

öffentliche N I E D E R S C H R I F T

VERTEILER:

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/028/ XIII	
Sitzung am	: 20.03.2025	
Sitzungsort	: Sitzungsraum 2, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn	: 18:15	Sitzungsende : 19:02

Öffentliche Sitzung

Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:		
Vorsitz	: gez.	Lasse Jürs
Schrifführung	: gez.	Kerstin Bliedung

TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 20.03.2025

Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

Jürs, Lasse

Teilnehmende

Beck, Mario

Berg, Arne - Michael

Betzner-Lunding, Ingrid

Jansen, Achim

Leverenz, Martina

Löwe, Gunnar

Mette, Martin

Münster, Andreas

Nötzel, Wolfgang

Pelzel, Manfred

Pranzas, Norbert, Dr.

Raske, Norman

Segatz, Gerd

Seidel, Patrick

Vertretung für Herrn Giese

Vertretung für Frau de Vrèe

Vertretung für Frau Glagau

Vertretung für Herrn Mährlein

Vertretung für Herrn Welk

Teilnahme ab 18.16 Uhr

Vertretung für Frau Löw-Krückmann

Verwaltung

Finster, Andreas

Hoerauf, René

Kröska, Mario

Magazowski, Christoph, Dr.

Marwitz, Til

Pörschke, Julia

Rimka, Christine

Amt 32

Amt 62

Fachbereich 604

Erster Stadtrat

Fachbereich 601

Fachbereich 321

Amt 60

Protokollführung

Bliedung, Kerstin

Fachbereich 604

sonstige

Braun, Joachim

Seniorenbeirat

Entschuldigt fehlten

Frahm, Felix de Vrée, Susan
Giese, Marc-Christopher

Glagau, Julia
Löw-Krückmann, Angela
Mährlein, Tobias
Welk, Joachim

Vertreten durch Frau Leverenz
Vertreten durch Frau Betzner-
Lunding
Vertreten durch Herrn Löwe
Vertreten durch Herrn Seidel
Vertreten durch Herrn Mette
Vertreten durch Herrn Pelzel

4
**VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 20.03.2025

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.03.2025

TOP 4 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 06.03.2025

TOP 5 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 5.1 :

Einwohnerfrage zum Bebauungsplan Nr. 250

TOP 5.2 :

Anfrage in Bezug auf die Gefahren des Schulweges rund um die OGGs Friedrichsgabe, Pestalozzistr. 5 in Norderstedt.

TOP 5.3 :

Gefahren des Schulweges rund um die OGGs Friedrichsgabe

TOP 6 : B 25/0094

**Bebauungsplan Nr. 352 Norderstedt "Zwischen Altem Buckhörner Moor und Pappelstieg", Gebiet: Südlich Heidbergstraße, westlich Pappelstieg, nördlich Buchenweg, östlich Altes Buckhörner Moor
hier: Beschluss über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung**

TOP 7 : B 25/0091

Neubürgerberatung hier: Neues Konzept der Neubürgerberatung

TOP 8 : M 25/0100

2. Halbjahresbericht 2024, Amt 60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

TOP 9 : M 25/0093

2. Halbjahresbericht 2024, Amt 62 - Amt für Bauordnung und Vermessung

TOP 10 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 11 :
Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP :
**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der
Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten.**

TOP 11.1 : M 25/0058
**Bericht über die überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen 2024 des Amtes für
Bauordnung und Vermessung**

TOP 11.2 :
Haushalt 2024/ 2025. Ziele und Kennzahlen 2. Halbjahr 2024.

TOP 11.3 :
**Dr. Magazowski stellt die Frage, ob die Haushaltberatungen innerhalb einer Sitzung
stattfinden soll oder ob ein externer Termin gewünscht wird.**

TOP 11.4 :
Anfrage der SPD Fraktion

TOP 11.5 :
Anfrage der SPD Fraktion

TOP 11.6 :
Anfrage der WIN-FW

TOP 11.7 :
Anfrage der SPD Fraktion

TOP 11.8 :
Anfrage der CDU Fraktion

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 12 :
Berichte und Anfragen - nichtöffentlich

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 20.03.2025

TOP 1:
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Vor Beginn der Ausschusssitzung verpflichtet der Ausschussvorsitzende Herr Jürs die bürgerlichen Ausschussmitglieder Herrn Seidel auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten und führt sie in ihre Tätigkeit ein.

Der Vorsitzende Herr Jürs begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 13 Mitgliedern fest.

Herr Dr. Pranzas nimmt ab 18.16 Uhr an der Sitzung teil.

TOP 2:
Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Es gibt keine nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte.

