

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER: 3.3.2.

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Hauptausschuss, HA/026/ XIII	
Sitzung am	: 24.02.2025	
Sitzungsort	: Sitzungsraum 2, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn	: 18:15	Sitzungsende : 19:55

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:		
Vorsitz	: gez.	Gunnar Becker
Schriftführung	: gez.	Kim-Isabel Todt

TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Hauptausschuss
Sitzungsdatum	: 24.02.2025

Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

Becker, Gunnar

Teilnehmende

Betzner-Lunding, Ingrid
Büchner, Wilfried
de Vrée, Susan
Giese, Marc-Christopher
Grabowski, Patrick
Gräper, Cedric
Grote, Doris
Jürs, Lasse
Mährlein, Tobias
Matthes, Uwe
Rathje, Reimer
Schmieder, Katrin
Steinhau, Levke
Weidler, Ruth
Wendorf, Sven

für Katrin Fedrowitz

bis 19.54 Uhr

**Oberbürgermeisterin
für Tobias Schloo**

Verwaltung

Bahnsen, Sonja
Becker, Simone
Berbig, Miro
Borchardt, Hauke
Drews, Thorsten
Hansen, Bastian
Heinemann, Christoph
Magazowski, Christoph, Dr.
Rapude, Jens
Rösel, Kathrin
Schmidt, Sven
Todt, Kim-Isabel
Wachtel, Fabian
Weißenfels, Norbert
Zeller, Ronny

Leitung Stabsstelle Digitalisierung
Fachbereich 201
Behördlicher Datenschutzbeauftragter
Leitung Amt 13
Leitung Rechnungsprüfungsamt
Fachbereich 203
Fachbereich 201
Erster Stadtrat
Leitung Amt 20
Zweite Stadträtin
Fachbereich 131
Fachbereich 134, Protokoll
Leitung Amt 38
Leitung Amt 17
Fachbereich 131

sonstige

Bertermann, Marc-Mario
Hagemann, Daniel
Hunfeld, Heinz-Gerd

Liepold, Steffen

Müller-Schönemann, Petra
Schmid, Christine

EGNo GmbH Geschäftsführung
Stadtvertreter
BDO AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Geschäftsführung BEB in Norderstedt
gGmbH
Stadtpräsidentin
Seniorenbeirat

Entschuldigt fehlten

Teilnehmende

Fedrowitz, Katrin
Schloo, Tobias

4
**VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Hauptausschuss
Sitzungsdatum	: 24.02.2025

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.02.2025

TOP 4 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 10.02.2025

TOP 5 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 6 : M 25/0027

Kameradschaftskassen der Stadtfeuerwehr Norderstedt und der Freiwilligen Feuerwehren - Abschluss des Haushaltsjahres 2024

TOP 7 : M 25/0050

Entwicklung Grundsteuer B – Soll (in 1.000 €) Stand Januar 2025

TOP 8 :

Besprechungspunkt Treuhandvermögen

TOP 9 :

Besprechungspunkt Digitalisierung

TOP 10 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 11 :

Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP 11.1 :

Bericht Frau Schmieder - Amtsgericht

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 12 : A 25/0055

Antrag NoBiG; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 12.02.2025

TOP 13 : M 25/0053

Bericht aus dem Aufsichtsrat der EGNO mbH zum Erwerb und Verkauf von Grundstücken in den Treuhandbereichen

TOP 14 : M 25/0054

Bericht aus dem Aufsichtsrat der EGNO mbH & Co. KG zum Erwerb und Verkauf von Grundstücken in den Treuhandbereichen

TOP 15 :

Berichte und Anfragen - nichtöffentlich

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Hauptausschuss
Sitzungsdatum	: 24.02.2025

**TOP 1:
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Becker eröffnet die Sitzung, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit bei 15 Mitgliedern fest.

**TOP 2:
Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Es gibt keine Wünsche zu den nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten.

Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit der TOPs 12 bis 15:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	1	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 15 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

Es gibt keine Wünsche zur Tagesordnung.

