

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER:

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/019/ XIII	
Sitzung am	: 19.09.2024	
Sitzungsort	: Sitzungsraum 2, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn	: 18:15	Sitzungsende : 20:55

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitz	: gez.	Nicolai Steinhau-Kühl
Schriftführung	: gez.	Nele Dybowski

TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 19.09.2024

Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

Steinhau-Kühl, Nicolai

Teilnehmende

Beck, Mario

Berg, Arne - Michael

de Vrée, Susan

Giese, Marc-Christopher

Glagau, Julia

Gloger, Peter

Grote, Doris

Jansen, Achim

Jürs, Lasse

Mährlein, Tobias

Münster, Andreas

Raske, Norman

Segatz, Gerd

Welk, Joachim

für Wolfgang Nötzel

für Angela Löw-Krückmann

für Dr. Norbert Pranzas

Verwaltung

Egge, Sarah

Haß, Christine

Hoerauf, René

Kraetschmann, Sven

Magazowski, Christoph, Dr.

Marwitz, Til

Rimka, Christine

Vogt, Kirsten

Fachbereich 604

Fachbereich 604

Amt 62

Fachbereich 601

Dezernat III

Fachbereich 601

Amt 60

Rechnungsprüfungsamt

Protokollführung

Dybowski, Nele

Fachbereich 502

sonstige

Alagbé, Senan Rose

Braun, Joachim

Herr Nelson

KJB

Seniorenbeirat

Freiraumplanung Becker u. Nelson GbR

Entschuldigt fehlten

Teilnehmende

Frahm, Felix
Löw-Krückmann, Angela
Nötzel, Wolfgang
Pranzas, Norbert, Dr.

4
VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 19.09.2024

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.09.2024

TOP 4 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 05.09.2024

TOP 5 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 5.1 :

Einwohnerfrage zum Thema "Bebauungsplan Nr. 250"

TOP 5.2 :

Einwohnerfrage zu den Themen "eingedrückte Busspur" und "Starkregenfälle"

TOP 5.3 :

Einwohnerfrage zum Thema "Parkplatz- und Verkehrssituation in Aspelohe"

TOP 6 : B 24/0291

**Lärmaktionsplan Runde 4,
2. Lesung**

TOP 7 : B 24/0315

Bebauungsplan Nr. 322 Norderstedt "An der Ohechaussee", Gebiet: östlich Ohechaussee, westlich Aspelohe auf Höhe Robert-Schumann-Straße hier:

a) Erneuter Aufstellungsbeschluss

b) Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

TOP 8 : B 24/0306

18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020), "Westlich Robert-Schumann-Straße / östlich Ohechaussee"

Gebiet: südl. Wohngebiet Aspelohe, westl. Robert-Schumann-Straße, nördl.

Gewerbegebiet In de Tapen, östl. Ohechaussee, Flurstück 159/26, Flur 16, Gemarkung Garstedt

hier: Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

TOP 9 : B 24/0330

Bebauungsplan Nr. 352 Norderstedt, „Zwischen Altem Buckhörner Moor und Pappelstieg“ Gebiet: Südlich Heidbergstraße, westlich Pappelstieg, nördlich

Buchenweg, westlich Altes Buckhörner Moor

hier: Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

TOP 10 : B 24/0296

9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderstedt (FNP 2020)

"Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn - Am Industriestammgleis", Gebiet: nördlich Gewerbegebiet Harkshörn, östlich Zwickmöhlenmoor, südlich Industriestammgleis

hier:

a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen

b) Abschließender Beschluss

TOP 11 : B 24/0297

14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Kohfurth, nördlich Stettiner Straße", Gebiet: westlich und südwestlich Kohfurth, nördlich Stettiner Straße, östlich Gewerbegebiet Kösliner Weg

hier:

a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen

b) Abschließender Beschluss

TOP 12 : B 24/0324

Herstellung eines Radfahrstreifens im Lemsahler Weg

1. Lesung

TOP 13 : M 24/0298

1. Halbjahresbericht 2024, Amt 62 - Amt für Bauordnung und Vermessung

TOP 14 :

Besprechungspunkt Neugestaltung Adenauerplatz

TOP 15 :

Besprechungspunkt Berliner Allee

TOP 16 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 16.1 :

