



Projektstatus Campus Glashütte

AfSuS 04.09.2024

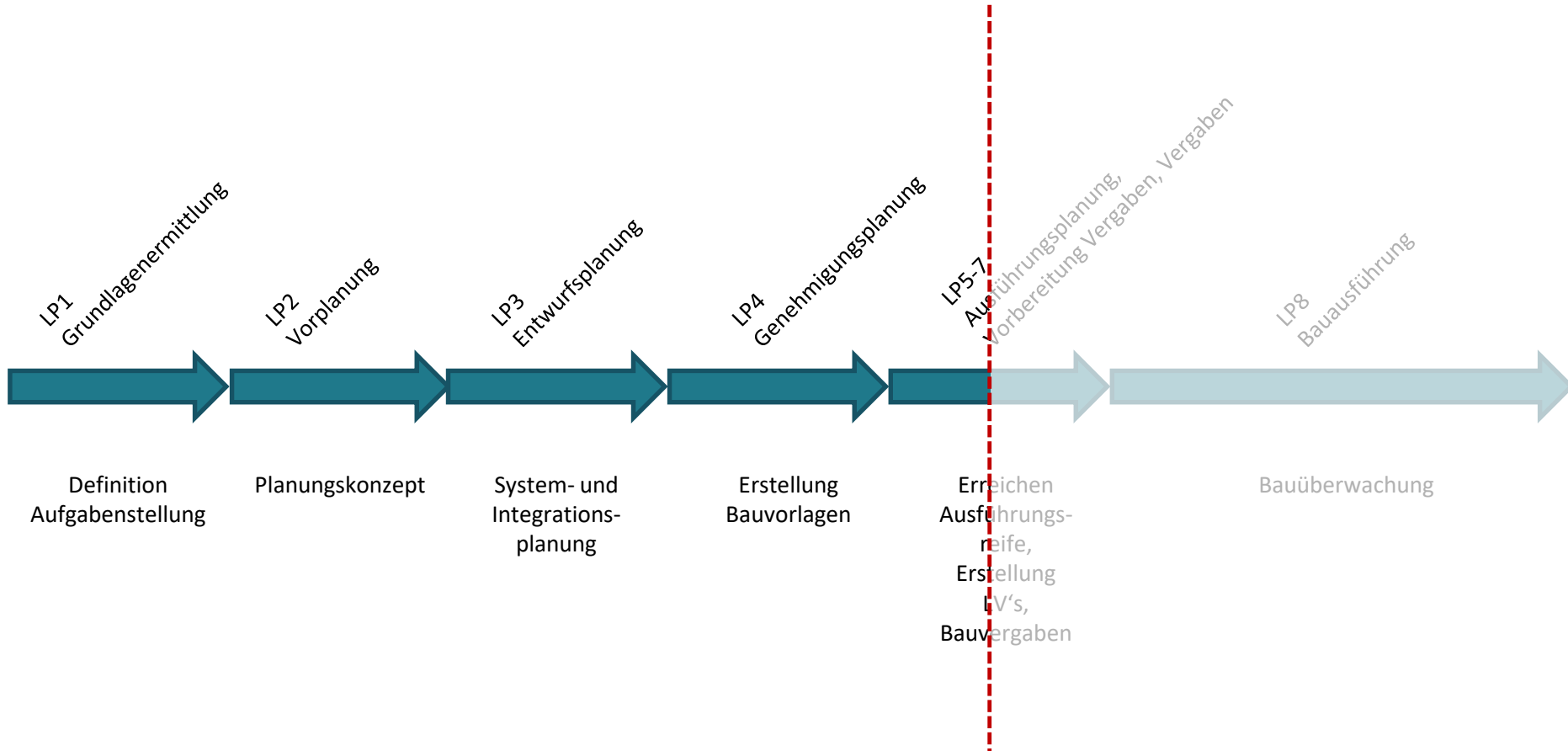
EGNO 

Entwicklungsgesellschaft
Norderstedt mbH

Kurzbericht aktueller Projektstatus

Campus Glashütte

Projektstatus



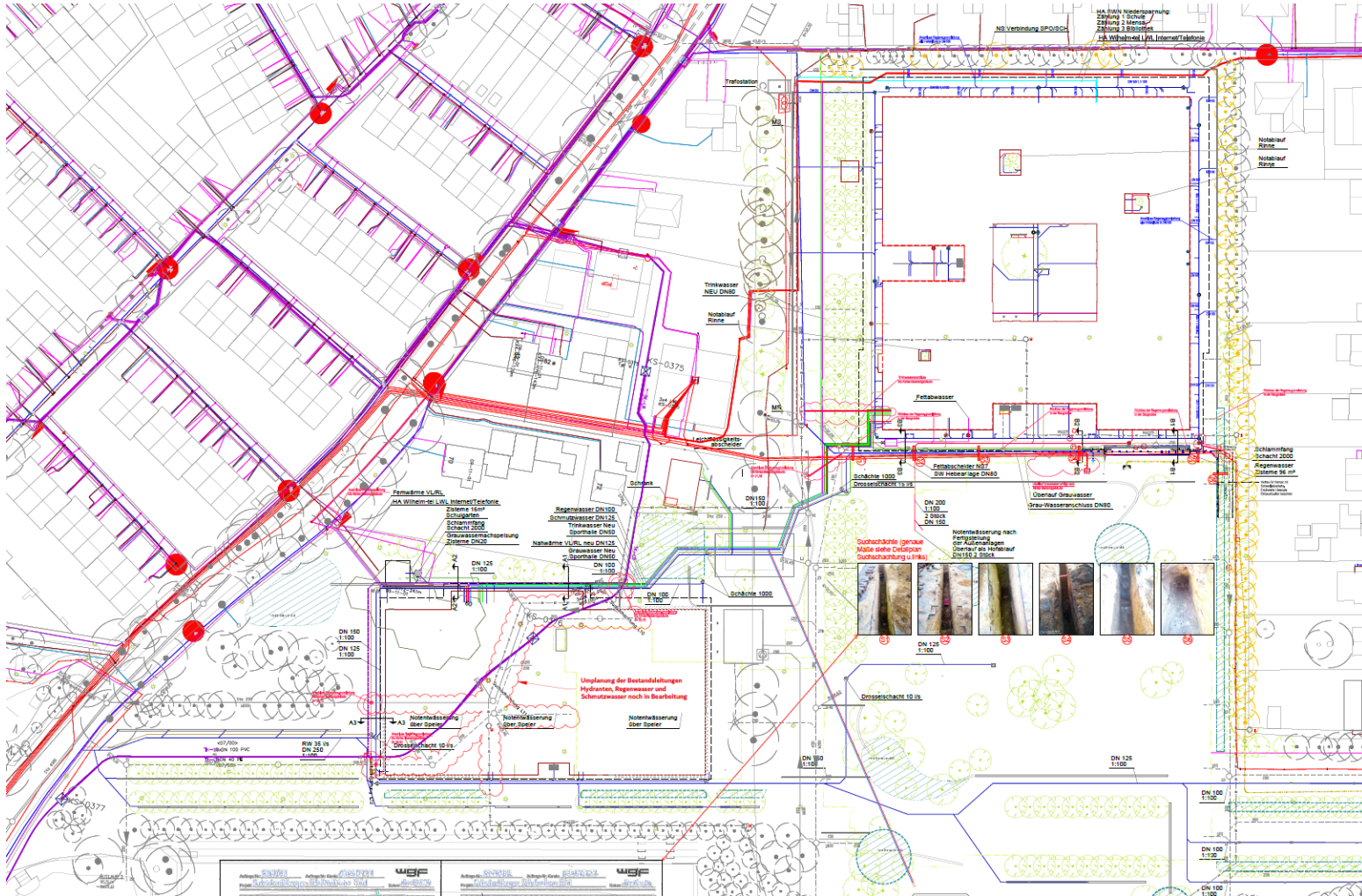
Projektstatus

- Einreichung Bauantrag am 08.01.2024
- Abruf Leistungsstufe 3 am 19.04.2024
- Auslegung B-Plan erfolgte vom 17.06. – 17.07.2024
- Erstellung koordinierter Ausführungsplanung für alle Planungsleistungen
- Abstimmungen mit Stadtwerken bzgl. Leitungsumverlegungen aus Baufeldern
- Bildung von Vergabeeinheiten (in Summe 43 Stück)
- Vorbereitung von Ausschreibungen
- Erste Ausschreibungen für Vorabmaßnahmen veröffentlicht, Beauftragungen erfolgen im September
- regelmäßige Abstimmungen mit der Nutzergruppe bestehend aus LMG, GO, BEB, Schulsozialarbeit, Bücherei, durch das Nutzerprojektmanagement, Begleitung durch EGNO. Einbindung externer Nutzer durch Amt 42. Einbindung Amt 68 in bauliche und technische Themen durch EGNO.

