss**

#### **Jugendhilfeausschuss**

Abberufung: Doris Vorpahl als Mitglied  
Abberufung: Joachim Brunkhorst als stv. Mitglied

Neubenennung: Joachim Brunkhorst als Mitglied  
Neubenennung: Doris Vorpahl als stv. Mitglied

#### **Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 54 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 8: A 23/0351****Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 31.08.2023****Beschluss****Sozialausschuss**

Abberufung: Norman Raske (stv. bgl. Mitglied)

Neubenennung: Martin Schütt (stv. bgl. Mitglied)

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 54 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 9: A 23/0377****Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 06.09.2023****Beschluss****Sozialausschuss**

Neubenennung: Anette Reinders (stv. bgl. Mitglied)

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 54 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 10: B 23/0253/2****Prüfung der Gemeindewahl vom 14.05.2023****Beschluss:**

Folgender Sachverhalt wird beschlossen:

1. Die Gemeindewahl vom 14.05.2023 wird gemäß § 39 Ziffer 4 Gemeinde- und Kreiswahlgesetz Schleswig-Holstein (GKWG) für gültig erklärt. Es liegt keiner der in § 39 Ziffer 1 bis 3 GKWG genannten Fälle vor.

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 54 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 11: B 23/0321****Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes für den Jugendhilfeausschuss (Wohlfahrtsverbände)****Beschluss:**

Gemäß § 4 Abs. 1 Nr. 3 der Satzung für das Jugendamt der Stadt Norderstedt wählt die Stadtvertretung Frau Birgit Buchholz als stellvertretendes Mitglied für Frau Claudia Weiß für den Bereich der Wohlfahrtsverbände in den Jugendhilfeausschuss.

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 54 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 12: B 23/0320****Eingruppierung Beschäftigte im Sozial-und Erziehungsdienst; Entgeltgruppe S4 und S8b****Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt für die Mitarbeitenden in den städtischen Kindertageseinrichtungen durch Auslegung des TVöD´s für die Beschäftigten im Sozial-und Erziehungsdienst die nachfolgende Änderung der Eingruppierung:

- Die Beschäftigten der Entgeltgruppe S3 des besonderen Tarifeil XXIV des TVöD´s – Beschäftigte im Sozial-und Erziehungsdienst, welche die Eingruppierungsvoraussetzungen erfüllen, werden in die Entgeltgruppe S4 eingruppiert.
- Die Beschäftigten der Entgeltgruppe S8a des besonderen Tarifeil XXIV des TVöD´s – Beschäftigte im Sozial-und Erziehungsdienst, welche die Eingruppierungsvoraussetzungen erfüllen, werden in die Entgeltgruppe S8b eingruppiert.

Die entsprechende Anpassung und Umsetzung wird im nächsten Stellenplan erfolgen.

Die Regelung wird ebenfalls auf die Verträge zur Betriebskostenförderung der nichtstädtischen Kindertageseinrichtungen (gültig bis 31.12.2024) angewendet.

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:		12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:	16						
Befangen:							

Bei 36 Ja-Stimmen und 16 Enthaltungen einstimmig beschlossen.

**TOP 13: B 23/0238**  
**Bestellung zur Rechnungsprüferin**

**Beschluss:**

Petra Engfer wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt zur Rechnungsprüferin bestellt.

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 54 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 14: B 23/0239**  
**Bestellung zur Rechnungsprüferin**

**Beschluss:**

Nina Fischer wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt zur Rechnungsprüferin bestellt.

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 54 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 15: B 23/0257****Zustimmung zur Leistung einer überplanmäßigen Aufwendung/Auszahlung gemäß § 82 GO****Beschluss:**

Die Leistung folgender überplanmäßiger Aufwendung/Auszahlung im Haushaltsjahr 2023 für die Hotelkosten für die Unterbringung Geflüchteter wird die Zustimmung gemäß § 82 Gemeindeordnung (GO) erteilt.

Produktkonto	Bezeichnung	Betrag
<b>315500.523100/723100</b>	Mieten, Pachten, Erbbauzinsen	<b>2.000.000 €</b>

Deckungsmittel stehen im Haushaltsjahr 2023 durch Mehrerträge/Mehreinzahlungen wie folgt zur Verfügung:

Produktkonto	Bezeichnung	Betrag
<b>315500.432100</b>	Benutzungsgebühren	<b>2.000.000 €</b>
<b>217000.648200</b>	Erstattungen von Gemeinden/GV	<b>71.000 €</b>
<b>315500.632100</b>	Benutzungsgebühren	<b>355.600 €</b>
<b>315500.614200</b>	Zuweisungen f. lfd. Zwecke von Gemeinden	<b>319.200 €</b>
<b>315500.646100</b>	sonst. private Leistungsentgelte	<b>99.800 €</b>
<b>315500.648500</b>	Erstattungen v. verbundenen Unternehmen	<b>179.000 €</b>
<b>537000.646110</b>	sonst. private Leistungsentgelte 19% Ust.	<b>127.000 €</b>
<b>363370.648200</b>	Erstattungen von Gemeinden/GV	<b>179.000 €</b>
<b>363380.648200</b>	Erstattungen von Gemeinden/GV	<b>46.900 €</b>
<b>363430.648200</b>	Erstattungen von Gemeinden/GV	<b>54.100 €</b>
<b>365100.648700</b>	Erstattungen von priv. Unternehmen	<b>234.400 €</b>
<b>365200.614100</b>	Zuweisungen f. laufende Zwecke vom Land	<b>173.000 €</b>
<b>573200.648500</b>	Erstattungen v. verbundenen Unternehmen	<b>50.000 €</b>
<b>573600.632110</b>	Benutzungsgebühren	<b>111.000 €</b>

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6		4	1
Nein:					5		
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 49 Ja-Stimmen und 5 Nein-Stimmen mehrheitlich beschlossen.

**TOP 16: B 23/0275**

**Hauptsatzung - Verlängerung der Genehmigung der Regelung des § 10 Abs. 2 Buchst.**

**d) Hauptsatzung**

**Beschluss:**

Die Stadt Norderstedt beantragt beim Innenministerium die Verlängerung der befristeten Genehmigung des § 10 Abs. 2 Buchst. d) der Hauptsatzung ab 01.10.2023 bis zum 30.09.2028 nach § 135a GO (Experimentierklausel).

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 54 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 17: B 23/0283**

**Bebauungsplan Nr. 329 Norderstedt "südlich Harckesheyde /beidseitig Falkenbergstraße", Gebiet: südlich Harckesheyde, westlich Industriestammgleis, nördlich Moorweg, Siedlung am Moorweg, Siedlung an der Kleekoppel und östlich Harckesheyde 96/96a**

hier:

- a) **Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen und**
- b) **Satzungsbeschluss**

**Beschluss:**

**a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 3 zur Vorlage B 23/0283) werden

**berücksichtigt**

3., 9.1, 11.61, 11.62, 11.63, 11.65, 11.67

**teilweise berücksichtigt**

.....

**nicht berücksichtigt**

11.64, 11.66

## zur Kenntnis genommen

1., 2., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5, 11.7, 11.8, 11.9, 11.10, 11.11, 12., 13.

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Stellungnahmen Privater sind im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB nicht eingegangen.

### **b) Satzungsbeschluss**

Auf Grund des § 10 BauGB sowie nach § 86 der Landesbauordnung von Schleswig-Holstein wird der Bebauungsplan Nr. 329 Norderstedt "südlich Harckesheyde /beidseitig Falkenbergstraße", Gebiet: südlich Harckesheyde, westlich Industriestammgleis, nördlich Moorweg, Siedlung am Moorweg, Siedlung an der Kleekoppel und östlich Harckesheyde 96/96a bestehend aus dem Teil A - Planzeichnung – (Anlage 4 zur Vorlage B 23/0283) und dem Teil B - Text – (Anlage 5 zur Vorlage B 23/0283) in der zuletzt geänderten Fassung vom 08.08.2023, als Satzung beschlossen.

Die Begründung in der Fassung vom 08.08.2023 (Anlage 6 zur Vorlage B 23/0283) wird gebilligt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse [www.norderstedt.de](http://www.norderstedt.de) eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Stadtvertreter\*innen von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

### **Abstimmungsergebnis:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6		4	1
Nein:					5		
Enthaltung:							
Befangen:							

Gesetzliche Anzahl der Stadtvertreter\*innen: 57;  
davon anwesend 54; Ja-Stimmen: 49; Nein-Stimmen: 5; Stimmenenthaltung: 0.