Einwohnerfragen zum Thema "Weg-/Verkehrsführung im Bebauungsplan Nr. 322"

TOP 16.2 :

Einwohnerfrage zum Thema "Einflussnahme auf den Bebauungsplan Nr. 322"

TOP 16.3 :

Einwohnerfrage zum Thema "Einflussnahme Verkehrsführung"

TOP 16.4 :**Einwohnerfrage zum "Thema Grünzug im B-Plan Nr. 322"****TOP 16.5 :****Einwohnerfrage zum Thema "Urban Gardening"****TOP 16.6 :****Einwohnerfrage zum Thema "Regenwasser im Bebauungsplan Nr. 322"****TOP 17 :****Berichte und Anfragen - öffentlich****TOP 17.1 : M 24/0368****1. Nachtragshaushaltsplan 2024/2025 Amt 62****TOP 17.2 : M 24/0340****Bürgerbeteiligung KSP Scharpenmoor****TOP 17.3 : M 24/0345****Pressemitteilung zur Bekanntmachung einer Onlinebeteiligung zur Umgestaltung des Kinderspielplatzes Glashütter Damm
Veröffentlichung in KW 39****TOP 17.4 :****Bericht Quartalsliste offene Beschlusskontrolle****TOP 17.5 : M 24/0377****Plakataktion AG Radverkehr****TOP 17.6 :****Anfrage der CDU-Fraktion zum Thema "Sachstand Radweg Richtung Ulzburger Straße"****TOP 17.7 :****Anfrage der CDU-Fraktion zum Thema "Innovationsagentur"****TOP 17.8 :****Anfrage der Fraktion WIN-FW zum Thema "Grünstreifen"****TOP 17.9 :****Anfrage des KJB zum Thema "Spielplatzbedarfsplanung"****TOP 17.10 :****Anfrage des KJB zum Thema "Beantwortung der Anfrage zur Familienfreundlichkeitsprüfung"****TOP 17.11 :****Anfrage des KJB zum Thema "Prüfantrag Mondscheinticket"****TOP 17.12 :****Anfrage der SPD-Fraktion zum Thema "Radweg Meschensee-Anschluss"****TOP 17.13 :****Anfrage der SPD-Fraktion zum Thema "Stand Radschnellweg"**

Nichtöffentliche Sitzung

**TOP 18 :
Berichte und Anfragen - nichtöffentlich**

**TOP 18.1 :
Bericht Herr Dr. Magazowski zu einer Vertragsangelegenheit**

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 19.09.2024

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Steinhau-Kühl eröffnet die Sitzung, stellt die form- und fristgerechte Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit bei 14 Mitgliedern fest.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Herr Dr. Magazowski kündigt einen nichtöffentlichen Bericht zum Thema „Vertragsverhandlungen B8 Glashütte, 9. Änderung“ an.

Herr Jürs beantragt für den TOP 12 die erste Lesung.

Herr Mährlein beantragt für den TOP 6 eine weitere Lesung.

Abstimmung über die Lesungen der TOPs 6 und 12:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	0	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 14 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	0	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 14 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

Abstimmung über die so geänderte Tagesordnung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	0	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 14 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

TOP 3:**Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.09.2024**

Es werden keine Änderungswünsche zur Niederschrift der letzten Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 05.09.2024 geäußert.
Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

TOP 4:**Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 05.09.2024**

In der letzten Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 05.09.2024 gab es einen nichtöffentlicher Beschluss zu einer Auftragsvergabe.

TOP 5:**Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es werden folgende Einwohnerfragen gestellt:

TOP 5.1:**Einwohnerfrage zum Thema "Bebauungsplan Nr. 250"**

Herr Ernst Hartmann, wohnhaft in der Grootkoppelstraße 4 in 22844 Norderstedt, gibt seine Fragen zum Thema „Bebauungsplan Nr. 250“ als **Anlage 01** zu Protokoll.

Er wünscht eine schriftliche Beantwortung seiner Fragen und ist mit der Veröffentlichung seiner persönlichen Daten im Protokoll einverstanden.
Die Verwaltung sagt eine schriftliche Beantwortung zu.

