

Vfg.:

1. 60.1 z. Ktn.
2. 601.Krae z. Ktn.
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

R.  
Krae

- ~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~
5. TÖB-Fachdienstst. - Private  
Liste notieren ere. 08.07.24
6. zur Bet. -Akte  
i.A.: Ulin



1

50Hertz Transmission GmbH – Heidestraße 2 – 10557 Berlin

Stadt Norderstedt Amt für Stadtentwicklung, Umwelt  
und Verkehr  
Fachbereich Planung  
Postfach 1980  
22809 Norderstedt

50Hertz Transmission GmbH

OGZ  
Netzbetrieb Zentrale

Heidestraße 2  
10557 Berlin

Datum  
18.06.2024

Unser Zeichen  
2017-003231-02-OGZ

Ansprechpartner/in  
Frau Froeb  
Herr Zenner

Telefon-Durchwahl  
030/5150-6710

Fax-Durchwahl

E-Mail  
leitungsauskunft@50hertz.com

Ihre Zeichen  
zan

Ihre Nachricht vom  
17.06.2024

Vorsitzende des Aufsichtsrates  
Catherine Vandenborre

Geschäftsführer  
Stefan Kapferer, Vorsitz  
Dr. Dirk Biermann  
Sylvia Borcharding  
Marco Nix

Sitz der Gesellschaft  
Berlin

Handelsregister  
Amtsgericht Charlottenburg  
HRB 84446

Bankverbindung  
BNP Paribas, NLFFM  
BLZ 512 106 00  
Konto-Nr. 9223 7410 19  
IBAN:  
DE75 5121 0600 9223 7410 19  
BIC: BNPADEFF

USt.-Id.-Nr. DE813473551



**9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Erweiterung Gewerbegebiet Horkshörn - Am Industriestammgleis"; Gebiet: südwestlich Schleswig-Holstein-Straße, nördlich Gewerbegebiet Harkshörn, östlich Zwickmöhlenmoor - Anhörung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Frau Zander,

Ihr Schreiben haben wir dankend erhalten.

Nach Prüfung der Unterlagen teilen wir Ihnen mit, dass sich im Plangebiet derzeit keine von der 50Hertz Transmission GmbH betriebenen Anlagen (z. B. Hochspannungsfreileitungen und -kabel, Umspannwerke, Nachrichtenverbindungen sowie Ver- und Entsorgungsleitungen) befinden oder in nächster Zeit geplant sind.

Das Plangebiet liegt im 149 m breiten Korridor unserer 380-kV-Leitung Hamburg Nord-Hamburg Ost 961/962, in welchem signifikante Geräuschemissionen möglich sind. Bitte beachten Sie bei der Einstufung des Gebietes nach TA-Lärm, dass Freileitungen Schallemissionen erzeugen, die auch in den Abend- und Nachtstunden nicht abnehmen. Unsere vorgenannte Freileitung ist daher bei Schalluntersuchungen/-gutachten zu berücksichtigen.

Diese Stellungnahme gilt nur für den angefragten räumlichen Bereich und nur für die Anlagen der 50Hertz Transmission GmbH.

**Zur digitalen Beteiligung nutzen Sie bitte weiter das Ihnen bereits bekannte Emailpostfach [leitungsauskunft@50hertz.com](mailto:leitungsauskunft@50hertz.com).**

**Hinweis zur Digitalisierung:**

Für eine effiziente Identifizierung der (Nicht-)Betroffenheit bitten wir bei künftigen Beteiligungen nach Möglichkeit um Übersendung der Plangebietsfläche(n) sowie eventueller externer Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen in einem standardisierten und georeferenzierten Geodaten austauschformat (vorzugsweise Shapefiles oder kml-Datei).

Freundliche Grüße

50Hertz Transmission GmbH

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

[www.50hertz.com](http://www.50hertz.com)

Anlage 2: zur Vorlage Nr. B 24/0296 des StUV am 19.09.2024 und der StV am 01.10.2024  
Hier: Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange

**Zander, Kathrin**

**Von:** richtfunk.bauleitplanung@BNetzA.DE  
**Gesendet:** Dienstag, 18. Juni 2024 07:23  
**An:** stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de  
**Betreff:** [EXTERN] AW: Beteiligung nach § 4 II BauGB, 9. Änderung  
 Flächennutzungsplan (FNP 2020)

**Kennzeichnung:** Zur Nachverfolgung  
**Kennzeichnungsstatus:** Erledigt

**Wtg:**  
 1. 60.1 z. Ktn.  
 2. 601. Krae z. Ktn.  
 3. z. Ktn.  
 z. Ktn.  
 z. Ktn.

R.  
Krae

Sehr geehrte Damen und Herren,  
 wir bestätigen den Eingang Ihrer Anfrage.

Sie haben das Formular „Richtfunk-Bauleitplanung“ bereits vollständig ausgefüllt?

Dann brauchen Sie nichts weiter zu unternehmen. Das Team Richtfunk-Bauleitplanung bearbeitet Ihre Anfrage schnellstmöglich.

Ansonsten finden Sie das Formular „Richtfunk-Bauleitplanung“ unter:

[https://www.bundesnetzagentur.de/SharedDocs/Downloads/DE/Sachgebiete/Telekommunikation/Unternehmen\\_Institutionen/Frequenzen/Firmennetze/FormularRichtfunkBauleitplanung.pdf?\\_\\_blob=publicationFile&v=5](https://www.bundesnetzagentur.de/SharedDocs/Downloads/DE/Sachgebiete/Telekommunikation/Unternehmen_Institutionen/Frequenzen/Firmennetze/FormularRichtfunkBauleitplanung.pdf?__blob=publicationFile&v=5)

Das vollständig ausgefüllte Formular senden Sie bitte an die E-Mail-Adresse:

[richtfunk.bauleitplanung@BNetzA.de](mailto:richtfunk.bauleitplanung@BNetzA.de)

Hinweise:

(1) Für die Bearbeitung ist die Angabe der Koordinaten zwingend erforderlich. Hierzu können Sie sich auch an den Planungsträger wenden.

(2) Beachten Sie bitte für Ihr geplantes Vorhaben auch die Hinweise auf unserer Internetseite zum Beteiligungsverfahren der Bundesnetzagentur:

[www.bundesnetzagentur.de/bauleitplanung](http://www.bundesnetzagentur.de/bauleitplanung)

Wir leiten Ihre Anfrage in jedem Fall an die für den Ausbau der Elektrizitäts-Übertragungsnetze zuständige Stelle im Hause weiter. Sie erhalten von dort ggf. eine gesonderte Stellungnahme. Bitte richten Sie Anfragen zu Planungen, die den Ausbau des Elektrizitäts-Übertragungsnetzes berühren können, ab sofort an die zuständige Stelle unter folgender Adresse:

Bundesnetzagentur, Referat 814, Postfach 80 01, 53105 Bonn  
 oder unter der E-Mail-Adresse: [verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de](mailto:verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de).