Abstimmung über die gesamte Tagesordnung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	1	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 15 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 3:
Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.02.2025**

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 10.02.2025 erhoben. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

**TOP 4:
Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 10.02.2025**

Herr Becker berichtet, dass in der letzten nichtöffentlichen Sitzung keine Beschlüsse gefasst wurden.

**TOP 5:
Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 6: M 25/0027
Kameradschaftskassen der Stadtfeuerwehr Norderstedt und der Freiwilligen
Feuerwehren - Abschluss des Haushaltsjahres 2024**

Es gibt keine Fragen seitens der Mitglieder.

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

**TOP 7: M 25/0050
Entwicklung Grundsteuer B – Soll (in 1.000 €) Stand Januar 2025**

Herr Grabowski bittet um eine detailliertere Aufschlüsselung hinsichtlich Gewerbe- und Wohngrundstücken.

Herr Rapude antwortet direkt, dass dies aktuell noch nicht möglich ist, da noch Steuermesswerte seitens des Finanzamtes fehlen. Er rechnet damit, dass die Werte zu den Haushaltsberatungen 2026/2027 vorliegen sollten.

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

**TOP 8:
Besprechungspunkt Treuhandvermögen**

Herr Hunfeld äußert sich (**Anlage 1**).

Fragen der Mitglieder werden direkt beantwortet.

Es wird hinterfragt, warum es keinen ersten Geschäftsführer mehr geben soll (siehe § 5 Abs. 1). Herr Hunfeld antwortet direkt, dass dies in der Geschäftsordnung genauer geregelt werden soll.

Folgende Punkte bleiben dabei offen bzw. sollen aufgrund mehrheitlichen Wunsch des Ausschusses überarbeitet werden:

- Die Bezeichnung „Baudezernent“ ist unpassend, da dies nur die umgangssprachliche Bezeichnung ist. Hier sollte eine andere Bezeichnung gefunden werden.
- § 8 des vorgelegten Entwurfs: dies sei bei den Stadtwerken anders geregelt. Hier obliegt der Stadtvertretung die Entscheidung einer Abberufung / Bestellung. Herr Hunfeld sagt eine Überprüfung zu.
- Ergänzung in § 5, dass der Ausschuss an der Erstellung der Geschäftsordnung zu beteiligen ist

Nach Überarbeitung des Satzungsentwurfs wird dieser der Kommunalaufsicht zur Vorbesprechung vorgelegt. Anschließend erfolgt dazu eine Rückmeldung im Hauptausschuss – erst danach wird eine Beschlussvorlage vorbereitet. Da es sich nur um eine Vorbesprechung mit der Kommunalaufsicht handelt, wären Änderungen an der Satzung bei der Beschlussfassung noch möglich.

**TOP 9:
Besprechungspunkt Digitalisierung**

Frau Schmieder, Herr Weißenfels, Frau Bahnsen und Herr Schmidt äußern sich zum aktuellen Stand des digitalen Rathauses (**Anlage 2**).

Frau Schmieder weist darauf hin, dass die in der letzten Sitzung eingebrachte Anfrage der FDP-Fraktion noch separat beantwortet wird.

Herr Jürs bittet um eine Übersicht, welche Abteilungen im Rathaus schon komplett digital arbeiten bzw. wie hoch der jeweilige Anteil in den Abteilungen ca. (in %) ist.

Eine Beantwortung wird zugesagt.

Weitere Fragen werden direkt beantwortet.

**TOP 10:
Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 11:
Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 11.1:
Bericht Frau Schmieder - Amtsgericht**

Frau Schmieder äußert sich zu der aktuellen Berichterstattung in den Medien zum Standort des Amtsgerichts. Sie hat hierzu letzte Woche Rücksprache mit dem zuständigen Staatssekretär gehalten. Die Gespräche bzgl. einer Entscheidung zum Amtsgerichts laufen aktuell noch. Bei der Entscheidungsfindung wird auch der bereits vorgetragene Standpunkt von Norderstedt berücksichtigt.

Die Öffentlichkeit wird für den weiteren Verlauf der Sitzung ausgeschlossen.