Kurzbericht aktueller Projektstatus

Campus Glashütte

Leitungsumverlegungen aus Baufeldern



Kurzbericht aktueller Projektstatus

Campus Glashütte

Rückbau Hausmeisterhaus und VHS-Pavillon ab September/Oktober 2024



Kurzbericht aktueller Projektstatus

Campus Glashütte

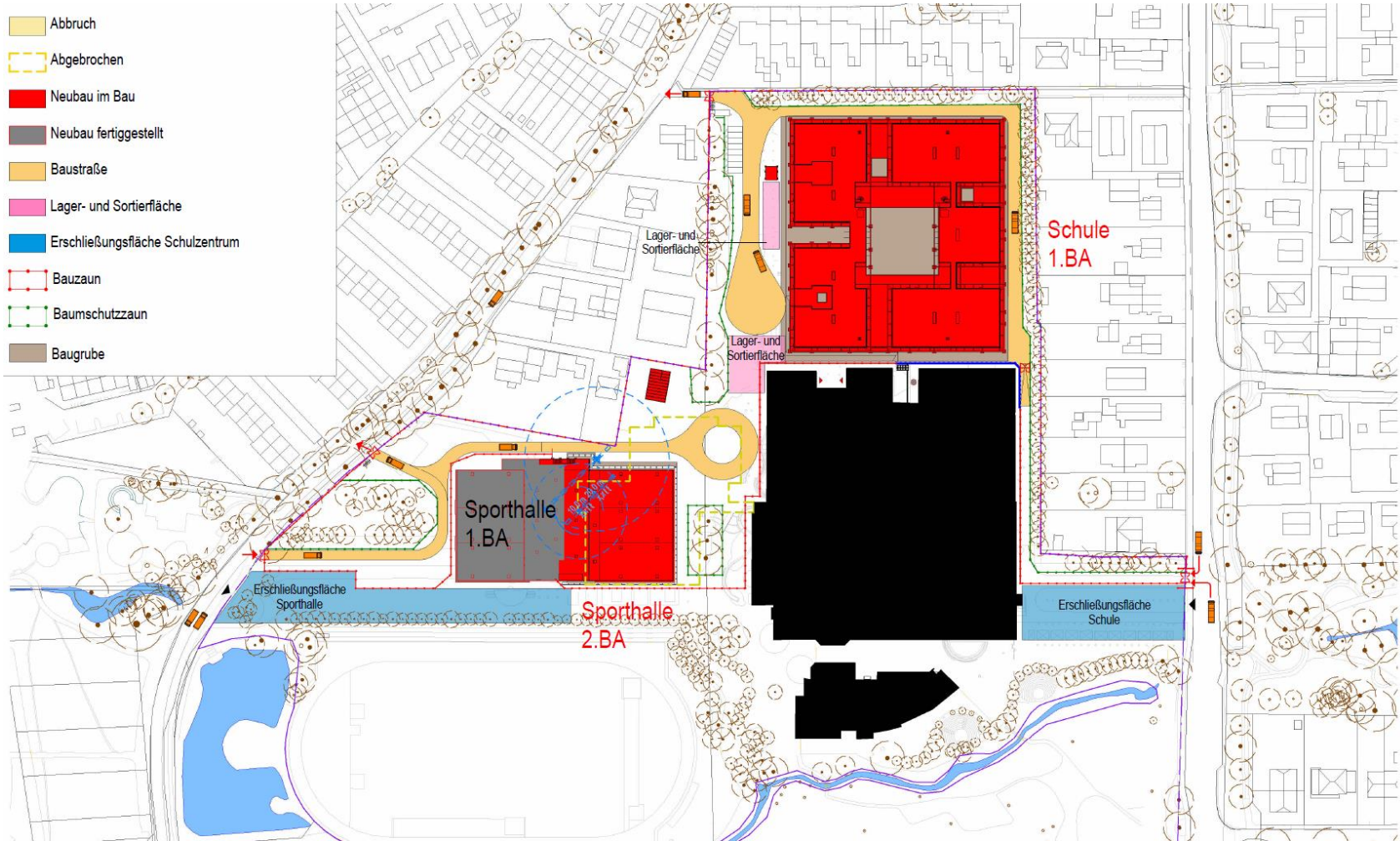
Klärung Interimsstandort Hausmeisterlager