TOP 5.2:**Einwohnerfrage zu den Themen "eingedrückte Busspur" und "Starkregenfälle"**

Herr Ingmar Hopp, wohnhaft in der Hans-Salb-Straße 106 in 22851 Norderstedt, fragt, ob der Verwaltung bekannt sei, dass beim ZOB Glashütte die Fahrbahn der Busspur sehr eingedrückt ist.
Die Verwaltung sagt zu den Sachverhalt zu klären.

Des Weiteren möchte er wissen, ob die Abwasserleitungen in stark besiedelten Gegenden der Stadt Norderstedt die immer wieder auftretenden Starkregenfälle aushalten.
Die Frage wird direkt beantwortet.

Er ist mit der Veröffentlichung seiner persönlichen Daten im Protokoll einverstanden.

TOP 5.3:**Einwohnerfrage zum Thema "Parkplatz- und Verkehrssituation in Aspelohe"**

Herr Michael Peemüller, wohnhaft in Aspelohe 4 in 22848 Norderstedt, ist der Meinung, dass der im Projekt Ohepark vorgesehene Stellplatzschlüssel nicht ausreicht. Außerdem beichtet er, dass der Verkehr bereits jetzt, besonders morgens in der Zeit von 06:30 Uhr bis 09:00 Uhr, sehr ins Stocken gerät und auch die Straßenreinigung nicht gut durch kommt. Herr Peemüller möchte in diesem Zusammenhang gerne wissen, wie sich Verwaltung und auch Politik dies bei einem zukünftig noch weiter erhöhten Verkehrsaufkommen vorstellen.

Er ist mit der Veröffentlichung seiner persönlichen Daten im Protokoll einverstanden und wünscht eine schriftliche Beantwortung von Verwaltung und Politik.
Die Verwaltung sagt dies zu.

TOP 6: B 24/0291
Lärmaktionsplan Runde 4,
2. Lesung

Herr Münster stellt eine Verständnisfrage zur farblichen Kennzeichnung auf Seite 13 der Anlage 1 zur Vorlage Nr. B 24/0291, da es dort in seinen Augen Unstimmigkeiten gibt.

Die Verwaltung sagt eine nachträgliche Beantwortung und Erklärung zu.

Herr Mährlein reicht einen Änderungsantrag der FDP-Fraktion als **Anlage 02** ein.

TOP 7: B 24/0315
Bebauungsplan Nr. 322 Norderstedt "An der Ohechaussee", Gebiet: östlich
Ohechaussee, westlich Aspelohe auf Höhe Robert-Schumann-Straße
hier:

- a) Erneuter Aufstellungsbeschluss**
b) Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und
Behördenbeteiligung

Frau Rimka erläutert das Vorhaben von TOP 7 und 8 anhand einer Präsentation (**Anlage 03**), sowie die angestrebten Änderungen der beiden Beschlussvorschläge.

Es werden keine Einwendungen gegen die beiden Änderungen in den Beschlussvorschlägen von TOP 7 und 8 geäußert und im Ausschuss herrscht Einvernehmen.

Die Fragen des Ausschusses werden direkt beantwortet und der Ausschuss diskutiert.

Beschluss:

- a) Gemäß §§ 2 ff. BauGB wird die Aufstellung des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 322 Norderstedt „An der Ohechaussee“, Gebiet: östlich Ohechaussee, westlich Aspelohe auf Höhe Robert-Schumann-Straße beschlossen.

Der geänderte Geltungsbereich ist in der Planzeichnung vom 22.08.2024 festgesetzt (vgl. verkleinerter Fassung in Anlage 2 zur Vorlage B 24/0315). Diese Planzeichnung ist Bestandteil des Beschlusses.

Für das Plangebiet werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Entwicklung eines neuen Wohngebiets mit mind. 50% öffentlich gefördertem

Wohnungsbau

- Schaffung von Baurechten für Mischnutzung (Wohnen und Arbeiten) und einer Kita an der Ohechaussee
- Sicherung von bestehenden Grünstrukturen
- Entwicklung eines öffentlichen Grünzuges mit Fuß- und Radwegen
- Sicherung von Flächen für erforderliche Lärmschutzmaßnahmen

Der erneute Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

- b) Gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen des Bauleitplanverfahrens Bebauungsplan Nr. 322 Norderstedt "An der Ohechaussee", Gebiet: östlich Ohechaussee, westlich Aspelohe auf Höhe Robert-Schumann-Straße (Anlage 3 zur Vorlage 24/0315) die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) erfolgen.