**TOP 18: B 23/0267**

**Bebauungsplan Nr. 342 Norderstedt "südl. Ochsenzoller Straße, Abschnitt zwischen Krummer Weg und Tannenhofstraße",**

**Gebiet: Südlich Ochsenzoller Straße, westlich Krummer Weg, nördlich Tannenhofstraße, nordöstlich Tannenstieg**

hier:

- a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen und
- b) Satzungsbeschluss

**Beschluss:**

**a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 4 zur Vorlage B 23/0267) werden

**berücksichtigt**

11.2, 12.6.1, 12.7.5

**teilweise berücksichtigt**

**nicht berücksichtigt**

12.6.2, 14.1

**zur Kenntnis genommen**

1.1, 2.1, 3.1, 3.2, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 10.2, 11.1, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4, 12.5, 12.7.1, 12.7.2, 12.7.3, 12.7.4, 12.7.6, 12.7.7, 12.7.8, 12.7.9, 12.8, 12.9, 12.10, 12.11, 13.1, 15.1

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen Privater im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen Privater (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 5 zur Vorlage B 23/0267) werden

**berücksichtigt**

1.1, 1.4, 2.2.1,



**teilweise berücksichtigt**

1.3

**nicht berücksichtigt**

1.2, 2.2.2, 2.2.3, 2.3.1, 2.4.1, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8

**zur Kenntnis genommen**

1.5, 2.1, 2.3.2, 2.4.2, 2.9, 2.10

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen Privater wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage der Vorlage 23/0267 Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**Beschluss****b) Satzungsbeschluss**

Auf Grund des § 10 BauGB sowie nach § 86 der Landesbauordnung von Schleswig-Holstein wird der Bebauungsplan Nr. 342 Norderstedt "südl. Ochsenzoller Straße Abschnitt zwischen Krummer Weg und Tannenhofstraße", Gebiet: Südlich Ochsenzoller Straße, westlich Krummer Weg, nördlich Tannenhofstraße, nordöstlich Tannenstieg, bestehend aus dem Teil A - Planzeichnung – (Anlage 6 zur Vorlage 23/0267), in der zuletzt geänderten Fassung vom 11.04.2023, und dem Teil B - Text – (Anlage 7 zur Vorlage 23/0267), in der zuletzt geänderten Fassung vom 13.04.2023, als Satzung beschlossen.

Die Begründung in der zuletzt geänderten Fassung vom 01.08.2023 (Anlage 8 zur Vorlage 23/0267) wird gebilligt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse [www.norderstedt.de](http://www.norderstedt.de) eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

**Der Bebauungsplan wurde nach § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt.**

Auf Grund des § 22 GO waren keine Stadtvertreter\*innen von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Gesetzliche Anzahl der Stadtvertreter\*innen: 57;

davon anwesend 54.; Ja-Stimmen: 54; Nein-Stimmen: 0; Stimmenenthaltung: 0.

**TOP 19: B 23/0265**

**17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020), "Nördlich Friedrich-Ebert-Straße", Gebiet: nördlich Friedrich-Ebert-Straße, westlich Friedrichsgaber Weg, südlich Styhagen**

hier:

**a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

**b) Abschließender Beschluss**

**Beschluss:**

**a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB.

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 3 zur Vorlage 23/0265) werden

**berücksichtigt**

5.2, 9.1, 9.2, 13.2, 14.6.1, 14.7.3, 14.7.4, 14.7.5, 14.8, 15.2

**teilweise berücksichtigt**

1

**nicht berücksichtigt**

-

**zur Kenntnis genommen**

2, 3, 4, 5.1, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13.1, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6.2, 14.7.1, 14.7.2, 14.7.6, 14.9, 14.10, 14.11, 14.12, 14.13, 14.14, 14.15, 14.16, 15.1, 16

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen Privater im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB.

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen Privater (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 5 zur Vorlage 23/0265) werden

**berücksichtigt**

-

**teilweise berücksichtigt**

-

**nicht berücksichtigt**

1.2, 1.4, 1.5

**zur Kenntnis genommen**

1.1, 1.3, 1.6

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen Privater wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**b) Abschließender Beschluss**

1. Auf Grund des § 5 BauGB wird der Bauleitplan 17. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderstedt (FNP 2020), "Nördlich Friedrich-Ebert-Straße", Gebiet: nördlich Friedrich-Ebert-Straße, westlich Friedrichsgaber Weg, südlich Styhagen in der zuletzt geänderten Fassung vom 02.02.2023 (Anlage 6 zu dieser Vorlage 23/0265) beschlossen.  
Die Begründung in der Fassung vom 04.08.2023 (Anlage 7 zur dieser Vorlage 23/0265) wird gebilligt.
2. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, den Bauleitplan 17. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderstedt (FNP 2020), "Nördlich Friedrich-Ebert-Straße" zur Genehmigung bei der höheren Verwaltungsbehörde vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass die rechtswirksame Änderung des Flächennutzungsplans und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse [www.norderstedt.de](http://www.norderstedt.de) eingestellt sind und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich sind.

