

NIEDERSCHRIFT

VERTEILER: 3.3.1. + 3.3.2. - öffentlich

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Stadtvertretung, STV/020/ XIII	
Sitzung am	: 18.11.2025	
Sitzungsort	: Plenarsaal, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt – und Live-Stream-Übertragung unter www.norderstedt.de/digitalesitzung	
Sitzungsbeginn	: 19:00	Sitzungsende : 19:52

Öffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:		
Vorsitz	: gez.	Petra Müller-Schönemann
Schriftführung	: gez.	Corinna Thode

2

T E I L N A H M E V E R Z E I C H N I S

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 18.11.2025

Sitzungsteilnehmende

Vorsitz

Petra Müller-Schönemann

Teilnehmende

**Mario Beck
Gunnar Becker
Arne - Michael Berg
Ingrid Betzner-Lunding
Christine Bilger
Thorsten Borchers
Sven-Hilmer Brauer
Joachim Brunkhorst
Wilfried Büchner
Susan de Vrée
Hansjörg Doblinger
Dietrich Drescher
Sabine Fahl
Katrin Fedrowitz
Felix Frahm
Sonja Gebert
Marc-Christopher Giese
Julia Glagau
Peter Goetzke
Patrick Grabowski
Cedric Gräper
Doris Grote
Daniel Hagemann
Gabriele Heyer
Volker Holdt
Achim Jansen
Florian Jobst
Lasse Jürs
Dagmar Kähler-von der Mühlen
Lars Krückmann
Hans-Jürgen Kruse
Mascha Kühl
Martina Leverenz
Angela Löw-Krückmann
Arne Lunding
Tobias Mährlein
Uwe Matthes
Kathrin Meyer
Andreas Münster**

Dr. Norbert Pranzas
Miriam Raad
Nicole Rackwitz
Reimer Rathje
Michael Reimers
Margrit Riede
Denise Schloo
Tobias Schloo
Wolfgang Schmidt
Levke Steinhau
Doris Vorpahl
Friedhelm Voß
Kornelia Wangelin
Ruth Weidler
Sven Wendorf

ab 19:06 Uhr

Verwaltung

Tim Bernitt
Claudia Brandtner
Jennifer Bestmann
Nina Fischer
Merle Götsche
Dr. Christoph Magazowski
Julia Major
Mirja Peters
Jens Rapude
Kathrin Rösel
Katrin Schmieder
Bernd-Olaf Struppek

Corinna Thode
Fabian Wachtel

Leitung Amt 68
Kommissarische Leitung Amt 13
Fachbereich 202
Kommissarische Leitung Amt 14
Fachbereich 202
Erster Stadtrat
Dezernat I
Dezernat II
Leitung Amt 20
Zweite Stadträtin
Oberbürgermeisterin
Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit und
Stadtmarketing
Fachbereich 134, Protokoll
Leitung Amt 38

sonstige

Marc-Mario Bertermann
Christine Schmid
Marcel Winkler

EGNO Geschäftsführung
Seniorenbeirat
Stellv. Ortswehrführer, Freiwillige
Feuerwehr Glashütte

Entschuldigt fehlten

Teilnehmende

Stefanie Hahn
Michael Wiedemann

4

VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 18.11.2025

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 07.10.2025

TOP 4 :

Berichte der Stadtpräsidentin

TOP 5 :

Berichte der Oberbürgermeisterin

TOP 6 :

Einwohnerfragestunde Teil 1

TOP 7 : A 25/0498

Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.10.2025

TOP 8 : A 25/0548

Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 03.11.2025

TOP 9 : B 25/0340

**Grundsatzbeschluss geförderter Wohnungsbau
hier: Anpassung an die veränderte Förderkulisse**

TOP 10 : B 25/0488

Wahl der Stellvertretung der Oberbürgermeisterin

TOP 11 :

Vereidigung als Stellvertretung der Oberbürgermeisterin

TOP 12 : B 25/0456/1

Wahl der Mitglieder des 10. Norderstedter Seniorenbeirates

TOP 13 : B 25/0504

Zustimmung zur Wiederwahl des Ortswehrführers und des stellvertretenden Ortswehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Glashütte

TOP 14 : B 25/0384

Änderung der Richtlinie zur Verleihung der Bürgermedaille

TOP 15 : B 25/0446

Erwerb von Büromöbeln aus entmieteter Immobilie - Zustimmung zur überplanmäßigen Auszahlung

TOP 16 : B 25/0432

Bebauungsplan Nr. 319 Norderstedt „Quartier südlich Moorbektwiete / westlich Ulzburger Straße“

Gebiet: westlich Ulzburger Straße, östlich und südlich Moorbektwiete

hier: a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen

b) Satzungsbeschluss

TOP 17 : B 25/0421/1

Jahresabschluss 2024

TOP 18 : M 25/0416

Spendenannahmen 2024

TOP 19 :

Einwohnerfragestunde Teil 2

6
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtvertretung
Sitzungsdatum	: 18.11.2025

Öffentliche Sitzung

TOP 1:

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Müller-Schönemann eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit bei 54 Mitgliedern fest.