Abstimmung über die Tagesordnung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WIN/ FW	AfD	FDP	Sonstige
JA:	5	3	3	2		1	
Nein:							
Enthaltung							
Befangen							

Bei 14 Ja-Stimmen, keinen Nein-Stimmen und keinen Enthaltungen einstimmig beschlossen

TOP 3:
Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.03.2025

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr vom 06.03.2025 geäußert. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

TOP 4:
Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 06.03.2025

Herr Jürs berichtet, dass in der letzten nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 06.03.2025 keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst wurden.

**TOP 5:
Einwohnerfragestunde, Teil 1**

TOP 5.1

Einwohnerfrage zum Bebauungsplan Nr. 250

Frau Birgitt Wolf, wohnhaft in der Grootkoppelstr. 23 in Norderstedt. Frau Wolf bittet um Beantwortung der Fragen durch die Verwaltung und Politik und gibt diese als **Anlage 1** zu Protokoll.

Sie ist mit der Veröffentlichung Ihrer persönlichen Daten im Protokoll einverstanden.

TOP 5.2

Anfrage in Bezug auf die Gefahren des Schulweges rund um die OGGS Friedrichsgabe, Pestalozzistr. 5 in Norderstedt.

Frau Sarah Urbanek bittet um Beantwortung der Fragen durch die Verwaltung gibt Ihre Anfrage als **Anlage 2** zu Protokoll.

Sie ist mit der Veröffentlichung Ihres Namens im Protokoll einverstanden.

TOP 5.3

Gefahren des Schulweges rund um die OGGS Friedrichsgabe

Frau Nadine Mielke, Bürgermeister-Klute- Straße 11 in Norderstedt hat zu diesem Thema bereits am 14.11.2024 eine Anfrage an das Ordnungsamt gestellt. Bisher hat Sie keine Antwort erhalten. Sie fragt nach, an wen Sie sich wenden kann, wenn sie keine Antwort erhält.

Herr Finster sagt eine Informationsveranstaltung in der 2. Aprilwoche zu.
Herr Dr. Magazowski verweist auf die Möglichkeit im zuständigen Hauptausschuss Fragen zu stellen. Weiterhin antwortet er, dass man sich auch gerne an Ihn oder die 2. Stadträtin Frau Rösel wenden kann.

Sie ist mit der Veröffentlichung Ihrer persönlichen Daten im Protokoll einverstanden.

**TOP 5.1:
Einwohnerfrage zum Bebauungsplan Nr. 250**

Frau Birgitt Wolf, wohnhaft in der Grootkoppelstr. 23 in Norderstedt. Frau Wolf bittet um Beantwortung der Fragen durch die Verwaltung und Politik und gibt diese als **Anlage 1** zu Protokoll.

Sie ist mit der Veröffentlichung Ihrer persönlichen Daten im Protokoll einverstanden.

**TOP 5.2:
Anfrage in Bezug auf die Gefahren des Schulweges rund um die OGGS Friedrichsgabe, Pestalozzistr. 5 in Norderstedt.**

Frau Sarah Urbanek bittet um Beantwortung der Fragen durch die Verwaltung gibt Ihre Anfrage als **Anlage 2** zu Protokoll.

Sie ist mit der Veröffentlichung Ihres Namens im Protokoll einverstanden.

**TOP 5.3:
Gefahren des Schulweges rund um die OGGs Friedrichsgabe**

Frau Nadine Mielke, Bürgermeister-Klute- Straße 11 in Norderstedt hat zu diesem Thema bereits am 14.11.2024 eine Anfrage an das Ordnungsamt gestellt. Bisher hat Sie keine Antwort erhalten. Sie fragt nach, an wen Sie sich wenden kann, wenn sie keine Antwort erhält.

Herr Finster sagt eine Informationsveranstaltung in der 2. Aprilwoche zu.

Herr Dr. Magazowski verweist auf die Möglichkeit im zuständigen Hauptausschuss Fragen zu stellen. Weiterhin antwortet er, dass man sich auch gerne an Ihn oder die 2. Stadträtin Frau Rösel wenden kann.

Sie ist mit der Veröffentlichung Ihrer persönlichen Daten im Protokoll einverstanden.

**TOP 6: B 25/0094
Bebauungsplan Nr. 352 Norderstedt "Zwischen Altem Buckhörner Moor und Pappelstieg", Gebiet: Südlich Heidbergstraße, westlich Pappelstieg, nördlich Buchenweg, östlich Altes Buckhörner Moor
hier: Beschluss über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung**

Herr Marwitz stellt das Thema anhand einer Präsentation (**Anlage 3**) vor. Fragen werden direkt beantwortet.

