

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER: 3.3.2. - öffentlich

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Stadtvertretung, STV/019/ XIII	
Sitzung am	: 07.10.2025	
Sitzungsort	: Plenarsaal, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt – und Live-Stream-Übertragung unter www.norderstedt.de/digitalesitzung	
Sitzungsbeginn	: 19:00	Sitzungsende : 22:00

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:		
Vorsitz	: gez.	Petra Müller-Schönemann
Schriftführung	: gez.	Corinna Thode

TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 07.10.2025

Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

Müller-Schönemann, Petra

Teilnehmende

Beck, Mario
Becker, Gunnar
Berg, Arne - Michael
Betzner-Lunding, Ingrid
Bilger, Christine
Borchers, Thorsten
Brauer, Sven-Hilmer
Brunkhorst, Joachim
Büchner, Wilfried
de Vrée, Susan
Doblinger, Hansjörg
Drescher, Dietrich
Fahl, Sabine
Fedrowitz, Katrin
Frahm, Felix
Gailun, Ulrich
Gebert, Sonja
Giese, Marc-Christopher
Goetzke, Peter
Grabowski, Patrick
Grote, Doris
Hagemann, Daniel
Hahn, Stefanie
Heyer, Gabriele
Holdt, Volker
Jansen, Achim
Jobst, Florian
Jürs, Lasse
Kähler-von der Mühlen, Dagmar
Krückmann, Lars
Kruse, Hans-Jürgen
Kühl, Mascha
Leverenz, Martina
Löw-Krückmann, Angela
Lunding, Arne
Mährlein, Tobias
Matthes, Uwe
Münster, Andreas
Pranzas, Norbert, Dr.

Raad, Miriam
Rackwitz, Nicole
Rathje, Reimer
Reimers, Michael
Schloo, Denise
Schloo, Tobias
Schmidt, Wolfgang
Steinhau, Levke
Vorpahl, Doris
Voß, Friedhelm
Wangelin, Kornelia
Weidler, Ruth
Wiedemann, Michael

Verwaltung

Becker, Simone
Brandtner, Claudia
Förster, Regina
Heinemann, Christoph
Janßen, Max
Magazowski, Christoph, Dr.
Major, Julia
Rösel, Kathrin
Schmieder, Katrin
Struppek, Bernd-Olaf

Thode, Corinna
Wachtel, Fabian

Fachbereich 201
Kommis. stellv. Leitung Amt 13
Fachbereich 201
Leitung Fachbereich 201
Leitung Amt 42
Erster Stadtrat
Dezernat I
Zweite Stadträtin
Oberbürgermeisterin
Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit und
Stadtmarketing
Fachbereich 134, Protokoll
Leitung Amt 38

sonstige

Reimers, Marlen
Schmid, Christine

Geschäftsführung NoBiG mbH
Seniorenbeirat

Entschuldigt fehlten

Teilnehmende

Glagau, Julia
Gräper, Cedric
Meyer, Kathrin
Riede, Margrit
Wendorf, Sven

4

VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 07.10.2025

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 22.07.2025

TOP 4 :

Berichte der Stadtpräsidentin

TOP 5 :

Berichte der Oberbürgermeisterin

TOP 6 :

Einwohnerfragestunde Teil 1

TOP 7 : A 25/0395

Abberufung und Entsendung von (Ersatz-)Delegierten in den Städtebund, hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 16.09.2025

TOP 8 : A 25/0385

Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 17.09.2025

TOP 9 : A 25/0397

Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 17.09.2025

TOP 10 : M 25/0401

Änderungen der Verwaltungsgliederung - Komplette Stadtverwaltung

TOP 11 : B 25/0342/2

Jahresabschluss der Stadtwerke Norderstedt für das Wirtschaftsjahr 2024

TOP 12 : B 25/0343

Konzernabschluss Stadtwerke Norderstedt für das Geschäftsjahr 2024

TOP 13 : B 25/0340
Grundsatzbeschluss geförderter Wohnungsbau
hier: Anpassung an die veränderte Förderkulisse

TOP 14 : B 25/0346
Teilaufstellung der Regionalpläne in Schleswig-Holstein, Kapitel 4.7 zum Thema
Windenergie an Land – Entwurf Juli 2025

TOP 15 : B 25/0390/1
26. Änderung der Hauptsatzung

TOP 16 : B 25/0347
Änderung der Feuerwehrgebührensatzung

TOP 17 : B 25/0345/1
Satzung der Stadt Norderstedt für die Aufgabenwahrnehmung als örtlicher Träger der
Jugendhilfe

TOP 18 : B 25/0382
Norderstedter Bildungsgesellschaft mbH – Zuführung zur Kapitalrücklage

TOP 19 : B 25/0351/1
3. Nachtragshaushaltssatzung 2025

TOP 20 :
Einwohnerfragestunde Teil 2

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 21 : B 25/0394
Grundstücksangelegenheit – strategische Flächensicherung

TOP 22 :
Besprechungspunkt - Norderstedter Bildungsgesellschaft mbH - Zuführung zur
Kapitalrücklage

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 07.10.2025

TOP 1:

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Müller-Schönemann eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung fest.

