

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER: 3.3.2.

Körperschaft : Stadt Norderstedt	
Gremium : Sozialausschuss, SOA/017/ XIII	
Sitzung am : 18.09.2025	
Sitzungsort : Sitzungsraum 1, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn : 18:30	Sitzungsende : 20:24

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:		
Vorsitz	: gez.	Tobias Schloo
Schriftführung	: gez.	Astrid Tscherny

TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Sozialausschuss
Sitzungsdatum	: 18.09.2025

Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

Schloo, Tobias

Teilnehmende

Eichel, Nicole

Fahl, Sabine

Goetzke, Peter

Gramsch, Eva

Gülle, Frauke

Holdt, Volker

Rackwitz, Nicole

Rosinsky, Jens

Schuldt, Timo

Schütt, Martin

Skutnik, Devina

Vorpahl, Doris

Wangelin, Kornelia

Welk, Joachim

Vertretung für Herrn Thorsten Borchers

Vertretung für Frau Mascha Kühl

Verwaltung

Engfer, Petra

Mann, Marcel

Neuenfeldt, Sirko

Peters, Mirja

Tscherny, Astrid

Rechnungsprüfungsamt

Amt 68, Amt für Gebäudewirtschaft

Amt 50, Amtsleiter

**Dezernat II, Referentin der Zweiten
Stadträtin**

Amt 50, Protokoll

sonstige

Müller, Tabea

**Diakonischen Weg Hamburg-
West/Südholstein**

Andrea Makies

**Diakonischen Weg Hamburg-
West/Südholstein**

Metzler, Michael

Seniorenbeirat

Entschuldigt fehlten

Teilnehmende

Borchers, Thorsten

Kühl, Mascha

vertreten durch Frau Eva Gramsch

vertreten durch Herrn Timo Schuldt

Sonstige Teilnehmende

3
VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Sozialausschuss
Sitzungsdatum	: 18.09.2025

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2025

TOP 4 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 17.07.2025

TOP 5 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 6 : B 25/0370

Fortführung der Förderung der Tagesaufenthaltsstätte (TAS) - 1.Lesung

TOP 7 : M 25/0371

1.Halbjahresbericht 2025 Sozialamt

TOP 8 :

Dauerbesprechungspunkt Wohnraumversorgung

TOP 9 :

Dauerbesprechungspunkt Unterbringung und Betreuung von Geflüchteten

TOP 10 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 11 :

Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP 11.1 :

Sachbericht Frauenräume e.V.

TOP 11.2 :

Sachbericht Mütterzentrum Norderstedt e.V.

TOP 11.3 :

Aufnahmepauschale für Geflüchtete 2025**TOP 11.4 :****Kandidaturen zur Seniorenbeiratswahl****TOP 11.5 :****Vorlage Beirat für Menschen mit Behinderung****TOP 11.6 :****Aktuelle Zahlen Sozialpass****TOP 11.7 :****Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen über die Auslastung der städtischen
Seniorentreffs****Nichtöffentliche Sitzung****TOP 12 :****Berichte und Anfragen - nicht öffentlich****TOP 12.1 :****Bericht Herr Neuenfeldt - Platzbedarf bei der Unterbringung von Geflüchteten und
Lösungsansätze****TOP 13 : B 25/0373****Vertragsangelegenheit**

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Sozialausschuss
Sitzungsdatum	: 18.09.2025

TOP 1:

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Schloo eröffnet die 17. Sitzung in der 13. Wahlperiode, begrüßt die anwesenden Ausschuss- und Verwaltungsmitglieder und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 15 Mitgliedern fest.

TOP 2:

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Herr Schloo beantragt für die SPD-Fraktion, den TOP 6 in erster Lesung zu behandeln sowie auf Wunsch der Verwaltung den TOP 13 auf TOP 12 vorzuziehen.

Abstimmung in erster Lesung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	1	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 15 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit und über den TOP 13 auf TOP 12 vorzuziehen

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	1	1	
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 15 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

Herr Schloo lässt über die so gesamte Tagesordnung abstimmen.

Abstimmung über die gesamte, so geänderte Tagesordnung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	5	3	3	2	1	1	
Nein:							
Enthaltung:							

Befangen:							
-----------	--	--	--	--	--	--	--

Bei 15 Ja-Stimmen, keiner Nein-Stimme und keiner Enthaltung einstimmig beschlossen.

TOP 3:

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2025

Frau Gramsch von der CDU-Fraktion hat eine Anmerkung zur Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2025 unter TOP 8 – Neubau eines Gebäudes nach dem Norderstedter Modell am Hermann-Klingenberg-Ring. Die Antwort von Herrn Marwitz dazu, ob der Satz in der Beschlussvorlage in Bezug auf die Befreiung derart zu verstehen ist, dass die Baukörper möglicherweise entgegen der Vorstellung des Projektes und entgegen dem B-Plan größere Ausmaße haben werden, wurden nicht ausführlich protokolliert.