Das städtebauliche Konzept vom August 2024 **mit Ansichten, Perspektiven und Grundrissen (Anlagen 04 - 07** zur Vorlage B 24/0315), der Bebauungsplan-Vorentwurf **einschließlich textlicher Festsetzungen und Begründung** vom 28.08.2024 (Anlagen **08 - 10** zur Vorlage B24/0315 und das **Verschattungsgutachten mit Anlagen vom 23.08.2024 (Anlage 12 zur Vorlage B 24/0315)** werden als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gebilligt.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist entsprechend den Ziffern 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11 und 13 der Anlage 11 durchzuführen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 15

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Abstimmung über den so geänderten Beschlussvorschlag:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	0	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 14 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

TOP 8: B 24/0306**18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020), "Westlich Robert-Schumann-Straße / östlich Ohechaussee"****Gebiet: südl. Wohngebiet Aspelohe, westl. Robert-Schumann-Straße, nördl.****Gewerbegebiet In de Tapen, östl. Ohechaussee, Flurstück 159/26, Flur 16, Gemarkung Garstedt****hier: Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde gemeinsam mit dem Tagesordnungspunkt 7 behandelt (siehe TOP 7).

Beschluss:

Gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen des Bauleitplanverfahrens 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020), "Westlich Robert-Schumann-Straße/ östlich Ohechaussee", Gebiet: südl. Wohngebiet Aspelohe, westl. Robert-Schumann-Straße, nördl. Gewerbegebiet In de Tapen, östl. Ohechaussee, Flurstück 159/26, Flur 16, Gemarkung Garstedt (Anlage **03** zu dieser Vorlage) die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) erfolgen.

Die Planzeichnung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP 2020) vom 07.03.2024 (Anlage 04 zu dieser Vorlage) **sowie die Begründung vom 13.08.2024 (Anlage 05 zu dieser Vorlage)** werden als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gebilligt.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist entsprechend den Ziffern 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11 und 13 der Anlage 06 durchzuführen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 15

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Abstimmung über den so geänderten Beschlussvorschlag:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	0	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 14 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

TOP 9: B 24/0330

Bebauungsplan Nr. 352 Norderstedt, „Zwischen Altem Buckhörner Moor und Pappelstieg“ Gebiet: Südlich Heidbergstraße, westlich Pappelstieg, nördlich Buchenweg, westlich Altes Buckhörner Moor
hier: Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Herr Marwitz erläutert die Maßnahme anhand einer Präsentation (**Anlage 04**)..

Fragen des Ausschusses werden direkt beantwortet.

Beschluss:

Gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen des Bauleitplanverfahrens Bebauungsplan Nr. 352 Norderstedt, „Zwischen Altem Buckhörner Moor und Pappelstieg“ Gebiet: Südlich Heidbergstraße, westlich Pappelstieg, nördlich Buchenweg, westlich Altes Buckhörner Moor (Anlage 1 dieser Vorlage) die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) erfolgen.

Die zwei vorliegenden Nachverdichtungs-Varianten vom 05.09.2024 (Anlage 2 und 3 dieser Vorlage) und deren Kurzbeschreibung (Anlage 4 dieser Vorlage) werden als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gebilligt.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist entsprechend den Ziffern 1, 2, 3.1, 3.2, 4, 6, 7, 8, 9, 11 und 13 der Anlage 5 dieser Vorlage durchzuführen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 15
Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	0	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 14 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

TOP 10: B 24/0296

9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderstedt (FNP 2020)

"Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn - Am Industriestammgleis", Gebiet: nördlich Gewerbegebiet Harkshörn, östlich Zwickmöhlenmoor, südlich Industriestammgleis hier:

a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen

b) Abschließender Beschluss

Es gibt keine Fragen oder Anregungen.

Beschluss:

a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB.

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 3 zur Beschlussvorlage 24/0296) werden:

berücksichtigt

1.2, 2, 6, 7, 9, 10, 11.6.1, 11.6.2, 13

zur Kenntnis genommen

1.1, 3, 4, 5, 8, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5, 11.7.1, 11.7.2, 11.7.3, 11.7.4, 11.7.5, 11.7.6, 11.8, 11.9, 11.10, 11.11, 12

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die Anlage 3 zur Beschlussvorlage 24/0296 Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Beiräte analog § 4 Absatz 2 BauGB.