Frau Müller-Schönemann verpflichtet den in die Stadtvertretung nachgerückten Stadtvertreter Herrn Dietrich Drescher gemäß § 33 Abs. 5 Gemeindeordnung Schleswig-Holstein auf die gewissenhafte Erfüllung der Obliegenheiten und führt ihn in die Tätigkeiten ein.

Die Beschlussfähigkeit wird bei 52 Mitgliedern festgestellt.

TOP 2:

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Frau Schmieder zieht den TOP 13 B 25/0340 „Grundsatzbeschluss geförderter Wohnungsbau, hier: Anpassung an die veränderte Förderkulisse“ verwaltungsseitig zurück.

Herr Mährlein beantragt zu TOP 18 einen nichtöffentlichen Besprechungspunkt (NEU TOP 22). Die Abstimmung über die Vorlage erfolgt öffentlich.

Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit des TOP 21 sowie den nichtöffentlichen Besprechungspunkt unter NEU TOP 22:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

Abstimmung über die so geänderte gesamte Tagesordnung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 3:**Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 22.07.2025**

Frau Müller-Schönemann berichtet, dass in der letzten Sitzung keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst wurden.

TOP 4:**Berichte der Stadtpräsidentin**

Keine.

TOP 5:**Berichte der Oberbürgermeisterin**

Frau Schmieder gibt die Beantwortung einer Einwohnerfrage zum Thema „Zweiter Entwurf des Regionalplanes und der Garstedter Feldmark“ als **Anlage 1** zu Protokoll.

TOP 6:**Einwohnerfragestunde Teil 1**

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 7: A 25/0395**Abberufung und Entsendung von (Ersatz-)Delegierten in den Städtebund, hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 16.09.2025****Beschluss:**

Abberufung: Herrn Lasse Jürs als Ersatzdelegierten

Entsendung Delegierte: Herrn Lasse Jürs
Entsendung Ersatzdelegierte: Herrn Domenik Gerigk
Herrn Thomas Stumpf

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 8: A 25/0385**Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 17.09.2025****Beschluss:****Hauptausschuss:**

Neubenennung: Herr Dietrich Drescher (stellv. Mitglied)

Eingabenausschuss:

Neubenennung: Herr Dietrich Drescher (Mitglied)

Stadtwerkeausschuss:

Abberufung: Herr Dietrich Drescher (stellv. Mitglied)

Neubenennung: Dietrich Drescher (Mitglied)

Sozialausschuss:

Abberufung: Herrn Benjamin Larcher (stellv. bürgerl. Mitglied)

Umweltausschuss:

Abberufung: Herrn Benjamin Larcher (stellv. bürgerl. Mitglied)

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 9: A 25/0397

Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 17.09.2025

Beschluss:**Hauptausschuss:**

Kornelia Wangelin: Abberufung als stellv. Mitglied des Ausschusses

Daniel Hagemann: Neubenennung als stellv. Mitglied des Ausschusses

Sozialausschuss:

Jan Koß: Neubenennung als stellv. bgl. Mitglied des Ausschusses

Umweltausschuss:

Margrit Riede: Neubenennung als stellv. Mitglied des Ausschusses

Jugendhilfeausschuss:

Sara-Maria von Harten: Abberufung als stellv. bgl. Mitglied des Ausschusses

Jens Rosinsky: Neubenennung als stellv. bgl. Mitglied des Ausschusses

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 10: M 25/0401**Änderungen der Verwaltungsgliederung - Komplette Stadtverwaltung**

Die Änderungen der Verwaltungsgliederung werden zur Kenntnis genommen.

TOP 11: B 25/0342/2**Jahresabschluss der Stadtwerke Norderstedt für das Wirtschaftsjahr 2024**

Frau Raad stellt einen Änderungsantrag. Ziffer 2 soll im Beschlussvorschlag wie folgt geändert werden:

2. Die Stadtvertretung beschließt, ~~den~~ von dem Jahresüberschuss 2024 in Höhe von EUR 6.937.185,28 einen Betrag in Höhe von EUR 2.500.185,28 in die Gewinnrücklagen einzustellen und einen Betrag in Höhe von EUR 4.437.000,00 an die Stadt auszuschütten.