Mit freundlichen Grüßen  
 im Auftrag

Team Richtfunk-Bauleitplanung

Referat 226  
 Richtfunk; Ortungs-, Navigations-, Flugfunk; Campusnetze  
 Bundesnetzagentur für Elektrizität, Gas,  
 Telekommunikation, Post und Eisenbahnen



Fehrbelliner Platz 3, 10707 Berlin  
Telefon: 030 22480-439  
E-Mail: [richtfunk.bauleitplanung@bnetza.de](mailto:richtfunk.bauleitplanung@bnetza.de)  
[www.bundesnetzagentur.de](http://www.bundesnetzagentur.de)  
[www.bundesnetzagentur.de/bauleitplanung](http://www.bundesnetzagentur.de/bauleitplanung)

Datenschutzhinweis: [www.bundesnetzagentur.de/Datenschutz](http://www.bundesnetzagentur.de/Datenschutz)

**Von:** stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de <stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de>

**Gesendet:** Montag, 17. Juni 2024 13:06

**An:** 50Hertz Transmission GmbH <leitungsauskunft@50hertz.com>; AG - 29 c/o Landesnaturschutzverband SH <LNV-SH@t-online.de>; AKN Eisenbahn GmbH <bau@akn.de>; Archäologisches Landesamt SH <planungskontrolle@alsh.landsh.de>; 226-Postfach <226.Postfach@BNetzA.de>; Bürgermeister Gemeinde Henstedt-Ulzburg <bauleitplanung@h-u.de>; Bürgermeister Gemeinde Tangstedt c/o Itzstedt <bauleitplanung@amt-itzstedt.de>; Deutsche Telekom Technik GmbH - PTI 22 HH <Hamburg.Trassenmanagement@telekom.de>; 'Hamburger Verkehrsverbund HVV' <planung@hvv.de>; IHK zu Lübeck - Geschst. Ahrensburg <bauleitplanung@ihk-luebeck.de>; Kreis Segeberg - Landrat, Kreisplanung <planung@kreis-segeberg.de>; Landesamt für Umwelt <poststelle.flintbek@lfu.landsh.de>; Landesamt für Vermessung und Geoinformation SH <Poststelle-Elmshorn@LVermGeo.landsh.de>; Landeseisenbahnverwaltung Schleswig-Holstein <landeseisenbahnaufsicht-sh@eba.bund.de>; Landesnaturschutzverband Schleswig-Holstein e.V. (LNV) <AG-29@lnv-sh.de>; Minist. f. Inneres - Landesplanung IV 6 <Landesplanung@im.landsh.de>; Minist. f. Inneres - Referat f. Städtebau IV 52 <bauleitplanung@im.landsh.de>; Naturschutzbund Deutschland Gruppe Norderstedt c/o Bollmann <h.bollmann@wt.net.de>; Stromnetz Hamburg GmbH - Trassenmanagement <trassenmanagement@stromnetz-hamburg.de>; SVG Südwestholstein <t.dittmers@svg-suedwestholstein.de>; TenneT TSO GmbH <fremdplanung-zn@tennet.eu>; 'Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein' <planung@vhh-mobility.de>; Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr SH, Betriebssitz Kiel <Poststelle-KI@lbv-sh.landsh.de>  
**Cc:** Rimka, Christine <Christine.Rimka@norderstedt.de>; Kraetschmann, Sven <Sven.Kraetschmann@norderstedt.de>; Mühlbauer, Ida <Ida.Muehlbauer@norderstedt.de>  
**Betreff:** Beteiligung nach § 4 II BauGB, 9. Änderung Flächennutzungsplan (FNP 2020)

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit anliegendem Schreiben werden Sie zur im Betreff genannten Bauleitplanung beteiligt.

Alle Beteiligungsunterlagen finden Sie über folgenden Link auf unserer Homepage:

<https://www.norderstedt.de/Wirtschaft-und-Entwicklung/Stadtplanung-und-Bauen/Bebauungspl%C3%A4ne-und-sonst-Satzungen/>

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Kathrin Zander

**Kathrin Zander**  
Stadt Norderstedt  
Die Oberbürgermeisterin  
Amt für Stadtentwicklung,  
Umwelt und Verkehr  
Fachbereich Planung  
Rathausallee 50  
22846 Norderstedt

Telefon +49 40 535 95-206  
FAX +49 40 535 95-87 206

Internet [norderstedt.de](http://norderstedt.de)  
E-Mail [kathrin.zander@norderstedt.de](mailto:kathrin.zander@norderstedt.de)

VTg.:  
 1. 60.1 z. Ktn.  
 2. 60.1 kiae z. Ktn.  
 3. z. Ktn.  
 z. Ktn.  
 z. Ktn.  
*R. Krae*

Schleswig-Holstein  
 Der echte Norden



Archäologisches  
 Landesamt  
 Schleswig-Holstein

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~  
 5. TÖB-Fachdienst. ~~Private~~  
 Liste notieren *erl. 08.07.24*  
 6. zur *Bef.*-Akte  
*i.A.: Win*

Archäologisches Landesamt Schleswig-Holstein  
 Brockdorff-Rantau-Str. 70 | 24837 Schleswig

Obere Denkmalschutzbehörde  
 Planungskontrolle

Stadt Norderstedt  
 Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr  
 FB Planung  
 z.Hd. Frau Kathrin Zander  
 Rathausallee 50  
 22846 Norderstedt

Ihr Zeichen: zan/  
 Ihre Nachricht vom: 17.06.2024/  
 Mein Zeichen: Norderstedt-Fplanänd9/  
 Unsere Nachricht vom: /

Kerstin Orlowski  
 kerstin.orkowski@alsh.landsh.de  
 Telefon: 04621 387-20  
 Telefax: 04621 387-54

Schleswig, den 19.06.2024

**9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderstedt (FNP 2020)**  
**"Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn - Am Industriestammgleis" für das Gebiet:**  
**nördlich Gewerbegebiet Harkshörn, östlich Zwickmöhlenmoor, südlich Industrie-**  
**stammgleis**  
**Anhörung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2**  
**BauGB**  
 Stellungnahme des Archäologischen Landesamtes Schleswig-Holstein

Sehr geehrte Frau Zander,

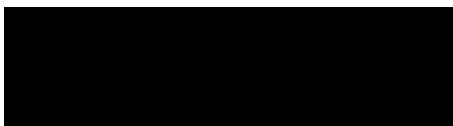
wir können keine Auswirkungen auf archäologische Kulturdenkmale gem. § 2 Abs. 2 DSchG SH in der Neufassung vom 30.12.2014 durch die Umsetzung der vorliegenden Planung feststellen. Daher haben wir keine Bedenken und stimmen den vorliegenden Planunterlagen zu.