Die vor, während oder nach der Veröffentlichung eingegangenen Stellungnahmen folgender Beiräte (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 5 zur Beschlussvorlage 24/0296) werden:

berücksichtigt

1

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Beiräte wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die Anlage 5 zur Beschlussvorlage 24/0296 Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

b) Abschließender Beschluss

1. Auf Grund des § 5 BauGB wird der Bauleitplan, 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn - Am Industriestammgleis", Gebiet: nördlich Gewerbegebiet Harkshörn, östlich Zwickmöhlenmoor, südlich Industriestammgleis, in der zuletzt geänderten Fassung vom 03.09.2024 beschlossen.
Die Begründung wird in der Fassung vom 03.09.2024 (Anlage 7 zur Beschlussvorlage 24/0296) gebilligt.
2. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, die 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Erweiterung Gewerbegebiet Harkshörn - Am Industriestammgleis" zur Genehmigung bei der höheren Verwaltungsbehörde vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass die rechtswirksame Änderung des Flächennutzungsplanes und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.norderstedt.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder/Stadtvertreter von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	0	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 14 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

TOP 11: B 24/0297

14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Kohfurth, nördlich Stettiner Straße", Gebiet: westlich und südwestlich Kohfurth, nördlich Stettiner Straße, östlich Gewerbegebiet Kösliner Weg

hier:

a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen

b) Abschließender Beschluss

Es gibt keine Fragen oder Anregungen.

Beschluss:

a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB.

Die vor, während oder nach der Veröffentlichung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 3 zur Beschlussvorlage 24/0297) werden:

teilweise berücksichtigt

8.7.1

zur Kenntnis genommen

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7.2, 8.7.3, 8.7.4, 8.7.5, 8.7.6, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11, 9

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die Anlage 3 zur Beschlussvorlage 24/0297 Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Beiräte analog § 4 Absatz 2 BauGB.

Die vor, während oder nach der Veröffentlichung eingegangenen Stellungnahmen der Beiräte (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 5 zur Beschlussvorlage 24/0297) werden:

zur Kenntnis genommen

1

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Beiräte wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die Anlage 5 zur Beschlussvorlage 24/0297 Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

b) Abschließender Beschluss

3. Auf Grund des § 5 BauGB wird der Bauleitplan, 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Kohfurth, nördlich Stettiner Straße", Gebiet: westlich und südwestlich Kohfurth, nördlich Stettiner Straße, östlich Gewerbegebiet Kösliner Weg in der zuletzt geänderten Fassung vom 04.09.2024 beschlossen.
Die Begründung wird in der Fassung vom 04.09.2024 (Anlage 7 zur Beschlussvorlage 24/0297) gebilligt.
4. die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, den Bauleitplan, 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020) "Westlich Kohfurth, nördlich Stettiner Straße" zur Genehmigung bei der höheren Verwaltungsbehörde vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass die rechtswirksame Änderung des Flächennutzungsplanes und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.norderstedt.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.
5. Die Stadtvertretung beschließt, dass der Flächennutzungsplan in der Fassung, die er durch die Änderung oder Ergänzung erfahren hat, neu bekannt zu machen ist. Dafür

ist eine Planzeichnung zu erstellen, in die alle bisherigen Änderungen und Ergänzungen des Flächennutzungsplanes einzuarbeiten sind. Dem Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein und dem Landrat des Kreises Segeberg sind jeweils eine Ausfertigung zu übersenden.

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder/Stadtvertreter von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	0	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 14 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

TOP 12: B 24/0324
Herstellung eines Radfahrstreifens im Lemsahler Weg
1. Lesung

Sachverhalt:

Frau Egge stellt die Maßnahme anhand einer Präsentation vor (**Anlage 05**).

Fragen werden direkt beantwortet.

Herr Giese beantragt die Streichung der geplanten Parkplätze und Herr Mährlein hinterfragt die geplante Nutzungsintensität.

Weitere Fragen werden direkt beantwortet.

Herr Jürs fragt, wie hoch die Kosten sind, die lediglich auf die Herstellung der Parkplätze entfallen.

Die Verwaltung sagt eine Antwort zu.

Der Ausschuss diskutiert.