Ergänzung zum Protokoll vom 17.07.2025

Herr Marwitz vom Fachbereich Planung teilt mit, dass in der offenen Bauweise die Errichtung von Gebäuden mit einer Länge von mehr als 50 m nicht zulässig ist, da in diesem Fall von einer geschlossenen Bauweise gesprochen würde. Da der Bebauungsplan 300 eine offene Bauweise festsetzt, wäre das planungsmäßig nicht zulässig. Eine Befreiung von der offenen Bauweise ist planungsrechtlich nicht denkbar, da die Grundzüge der Planung berührt würden. Herr Marwitz weist ergänzend daraufhin, dass das aktuelle Bebauungskonzept Gebäudekörper mit Längen von ca. 24 m vorsieht. Daher ist nicht zu erwarten, dass selbst bei Umplanungen wesentlich größere Gebäudekörper entstehen würden.

Es werden keine weiteren Anmerkungen oder Änderungswünsche zur Niederschrift der Sitzung des Sozialausschusses am 17.07.2025 geäußert. Die Genehmigung der Niederschrift wird auf die nächste Sitzung vertagt.

TOP 4:

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 17.07.2025

Es gab keine nichtöffentlichen Beschlüsse.

TOP 5:

Einwohnerfragestunde, Teil 1

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

TOP 6: B 25/0370

Fortführung der Förderung der Tagesaufenthaltsstätte (TAS) - 1.Lesung

Herr Schloo begrüßt Frau Müller und Frau Makies vom Diakonischen Weg Hamburg-West/Südholstein zur 1. Lesung und übergibt zur Vorstellung der Präsentation zur Förderung der Tagesaufenthaltsstätte (TAS).

Frau Makies berichtet, dass der Umzug in das Gebäude am 18.09.2025 erfolgt ist und die Eröffnung in der kommenden Woche stattfinden wird.

Sie bedankt sich für den Investitionskostenzuschuss, betont die Bedeutung der TAS als Anlaufstelle für wohnungslose und arme Menschen in Norderstedt und erläutert den Finanzbedarf.

Im Anschluss fand ein Austausch statt, bei dem Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet wurden.

Die Präsentation wird als **Anlage 1** zur Niederschrift beigelegt.

Im Anschluss nimmt Herr Schloo nochmals Bezug auf TOP 1 und verpflichtet Herrn Timo

Schuldt nach § 46 der Gemeindeverordnung durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn in sein Amt ein.

TOP 7: M 25/0371
1.Halbjahresbericht 2025 Sozialamt

Der Sozialausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis, es gibt keine Wortmeldungen.

TOP 8:
Dauerbesprechungspunkt Wohnraumversorgung

Herr Neuenfeldt berichtet, dass nach inhaltlicher Abstimmung im Arbeitskreis Mietspiegel am 20. August der Norderstedter Mietspiegel 2025 am 1. September 2025 in Kraft getreten ist. Der durchschnittliche Mietwert in Norderstedt ist seit dem Mietspiegel 2023 um 6,61 Prozent gestiegen.

Die Presseerklärung zum Mietspiegel ist der Niederschrift als **Anlage 2** beigelegt.

Der jeweils aktuelle Mietspiegel ist unter diesem Link auf der städtischen Internetseite zu finden: <https://www.norderstedt.de/Soziales-und-Familie/Leben/Mietspiegel/>

Zum Thema geförderter Wohnungsbau wird heute im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr über den Grundsatzbeschluss zum geförderten Wohnungsbau beraten, siehe Vorlage B 25/0340.

TOP 9:
Dauerbesprechungspunkt Unterbringung und Betreuung von Geflüchteten

Herr Neuenfeldt berichtet, dass in diesem Jahr bis zum 22. August 222 Geflüchtete neu in die Unterkünfte aufgenommen wurden. Das sind im Durchschnitt gut 6,5 Neuzugänge pro Woche. Im gleichen Zeitraum haben 320 Geflüchtete unsere Unterkünfte verlassen, davon gut 240 Menschen, die eigenen Wohnraum gefunden haben. In den letzten Wochen halten sich die Anzahl der Neuzugänge und der Abgänge in etwa die Waage.

Aktuell sind 1.525 Geflüchtete (insgesamt 1.674 Personen) in den städtischen Unterkünften untergebracht.