Darüber hinaus verweisen wir auf § 15 DSchG SH: Wer Kulturdenkmale entdeckt oder findet, hat dies unverzüglich unmittelbar oder über die Gemeinde der oberen Denkmalschutzbehörde mitzuteilen. Die Verpflichtung besteht ferner für die Eigentümerin oder den Eigentümer und die Besitzerin oder den Besitzer des Grundstücks oder des Gewässers, auf oder in dem der Fundort liegt, und für die Leiterin oder den Leiter der Arbeiten, die zur Entdeckung oder zu dem Fund geführt haben. Die Mitteilung einer oder eines der Verpflichteten befreit die übrigen. Die nach Satz 2 Verpflichteten haben das Kulturdenkmal und die Fundstätte in unverändertem Zustand zu erhalten, soweit es ohne erhebliche Nachteile oder Aufwendungen von Kosten geschehen kann. Diese Verpflichtung erlischt spätestens nach Ablauf von vier Wochen seit der Mitteilung.

Archäologische Kulturdenkmale sind nicht nur Funde, sondern auch dingliche Zeugnisse wie Veränderungen und Verfärbungen in der natürlichen Bodenbeschaffenheit.

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Kerstin Orlowski



**Winckelmann, Vivien**

**Von:** stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de  
**Gesendet:** Montag, 24. Juni 2024 12:05  
**An:** Zander, Kathrin; David, Tatjana  
**Betreff:** WG: Beteiligung nach § 4 II BauGB, 9. Änderung Flächennutzungsplan (FNP 2020)

**Von:** Bauleitplanung@Amt-Itzstedt.de <Bauleitplanung@Amt-Itzstedt.de>  
**Gesendet:** Montag, 24. Juni 2024 07:32  
**An:** stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de  
**Betreff:** AW: Beteiligung nach § 4 II BauGB, 9. Änderung Flächennutzungsplan (FNP 2020)

Sehr geehrte Frau Zander,

die Gemeinde Tangstedt hat die o.g. Planungen zur Kenntnis genommen. Anregungen werden nicht vorgebracht.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
 Im Auftrag

**Britt Kerschbaumer**



**Der Amtsdirektor**  
**Fachbereich Bau und Planung**  
**-Team Planung, Natur und Umwelt-**  
**Segeberger Straße 41**  
**23845 Itzstedt**  
**Telefon: 04535/509-424**

Homepage: [amt-itzstedt.de](http://amt-itzstedt.de)

Bankverbindung:  
 Raiba Leezen, BIC: GENODEF1LZN, IBAN: DE84 2306 1220 0001 0111 11

 **Bitte überlegen Sie, ob Sie diese Nachricht wirklich ausdrucken müssen.**

**Vfg.:**

1. 60.1	z. Ktn.	<i>R. Knie</i>
2. 601.krae	z. Ktn.	
3.	z. Ktn.	
	z. Ktn.	
	z. Ktn.	
	z. Ktn.	

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~  
~~5. TÖB-Fachdienstst. -Private~~  
 Liste notieren *erl. 08.07.24*  
 6. zur Bet. -Akte  
 i.A.: *Win*

**Von:** [stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de](mailto:stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de) <[stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de](mailto:stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de)>  
**Gesendet:** Montag, 17. Juni 2024 13:06  
**An:** 50Hertz Transmission GmbH <[leitungsanskunft@50hertz.com](mailto:leitungsanskunft@50hertz.com)>; [Inv-sh@t-online.de](mailto:Inv-sh@t-online.de); AKN Eisenbahn GmbH <[bau@akn.de](mailto:bau@akn.de)>; Planungskontrolle - Funktionspostfach (Archäologisches Landesamt Schleswig) <[Planungskontrolle@alsh.landsh.de](mailto:Planungskontrolle@alsh.landsh.de)>; Bundesnetzagentur <[226.postfach@BNetzA.de](mailto:226.postfach@BNetzA.de)>; Bürgermeister Gemeinde Henstedt-Ulzburg <[bauleitplanung@h-u.de](mailto:bauleitplanung@h-u.de)>; Bauleitplanung, Funktionspostfach (Amt Itzstedt) <[Bauleitplanung@Amt-Itzstedt.de](mailto:Bauleitplanung@Amt-Itzstedt.de)>; Deutsche Telekom Technik GmbH - PTI 22 HH <[Hamburg.Trassenmanagement@telekom.de](mailto:Hamburg.Trassenmanagement@telekom.de)>; 'Hamburger verkehrsverbund HVV' <[planung@hvv.de](mailto:planung@hvv.de)>; IHK zu Lübeck - Geschst. Ahrensburg <[bauleitplanung@ihk-luebeck.de](mailto:bauleitplanung@ihk-luebeck.de)>; Kreis Segeberg - Landrat, Kreisplanung <[planung@kreis-segeberg.de](mailto:planung@kreis-segeberg.de)>; Poststelle, Flintbek (LfU) <[poststelle.flintbek@lfu.landsh.de](mailto:poststelle.flintbek@lfu.landsh.de)>; Poststelle, Elmshorn (LVermGeo SH - Elmshorn) <[Poststelle-Elmshorn@LVermGeo.landsh.de](mailto:Poststelle-Elmshorn@LVermGeo.landsh.de)>; Landeseisenbahnverwaltung Schleswig-

**Winckelmann, Vivien**

**Von:** TenneT Fremdplanung ZN <fremdplanung-zn@tennet.eu>  
**Gesendet:** Montag, 24. Juni 2024 13:32  
**An:** stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de  
**Betreff:** [EXTERN] WG: Beteiligung nach § 4 II BauGB, 9. Änderung Flächennutzungsplan (FNP 2020)  
**Anlagen:** STELL TÖB Standard.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der angegebenen Örtlichkeit befinden sich keine Versorgungsanlagen unserer Gesellschaft.

**Für Sie zur Info, ab sofort sind Anfragen über den Leitungsbestand der TenneT auch über das BIL Portal möglich.**

Mit freundlichen Grüßen / Kind regards / Met vriendelijke groeten,

**Maik Skibbe**  
 Technischer Sachbearbeiter  
 Grid Field Operations Germany | Execution Transmission Lines |  
 Area Execution Management & Operation-Maintenance North

E [fremdplanung-zn@tennet.eu](mailto:fremdplanung-zn@tennet.eu)  
[www.tennet.eu](http://www.tennet.eu)

TenneT TSO GmbH  
 Eisenbahnlängsweg 2 a  
 31275 Lehrte



Vorsitzende des Aufsichtsrats: Manon van Beek  
 Geschäftsführung: Tim Meyerjürgens, Maarten Abbenhuis, Dr. Arina Freitag  
 Sitz der Gesellschaft: Bayreuth AG Bayreuth: HRB 4923