TOP 13: M 24/0298
1. Halbjahresbericht 2024, Amt 62 - Amt für Bauordnung und Vermessung

Die Fragen des Ausschusses werden direkt beantwortet.

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

TOP 14:
Besprechungspunkt Neugestaltung Adenauerplatz

Frau Egge stellt das Projekt anhand einer Präsentation vor (**Anlage 06**).

Der Ausschuss diskutiert und Fragen des Ausschusses werden direkt beantwortet.

Der Kinder- und Jugendbeirat regt an bezüglich der Neugestaltung ebenfalls mit der nahegelegenen Schule im Austausch zu bleiben.

Der Seniorenbeirat äußert seine Bedenken, dass die Sitzblöcke gegebenenfalls als „Skater-Flächen“ genutzt und somit Senioren potenziell zu Schaden kommen könnten.

Die Verwaltung kündigt eine Vorlage hierzu an.

**TOP 15:
Besprechungspunkt Berliner Allee**

Frau Haß stellt die Maßnahme anhand einer Präsentation von (**Anlage 07**).

Der Ausschuss diskutiert die vorgestellten Varianten, benennt Kritikpunkte und gibt Hinweise, welche Punkte nicht vorstellbar sind.

Fragen werden direkt beantwortet.

**TOP 16:
Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Es werden folgende Einwohnerfragen gestellt:

**TOP 16.1:
Einwohnerfragen zum Thema "Weg-/Verkehrsführung im Bebauungsplan Nr. 322"**

Michael Vonnoe, wohnhaft in Aspelohe 12 in 22848 Norderstedt, stellt mehrere Fragen zur Weg- und Verkehrsführung im Bebauungsplan Nummer 322.

Er ist mit der Veröffentlichung seiner persönlichen Daten im Protokoll einverstanden.

Die Fragen werden direkt beantwortet.

**TOP 16.2:
Einwohnerfrage zum Thema "Einflussnahme auf den Bebauungsplan Nr. 322"**

Herr Michael Peemüller, wohnhaft in Aspelohe 4 in 22848 Norderstedt, möchte wissen, in wie weit man auf die Planung in dem Bebauungsplan Nummer 322 noch Einfluss nehmen kann.

Er ist nach wie vor mit der Veröffentlichung seiner persönlichen Daten im Protokoll einverstanden (siehe TOP 5.3).

Die Frage wird direkt beantwortet.

**TOP 16.3:
Einwohnerfrage zum Thema "Einflussnahme Verkehrsführung"**

Herr Vonnoe (Daten und Einverständnis siehe TOP 16.1) fragt, ob die Verkehrslösung noch beeinflussbar ist.

Die Frage wird direkt beantwortet.

TOP 16.4:

Einwohnerfrage zum "Thema Grünzug im B-Plan Nr. 322"

Kai Timmermann, wohnhaft in Aspelohe 8c in 22848 Norderstedt, stellt eine Frage zum geplanten Grünzug im Bebauungsplan Nummer 322.

Er ist mit der Veröffentlichung seiner persönlichen Daten im Protokoll einverstanden.

Die Frage, sowie weitere Nachfragen zu diesem Thema, werden direkt beantwortet.

TOP 16.5:

Einwohnerfrage zum Thema "Urban Gardening"

Herr Michael Peemüller, wohnhaft in Aspelohe 4 in 22848 Norderstedt, möchte wissen, was es mit der Fläche für Urban Gardening auf sich hat.

Er ist nach wie vor mit der Veröffentlichung seiner persönlichen Daten im Protokoll einverstanden (siehe TOP 5.3).

Die Frage wird direkt beantwortet.

TOP 16.6:

Einwohnerfrage zum Thema "Regenwasser im Bebauungsplan Nr. 322"

Katja Timmermann, wohnhaft in Aspelohe 8c in 22848 Norderstedt, fragt, wie die Verwaltung beabsichtigt überschüssiges Regenwasser abzuleiten.

Die Frage wird direkt beantwortet.

Frau Rimka lädt alle Anwesenden nochmal dazu ein ihre Anregungen und Gedanken in der anstehenden Öffentlichkeitsveranstaltung zum Bebauungsplan Nummer 322 einzubringen.