Die erneute Ausschreibung für die Planung und Errichtung der Gemeinschaftsunterkunft am Henstedter Weg durch einen Totalunternehmer endete am 02. September mit mehreren Angeboten, so dass jetzt Gespräche mit den Firmen stattfinden können.

TOP 10:
Einwohnerfragestunde, Teil 2

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

TOP 11:
Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP 11.1:
Sachbericht Frauenräume e.V.

Herr Neuenfeldt gibt den Sachbericht 2024 Frauenräume e.V. als **Anlage 3** zur Niederschrift.

TOP 11.2:
Sachbericht Mütterzentrum Norderstedt e.V.

Herr Neuenfeldt gibt den Sachbericht 2024 Mütterzentrum Norderstedt e.V. als **Anlage 4** zur Niederschrift.

TOP 11.3:

Aufnahmepauschale für Geflüchtete 2025

Herr Neuenfeldt berichtet, dass die Stadt Norderstedt gemäß mehrerer Landeserlasse vom 24. Juni 2025 auf Grundlage der Bundesaufnahme-Pauschale für die Aufnahme und Integration von Geflüchteten auch im Jahr 2025 eine Aufnahmepauschale für Asylantragstellende (3.375 € pro Person) sowie für Geflüchtete aus der Ukraine (250 € pro Person) erhält.

TOP 11.4:

Kandidaturen zur Seniorenbeiratswahl

Herr Neuenfeldt berichtet, dass die Bewerbungsfrist für die Kandidatur für den Seniorenbeirat am 29. August 2025 abgelaufen ist. Im Ergebnis gibt es für die 21 Sitze im Seniorenbeirat genau 21 Kandidatinnen und Kandidaten.

Wenn sich nur 21 (oder weniger) Bewerberinnen und Bewerber zur Kandidatur bereit erklären, erfolgt die Wahl der Mitglieder des Seniorenbeirates gemäß Seniorenbeiratssatzung durch die Stadtvertretung. Somit entfällt die in der Wahlordnung vorgesehene Briefwahl.

Die Beschlussvorlage für die Wahl der zukünftigen Mitglieder des Seniorenbeirates wird für die Sitzung des Sozialausschusses am 16. Oktober 2025 und die Stadtvertretung am 18. November 2025 vorbereitet.

Frau Wangelin fragt für die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen nach, wie die Mitgliederanzahl 21 entstanden ist.

Herr Schloo verweist auf die aktuelle Regelung in der Seniorenbeiratssatzung der Stadt Norderstedt sowie darauf, dass 21 ursprünglich einmal die Anzahl der Wahlkreise in Norderstedt war.

TOP 11.5:

Vorlage Beirat für Menschen mit Behinderung

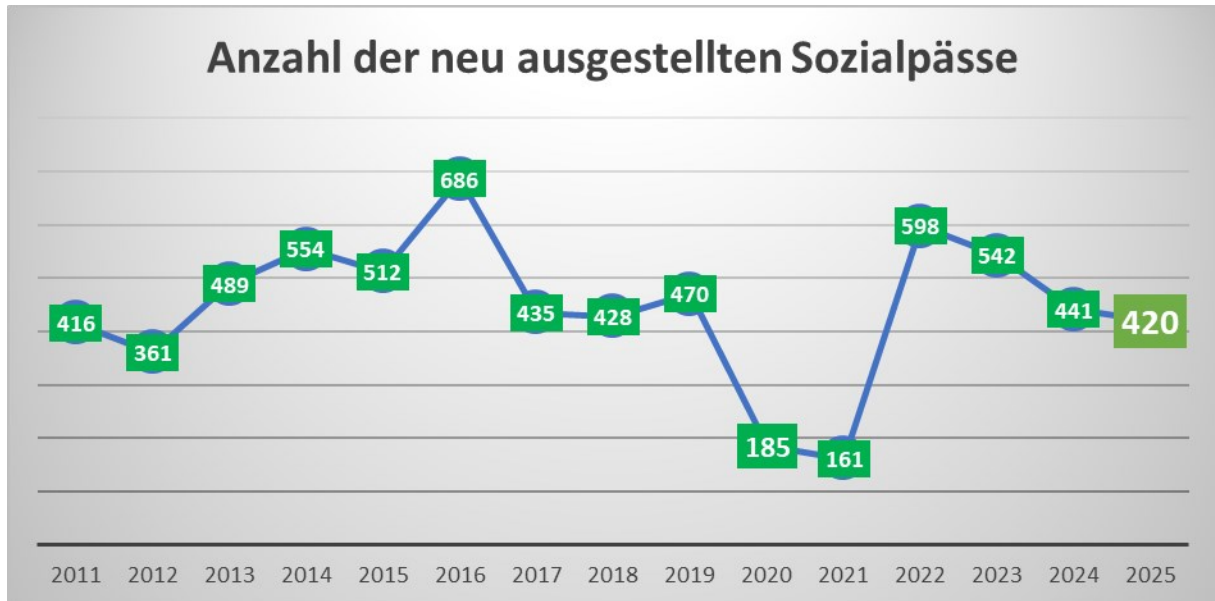
Herr Neuenfeldt berichtet, dass die Stabsstelle Chancengleichheit und Vielfalt aktuell unbesetzt ist. Die Verwaltung hat in der Sitzung des Sozialausschusses am 17. Juli 2025 die Vorlage zum Beschluss eines Beirates für Menschen mit Behinderung zunächst zurückgezogen.

