

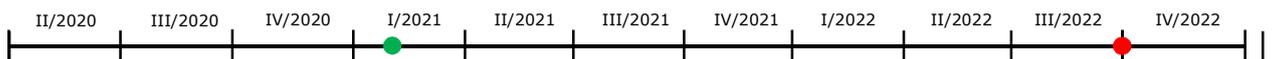
Projektdaten

Neubau eines Mehrfamilienhauses nach dem Norderstedter Modell
ca. 1.500 m² Wfl
Harkshörner Weg 2 und 4

gust@egno.de

040-535 406 50

Projekttermine	Beschreibung	geplanter Termin	tatsächlicher Termin
	Beschluss zum Bau ABU HHW im Sozialausschuss		16.05.2019
	Beschluss Freigabe Planungskosten Stadtvertretung		25.06.2019
	1. VgV Verfahren und Bauauftragung Arch. und Fachplaner	Dez 19	-
	2. VgV Verfahren und Bauauftragung Arch. und Fachplaner	Jul 20	30.06.2020
	Einreichung Bauantrag		27.07.2020
	Baugenehmigung	Okt 20	15.12.2020
	Baubeginn	Februar '21	19.02.2021
	Fertigstellung	September '22	30.09.2022



Projektstatus

Im Februar 2021 hat die EGNO mit dem Bau des Mehrfamilienhauses nach dem Norderstedter Modell begonnen, d.h. 26 Mietwohnungen mit 2 bis 4 Zimmern für Menschen, die bis dahin in Unterkünften für Geflüchtete gelebt haben, für Menschen, die auf dem freien Wohnungsmarkt eine Wohnung suchen und für Menschen mit erschwerten Zugang zum Wohnungsmarkt, die alle einen Anspruch auf eine geörderte Wohnung haben. Nach 19 Monaten Bauzeit wurde unter bauwirtschaftlich und coronabedingt organisatorisch schwierigen Bedingungen am 30.09.2022 ein Wohnhaus fertiggestellt, das nun seit dem 01.10.2022 68 Menschen ein neues Zuhause bietet.

Projektkosten Kostenentwicklung im Korridor der Genauigkeit nach Planungsfortschritt ohne zukünftige Preissteigerung