Abstimmung über den Änderungsantrag:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

Beschluss:

1. „Die Stadtvertretung stellt den Jahresabschluss der Stadtwerke Norderstedt für das Wirtschaftsjahr 2024 mit folgenden Werten fest:

*Bilanzsumme.....363.680.013,68 EUR
 Summe der Erträge.....187.419.605,56 EUR
 Summe der Aufwendungen.....180.482.420,28 EUR
 Jahresüberschuss6.937.185,28 EUR*

2. *Die Stadtvertretung beschließt, von dem Jahresüberschuss 2024 in Höhe von EUR 6.937.185,28 einen Betrag in Höhe von EUR 2.500.185,28 in die Gewinnrücklagen einzustellen und einen Betrag in Höhe von EUR 4.437.000,00 an die Stadt auszuschütten.“*

Abstimmung über den so geänderten Beschlussvorschlag:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 12: B 25/0343**Konzernabschluss Stadtwerke Norderstedt für das Geschäftsjahr 2024****Beschluss:**

Der Konzernabschluss 2024 und der Konzernlagebericht sind von dem für das Geschäftsjahr 2024 beauftragten Wirtschaftsprüfer mercurius gmbh Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Lübeck, geprüft und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen worden. Das Ergebnis der Prüfung wurde im Rahmen einer Schlussbesprechung im Stadtwerkeausschuss erörtert.

„Die Stadtvertretung billigt den Konzernabschluss Stadtwerke Norderstedt für das Geschäftsjahr 2024 mit den folgenden Werten:

Bilanzsumme 490.198.523,91 EUR
 Summe der Erträge 256.502.901,65 EUR
 Summe der Aufwendungen 249.564.748,18 EUR
 Konzernjahresüberschuss 6.938.153,47 EUR.“

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 13: B 25/0340**Grundsatzbeschluss geförderter Wohnungsbau
hier: Anpassung an die veränderte Förderkulisse**

Der Tagesordnungspunkt wurde nicht behandelt (siehe TOP 2).

TOP 14: B 25/0346**Teilaufstellung der Regionalpläne in Schleswig-Holstein, Kapitel 4.7 zum Thema
Windenergie an Land – Entwurf Juli 2025****Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt im Namen der Stadt Norderstedt keine Stellungnahmen abzugeben.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 15: B 25/0390/1
26. Änderung der Hauptsatzung

Beschluss:

Die 26. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Norderstedt wird in der Fassung der Anlage 1 zur Vorlage B 25/0390/1 beschlossen.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 16: B 25/0347
Änderung der Feuerwehrgebührensatzung

Beschluss:

Die 1. Satzung zur Änderung der Feuerwehrgebührensatzung der Stadt Norderstedt wird in der Fassung der Anlage 1 zur Vorlage B 25/0347 beschlossen.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 17: B 25/0345/1
Satzung der Stadt Norderstedt für die Aufgabenwahrnehmung als örtlicher Träger der Jugendhilfe

Beschluss:

Die Satzung der Stadt Norderstedt für die Aufgabenwahrnehmung als örtlicher Träger der Jugendhilfe in der Fassung der Anlage 1 zur Vorlage B 25/0345/1 wird beschlossen.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 52 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 18: B 25/0382**Norderstedter Bildungsgesellschaft mbH – Zuführung zur Kapitalrücklage**

Hierzu folgte im nichtöffentlichen Teil ein Besprechungspunkt.

Beschluss:

Das Eigenkapital der Norderstedter Bildungsgesellschaft mbH (NoBiG) wird durch eine Zuführung in die Kapitalrücklage in Höhe von 500.000 Euro erhöht. Die Oberbürgermeisterin wird als Vertreterin der Gesellschafterin beauftragt, die nötigen Schritte für die Kapitalerhöhung durchzuführen.

Die erforderlichen Mittel werden mit dem 3. Nachtragshaushalt 2025 zur Verfügung gestellt.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	16	13	9	5		4	1
Nein:							
Enthaltung:					4		
Befangen:							

Bei 48 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen einstimmig beschlossen.

TOP 19: B 25/0351/1**3. Nachtragshaushaltssatzung 2025**

Die FDP-Fraktion stellt einen Änderungsantrag (**Anlage 2 zur Niederschrift**). Herr Mährlein erläutert diesen. Die FDP-Fraktion streicht die Ziffern 2 und 4 in ihrem Änderungsantrag.

