



## **BiNo - Bildungshaus Norderstedt**

Sachstand Baufortschritt im Kulturausschuss

## BiNo

### Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

Was bisher geschah



## BiNo

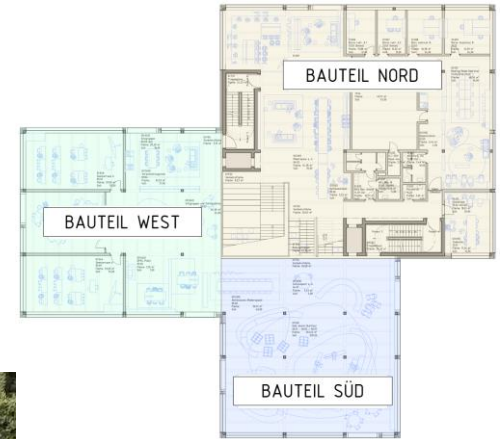
Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

---



# BiNo

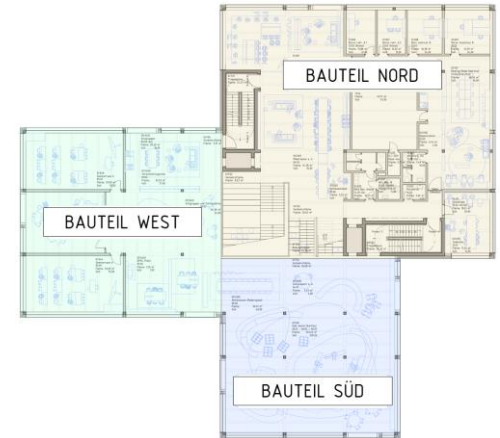
Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau



# BiNo

Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

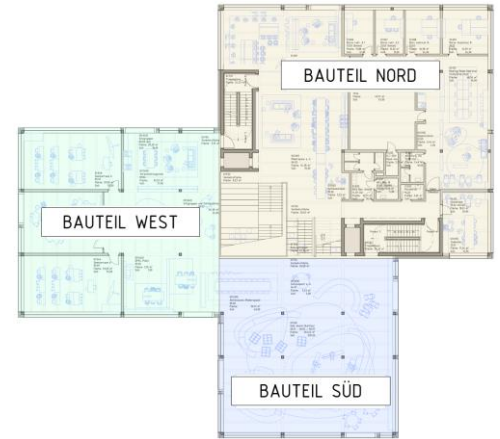
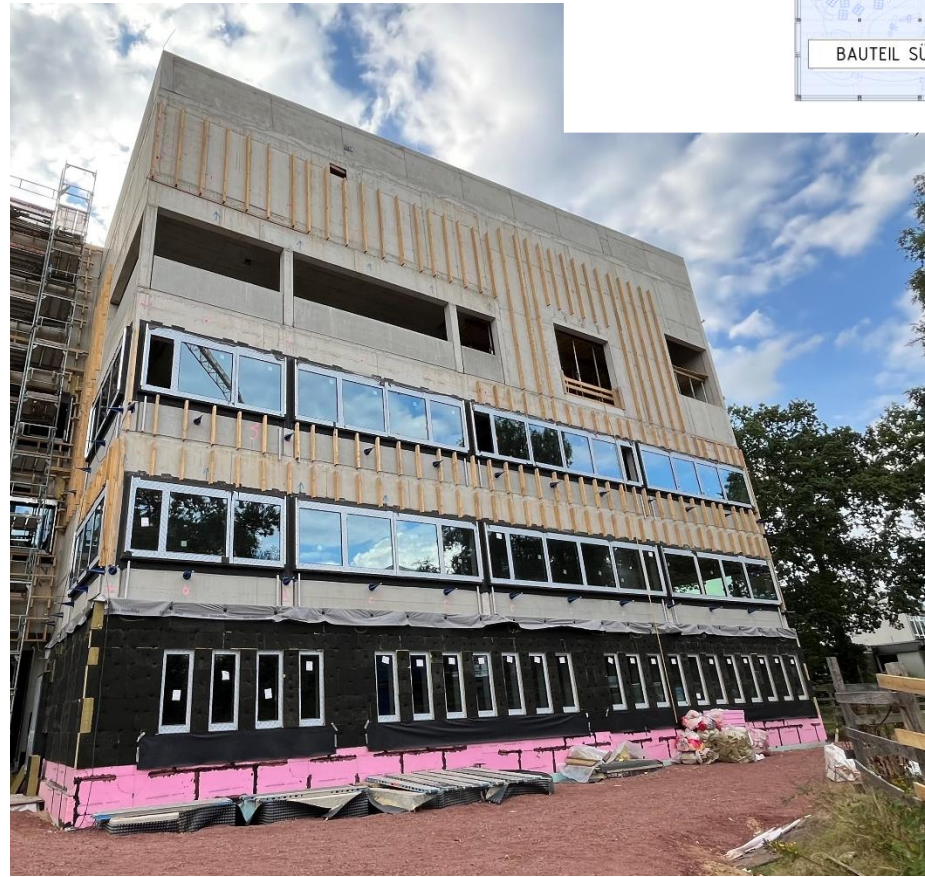
Ansicht Europaallee / Copernicusstraße



