

Mehrzwecksäle Norderstedt GmbH

## Bericht 01 zum Sanierungsstand Keller Musikschul-Kubus

Stand 21.01.2024

Der Keller im Musikschul-Kubus steht, auf Grund des bekannten Wasserschadens, der Musikschule zur Nutzung weiterhin nicht zur Verfügung. Aus Sicherheitsgründen ist der Zugang technisch unterbunden worden.

Unter anderem durch einen Rechtsstreit und Personalwechsel, konnte bis Ende 2022 nicht mit einer Sanierungsplanung begonnen werden.

Nachdem seit Anfang 2023 gesucht worden ist, wurde mit Stefan Bollow (Dipl. Ing. & Sachverständiger) nun einen Partner gefunden, der die Sanierungsplanung des Kellers im Musikschul-Kubus übernimmt. Er hat die Arbeit bereits aufgenommen.

Die weiteren Abstimmungen mit Herrn Bollow, der Musikschule und weiteren Stakeholdern erfolgt – auch wenn die Treuhandvereinbarung fürs KaS zum Jahreswechsel aufgehoben worden ist – weiterhin durch die Mehrzwecksäle Norderstedt. Die MeNo arbeitet dabei eng mit Amt 68 zusammen. Über das Amt 68 werden dabei auch die Kosten getragen.

Die Arbeiten werden in zwei Abschnitten stattfinden:

A) Demontage/Abbruch und

B) Wiederherstellung

Beide Abschnitte werden getrennt voneinander ausgeschrieben. Sollten sich nach Demontage/Abbruch noch Erkenntnisse für zusätzlich zu berücksichtigende Arbeiten ergeben, so können diese in der Ausschreibung für die Wiederherstellung Berücksichtigung finden.

Auf Grundlage der Vergabeordnung sind für beide Abschnitte jeweils mind. drei Angebote anzufordern. Für Abschnitt A) liegt das erste bereits vor.

In Bezug auf Abschnitt B) fand bereits ein Austausch mit der Musikschule statt. In diesem wurden Wünsche für die Wiederherstellung aufgenommen. Nach Prüfung auf Umsetzbarkeit und Kosten, werden diese gesondert vorgestellt.

Für einen aussagekräftigen Zeitplan ist es derzeit noch zu früh. Dieser soll sobald möglich nachgereicht werden.

Freundliche Grüße!

Mehrzwecksäle Norderstedt GmbH



Dirk Jantzen  
Geschäftsführer