Die CDU-Fraktion stellt einen Änderungsantrag (**Anlage 3 zur Niederschrift**). Herr Becker erläutert diesen.

Die Sitzung wird von 21:01 bis 21:21 Uhr unterbrochen.

Die CDU-Fraktion zieht ihren Änderungsantrag zurück.

Abstimmung über Ziffer 1 des Änderungsantrages der FDP-Fraktion:

(Folgende Investive Maßnahme wird gestrichen: Ziffer 1. Prod. 126000.785148 Inv. 12600148 Feuerwehrtechnisches Zentrum Erweiterung VE 2025 für 2026 in Höhe von 7.000.000 €)

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	14					4	
Nein:	1	13	9	5	4		1
Enthaltung:	1						
Befangen:							

Bei 18 Ja-Stimmen, 33 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung mehrheitlich abgelehnt.

Abstimmung über Ziffer 3 des Änderungsantrages der FDP-Fraktion:

(Folgende Investive Maßnahme wird gestrichen: Ziffer 3. Prod. 538200.785139 Inv. 5382002022001 Umbau Bedürfnisanstalt VE 2025 für 2026 in Höhe von 500.000 € sowie VE 2025 für 2027 in Höhe von 470.000 €)

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	13		9		4	4	1
Nein:		13		5			
Enthaltung:	3						
Befangen:							

Bei 31 Ja-Stimmen, 18 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen mehrheitlich beschlossen.

*In § 2 der 3. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Norderstedt für das Haushaltsjahr 2025 ändert sich somit unter Ziffer 2 der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen von bisher 210.513.100 EUR auf den nun reduzierten Betrag von **215.493.900 EUR (vorher 216.463.900 EUR)**.*

Beschluss:

Die nachfolgende 3. Nachtragshaushaltssatzung 2025 wird beschlossen:

3. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Norderstedt für das Haushaltsjahr 2025

Aufgrund des § 80 der Gemeindeordnung wird nach Beschluss der Stadtvertretung vom 07.10.2025 folgende 3. Nachtragshaushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2025 erlassen:

§ 1

Mit dem 3. Nachtragshaushalt werden festgesetzt:

im Haushaltsjahr 2025				
	erhöht um	vermindert um	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplans einschließlich der Nachträge	
			gegenüber bisher	nunmehr festgesetzt auf
	EUR	EUR	EUR	EUR
1. im Ergebnisplan der				
Gesamtbetrag der Erträge	7.340.600		429.761.000	437.101.600

Gesamtbetrag der Aufwendungen	18.722.200		428.511.300	447.233.500
Jahresüberschuss		-11.381.600	1.249.700	-10.131.900
Jahresfehlbetrag			0	
Inanspruchnahme der Ausgleichsrücklage nach § 26 Abs. 1 Satz 2 GemHVO zum Haushaltsausgleich	10.131.900		0	10.131.900
Jahresergebnis unter Inanspruchnahme der Ausgleichsrücklage		-1.249.700	1.249.700	0

im Haushaltsjahr **2025**

	erhöht um	vermindert um	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplans einschließlich der Nachträge	
			gegenüber bisher	nunmehr festgesetzt auf
	EUR	EUR	EUR	EUR
2. im Finanzplan der				
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit		-6.709.100	420.356.100	413.647.000
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	10.174.900		398.929.400	409.104.300
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit		-24.770.300	100.800.000	76.029.700
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit		-36.559.700	132.952.800	96.393.100

§ 2

Es werden mit dem 3. Nachtragshaushaltsplan festgesetzt:

Im Haushaltsjahr **2025**

	von bisher	auf
1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen auf	83.353.800 EUR	58.353.800 EUR
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	210.513.100 EUR	215.493.900 EUR

3. der Höchstbetrag der Kassenkredite	40.000.000 EUR	40.000.000 EUR
4. die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen auf	1.447,33	1.447,33

Abstimmung über den so geänderten Beschlussvorschlag:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN- FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	10	13	9	5	4	2	
Nein:	4						
Enthaltung:	2					2	1
Befangen:							

Bei 43 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen und 5 Enthaltungen mehrheitlich beschlossen.

**TOP 20:
Einwohnerfragestunde Teil 2**

Es werden keine Fragen gestellt.

Frau Müller-Schönemann schließt die Öffentlichkeit für den weiteren Verlauf der Sitzung aus.