# BiNo

Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

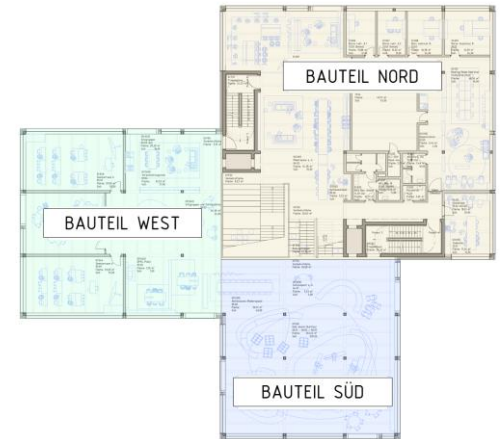
Fassadenarbeiten



**BiNo**

Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

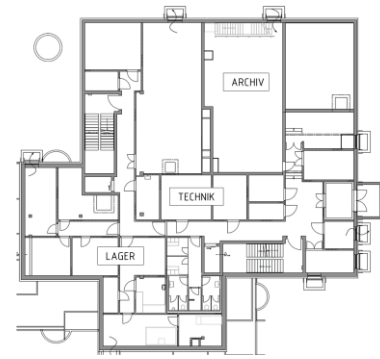
Fassadenarbeiten – Einhängen der Betonfertigteile