3. Die Stadtvertretung beschließt, dass der Flächennutzungsplan in der Fassung, die er durch die Änderung oder Ergänzung erfahren hat, neu bekannt zu machen ist. Dafür ist eine Planzeichnung zu erstellen, in die alle bisherigen Änderungen und Ergänzungen des Flächennutzungsplans einzuarbeiten sind. Dem Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein und dem Landrat des Kreises Segeberg sind jeweils eine Ausfertigung zu übersenden.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Stadtvertreter\*innen von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Gesetzliche Anzahl der Stadtvertreter\*innen: 57;  
davon anwesend: 54; Ja-Stimmen: 54; Nein-Stimmen: 0; Stimmenenthaltung: 0.

#### **TOP 20: B 23/0270 Neuaufstellung der Regionalpläne, Beteiligungsverfahren**

Frau Glagau verlässt um 19:57 Uhr die Sitzung.

Es liegt ein Änderungsantrag der SPD-Fraktion vor (**Anlage 3**).

Frau Meyer verlässt um 20:12 Uhr die Sitzung.

#### **Abstimmung über den Änderungsantrag der SPD-Fraktion:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:		12	10			4	
Nein:	16			4	5		1
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 26 Ja-Stimmen und 26 Nein-Stimmen mehrheitlich abgelehnt.

#### **Beschluss:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt zum vorliegenden Regionalplanentwurf, Planungsraum III, für die Belange der Stadt Norderstedt keine Stellungnahme abzugeben.
2. Die Verwaltung wird beauftragt zum vorliegenden Regionalplanentwurf, Planungsraum III, folgende Stellungnahme abzugeben:  
Im Rahmen einer interkommunalen Zusammenarbeit unterstützt die Stadt Norderstedt die Pläne der Gemeinde Tangstedt zum Ausbau der Freizeit- und Erholungsfunktion im Bereich des heutigen Kiessandabbaus Harksheider Straße/ Firma Eggers.

**Abstimmung über die Gesamtvorlage:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	12	10		5	4	1
Nein:				4			
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 48 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen mehrheitlich beschlossen.

**TOP 21: B 23/0347/1****Jahresabschluss der Stadtwerke Norderstedt für das Wirtschaftsjahr 2022**

TOP 21 und TOP 22 werden gemeinsam behandelt.

Herr Schloo verlässt die Sitzung um 20:21 Uhr.

Frau Meyer und Frau Glagau erscheinen um 20:22 Uhr wieder zu Sitzung.

**Beschluss:**

1. Die Stadtvertretung stellt den Jahresabschluss der Stadtwerke Norderstedt für das Wirtschaftsjahr 2022 mit folgenden Werten fest:

Bilanzsumme.....	344.824.034,71 EUR
Summe der Erträge.....	200.502.995,13 EUR
Summe der Aufwendungen .....	188.246.450,43 EUR
Jahresüberschuss .....	12.256.544,70 EUR

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	11	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 53 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 22: B 23/0346****Konzernabschluss Stadtwerke Norderstedt für das Geschäftsjahr 2022**

TOP 21 und TOP 22 werden gemeinsam behandelt.

**Beschluss:**

Der Konzernabschluss 2022 und der Konzernlagebericht sind von dem für das Geschäftsjahr 2022 beauftragten Wirtschaftsprüfer mercurius gmbh Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Lübeck, geprüft und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen worden. Das Ergebnis der Prüfung wurde im Rahmen einer Schlussbesprechung im Stadtwerkeausschuss erörtert.

„Die Stadtvertretung billigt den Konzernabschluss Stadtwerke Norderstedt für das Geschäftsjahr 2022 mit den folgenden Werten:

Bilanzsumme.....	467.098.985,78 EUR
Summe der Erträge.....	260.078.309,68 EUR
Summe der Aufwendungen .....	247.820.787,77 EUR
Konzernjahresüberschuss .....	12.257.521,91 EUR.“

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	11	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 53 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 23: B 23/0293/1****Entwicklungsgesellschaft Norderstedt mbH - Eintritt in den „Verband der Wirtschaftsförderungen in Schleswig-Holstein“**

Frau Roeder zieht den Sachverhalt und die Anlagen der Beschlussvorlage zurück.

**Beschluss:**

Es wird zugestimmt, dass die Entwicklungsgesellschaft Norderstedt mbH in den Verband der Wirtschaftsförderungen in Schleswig-Holstein eintritt.

**Abstimmung:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:		11	10	6	5	4	1
Nein:							
Enthaltung:	16						
Befangen:							

Bei 37 Ja-Stimmen und 16 Enthaltungen einstimmig beschlossen.

**TOP 24:****Einwohnerfragestunde Teil 2**

Es werden keine Fragen gestellt.