**Vfg.:**  
 1. 60.1 z. Ktn.  
 2. 601.kal z. Ktn.  
 3. z. Ktn.  
 z. Ktn.  
 z. Ktn.  
~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~  
~~5. TÖB-Fachdienstst. Private~~  
 Liste notieren erl. 08.07.24  
 6. zur Bet.-Akte  
 i.A.: Wih

**Von:** stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de <stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de>  
**Gesendet:** Montag, 17. Juni 2024 13:06  
**An:** 50Hertz Transmission GmbH <leitungsauskunft@50hertz.com>; AG - 29 c/o Landesnaturschutzverband SH <LNV-SH@t-online.de>; AKN Eisenbahn GmbH <bau@akn.de>; Archäologisches Landesamt SH <planungskontrolle@alsh.landsh.de>; Bundesnetzagentur <226.postfach@BNetzA.de>; Bürgermeister Gemeinde Henstedt-Ulzburg <bauleitplanung@h-u.de>; Bürgermeister Gemeinde Tangstedt c/o Itzstedt <bauleitplanung@amt-itzstedt.de>; Deutsche Telekom Technik GmbH - PTI 22 HH <Hamburg.Trassenmanagement@telekom.de>; 'Hamburger verkehrsverbund HVV' <planung@hvv.de>; IHK zu Lübeck - Geschst. Ahrensburg <bauleitplanung@ihk-luebeck.de>; Kreis Segeberg - Landrat, Kreisplanung <planung@kreis-segeberg.de>; Landesamt für Umwelt <poststelle.flintbek@ifu.landsh.de>; Landesamt für Vermessung und Geoinformation SH <Poststelle-Elmshorn@LVerGeo.landsh.de>; Landeseisenbahnverwaltung Schleswig-Holstein <landeseisenbahnaufsicht-sh@eba.bund.de>; Landesnaturschutzverband Schleswig-Holstein e.V. (LNV) <AG-29@lnv-sh.de>; Minist. f. Inneres - Landesplanung IV 6 <Landesplanung@im.landsh.de>; Minist. f. Inneres - Referat f. Städtebau IV 52 <bauleitplanung@im.landsh.de>; Naturschutzbund Deutschland Gruppe Norderstedt c/o Bollmann <h.bollmann@wt.net.de>; Stromnetz Hamburg GmbH - Trassenmanagement <trassenmanagement@stromnetz-hamburg.de>; SVG Südwestholstein <t.dittmers@svg-suedwestholstein.de>; TenneT Fremdplanung ZN <fremdplanung-zn@tennet.eu>; 'Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein' <planung@vh-mobility.de>; Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr SH, Betriebssitz Kiel <Poststelle-KI@lbv-sh.landsh.de>



**Winckelmann, Vivien**

**Von:** Matthias Winkler <winkler@hvv.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 25. Juni 2024 18:00  
**An:** stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de  
**Cc:** 'Dittmers, Timo'; nils.dahmen@vhh-mobility.de  
**Betreff:** [EXTERN] FNP Norderstedt 2020 9. Änd 4(2) Stellungnahme - Verschickung vom 17.06.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der o.g. Planung haben wir keine Anmerkungen..

Wir bitten um Berücksichtigung der Stellungnahmen der SVG Südholstein ÖPNV-Verwaltungsgemeinschaft sowie der vhh.mobility | Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein GmbH.

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Winkler  
 Bereich Schienenverkehr/Planung

**Vfg.:**  
 1. 60.1 z. Ktn. R.  
 2. 60.1.krae z. Ktn. krae  
 3. z. Ktn.  
 z. Ktn.  
 z. Ktn.  
~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~  
 5. TÖB-Fachdienstet. - Private  
 Liste notieren erf. 08.07.24  
 6. zur Bel- -Akte  
 i.A.: Wk

**Hamburger Verkehrsverbund GmbH**

Brooktorkai 18 | 20457 Hamburg | Germany

**Telefon:** +4940325775452 | **Mobil:** +491748838516

E-Mail: winkler@hvv.de | Website: www.hvv.de

Geschäftsführung: Anna-Theresa Korbutt, Raimund Brodehl

Aufsichtsratsvorsitzender: Staatsrat Martin Bill

Amtsgericht Hamburg HRB 10 497 | ID-Nr. DE 179 732 501



Diese E-Mail und jeder übermittelte Anhang enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte (auch teilweise) Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Mail ist nicht gestattet und kann gegebenenfalls Schadensersatzpflichten auslösen.  
 Sicherheitshinweis: Bitte beachten Sie, dass das Internet kein sicheres Kommunikationsmedium ist. Obwohl wir im Rahmen unseres Qualitätsmanagements und der gebotenen Sorgfalt Schritte eingeleitet haben, um einen Computervirenbefall weitestgehend zu verhindern, können wir wegen der Natur des Internets das Risiko eines Computervirenbefalls dieser E-Mail nicht ausschließen.

Vfg.:

1. 60-1 z. Ktn.
2. 601. Kral z. Ktn.
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

R.  
Kral~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~

5. TÖB-Fachdienstst. - Private

Liste notieren 20.09.07.24

6. zur Bet.-Akte

i.A.: Win

AKN Eisenbahn AG · Postfach 14 63 · 24562 Kaltenkirchen

Stadt Norderstedt  
 Fachbereich Planung  
 Frau Zander  
 Ratghausallee 50  
 22846 Norderstedt

AKN Eisenbahn GmbH  
 Rudolf-Diesel-Straße 2  
 24568 Kaltenkirchen  
 Telefon 04191 933-0  
 www.akn.de

Ihre Ansprechpartnerin:  
 Nina Butenhoff  
 Telefon 04191 933-812  
 bau@akn.de

**9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt  
 (FNP 2020) „Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn –  
 Am Industriestammgleis“**

25.06.2024

**Gebiet: nördlich Gewerbegebiet Harkshörn, östlich Zwickmöhlenmoor,  
 südlich Industriestammgleis  
 hier: Stellungnahme AKN Eisenbahn GmbH**

Sehr geehrte Frau Zander,

gegen die 9. Änderung des F-Planes 2020 der Stadt Norderstedt entsprechend den vorgelegten Unterlagen bestehen von Seiten der AKN keine Bedenken, wenn die nachfolgend aufgeführten Bemerkungen und Hinweise Berücksichtigung finden:

Die AKN bzw. VGN haftet für keinerlei Schäden, die sich aus der Eigenart ihres Eisenbahnbetriebes ergeben. Hierzu können auch keine Forderungen wegen der vom Schienenverkehr hervorgerufenen Immissionen, insbesondere Verkehrsgeräusche und sonstige in den gesetzlichen Vorschriften behandelte Auswirkungen, geltend gemacht werden.

Die Anliegergrundstücke an dem Bahngelände sind jeweils bis zum Bahnübergang durch ordnungsgemäße wirksame Einfriedigungen gegenüber dem Bahngrundstück abzugrenzen, um das unbefugte Betreten und Befahren der VGN-Flächen der NIB zu verhindern. Diese Einfriedigungen dürfen keine Tore, Türen oder sonstige Öffnungen erhalten.

