

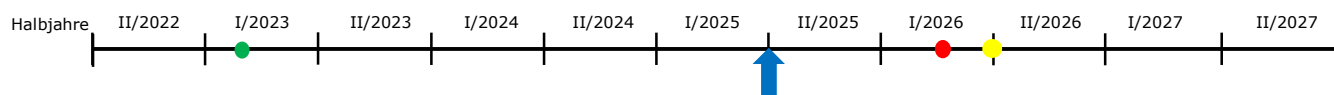


Entwicklungsgesellschaft  
Norderstedt mbH

**Projektdaten**

Neubau des BiNos bruckmann@egno.de  
Coppernicusstraße 4, 22850 Norderstedt 040-535 406 51

Projekttermine	Beschreibung	geplanter Termin	tatsächlicher Termin
	Beschluss zum Bau des Bildungshauses		19.07.2016
	Vorstellung Wettbewerbsentwürfe im Bildungsausschuss		03.05.2018
	Vorstellung der Kosten nach Wettbewerb		November 2018
	Beschluss Nicht-Bau einer Tiefgarage		November 2019
	Einreichung Bauantrag		31.03.2022
	Baubeginn	●	01.03.2023
	Fertigstellung	● I. Quartal 2026	
	Eröffnung	● II. Quartal 2026	



**Projektstatus**

- Vorbereitung der Ausschreibungen der Außenanlagen, zweiten Baugrube und Schließenanlage
- Beauftragung: Akustikputz, Malerarbeiten, Dachabdichtung
- Bauphase: Fortsetzung Rohbau im 3. OG mit Herstellung der Wände und Decken  
Baustart der Haustechnikgewerke Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro, Sprinkler  
Baustart der Fassadengewerke Metallbau, Holzbau und Dachabdichtung
- Rohbaufertigstellung weiterhin verzögert, Eröffnung im III. Quartal 2026 wird prognostiziert
- Prüfung des Terminplans auf Optimierungspotentiale durch Beschleunigungsmaßnahmen/Vertragsverhandlungen

**Projektkosten** Kostenentwicklung im Korridor der Genauigkeit nach Planungsfortschritt