**BiNo**

Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

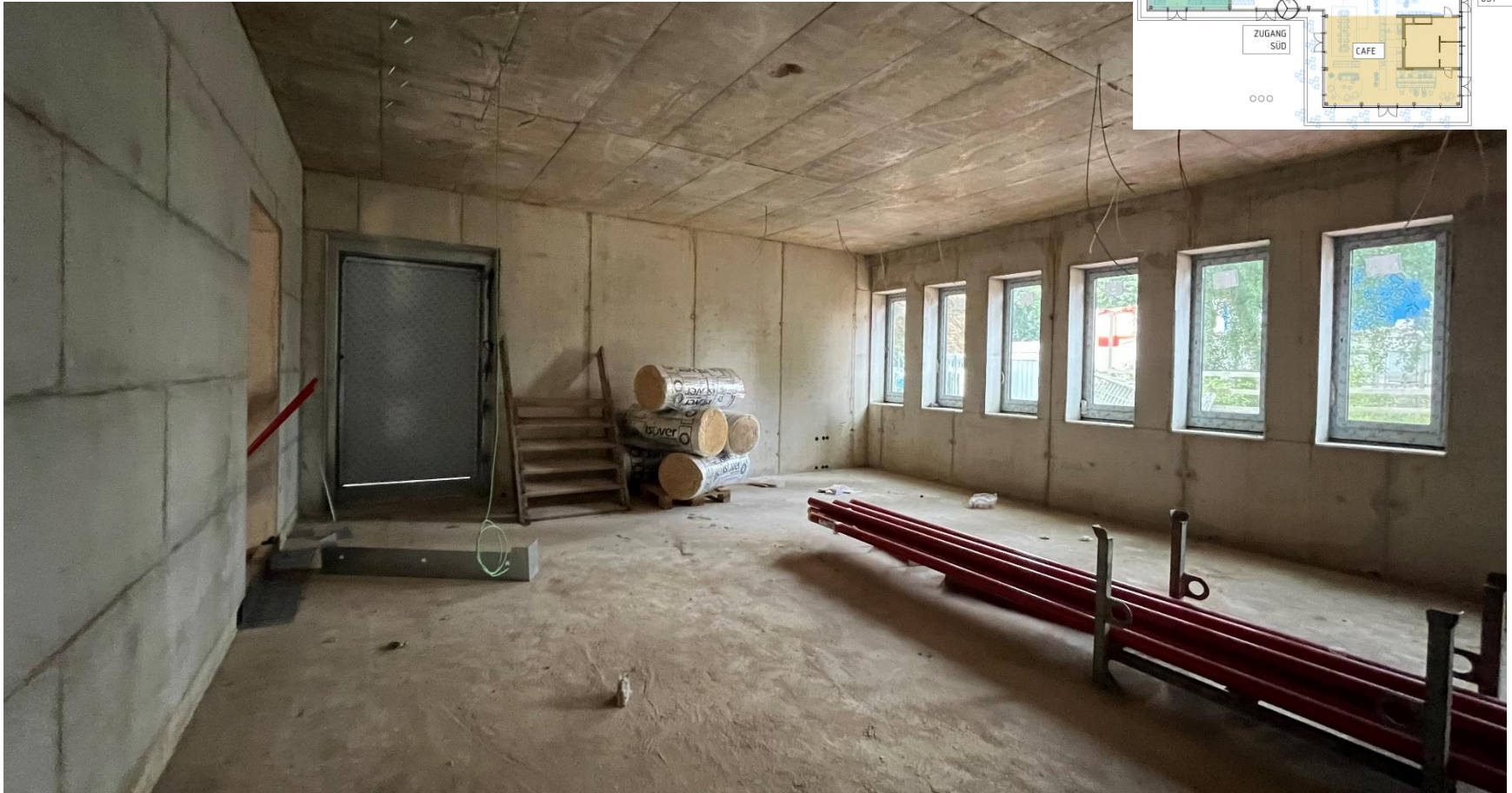
UG - Haustechnikinstallationen



# BiNo

Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

EG Bauteil Nord – Verwaltung Archiv



# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

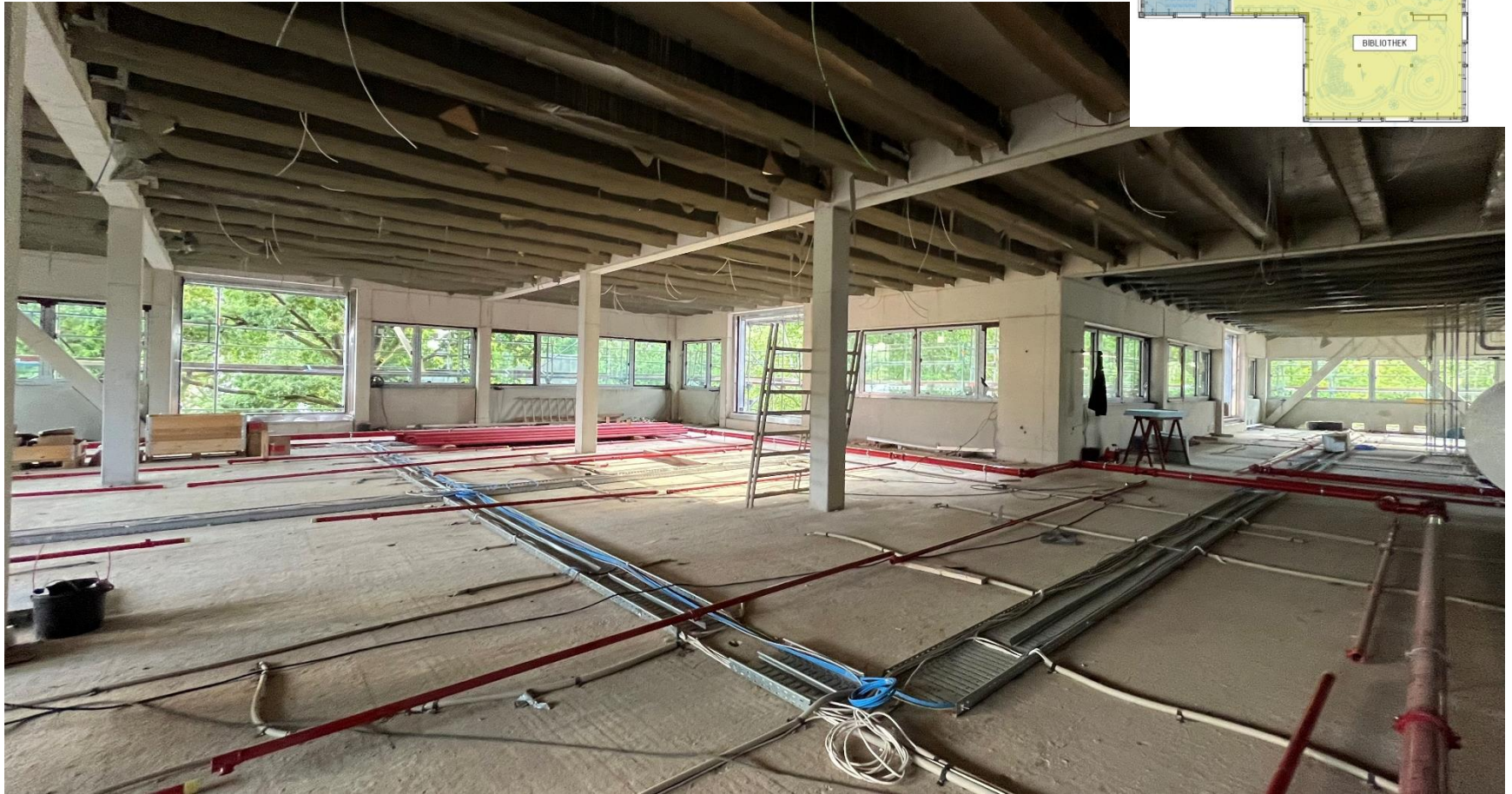
### 1. OG Bauteil Nord – Büchereibereich, Verwaltung



# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

### 1. OG Bauteil Süd – Büchereibereich, Kids World



# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

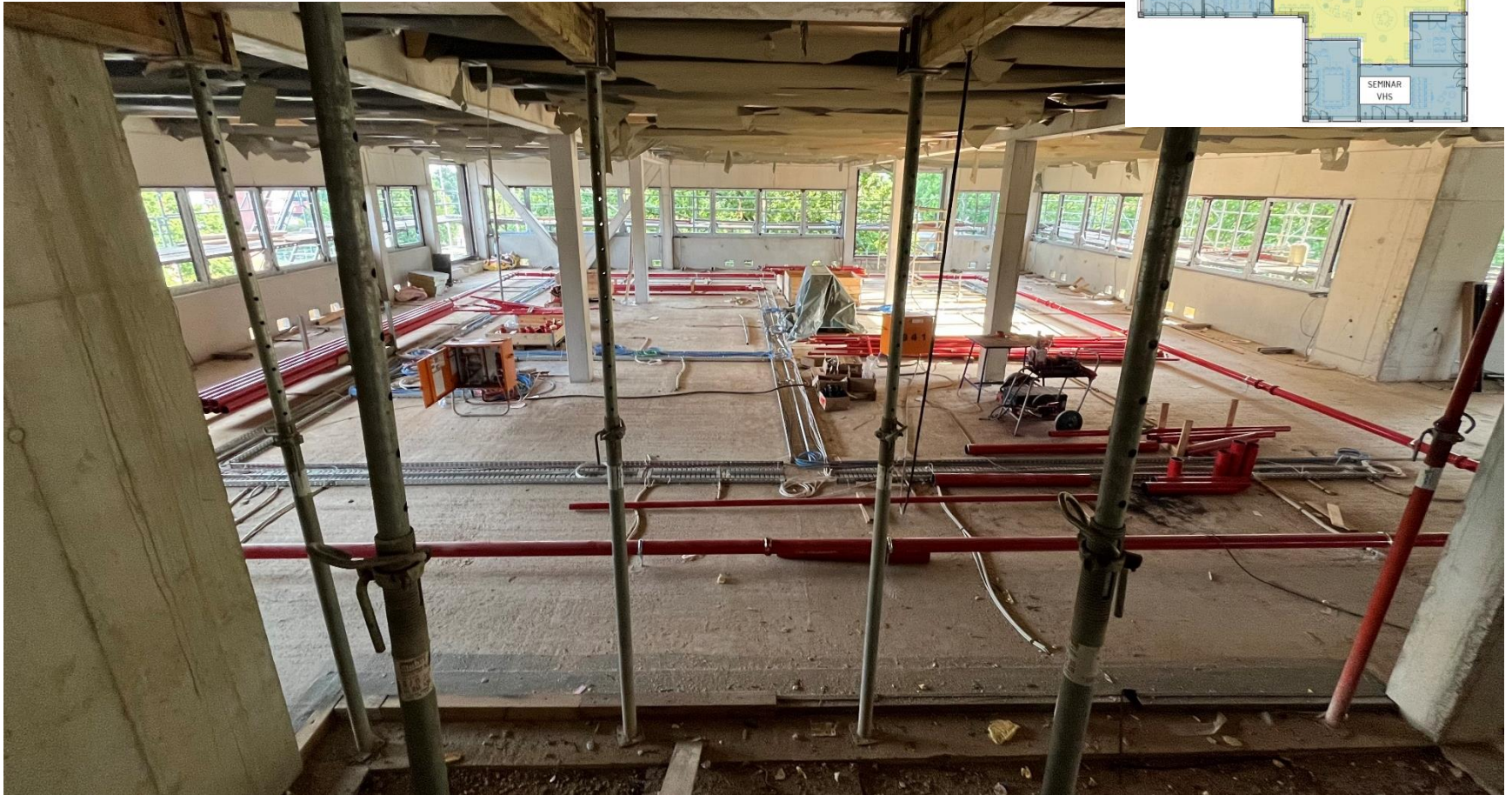
### 2. OG Bauteil Nord – VHS-Verwaltung



# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

### 2. OG Bauteil Süd – Seminarräume der VHS, Büchereibereich



# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

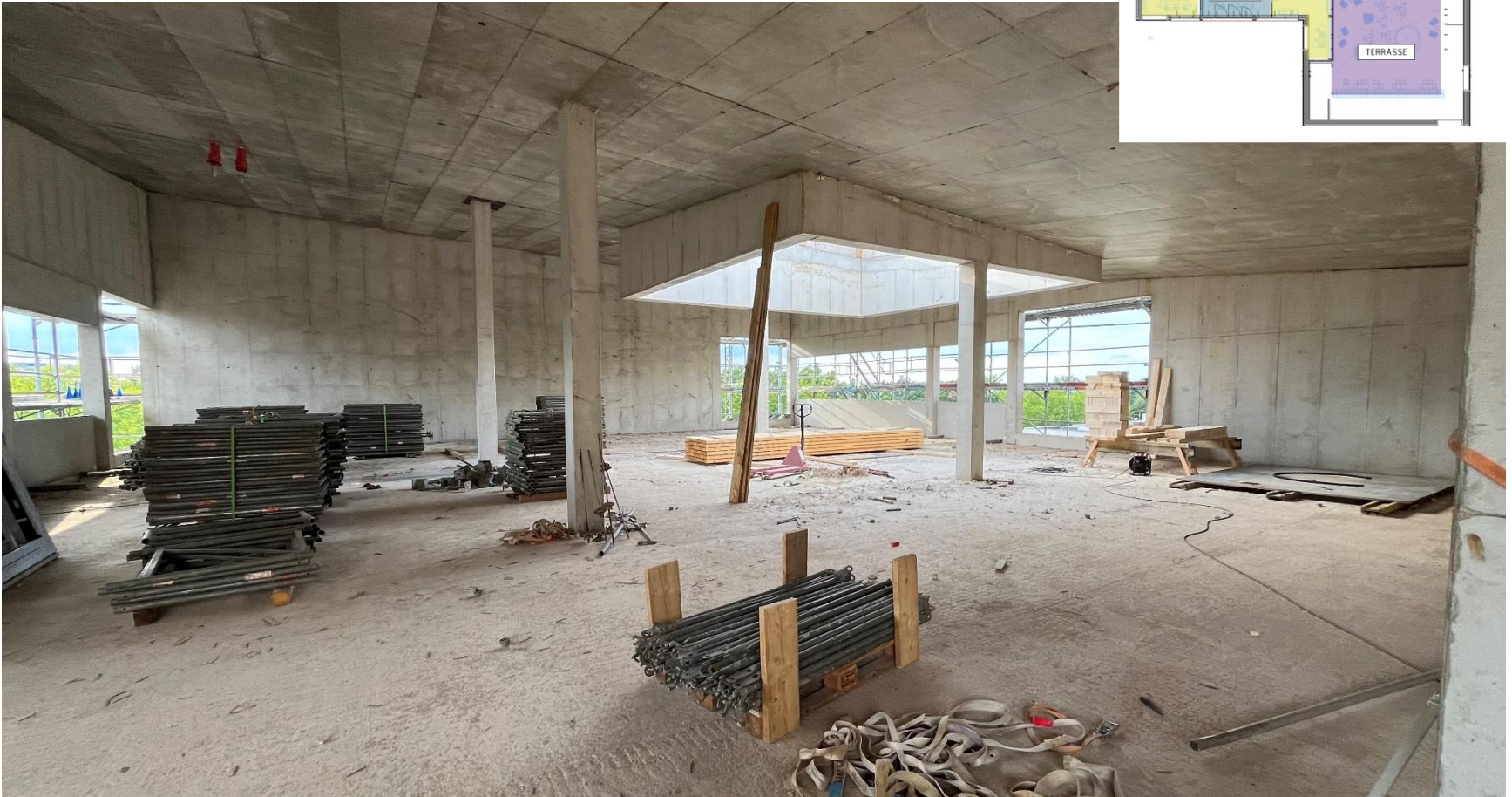
### 3. OG – Ende der Bildungstreppe, Oberlichter



# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

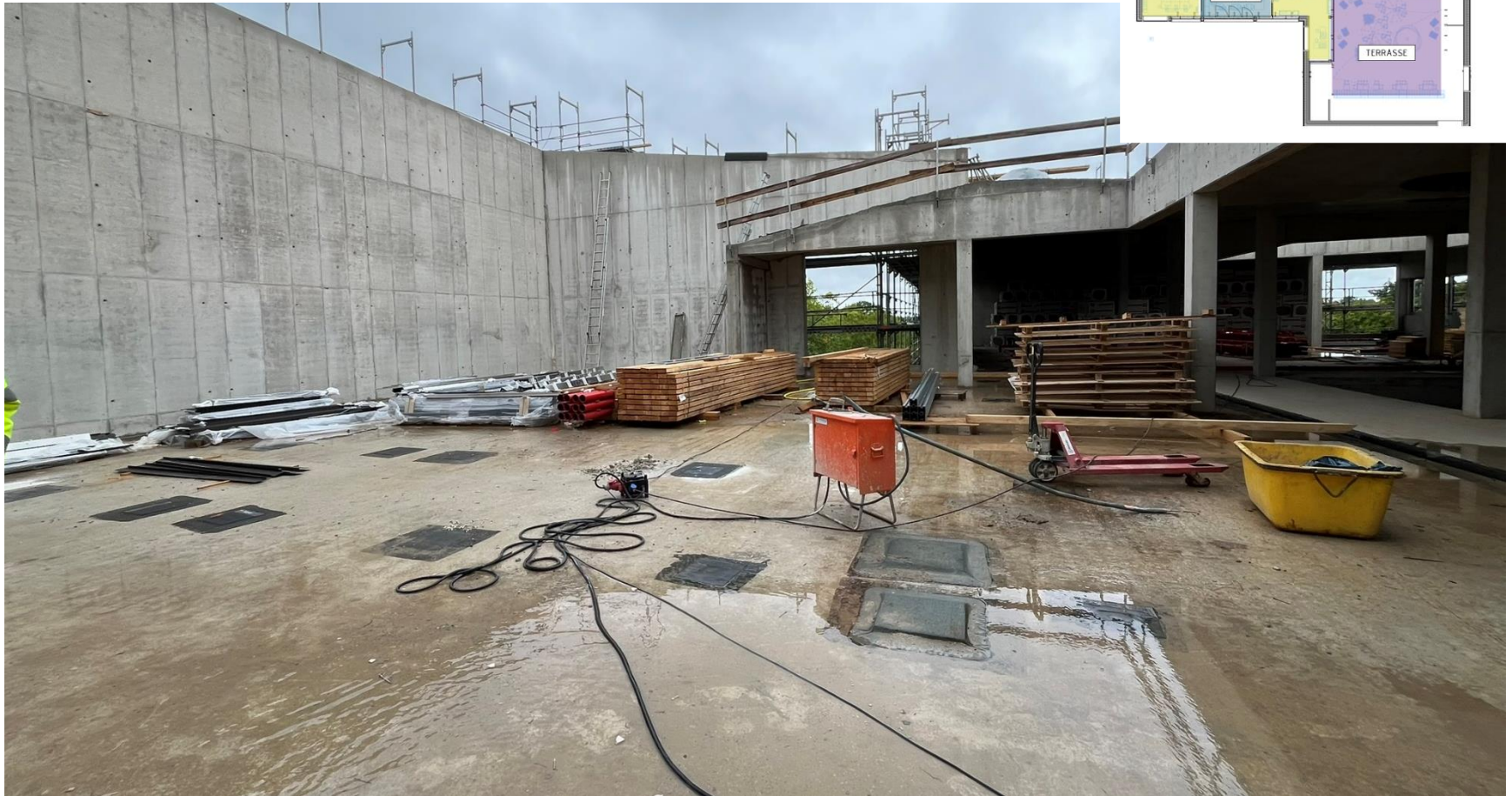
### 3. OG Bauteil West – Bücherei, Kunsträume, Patio



# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

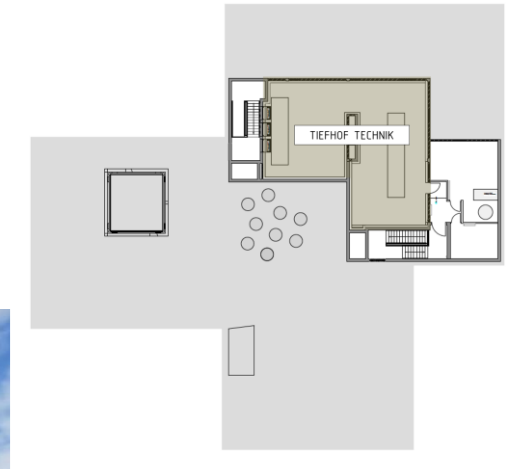
### 3. OG Bauteil Süd – Dachterrasse



# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

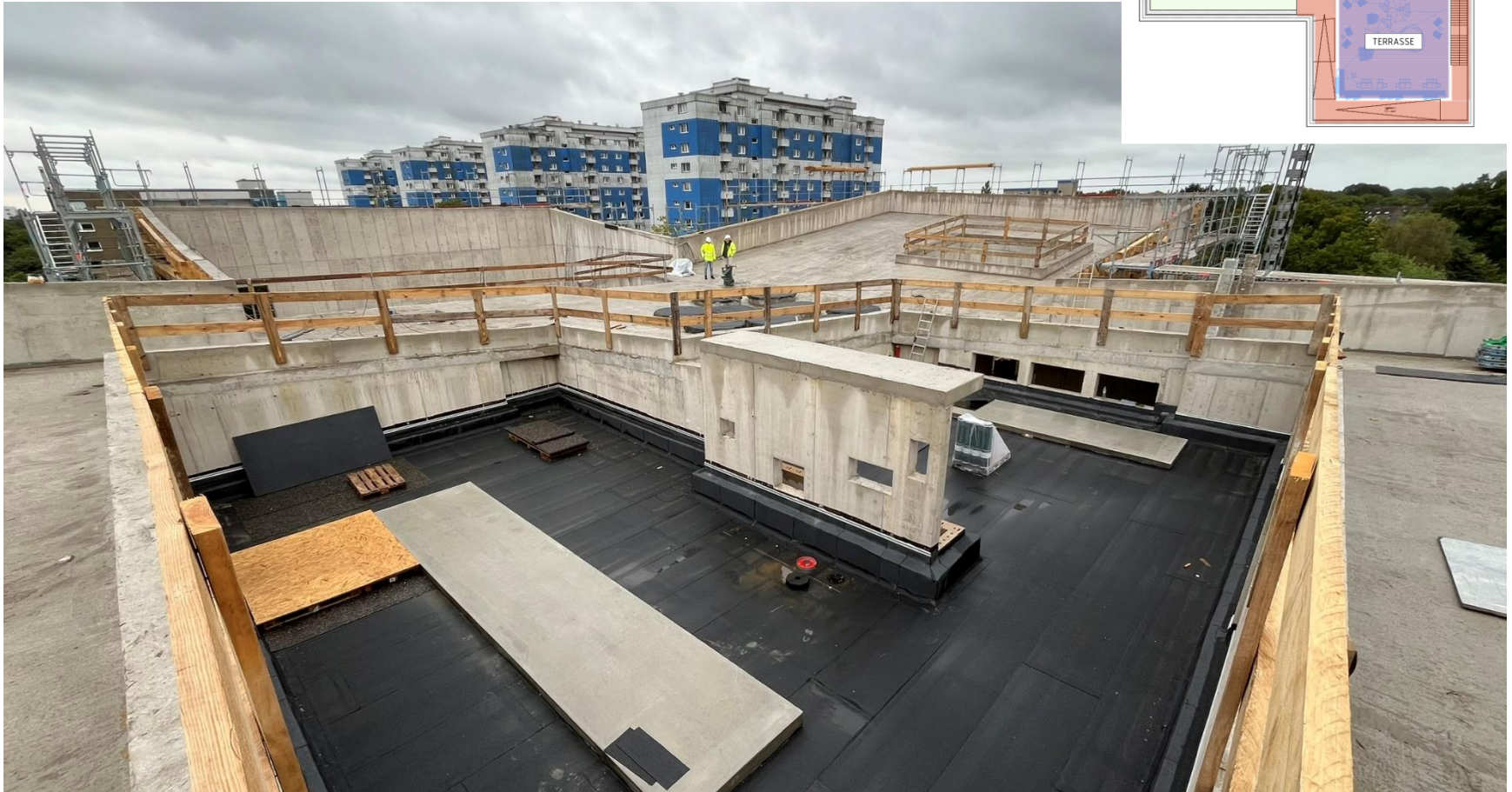
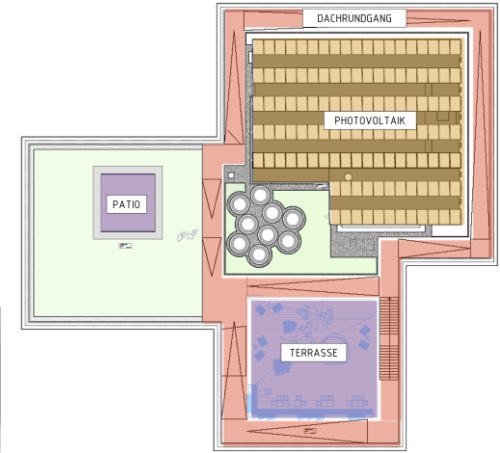
### 4. OG - Tiefhof



# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

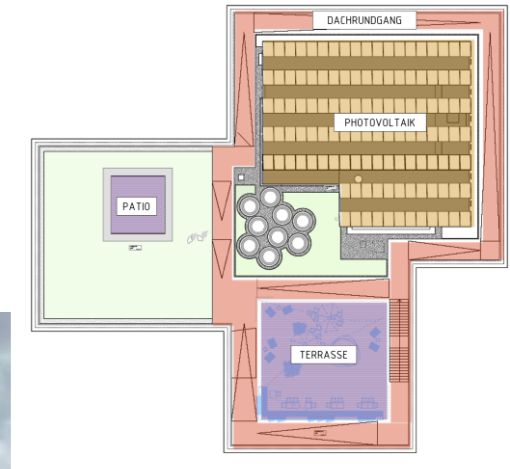
### Dachaufsicht Bauteil Nord – Tiefhof Technik, Photovoltaikfläche



# BiNo

Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

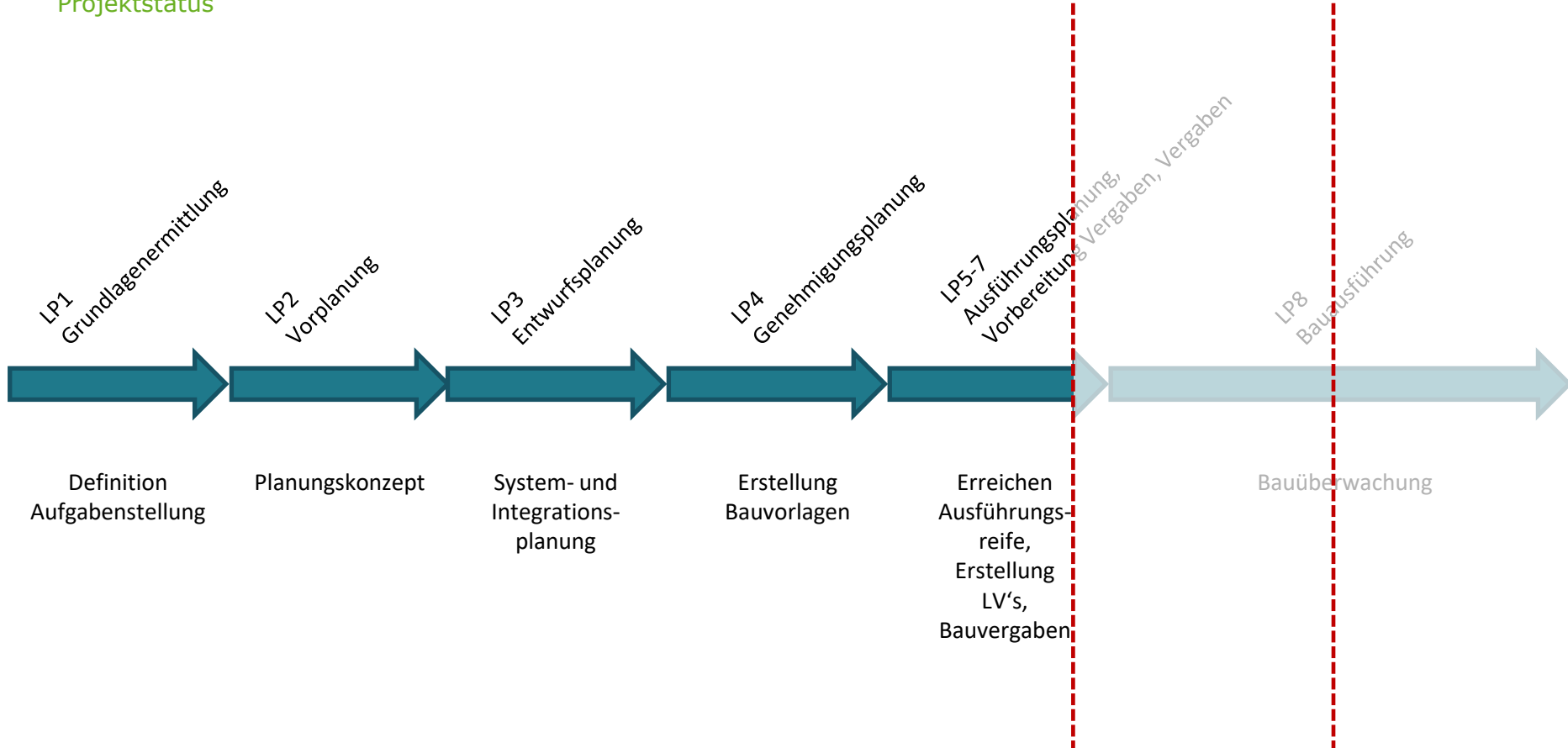
Dachaufsicht Bauteil Nord – Oberlichter



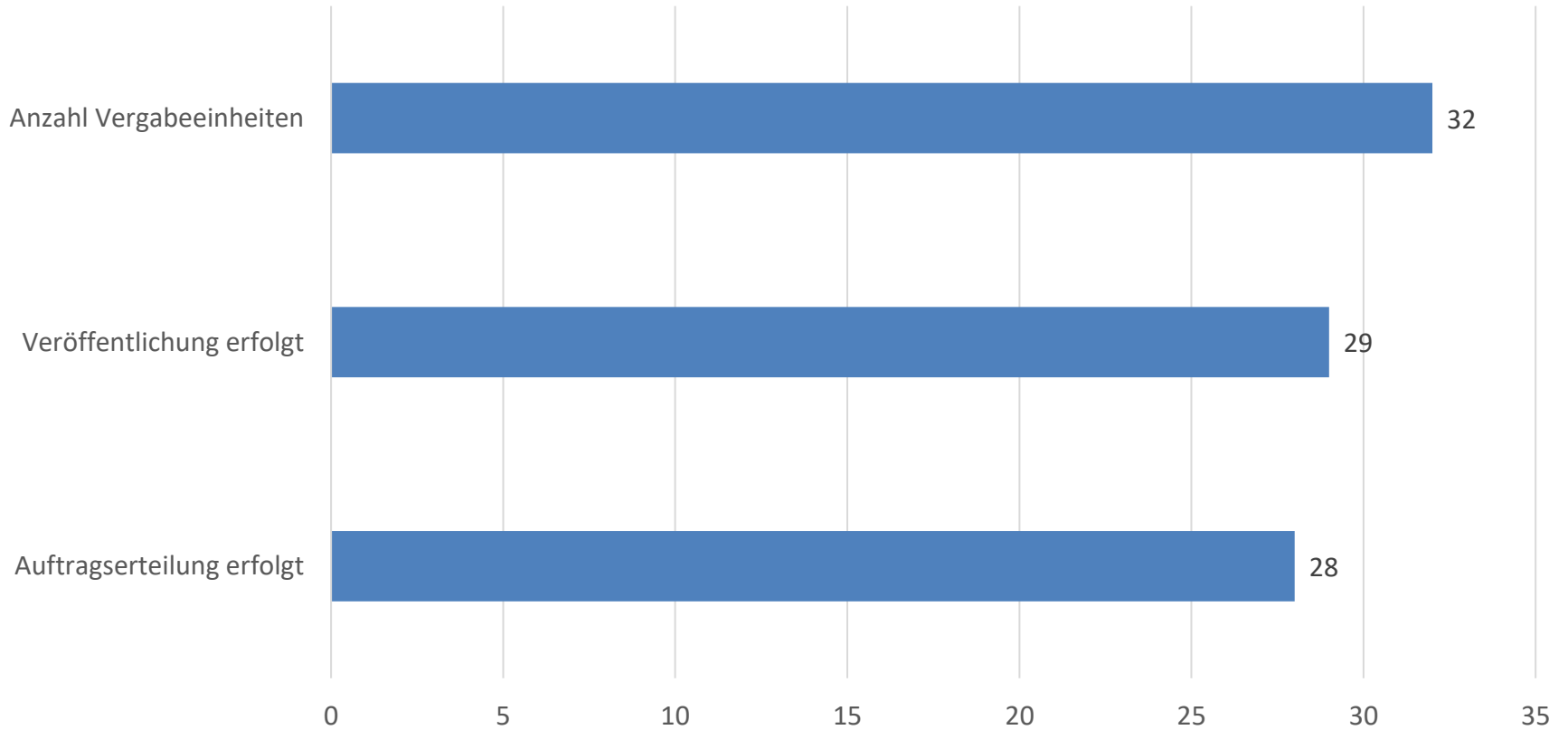
# BiNo

## Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

Projektstatus



Status Ausschreibungen



## BiNo

### Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

---

Terminprognose September 2025

September 2025	<p>Durch die späte finale Rohbaufertigstellung wird derzeit eine Eröffnung im 3. Quartal 2026 prognostiziert.</p> <p>Die Bauausführung der Anschlussgewerke ist teilweise durch die verzögerte Rohbaufertigstellung behindert.</p> <p>Gesamt-Fertigstellung weiterhin vorbehaltlich u. a. durch: Meilenstein „Hausdicht“ Inbetriebnahme-Abnahme-Übergabe-Umzugsphase</p>
Maßnahmen	<p>Prüfung der rechtlichen Konsequenzen der Terminverzögerungen für Folgegewerke</p> <p>Verhandlungen mit Folgegewerken</p>

## BiNo

Leistungsphase 7 bis 8 – Bauvergaben, im Bau

Fortsetzung folgt



**EGNO** 

*Entwicklungsgesellschaft*  
**Norderstedt** mbH