Anpflanzungen auf den Anliegerflächen dürfen den Eisenbahnbetrieb zu keiner Zeit behindern oder gefährden.

Der unmittelbar angrenzende technisch gesicherte Bahnübergang "Kringelkrugweg" darf in seiner Funktion und Nutzungsart nicht beeinträchtigt werden.

**Sitz der Gesellschaft:** Kaltenkirchen · Amtsgericht Kiel, HRB 19714 KI  
 USt-IdNr. DE118509830 · St.-Nr. 1129302910  
**Aufsichtsratsvorsitzende:** Karin Druba  
**Geschäftsführer:** Matthias Meyer

**Bankverbindung:**  
 Hamburg Commercial Bank AG  
 IBAN DE45 2105 0000 0143 0400 00  
 BIC HSHNDE33XXX



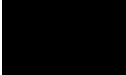
VgV  
1. 1. 2014  
2. 1. 2014  
3. 1. 2014  
4. 1. 2014  
5. 1. 2014  
6. 1. 2014  
7. 1. 2014  
8. 1. 2014  
9. 1. 2014  
10. 1. 2014  
11. 1. 2014  
12. 1. 2014  
13. 1. 2014  
14. 1. 2014  
15. 1. 2014  
16. 1. 2014  
17. 1. 2014  
18. 1. 2014  
19. 1. 2014  
20. 1. 2014

Hinsichtlich der Belange des öffentlichen Personenverkehrs bitten wir, die  
Stellungnahme des betroffenen Verkehrsverbundes zu berücksichtigen.

Wir bitten, die Landeseisenbahnaufsicht ebenfalls an dem Abstimmungsverfahren  
zu beteiligen.

Mit freundlichen Grüßen

**AKN Eisenbahn GmbH**



VTG.: R  
1. 60.1 z. Ktn. A  
2. 60.1.1 z. Ktn. K  
3. z. Ktn. K  
z. Ktn.  
z. Ktn.

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~  
~~5. TÖB-Fachdienstst. Private~~  
Liste notieren erl. 09.07.24  
6. zur Bet -Akte  
A.: W

Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein  
| Postfach 2031 | 25510 Itzehoe.

Stadt Norderstedt  
Die Oberbürgermeisterin  
-Amt für Stadtentwicklung,  
Umwelt und Verkehr-  
Rathausallee 50  
22846 Norderstedt

Stadtverwaltung  
Norderstedt

01. Juli 2024

60/1 21/7/24

Ihr Zeichen: / zan  
Ihre Nachricht vom: 17.06.2024  
Mein Zeichen: 46207 – Itzehoe – 555.811 – 60.063  
Meine Nachricht vom:

Birte Aßmann  
birte.assmann@lbv-sh.landsh.de  
Telefon: (04821) 66-2698  
Telefax: (04821) 66-2748

27. Juni 2024

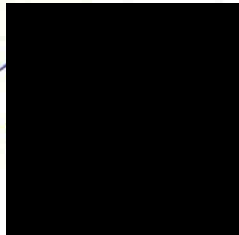
nachrichtlich:  
Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,  
Arbeit, Technologie und Tourismus des  
Landes Schleswig-Holstein  
Postfach 71 28  
24171 Kiel  
per E-Mail an ref41-bauleitplanung@wimi.landsh.de

**Norderstedt, Kreis Segeberg; Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes „Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn – Am Industriestammgleis“**  
Beteiligung gemäß § 4 Absatz 2 BauGB

Mit o.g. Schreiben legten Sie mir die im Betreff genannte Bauleitplanung der Stadt Norderstedt mit der Bitte um Stellungnahme bis zum 17.07.2024 vor.

Gegen die o.g. Bauleitplanung habe ich **keine Bedenken**.

Diese Stellungnahme bezieht sich im straßenbaulichen und straßenverkehrlichen Bereich nur auf Straßen des überörtlichen Verkehrs mit Ausnahme der Bundesautobahnen und der Kreisstraßen.

Koch 



Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein  
Schanzenstraße 80, 20357 Hamburg

Stadt Norderstedt  
Die Oberbürgermeisterin  
Als untere Bauaufsichtsbehörde  
Rathausallee 50

22846 Norderstedt

Stadtverwaltung  
Norderstedt

01. Juli 2024

62 

--	--	--	--	--	--

- Landeseisenbahnverwaltung -

Ihr Zeichen: Frau Zander  
Ihre Nachricht vom: 17.06.2024  
Mein Zeichen: 57291 Is 9122/1  
Meine Nachricht vom: -

Herr Kohser  
KohserD@eba.bund.de  
Telefon: 040 23908 - 291  
Telefax: 040 23908 - 5291

27.06.2024

**nachrichtlich per e-Mail [pdf-Datei]:**

Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr S-H  
Dezernat 15 - Eisenbahnaufsichtsbehörde  
Königsweg 59, 24114 Kiel

AKN Eisenbahn GmbH ([bau@akn.de](mailto:bau@akn.de); [a.kuczat@akn.de](mailto:a.kuczat@akn.de))  
Rudolf-Diesel-Straße 2, 24568 Kaltenkirchen

- Vfg.:
1. 60.1 z. Ktn.
  2. 601.krae z. Ktn. R. Krae
  3. z. Ktn. Krae
  - z. Ktn.
  - z. Ktn.
- ~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~  
~~5. TÖB-Fachdienstst. - Privatis~~  
Liste notieren er. 09. 07. 2  
6. zur Bet.-Akte  
i.A.: Win

**Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FPN 2020) „Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn – Am Industriestammgleis“ – für das Gebiet nördlich Gewerbegebiet Harkshörn, östlich Zwickmühlenmoor, südlich Industriestammgleis –**

Anlagen: -

Sehr geehrte Damen und Herren,

in die o. g. mir zur Stellungnahme vorgelegte Bauleitplanung habe ich in eisenbahntechnischer Hinsicht Einsicht genommen.

Das Plangebiet grenzt an die öffentliche Eisenbahninfrastruktur Strecke Industriestammgleis Harkshörn des nichtbundeseigenen Eisenbahninfrastrukturunternehmens Stadt Norderstedt. Daher werden Belange des Landesbetriebes Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein als zuständiger Eisenbahnaufsichts- und genehmigungsbehörde berührt.