Frau Müller-Schönemann teilt mit, dass der Livestream aufgrund einer technischen Störung leider nicht funktioniert.

TOP 2:

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Es liegen keine nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte vor.

Frau Schmieder zieht den TOP 9 verwaltungsseitig zurück, da sich der Grundsatzbeschluss zum geförderten Wohnungsbau noch in der Vorberatung im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr befindet.

Frau Wangelin nimmt ab 19:06 Uhr an der Sitzung teil.

Abstimmung über die so geänderte gesamte Tagesordnung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 3:

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 07.10.2025

Frau Müller-Schönemann berichtet, dass in der letzten Sitzung eine Grundstücksangelegenheit beschlossen wurde.

TOP 4:

Berichte der Stadtpräsidentin

Frau Müller-Schönemann gratuliert Frau Gabriele Heyer im Namen der Stadtvertretung und der Stadtverwaltung zum Erhalt der Freiherr-vom-Stein-Verdienstnadel, die sie für ihr langjähriges Engagement in der Kommunalpolitik am 05. November 2025 verliehen bekommen hat.

TOP 5:
Berichte der Oberbürgermeisterin

Frau Schmieder berichtet, dass der Interaktiv-Haushalt den Stadtvertretern und bürgerlichen Mitgliedern zur Haushaltsplanung auch kurzfristig Veränderungen ausweisen wird, auch wenn der Teilhaushalt noch nicht beschlossen ist. Bsp. Kitagebühren im Jugendhilfeausschuss.

TOP 6:
Einwohnerfragestunde Teil 1

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 7: A 25/0498
Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.10.2025

Beschluss:

Stadtwerkeausschuss:

Klaus Schulte: Abberufung als bgl. Mitglied des Ausschusses

Daniel Hagemann: Neubenennung als Mitglied des Ausschusses

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr:

Klaus Schulte: Abberufung als stellv. bgl. Mitglied des Ausschusses

Umweltausschuss:

Klaus Schulte: Abberufung als stellv. bgl. Mitglied des Ausschusses

Andreas Bartelt: Neubenennung als stellv. bgl. Mitglied des Ausschusses

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 8: A 25/0548
Antrag zur Umbesetzung von Ausschüssen; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 03.11.2025

Beschluss:

Sozialausschuss:

Neubenennung: Frau Elke Christina Roeder (stellv. bürgerl. Mitglied)

Umweltausschuss:

Neubenennung: Herr Timo Schuldt (stellv. bürgerl. Mitglied)

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 9: B 25/0340
Grundsatzbeschluss geförderter Wohnungsbau
hier: Anpassung an die veränderte Förderkulisse

Der Tagesordnungspunkt wurde unter TOP 2 zurückgezogen.

TOP 10: B 25/0488
Wahl der Stellvertretung der Oberbürgermeisterin

Frau Schmieder überreicht Herrn Dr.-Ing. Christoph Magazowski die Ernennungsurkunde.

Beschluss:

Die Stadtvertretung wählt den Stadtrat Herrn Dr.-Ing. Christoph Magazowski mit Wirkung vom 01.01.2026 zum ersten Stellvertreter der Oberbürgermeisterin gemäß § 62 Abs. 1 Gemeindeordnung (GO).

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 11:
Vereidigung als Stellvertretung der Oberbürgermeisterin

Frau Müller-Schönemann vereidigt Herrn Dr.-Ing. Christoph Magazowski gem. § 63 Gemeindeordnung Schleswig-Holstein.

TOP 12: B 25/0456/1
Wahl der Mitglieder des 10. Norderstedter Seniorenbeirates

Frau Müller-Schönemann begrüßt die anwesenden Mitglieder des 10. Norderstedter Seniorenbeirates.

Beschluss:

Nach § 2 Abs. 5 der Satzung für den Seniorenbeirat der Stadt Norderstedt (Seniorenbeiratssatzung) vom 15.02.2024 werden folgende Kandidatinnen und Kandidaten als Mitglieder des 10. Seniorenbeirats ernannt:

1	Bensel	Karsten
2	Brandt	Reiner Carlo Wilhelm
3	Braun	Joachim
4	Feja	Herbert
5	Fragkopoulos-Temanni	Maureen
6	Gutzeit	Dagmar
7	Hense	Ronald
8	Heuer	Franz-Josef
9	Hopp	Iris
10	Hübner	Wilfried
11	Klich	Heidi
12	Klotz	Ute
13	Köll	Harald
14	Kortum	Waltraud
15	Porschien	Christian
16	Rickert	Sylvia
17	Rieffel	Günter
18	Saur	Hans
19	Schmid	Christine
20	Schmidt, Dr	Gunda
21	Schneider	Günter