Kurzbericht aktueller Projektstatus

Campus Glashütte

Baustellenerschließung und -zugang



Termine

Kurzbericht aktueller Projektstatus

Campus Glashütte

Termine

Einreichung Genehmigungsplanung	08.01.2024
Rechtskraft B-Plan	vrs. Oktober 2024
Baubeginn Sporthallen und Schulen	Herbst 2024 (vorbereitende Maßnahmen) Frühjahr 2025 (Hochbau)
Fertigstellung Sporthallen	Sommer 2026 (1.BA) und Winter 2027 (2.BA)
Fertigstellung Schulgebäude	Sommer 2027
Übergabe Schulgebäude	Herbst 2027
Möbliering und Umzug Schulgebäude	Herbst/Winter 2027
Abschluss Rückbau Bestandsschule	Herbst 2028
Fertigstellung Außenanlagen und Gesamtprojekt	Sommer 2029

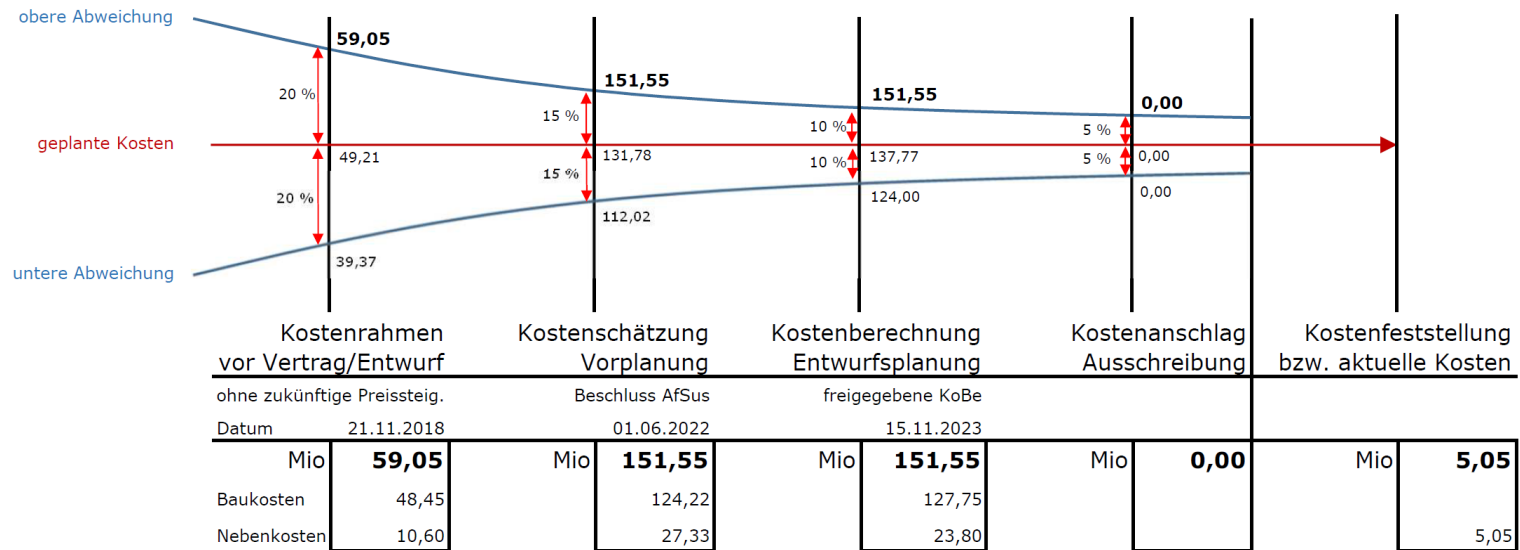
Kosten

Kurzbericht aktueller Projektstatus

Campus Glashütte

Kosten - aktueller Kostenstand zum Abschluss Entwurfsplanung

Projektkosten Kostenentwicklung im Korridor der Genauigkeit nach Planungsfortschritt



➤ Die Projektkosten bewegen sich innerhalb des am 01.06.2022 beschlossenen Kostenrahmens

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit