

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER: 3.3.2. - öffentlich

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Stadtvertretung, STV/010/ XIII	
Sitzung am	: 16.07.2024	
Sitzungsort	: Plenarsaal, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt – und Live-Stream-Übertragung unter www.norderstedt.de/digitalesitzung	
Sitzungsbeginn	: 19:00	Sitzungsende : 19:15

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitz	: gez.	Petra Müller-Schönemann
Schriftführung	: gez.	Corinna Thode

TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 16.07.2024

Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

Müller-Schönemann, Petra

Teilnehmende

Beck, Mario
Becker, Gunnar
Berg, Arne - Michael
Betzner-Lunding, Ingrid
Bilger, Christine
Borchers, Thorsten
Brauer, Sven-Hilmer
Brunkhorst, Joachim
Büchner, Wilfried
de Vrée, Susan
Doblinger, Hansjörg
Fahl, Sabine
Fedrowitz, Katrin
Frahm, Felix
Gailun, Ulrich
Gebert, Sonja
Glagau, Julia
Goetzke, Peter
Grabowski, Patrick
Gräper, Cedric
Grote, Doris
Heyer, Gabriele
Holdt, Volker
Jansen, Achim
Jürs, Lasse
Kähler-von der Mühlen, Dagmar
Krückmann, Lars
Kruse, Hans-Jürgen
Kühl, Mascha
Leverenz, Martina
Löw-Krückmann, Angela
Lunding, Arne
Mährlein, Tobias
Matthes, Uwe
Mendel, Christoph

Meyer, Kathrin
Münster, Andreas
Raad, Miriam
Rackwitz, Nicole
Rathje, Reimer
Reimers, Michael
Riede, Margrit
Schloo, Denise
Schloo, Tobias
Steinhau, Levke
Steinhau-Kühl, Nicolai
Vorpahl, Doris
Voß, Friedhelm
Wangelin, Kornelia
Weidler, Ruth
Wendorf, Sven

Verwaltung

Drescher, Kerstin
Magazowski, Christoph, Dr.
Major, Julia
Rösel, Kathrin
Schmieder, Katrin
Struppek, Bernd-Olaf
Thode, Corinna

Fachbereich 131
Erster Stadtrat
Dezernat I
Zweite Stadträtin
Oberbürgermeisterin
Pressesprecher
Protokoll, Fachbereich 134

sonstige

Schmid, Christine

Seniorenbeirat

Entschuldigt fehlten

Teilnehmende

Giese, Marc-Christopher
Hagemann, Daniel
Mond, Christiane
Pranzas, Norbert, Dr.
Wiedemann, Michael

4

**VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 16.07.2024

Öffentliche Sitzung

**TOP 1 :
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 :
Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

**TOP 3 :
Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 18.06.2024**

**TOP 4 :
Berichte der Stadtpräsidentin**

**TOP 5 :
Berichte der Oberbürgermeisterin**

**TOP 6 :
Einwohnerfragestunde Teil 1**

**TOP 7 : A 24/0264
Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 25.06.2024**

**TOP 8 : A 24/0272
Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 01.07.2024**

**TOP 9 : B 24/0259/1
Lärmaktionsplan Runde 4**

**TOP 10 : B 24/0245
11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020)"Westlich Oadby-and-Wigston-Straße", Gebiet: Südlich Forst Rantzau, östlich Rantzauer Forstweg, nördlich Müllberg, westlich Oadby-and-Wigston-Straße hier:
a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen
b) Abschließender Beschluss**

TOP 11 : B 24/0244

Bebauungsplan Nr. 316 B "Westlich Oadby-and-Wigston Straße und nördlich des Müllberges", Gebiet: Westlich Oadby-and-Wigston-Straße, südlich Rantzauer Forst, nördlich Müllberg,

hier:

- a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**
- b) Satzungsbeschluss**

TOP 12 :

Einwohnerfragestunde Teil 2

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 13 : B 24/0266

Grunderwerb im Treuhandbereich "strategische Flächensicherung"

TOP 14 : B 24/0267

Finanzierung Grunderwerb im Treuhandbereich „strategische Flächensicherung“

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 16.07.2024

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Müller-Schönemann eröffnet die Sitzung, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit bei 52 Mitgliedern fest.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Herr Dr. Magazowski zieht den Tagesordnungspunkt 9 „Lärmaktionsplan Runde 4“ zurück.

Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit der Tagesordnungspunkte 13 und 14:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	12	8	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

Abstimmung über die so geänderte gesamte Tagesordnung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	12	8	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 3: Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 18.06.2024

Frau Müller-Schönemann berichtet, dass in der letzten Sitzung eine Grundstücksangelegenheit beschlossen wurde.

**TOP 4:
Berichte der Stadtpräsidentin**

Keine.

