

Bildungshaus Norderstedt – Kurzbericht Kulturausschuss 26.09.2024

1. Stand der Planung

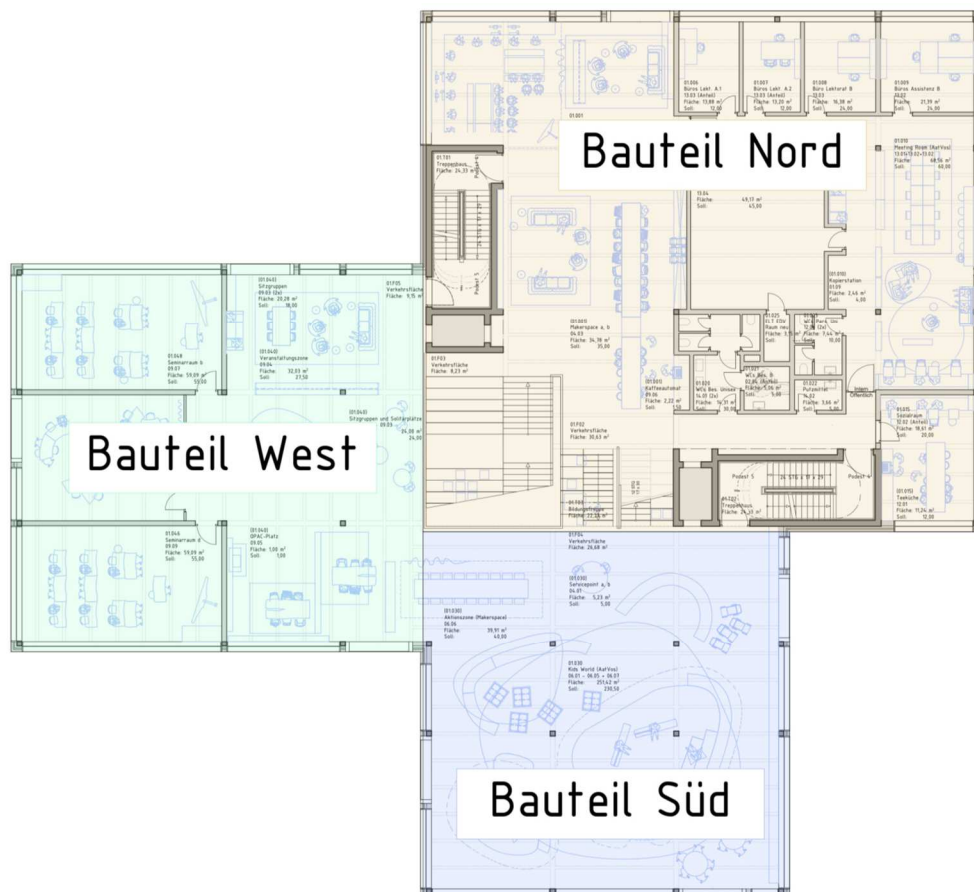
Die Planung befindet sich nach wie vor in den Leistungsphasen 6 bis 8 also in der Vorbereitung und Durchführung der Ausschreibungen und Vergaben sowie in der Begleitung der Bauausführung.

Von den 33 Vergabeverfahren sind 22 Aufträge bereits vergeben, 3 kurz vor der Beauftragung (BOS-Funkanlagen, Bodenbelagarbeiten und Herstellung des Hohlraumbodens), die 3 Ausschreibungen für Maler-, Akustikputz- und die Schlosserarbeiten sind veröffentlicht und 5 Vergabeeinheiten befinden sich noch in der LV-Erstellung. Dabei mussten 8 Vergabeverfahren aufgehoben und neu ausgeschrieben werden.

Die Bemusterung des losen Mobiliars ist abgeschlossen und inzwischen laufen die Ausschreibungen für die Inneneinrichtungen. Für insgesamt sechs Ausschreibungen werden aktuell Angebote eingeholt. Die erforderlichen Optimierungen des Prototyps des Bücherregales wurden umgesetzt und dieser steht weiterhin in der Stadtbücherei Garstedt zur Ansicht. Es wird mit der Agentur Studio Gourdin an dem Wegeleitkonzept gearbeitet, das in das Farbkonzept und die Innenarchitektur integriert wird.

2. Stand der Ausführung

Die Herstellung des Gebäudes erfolgt in verschiedenen Bauabschnitten.



Seit Ende April: Betonage der Decke über dem Kellergeschoss und Herstellung der ersten Wände im Bauteil Nord



Grundsteinlegung und Bau der Bildungstreppe sowie Wände im Erdgeschoss



Herstellung der Decke über Erdgeschoss im Bauteil Nord und Fundamente Bauteil West



Stand September 2024: Abschluss der Erdarbeiten, Herstellung der Wände und Träger im Erdgeschoss Bauteil West und Süd sowie im 1. Obergeschoss Bauteil Nord