TOP 17:

Berichte und Anfragen - öffentlich

Es gibt folgende Berichte und Anfragen:

TOP 17.1: M 24/0368

1. Nachtragshaushaltsplan 2024/2025 Amt 62

Sachverhalt:

Im Dezember dieses Jahres ist über die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024/2025 zu entscheiden.

Im Rahmen des Nachtrages wird insbesondere die Investitionsplanung des Grundhaushaltes überprüft und ggf. angepasst. Es geht hierbei um die Anpassung der zeitlichen Abwicklung und des damit verbundenen Mittelabflusses.

Darüber hinaus sind die Fachämter gebeten worden, weitere nichtinvestive notwendige Haushaltsveränderungen mit dem Fokus auf 2024 mitzuteilen.

Sie erhalten hier die geplanten Änderungen des Amtes 62 zur Kenntnis.

Anlagen:

1. Gesamtplan ohne Konten
2. Gesamtplan mit Konten des Amtes 62

TOP 17.2: M 24/0340
Bürgerbeteiligung KSP Scharpenmoor

Sachverhalt:

Im Zuge der Neuplanung des Kinderspielplatzes Scharpenmoor (Grünzug Sportpark Scharpenmoor) findet am Mittwoch, den 9. Oktober 2024, ab 15 Uhr bis ca. 17 Uhr eine Öffentlichkeitsbeteiligung vor Ort statt.

Interessierte Bürgerinnen und Bürger haben die Möglichkeit, sich auf zwei Wegen aktiv zu beteiligen: entweder durch ein persönliches Gespräch vor Ort oder alternativ digital durch die Einreichung einer Malvorlage mit neuen Ideen. Diese kann sowohl per E-Mail (gruenplanung@norderstedt.de) zugesandt oder zum Termin mitgebracht werden. Außerdem werden die nahegelegenen öffentlichen Einrichtungen wie Schulen und Kitas darum gebeten und darüber informiert, die Kinder aktiv in die Beteiligung einzubeziehen.

Zusammen mit dem beauftragten Planungsbüro wird der Fachbereich Natur und Landschaft vor Ort mithilfe von aufgestellten Karten, Befragungen und der Beantwortung von Fragen die Wünsche, Anregungen und Ideen der Beteiligten sammeln und später auswerten und dokumentieren.

Die Ergebnisse der Beteiligung werden dem Ausschuss voraussichtlich im Dezember 2024 mitgeteilt.

TOP 17.3: M 24/0345
Pressemitteilung zur Bekanntmachung einer Onlinebeteiligung zur Umgestaltung des Kinderspielplatzes Glashütter Damm
Veröffentlichung in KW 39

Sachverhalt:**Stadt plant die Umgestaltung des Spielplatzes Glashütter Damm**

Norderstedt. Der Spielplatz am Glashütter Damm soll moderner und attraktiver werden. Den etwa 3000 Quadratmeter großen, von Bäumen umgebenen Spiel- und Bolzplatz mit Seilbahn will die Stadt Norderstedt gemeinsam mit Kindern, Jugendlichen, Anwohnenden und Interessierten neugestalten. Sie sind deshalb dazu aufgerufen, sich an den Planungen für ihren Spielplatz zu beteiligen. Ab Dienstag, 1. Oktober, bis Dienstag, 22. Oktober, können alle, die sich am Planungsprozess beteiligen wollen, unkompliziert ihre Ideen online einbringen.

Viele Spielgeräte auf dem Spielplatz sind in die Jahre gekommen und müssen ersetzt werden. Es sollen aber nicht nur neue Geräte aufgestellt werden, es soll auch ein passendes Thema für den Spielplatz gefunden werden. Denn während andere Spielplätze in Norderstedt bereits über eine thematische Gestaltung verfügen, wie etwa Hexen oder Wikinger, so fehlt hier noch ein schönes Thema. Aus diesem Grund soll der Spielplatz nun komplett neugestaltet werden.

Damit der Spielplatz aber auch wirklich allen Spaß macht und nach der Umgestaltung von Groß und Klein gut zum Spielen und Verweilen angenommen wird, möchten die Planer im Rathaus gerne die Meinungen und Ideen der künftigen Besucherin und Besucher hören. Welche Angebote dort künftig zum Spielen, Herumtoben und Chillen einladen – das können und sollen Kinder und Jugendliche mitbestimmen.