Beschluss:

Das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung nach §§ 3 Absatz 1 und 4 Absatz 1 BauGB wird gebilligt. Das Ergebnis ist den tabellarischen Vermerken der Verwaltung vom 28.02.2025 in den Anlagen 2 und 4 der Vorlage B 25/0094 (Tabellen Abwägungsvorschlag über die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Abwägungsvorschlag über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit) zu entnehmen.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage der Ergebnisse der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung vom 28.02.2025 (Anlage 2 und 4 zur Vorlage B 25/0094) den Entwurf zu fertigen.

Die Schreiben mit den eingegangenen Stellungnahmen sowie die Niederschrift der öffentlichen Veranstaltung vom 26.11.2024 sind als Anlagen Nr. 3, 5 und 6 der Vorlage beigefügt.

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 15
Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WIN/FW	AfD	FDP	Sonstige
JA:	5	3	3	2		1	
Nein:							
Enthaltung							
Befangen							

Bei 14 Ja-Stimmen, keinen Nein-Stimmen und keinen Enthaltungen mehrheitlich beschlossen.

TOP 7: B 25/0091
Neubürgerberatung hier: Neues Konzept der Neubürgerberatung

Herr Kröska führt in das Thema ein und beantwortet Fragen direkt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr beschließt ab sofort den kostenfreien Service des HVV „Frisch umgezogen“ und das kostenfreie Schnupperticket der Radstation Norderstedt für die Neubürger-Beratung in Norderstedt zu nutzen.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WIN/ FW	AfD	FDP	Sonstige
JA:	5	3	3	2		1	
Nein:							
Enthaltung							
Befangen							

Bei 14 Ja-Stimmen, keinen Nein-Stimmen und keinen Enthaltungen mehrheitlich beschlossen.

TOP 8: M 25/0100
2. Halbjahresbericht 2024, Amt 60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

Der Halbjahresbericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 9: M 25/0093
2. Halbjahresbericht 2024, Amt 62 - Amt für Bauordnung und Vermessung

Der Halbjahresbericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 10:
Einwohnerfragestunde, Teil 2

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 11:
Berichte und Anfragen - öffentlich

Herr Dr. Magazowski gibt folgende Berichte und Anfragen zu Protokoll:

TOP 11.1: M 25/0058
Bericht über die überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen 2024 des Amtes für Bauordnung und Vermessung

Die Mitteilungsvorlage wird als **Anlage 4** zu Protokoll gegeben.

TOP 11.2:
Haushalt 2024/ 2025. Ziele und Kennzahlen 2. Halbjahr 2024.

Der Bericht wird als Anlage 5 zu Protokoll gegeben.

TOP 11.3:

Dr. Magazowski stellt die Frage, ob die Haushaltberatungen innerhalb einer Sitzung stattfinden soll oder ob ein externer Termin gewünscht wird.

Die Mitglieder des Ausschusses sprechen sich für einen externen Termin aus.

TOP 11.4:

Anfrage der SPD Fraktion

Herr Segatz erinnert an seine Anfrage zum Thema Sitzbank (Weg am Denkmal/Cordt-Buck-Weg)

Frau Rimka sagt eine schnelle Bearbeitung durch die Verwaltung zu.

TOP 11.5:

Anfrage der SPD Fraktion

Frau Betzner-Lunding fragt nach dem Sachstand zum Thema Carsharing.

Herr Dr. Magazowski sagt zu, dass dieses Thema in einer der nächsten Sitzungen auf die Tagesordnung genommen wird.

TOP 11.6:

Anfrage der WIN-FW

Herr Löwe berichtet, dass in der Ochsenzoller Straße ein Baum gefällt wurde und der Gehweg sowie der Parkstreifen danach nicht wieder ordnungsgemäß hergestellt wurden. Er fragt, wann dieses erfolgen wird..

TOP 11.7:

Anfrage der SPD Fraktion

Herr Jürs berichtet, dass in der Horst-Embacher-Allee Busse oder auch LKW's sich nicht begegnen können. Die Fahrzeuge müssen anhalten und durch das Anfahren entsteht Lärmbelästigung.

Herr Kröska erklärt, dass es sich um eine Hauptverkehrsstraße handelt und es so geplant wurde.

TOP 11.8:

Anfrage der CDU Fraktion

Herr Raske erinnert daran, dass auf der Buslinie am Glashütter Damm zwar schmalere aber größere Busse fahren sollten. Er fragt nach, warum dort derzeit nur kleinere Busse verkehren.

Herr Kröska antwortet direkt und verweist auf die Zuständigkeit des Kreises. Er sei im Gespräch mit dem Kreis, um künftig größere Busse zu sichern.