Im Ergebnis meiner Einsichtnahme erhebe ich aus eisenbahntechnischer Sicht gegen die o. g. Bauleitplanung in der mir vorgelegten Form keine Bedenken, sofern folgende Aspekte für die Flächen im Bereich der Bahnanlage der Stadt Norderstedt Berücksichtigung finden:

- Das Plangebiet befindet sich mit dem nordwestlichen Bereich im Quadranten 4 des technisch gesicherten Bahnüberganges „Kringelkrugweg / Weg am Tierpark“ km 1,815. Zur Gewährleistung der sicheren Verkehrsabwicklung auf dem Bahnübergang muss sichergestellt werden, dass aus dem Plangebiet keine Zufahrten in die Straße Kringelkrugweg auf einer Länge von 27,0 m vor dem Bahnübergang eingerichtet wird. Sofern eine Zufahrt bereits besteht, genießt diese Bestandsschutz, solange sie

baulich nicht verändert wird. Darüber hinaus sind vorgesehene Zufahrten aus dem Plangebiet und die Einmündung in die Straße Kringelkrugweg hinsichtlich ihrer Einbeziehung in die vorhandene Bahnübergangssicherung mit der zuständigen Straßenverkehrsbehörde abzustimmen.

- Es wird empfohlen, eine Verkehrszählung am Bahnübergang „Kringelkrugweg / Weg am Tierpark“ km 1,815, durchzuführen. Nach Herstellung des Plangebietes kann es zu einer Erhöhung des Verkehrsaufkommens kommen. Dies kann Auswirkungen auf die technische Sicherung am Bahnübergang „Kringelkrugweg / Weg am Tierpark“ km 1,815 haben.
- Das Plangebiet befindet sich im Quadranten I des nicht technisch gesicherten Bahnüberganges „Kringelkrugweg“ km 2,030. Zur Gewährleistung der sicheren Verkehrsabwicklung auf dem Bahnübergang muss das Freihalten der zur Sicherung erforderlichen Sichtdreiecke dauerhaft gewährleistet bleiben.
- Hinsichtlich baulicher Anlagen im Bereich der Gleisanlagen sowie Maßnahmen zum Schutz der Eisenbahnanlagen weise ich auf den Abschnitt II, § 6 und § 7 des Eisenbahngesetzes für das Land Schleswig-Holstein vom 27.06.1995 hin.
- Oberflächen- und Abwässer dürfen nicht auf die Bahnanlagen abgeleitet werden. Sonstige Inanspruchnahmen von Bahngelände - sofern nicht gesondert vereinbart - sind auszuschließen.
- Bahnseitengräben dürfen in ihrer Funktion nicht eingeschränkt werden. Der Abfluss des Oberflächenwassers aus dem Gleisfeld muss jederzeit sichergestellt sein.
- Gehölze und Sträucher entlang der Bahnanlage sind in ihrer Aufwuchshöhe so zu wählen, dass der Überhang nicht die Sicherheit des Eisenbahnbetriebes beeinträchtigen kann. Bäume und Sträucher müssen durch ihre artbedingte Wuchshöhe so weit vom Gleis entfernt sein, dass bei Windwurf und Windbruch die Sicherheit des Eisenbahnbetriebes nicht gefährdet wird.
- Es ist auszuschließen, dass Beleuchtungen, Leuchtreklamen, Werbeanlagen und dergleichen Blendungen von Eisenbahnfahrzeugen bzw. durch Form, Farbe, Größe oder Ort und Art der Anbringung Verwechslungen mit Verkehrszeichen oder Eisenbahnsignalen auslösen oder deren Wirkung beeinträchtigen können. Sollten sich dennoch entsprechende Feststellungen ergeben, sind die betroffenen Einrichtungen umgehend zu entfernen oder so zu ändern, dass Gefährdungen ausgeschlossen werden.
- Forderungen der Grundstückseigentümer und -nutzer hinsichtlich der Beeinträchtigungen der Liegenschaften durch die bestehende Eisenbahnanlage und den Eisenbahnbetrieb (z. B. Lärmsanierungen, Maßnahmen zur Minimierung von Geruchs- und Staubemissionen etc.) sind, auch durch die Rechtsnachfolger der o. g. Personen nicht möglich und damit auszuschließen.
- Es wird zur Erhöhung der Sicherheit empfohlen, die Grundstücksflächen in Abstimmung mit der Stadt Norderstedt, sofern nicht bereits eine Einfriedung vorhanden ist,



zum Bahngrundstück so einzufrieden, dass keine Zugangsmöglichkeit zur Bahnanlage besteht.

- An der Neuaufstellung bzw. Änderung von Bebauungsplänen im Bereich der Bahnanlage der Strecke Industriestammgleis Harkshörn bitte ich mich zu beteiligen.
- Bei konkreten Baumaßnahmen im Bereich der Gleisanlagen bitte ich um meine Beteiligung im Rahmen einer eisenbahntechnischen Prüfung.
- Hinsichtlich eventuell beabsichtigter oder bereits eingeleiteter Planungen und sonstigen Maßnahmen beteiligen Sie bitte auch die AKN Eisenbahn GmbH an der vorliegenden Bauleitplanung.

Es sind bei mir keine aktuellen Planungen der Stadt Norderstedt hinsichtlich Bau- und Veränderungsmaßnahmen an der Eisenbahninfrastruktur im Bereich der in Rede stehenden Bauleitplanung bekannt.

Mit freundlichen Grüßen



Daniel Kohser

**Vfg.:** R.  
Kraal

1. 60.1 z. Ktn.
2. 60.1. Kraal z. Ktn.
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~  
 5. TÖB-Fachdienstet. Private  
 Liste notieren el.  
 6. zur Bet.-Akte  
 i.A.: Win

Stromnetz Hamburg GmbH  
 Postanschrift: 22177 Hamburg Bramfelder Chaussee 130

Stadt Norderstedt  
 Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr  
 Fachbereich Planung  
 Rathausallee 50

22809 Norderstedt

**Stromnetz Hamburg  
GmbH**

Gestattungsmanagement

Bramfelder Chaussee 130  
 22177 Hamburg

**Unser Vorgang-Nr.: BPL 140351**  
**9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderstedt (FNP 2020)**  
**"Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn - Am Industriestammgleis"**

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung am o. g. Verfahren.  
 Wir haben derzeit keine Anmerkungen zu den Planunterlagen.

Im weiteren Verfahren ist die Stromnetz Hamburg GmbH zu beteiligen.

Ihrem Wunsch entsprechend, zukünftig die Beteiligung ausschließlich über den elektronischen Weg erfolgen zu lassen, bitten wir um Beachtung nachfolgender E-Mail-Adresse:

[bebauungsplan.strom@stromnetz-hamburg.de](mailto:bebauungsplan.strom@stromnetz-hamburg.de)

Vielen Dank im Voraus.

Freundliche Grüße

Stromnetz Hamburg GmbH

**i. V. Ronald  
Weigerding**  
 Digital unterschrieben von  
 i. V. Ronald Weigerding  
 Datum: 2024.07.11  
 12:58:56 +02'00'

Ronald Weigerding  
 Ltr. Netzinformati- u. Trassenmanagt.