Während des Beteiligungszeitraums können mit einem Klick auf einer Beitragskarte alle Ideen und Wünsche dem Planungsteam mitgeteilt und eine kurze Umfrage zum Spielplatz Rathauspark ausgefüllt werden.

Weitere Informationen zum Ablauf und zur Beteiligung sind ab sofort im Internet unter www.norderstedt.de/KSPqglashuetterdamm zu finden.

Bei Fragen zum Projekt beziehungsweise zur Umfrage, gibt Frau Werner von der Stadt Norderstedt, Fachbereich Natur und Landschaft Auskunft, unter E-Mail Yvonne.Werner@norderstedt.de oder telefonisch unter Telefon 040 / 535 955 24.

TOP 17.4: Bericht Quartalsliste offene Beschlusskontrolle

Herr Dr. Magazowski gibt die Quartalsliste der offenen Beschlusskontrolle des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr als **Anlage 08** zu Protokoll.

TOP 17.5: M 24/0377 Plakataktion AG Radverkehr

Frau Haß stellt die Varianten zur Plakataktion AG Radverkehr vor.

Sachverhalt:

Am 01.03.2024 beschloss der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr zwei Schwerpunktthemen für die diesjährige Plakataktion umzusetzen. Dieses Jahr sollten folgende Themen fokussiert werden:

1. Gegenseitige Rücksichtnahme / Respekt
2. Toter Winkel / Abbiegen an Knotenpunkten

Die finalen Motive wurden in Abstimmung mit der AG Radverkehr entwickelt. Diese sind in der Anlage 1 hinterlegt.

TOP 17.6: Anfrage der CDU-Fraktion zum Thema "Sachstand Radweg Richtung Ulzburger Straße"

Herr Raske fragt, ob der Radweg vom Bahnübergang in Richtung Ulzburger Straße am Ende dem entspricht, was ursprünglich geplant war und ob die Vorgaben eingehalten wurden.

Die Verwaltung sagt eine Antwort zu.

**TOP 17.7:
Anfrage der CDU-Fraktion zum Thema "Innovationsagentur"**

Herr Münster fragt, ob sich die Stadt Norderstedt als Standort für die Innovationsagentur in Kiel beworben hat.

Die Verwaltung sagt eine Prüfung hierzu zu.

**TOP 17.8:
Anfrage der Fraktion WIN-FW zum Thema "Grünstreifen"**

Herr Welk fragt, wann der Kreisel bei Achternfelde/Tannenhofstraße begrünt wird.

Die Verwaltung sagt eine Antwort zu.

**TOP 17.9:
Anfrage des KJB zum Thema "Spielplatzbedarfsplanung"**

Frau Alagbé fragt, wo Einzelheiten der Spielplatzbedarfsplanung zu finden sind.

Frau Rimka beschreibt, wo der Link hierzu zu finden ist.

**TOP 17.10:
Anfrage des KJB zum Thema "Beantwortung der Anfrage zur Familienfreundlichkeitsprüfung"**

Frau Alagbé gibt eine Anfrage des Kinder- und Jugendbeirates zur Beantwortung der Anfrage zur Familienfreundlichkeitsprüfung als **Anlage 09** zur Protokoll.

**TOP 17.11:
Anfrage des KJB zum Thema "Prüfantrag Mondscheinticket"**

Frau Alagbé gibt eine Anfrage des Kinder- und Jugendbeirates zum Thema „Prüfauftrag Mondscheinticket“ als **Anlage 10** zu Protokoll.

**TOP 17.12:
Anfrage der SPD-Fraktion zum Thema "Radweg Meschensee-Anschluss"**

Herr Segatz gibt eine Anfrage zum Thema „Radweg Meschensee-Anschluss“ als **Anlage 11** zu Protokoll.

**TOP 17.13:
Anfrage der SPD-Fraktion zum Thema "Stand Radschnellweg"**

Herr Segatz gibt eine Anfrage zum Thema „Stand Radschnellweg“ als **Anlage 12** zu Protokoll.

Herr Steinhau-Kühl schließt die Öffentlichkeit für den weiteren Verlauf der Sitzung aus und es folgt eine kurze Sitzungsunterbrechung von 20:42 Uhr bis 20:47 Uhr.