**TOP 5:
Berichte der Oberbürgermeisterin**

Frau Schmieder berichtet, dass sie vom 17.07.2024 bis zum 08.08.2024 im Urlaub ist.

**TOP 6:
Einwohnerfragestunde Teil 1**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 7: A 24/0264
Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom
25.06.2024**

Beschluss

Schulleiterwahlausschuss

Neubenennung: Mascha Kühl (stellv. Mitglied)

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN- FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	12	8	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 8: A 24/0272
Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom
01.07.2024**

Beschluss

Sozialausschuss

Abberufung: Gunnar Becker (stv. Mitglied)
Neubenennung: Eva Gramsch (stv. bgl. Mitglied)

Ausschuss für Schule und Sport

Abberufung: Christian Mann (bgl. Mitglied)
Neubenennung: Gunnar Oliver Grau (bgl. Mitglied)

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	12	8	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 9: B 24/0259/1
Lärmaktionsplan Runde 4

Der Tagesordnungspunkt wurde durch Herrn Dr. Magazowski unter TOP 2 zurückgezogen.

TOP 10: B 24/0245

11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße", Gebiet: Südlich Forst Rantzau, östlich Rantzauer Forstweg, nördlich Müllberg, westlich Oadby-and-Wigston-Straße hier:

- a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen
- b) Abschließender Beschluss

Beschluss:

a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 2) werden

zur Kenntnis genommen

1., 2., 3., 3.1-3.16, 4., 5., 5.1, 6., 6.1

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

b) Abschließender Beschluss

1. Auf Grund des § 5 BauGB wird der Bauleitplan, 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße", Gebiet: Südlich Forst Rantzau, östlich Rantzauer Forstweg, nördlich Müllberg, westlich Oadby-and-Wigston-Straße in der zuletzt geänderten Fassung vom 18.06.2024 beschlossen.
Die Begründung wird in der Fassung vom 18.06.2024 (Anlage 5) gebilligt.

2. die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, den Bauleitplan, 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Oadby-and-Wigston-Straße" zur Genehmigung bei der höheren Verwaltungsbehörde vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass die rechtswirksame Änderung des Flächennutzungsplanes und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.norderstedt.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.
3. Die Stadtvertretung beschließt, dass der Flächennutzungsplan in der Fassung, die er durch die Änderung oder Ergänzung erfahren hat, neu bekannt zu machen ist. Dafür ist eine Planzeichnung zu erstellen, in die alle bisherigen Änderungen und Ergänzungen des Flächennutzungsplanes einzuarbeiten sind. Dem Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein und dem Landrat des Kreises Segeberg sind jeweils eine Ausfertigung zu übersenden.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Stadtvertreter von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter: 57;

davon anwesend 52; Ja-Stimmen: 48; Nein-Stimmen: 4; Stimmenenthaltung: 0

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	12	8	6		4	1
Nein:					4		
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 48 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen mehrheitlich beschlossen.

TOP 11: B 24/0244

Bebauungsplan Nr. 316 B "Westlich Oadby-and-Wigston Straße und nördlich des Müllberges", Gebiet: Westlich Oadby-and-Wigston-Straße, südlich Rantzauer Forst, nördlich Müllberg,

hier:

- a) **Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**
- b) **Satzungsbeschluss**

Beschluss:

a) **Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 2) werden

berücksichtigt

3.1, 4.6, 4.7,

nicht berücksichtigt

4.8, 7., 10.1

zur Kenntnis genommen

1., 2., 3., 4.1-4.5, 4.9-4.19, 5., 6., 8., 8.1, 8.2, 9., 10., 11.

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

b) Satzungsbeschluss

Auf Grund des § 10 BauGB sowie nach § 86 der Landesbauordnung von Schleswig-Holstein wird der Bebauungsplan Nr. 316 B "Westlich Oadby-and-Wigston Straße und nördlich des Müllberges", Gebiet: Westlich Oadby-and-Wigston-Straße, südlich Rantzauer Forst, nördlich Müllberg bestehend aus dem Teil A - Planzeichnung – (Anlage 4) und dem Teil B - Text – (Anlage 5) in der zuletzt geänderten Fassung vom 18.06.2024, als Satzung beschlossen. Die Begründung in der Fassung vom 18.06.2024 (Anlage 6) wird gebilligt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.norderstedt.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Stadtvertreter von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter: 57;

davon anwesend: 52; Ja-Stimmen: 48; Nein-Stimmen: 4; Stimmenenthaltung: 0

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	12	8	6		4	1
Nein:					4		
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 48 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen mehrheitlich beschlossen.

TOP 12:
Einwohnerfragestunde Teil 2

Es werden keine Fragen gestellt.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden ohne Aussprache im öffentlichen Teil behandelt.