Im in Kürze vorgelegten Stellenplanentwurf 2025/26 wird für die Stabsstelle nur noch ½ Vollzeitstelle vorgeschlagen, da ein Teil der Aufgaben dieser Stelle der Inklusionsagentur übertragen wurde.

Sollte vom Sozialausschuss die Einrichtung eines Beirates für Menschen mit Behinderung beschlossen werden, ist es gleichzeitig erforderlich zu beschließen, dass die Stelle wieder aufgestockt wird, damit eine Betreuung des Beirates gewährleistet werden kann.

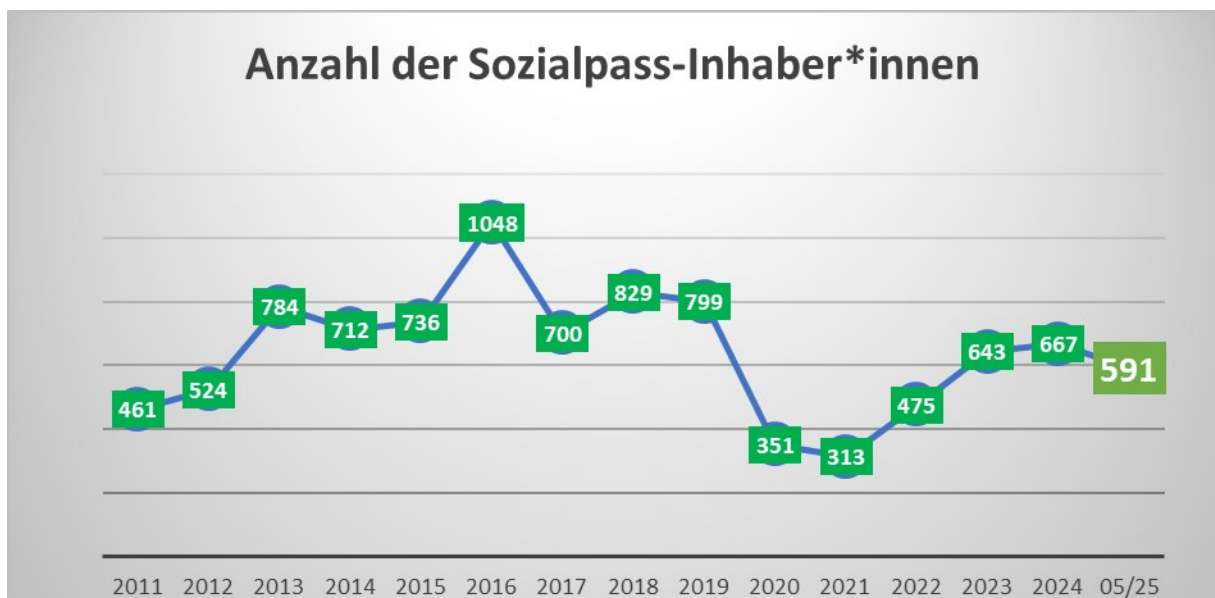
Die Verwaltung wird die überarbeitete Beschlussvorlage zur nächsten Sozialausschusssitzung erneut vorlegen.

TOP 11.6:
Aktuelle Zahlen Sozialpass



Mit dem Überfall Russlands auf die Ukraine ist 2022 die Anzahl der neu ausgestellten Sozialpässe sprunghaft angestiegen, weil sehr viele geflüchtete Menschen nach Norderstedt gekommen sind. Aktuell sinkt die Anzahl der Neuausstellungen langsam wieder (2025 = Prognosewert zum Jahresende).

Die Anzahl der Menschen mit einem gültigen Sozialpass bleibt voraussichtlich relativ konstant.



TOP 11.7:
Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen über die Auslastung der städtischen Seniorentreffs

Die Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wird als **Anlage 5** zur Niederschrift beigelegt.

Die Öffentlichkeit wird für die restliche Sitzung ausgeschlossen.