Bildungstreppe im Erdgeschoss mit Deckenschalung



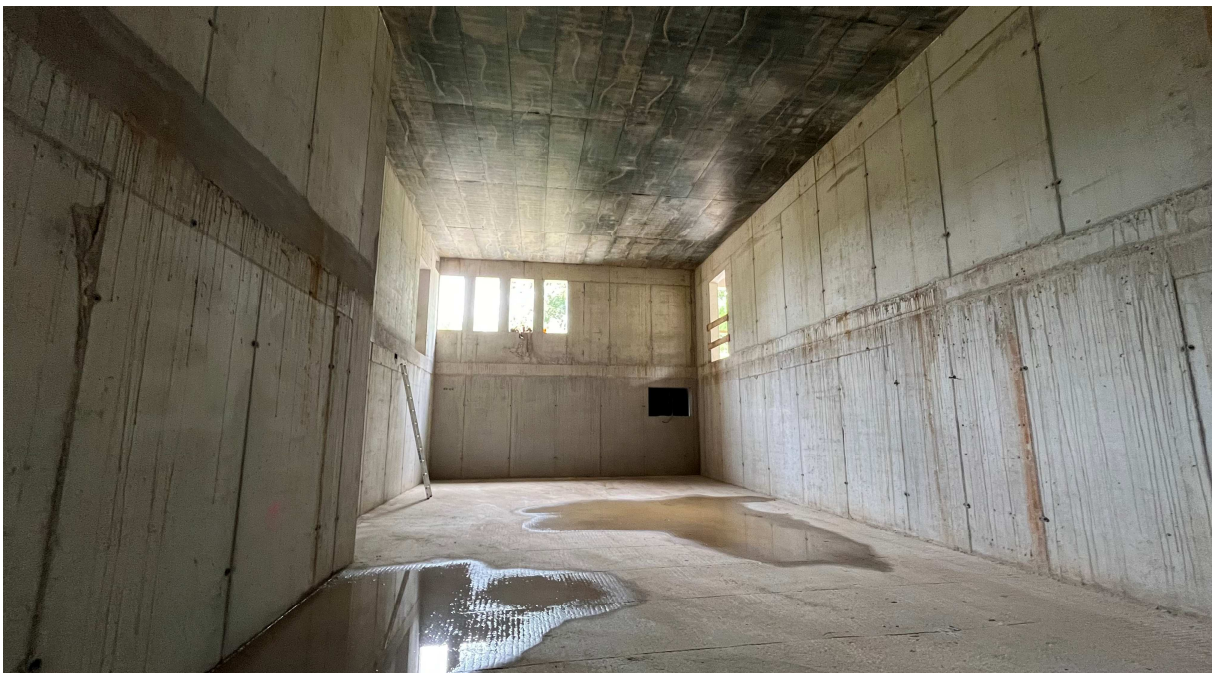
Einbau der Stahlträger über dem Veranstaltungsraum



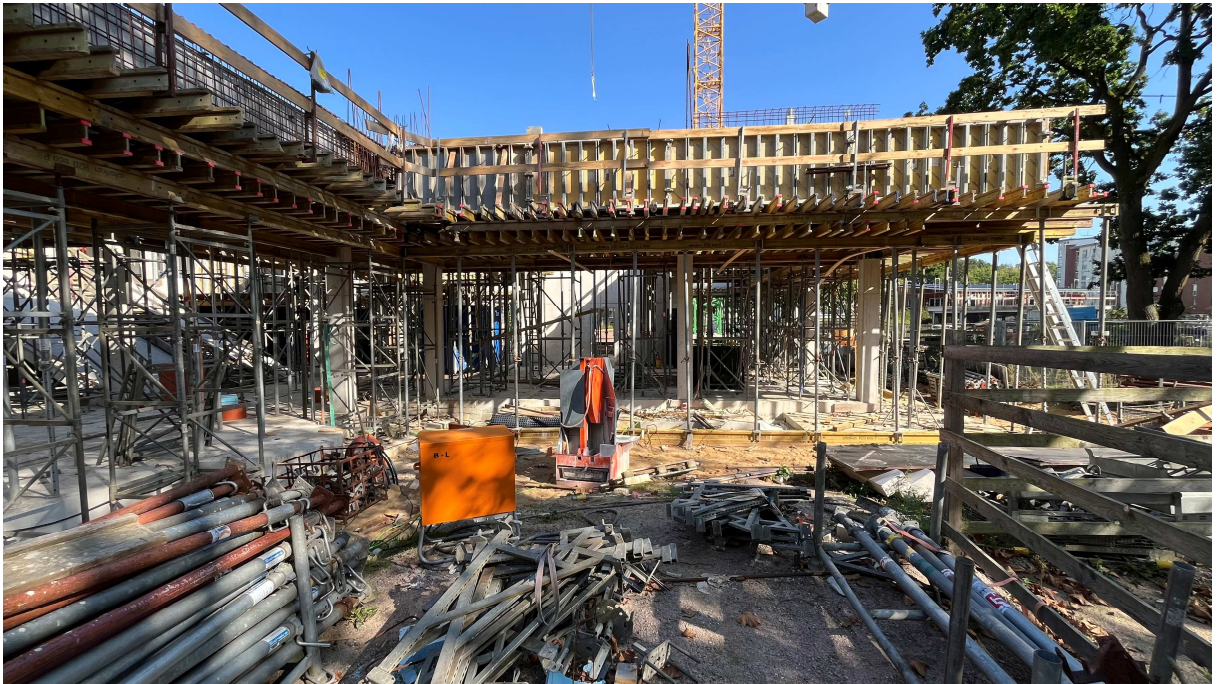
Bildungstreppe und Archivbereich mit Grundstein



Archivmagazin für doppelgeschossige Rollregalanlage



Herstellung der Decke über dem Cafébereich im Bauteil Süd



Herstellung der Decke über dem Veranstaltungsraum im Bauteil West



Ziehen der Verbauträger und Stellung des Gerüstes am Bauteil Nord



3. Nächste Schritte

Die Rohbauarbeiten werden fortgesetzt und weitere Bauanlaufgespräche für die Folgegewerke sowie deren Bauvorbereitung durchgeführt.

Die aktuell veröffentlichten Ausschreibungen werden nach den jeweiligen Submissionen ausgewertet und die Leistungsverzeichnisse für die noch fehlenden Gewerke erstellt.

Die Planungen der Betriebs- und Bewirtschaftungsthemen werden fortgesetzt.