**i. A. Petra  
Weigerding**  
 Digital unterschrieben von i.  
 A. Petra Weigerding  
 Datum: 2024.07.12  
 10:54:28 +02'00'

Petra Weigerding  
 Spezialistin Grundstücksnutzung

DATUM  
 10.07.2024

UNSERE ZEICHEN  
 PWeigerding//Vorgang 140351

ANSPRECHPARTNER/IN  
 Petra Weigerding

TELEFON-DURCHWAHL  
 (0 40) 49202 3191

TELEFAX-DURCHWAHL  
 (0 40)

E-MAIL  
[petra.weigerding@stromnetz-hamburg.de](mailto:petra.weigerding@stromnetz-hamburg.de)  
 IHRE ZEICHEN

IHRE NACHRICHT VOM

[www.stromnetz-hamburg.de](http://www.stromnetz-hamburg.de)

Vorsitzender des Aufsichtsrates  
 Jens Kerstan

Geschäftsführer  
 Dr. Andreas Cerbe  
 Karin Pfäffe

Sitz der Gesellschaft  
 Hamburg

Handelsregister  
 Amtsgericht Hamburg  
 HRB 95244

Bankverbindung  
 Landesbank Hessen-Thüringen  
 DE17 5005 0000 0090 0852 42  
 HELADEFXXXX

Vfg.:  
1. 60.1 z. Ktn.  
2. 60.1 nel z. Ktn.  
3. z. Ktn.  
z. Ktn.  
z. Ktn.  
z. Ktn.  
R:  
Krae



~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~  
5. TOB-Fachdienstst. - Private  
Liste notieren *erl.*  
6. zur Bet. - Akte  
i.A.: *win*

**Kreis Segeberg | Der Landrat**

Kreisplanung, Regional-Management, Klimaschutz

**Ute Bachmaier**

**Besuchsanschrift:**  
Rosenstraße 28a  
23795 Bad Segeberg  
Zimmer-Nr. 1.35

Tel. +49 4551 951-9535  
E-Mail  
Ute.Bachmaier@segeberg.de

**Aktenzeichen:**  
61.00.8  
(bitte stets angeben)

Bad Segeberg, den 16.07.2024

Postanschrift: Kreis Segeberg · Postfach 13 22 · 23792 Bad Segeberg

Stadt Norderstedt  
Amt für Stadtentwicklung,  
Umwelt und Verkehr  
Fachbereich Planung  
Rathausallee 50  
22846 Norderstedt

**Bauleitplanung der Stadt Norderstedt**  
**Flächennutzungsplan, 9. Änderung (FNP 2020)**  
**Beteiligung gem. § 4 (2) i.V.m. § 3 (2) BauGB**

Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Planung wie folgt Stellung:

**Tiefbau**  
Keine Stellungnahme.

**Untere Bauaufsichtsbehörde**  
Keine Stellungnahme.

**Vorbeugender Brandschutz**  
Keine Stellungnahme.

**Kreisplanung**  
Keine Stellungnahme.

**Untere Denkmalschutzbehörde**  
Keine Bedenken.

**Rechnungsanschrift**  
Kreis Segeberg  
Zentrale Geschäftsbuchhaltung  
Hamburger Straße 30  
23795 Bad Segeberg

**Bankverbindungen**  
Sparkasse Südholstein | IBAN: DE95 2305 1030 0000 0006 12 | BIC: NOLADE21SHO  
Postbank AG | IBAN: DE17 2001 0020 0017 3632 03 | BIC: PBNKDEFFXXX  
USt-IdNr.: DE292086564

**Allgemeine Sprechzeiten**  
Sie benötigen einen Termin, wenn Sie die Kreisverwaltung besuchen wollen. Ansprechpersonen und digitale Angebote finden Sie unter:  
<https://www.segeberg.de/Service>.



### **Untere Naturschutzbehörde**

#### **Kiesabbau:**

Es wird um eine kritische Überprüfung der eventuell vorhandenen Auflagen aus dem Kiesabbau gebeten. Gemäß den vorliegenden Unterlagen wurde das Flurstück vollständig ausgebeutet und verfüllt.

Die der Unteren Naturschutzbehörde vorliegenden Akten deuten auf die Einleitung eines Planfeststellungsverfahrens hin (circa. 1982).

Rekultivierungs- und Renaturierungsaufgaben können somit zu dem aktuellen Zeitpunkt nicht ausgeschlossen werden.

#### **Artenschutz:**

Die Reptilien-/Zauneidechsenerfassung aus dem Jahr 2013 erfüllt nicht die Anforderungen an die erforderliche Aktualität. Die artenschutzrechtlichen Belange sind spätestens auf der Ebene der Bauleitplanung abschließend abzuarbeiten.

### **Wasser – Boden – Abfall**

#### ***SG Abwasser***

Keine Bedenken.

#### ***SG Gewässerschutz***

Keine Bedenken.

#### ***SG Bodenschutz***

Keine Bedenken.

#### ***SG Grundwasserschutz***

Keine Bedenken.

#### ***SG Abfall***

Keine Stellungnahme.

#### ***SG Geothermie***

Keine Stellungnahme.

### **Umweltbezogener Gesundheitsschutz**

Keine Bedenken.

### **Sozialplanung**

Keine Stellungnahme.

### **Kitabedarfsplanung**

Keine Stellungnahme.

### **Verkehrsbehörde**

Keine Stellungnahme.

Im Auftrage

gez.

U. Bachmaier

**Winckelmann, Vivien**

**Von:** Ramona Stangl <ramona.stangl@luebeck.ihk.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 17. Juli 2024 12:01  
**An:** stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de  
**Betreff:** [EXTERN] AW: Beteiligung nach § 4 II BauGB, 9. Änderung  
 Flächennutzungsplan (FNP 2020)

**Stadt Fehmarn**

**9. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP 2020) „Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn - Am Industriestammgleis – für das Gebiet: nördlich Gewerbegebiet Harkshörn, östlich Zwickmöhlenmoor, südlich Industriestammgleis**

**hier: Anhörung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Frau Zander,

die Planunterlagen haben wir geprüft. Die IHK zu Lübeck als Träger öffentlicher Belange erhebt keine Bedenken bezüglich der Planungen.

Freundliche Grüße

Ramona Stangl  
 Geschäftsbereichsassistentin | Standortpolitik

Industrie- und Handelskammer zu Lübeck  
 Fackenburg Allee 2, 23554 Lübeck  
 Tel.: 0451 6006-188  
 E-Mail: ramona.stangl@luebeck.ihk.de  
 www.ihk.de/schleswig-holstein



**Vfg.:**

1. 60.1 z. Ktn.  
 2. 601.nel z. Ktn.  
 3. z. Ktn.  
 z. Ktn.  
 z. Ktn.

4. Zwischenbescheid erteilt am:  
 5. TÖB-Eachdienstst. - Private  
 Liste notieren ere.  
 6. zur Ref. -Akte  
 i.A.: Win

R. Kral



Jetzt anmelden. Nichts mehr verpassen. [meinIHKInfo](#)

Geben Sie uns Ihr [Feedback zu unserer Arbeit](#).

