

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 24/0435
602 - Fachbereich Natur und Landschaft			Datum: 22.10.2024
Bearb.:	Kasper, Simone	Tel.: -274	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Umweltausschuss	06.11.2024	Anhörung
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	07.11.2024	Anhörung

Umsetzung der Ersatzforderung für Fällungen von Bäumen im Rahmen des Bauvorhabens Berliner Allee 4-12, ehem. Kabs

Sachverhalt:

Für die Umsetzung des Bauvorhabens wurden Bäume gefällt. Mittels Investorenvertrag wurde eine Vereinbarung zum dreifachen Ausgleich getroffen. Da vor Ort kein Platz für fachlich sinnvolle Ersatzpflanzungen ist, wurde der Ausgleich monetär geleistet: Das bedeutet, der Fachbereich Natur und Landschaft pflanzt die Bäume auf städtischer Fläche als Ausgleichsmaßnahme.

Die Fläche befindet sich am Ende des Moorwegs.

Der FB plant hier die Pflanzung von insgesamt 50 Bäumen. Die Pflanzung entsteht unter dem Motto eines Klimabaumhains mit unterschiedlichen sog. Klimabaumarten in Anlehnung an das in der Nähe befindliche Arboretum des Stadtparks.

Die Auswahl fiel auf heimische Laubgehölze und Baumarten, die hitzetolerant sind und später, nach der Etablierung am Standort, Trockenphasen eher standhalten können.

Die Pflanzarbeiten sollen bis Ende 2024 von der beauftragten Fachfirma ausgeführt werden. Die Beauftragung einer Fachfirma garantiert das Etablieren der Gehölze am Standort für den Zeitraum der Fertigstellungs- und Entwicklungspflege.

Sachbearbeitung	Fachbereichsleitung	Amtsleitung	mitzeichnendes Amt (bei Beschlüssen mit finanziellen Auswirkungen: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin
-----------------	---------------------	-------------	--	---------------------	---------------------