Hinweis: Der Inhalt dieser E-Mail einschließlich der Anlagen ist vertraulich und/oder rechtlich geschützt. Die E-Mail ist ausschließlich an einen bestimmten Empfänger gerichtet. Die unbefugte Offenlegung, Verbreitung, Nachahmung, Reproduktion von Kopien oder der sonstige Gebrauch der E-Mail ist ausdrücklich untersagt. Sollten Sie Empfänger dieser E-Mail sein, ist Ihre Aufmerksamkeit gefordert. Falls Sie diese E-Mail fälschlich überweisen erhalten haben, bitten wir Sie, den Absender hiervon in Kenntnis zu setzen. Bitte löschen Sie diese Nachricht einschließlich aller Anlagen aus Ihrem System. Vielen Dank für Ihre Kooperation! Unsere Datenschutzrichtlinien finden Sie unter <https://www.ihk.de/schleswig-holstein/ueber-uns>

**Von:** stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de <stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de>

**Gesendet:** Montag, 17. Juni 2024 13:06

**An:** 50Hertz Transmission GmbH <leitungsauskunft@50hertz.com>; AG - 29 c/o Landesnaturschutzverband SH <LNV-SH@t-online.de>; AKN Eisenbahn GmbH <bau@akn.de>; Archäologisches Landesamt SH <planungskontrolle@alsh.landsh.de>; Bundesnetzagentur <226.postfach@BNetzA.de>; Bürgermeister Gemeinde Henstedt-Ulzburg <bauleitplanung@h-u.de>; Bürgermeister Gemeinde Tangstedt c/o Itzstedt <bauleitplanung@amt-itzstedt.de>; Deutsche Telekom Technik GmbH - PTI 22 HH <Hamburg.Trassenmanagement@telekom.de>; 'Hamburger verkehrsverbund HVV' <planung@hvv.de>; IHKLUB Bauleitplanung <bauleitplanung@luebeck.ihk.de>; Kreis Segeberg - Landrat, Kreisplanung <planung@kreis-segeberg.de>; Landesamt für Umwelt <poststelle.flintbek@ifu.landsh.de>; Landesamt für Vermessung und



Ministerium für Inneres, Kommunales,  
Wohnen und Sport | Postfach 71 25 | 24171 KielDie Oberbürgermeisterin  
Stadt Norderstedt  
Amt für Stadtentwicklung,  
Umwelt und Verkehr  
Postfach 1980  
22809 NorderstedtIhr Zeichen: /  
Ihre Nachricht vom: /  
Mein Zeichen: IV 623-42778/2024  
Meine Nachricht vom: /Antje Hoffmüller  
antje.hoffmueller@im.landsh.de  
Telefon: +49 431 988-2001  
Telefax: /

Vfg.:

1. 60.1

2. 60. Krae

3.

z. Ktn. *Jid*z. Ktn. *Krae*

z. Ktn.

z. Ktn.

z. Ktn.

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~~~5. TÖP-Fachdienst-Private~~5. Liste notieren *erl.*

6. zur Bel.-Akte

*zum*

02.09.2024

nachrichtlich (per E-Mail):Landrat  
des Kreises Segeberg  
- Bauleitplanung -  
23795 Bad Segeberg

Referat IV 52 (Städtebau und Ortsplanung, Städtebaurecht)

**Ziele, Grundsätze und sonstige Erfordernisse der Raumordnung nach § 11 Abs. 2 Landesplanungsgesetz (LaplaG) i.d.F. vom 27. Januar 2014 (GVOBl. Schl.-H. S. 8), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. Mai 2024 (GVOBl. Schl.-H. S. 405)**

- **9. Änderung des Flächennutzungsplanes  
TöB-Beteiligung vom 17.06.2024  
Stellungnahme des Kreises Segeberg vom 16.07.2024**

Die Stadt Norderstedt beabsichtigt, auf der ca. 1,351 ha großen Fläche „Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn – Am Industriestammgleis“ gewerbliche Bauflächen auszuweisen. Ziel der Planung ist die Schaffung planungsrechtlicher Voraussetzungen zur Erweiterung des Betriebsgeländes eines bestehenden Großbetriebes nach Norden. Der wirksame Flächennutzungsplan stellt den Großteil des Plangeltungsbereiches als Grünflächen mit der Zweckbestimmung „Parkanlage“ dar und soll durch die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes entsprechend geändert werden.

Im Grundsatz wurde die Planung bereits im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 310 vom 27.10.2014 sowie mit erneuter Planungsanzeige hinsichtlich der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt vom 23.06.2017 angezeigt.

Der nunmehr angepasste Plangeltungsbereich beinhaltet eine laut Begründung unwesentliche Erweiterung nach Norden für den als gewerbliche Baufläche dargestellten Bereich, um eine einheitliche Gewerbeflächendarstellung zu ermöglichen. Ferner ist die nördlich des Industriestammgleises gelegene Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Hundesportanlage“ nicht mehr Teil des Plangebietes.

Aus Sicht der Landesplanung wurde bereits am 10.11.2014 sowie am 20.09.2017 zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt Stellung genommen. In beiden o.a. Stellungnahmen wurde mitgeteilt, dass der Planung keine Ziele der Raumordnung entgegenstehen.

Ich weise jedoch auf die Stellungnahme des Kreises Segeberg vom 17.06.2024 hin. Danach wird um eine kritische Überprüfung der eventuell vorhandenen Auflagen aus dem Kiesabbau gebeten. Zu den Einzelheiten verweise ich auf die o.a. Stellungnahme des Kreises.

Es wird bestätigt, dass gegen die o.a. Bauleitplanung der Stadt Norderstedt auch in der geänderten Fassung keine Bedenken bestehen; insbesondere stehen Ziele der Raumordnung den damit verfolgten Planungsabsichten nicht entgegen.

Diese Stellungnahme bezieht sich nur auf die Erfordernisse der Raumordnung und greift damit einer planungsrechtlichen Prüfung des Bauleitplanes nicht vor. Eine Aussage über die Förderungswürdigkeit einzelner Maßnahmen ist mit dieser landesplanerischen Stellungnahme nicht verbunden.

Aus Sicht des Referates für **Städtebau und Ortsplanung, Städtebaurecht**, werden ergänzend folgende Hinweise gegeben:

Im Hinblick auf den im § 1 Abs. 5 BauGB betonten Vorrang der Innenentwicklung ist die Gemeinde gefordert, gem. § 1a Abs. 2 BauGB Ermittlungen zu den Möglichkeiten der Innenentwicklung vorzunehmen und Ihrer Abwägungsentscheidung zugrunde zu legen. Die Begründung zum Bauleitplan ist daher regelmäßig um entsprechende Ausführungen zu ergänzen.



gez. Antje Hoffmüller