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 13: B 25/0504

Zustimmung zur Wiederwahl des Ortswehrführers und des stellvertretenden Ortswehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Glashütte

Beschluss:

Der Wiederwahl des Ortswehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Glashütte, Herrn Niels Ole Jaap, und des stellvertretenden Ortswehrführers Marcel Winkler, wird gemäß § 11 Abs. 3 Brandschutzgesetz Schleswig-Holstein vom 10.02.1996 zugestimmt.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 14: B 25/0384**Änderung der Richtlinie zur Verleihung der Bürgermedaille****Beschluss:**

Die Änderung der Richtlinie zur Verleihung der Bürgermedaille wird gemäß der Anlage 1 zum 01.01.2026 beschlossen.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 15: B 25/0446**Erwerb von Büromöbeln aus entmieteter Immobilie - Zustimmung zur überplanmäßigen Auszahlung****Beschluss:**

Der überplanmäßigen Auszahlung für den Erwerb von Büromöbeln in Höhe von 259.000 € wird gem. § 82 Gemeindeordnung (GO) zugestimmt:

Produktkonto	Bezeichnung	Betrag
111030.783100	Auszahlungen aus dem Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze von 1.000 €	259.000 €

Die Deckungsmittel stehen im Haushaltsjahr 2025 durch Minderauszahlungen wie folgt zur Verfügung:

Produktkonto	Bezeichnung	Betrag
547000.781500	Zuweisungen und Zuschüsse an verbundene Unternehmen, Beteiligungen u. Sondervermögen	259.000 €

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 16: B 25/0432**Bebauungsplan Nr. 319 Norderstedt „Quartier südlich Moorbektwiete / westlich Ulzburger Straße“**

Gebiet: westlich Ulzburger Straße, östlich und südlich Moorbektwiete

hier: a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen

b) Satzungsbeschluss

Beschluss:**a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Anlage 2) werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB (mit der laufenden Nummer der Anlage 3)

berücksichtigt

7.2, 12., 19.2

teilweise berücksichtigt

nicht berücksichtigt

6.2

zur Kenntnis genommen

1., 2., 3., 4., 5., 6.1, 7.1, 8., 9., 10., 11., 13., 14., 15., 16., 17.1, 17.2, 17.3, 17.4, 17.5, 17.6, 17.7, 17.8, 17.9, 17.10, 17.11, 17.12, 17.13, 17.14, 17.15, 17.16, 18., 19.1

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage 3 Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Stellungnahmen der Beiräte

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Beiräte (Anlage 4) werden analog § 4 Abs. 2 BauGB (mit der laufenden Nummer der Anlage 5)

berücksichtigt

1.1, 1.2, 1.3

teilweise berücksichtigt

nicht berücksichtigt

zur Kenntnis genommen

1.4

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Beiräte wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o.g. Anlage 5 Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

b) Satzungsbeschluss

Auf Grund des § 10 BauGB sowie nach § 86 der Landesbauordnung wird der Bebauungsplan Nr. 319 Norderstedt „Quartier südlich Moorbektwiete / westlich Ulzburger Straße“, für das Gebiet: westlich Ulzburger Straße, östlich und südlich Moorbektwiete, bestehend aus Teil A - Planzeichnung (Anlage 6) und Teil B - Text (Anlage 7), als Satzung beschlossen.

Die Begründung (Anlage 8) wird gebilligt. Die Begründung ist Bestandteil des Beschlusses.

Der Beschluss des Bebauungsplans durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Bebauungsplan mit der Begründung und zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der in Kraft getretene Bebauungsplan mit der Begründung und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.norderstedt.de eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich sind.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Stadtvertreter von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 15

Gesetzliche Anzahl der Stadtvertreterinnen / Stadtvertreter: 57;

davon anwesend: 55; Ja-Stimmen: 55; Nein-Stimmen: 0; Stimmenenthaltung: 0.

Abstimmung a + b:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 17: B 25/0421/1 Jahresabschluss 2024

Beschluss:

Der Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes zum Jahresabschluss 2024 wird zur Kenntnis genommen.

Die Stadtvertretung beschließt nach § 92 Abs. 3 der Gemeindeordnung Schleswig-Holstein den Jahresabschluss 2024.

Das Jahresergebnis in Höhe von € 7.050.500,28 wird gemäß § 26 Abs. 2 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) der Ausgleichsrücklage zugeführt.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN-FW	AfD	FDP	Sonstige
Ja:	17	13	10	6	4	4	1
Nein:							
Enthaltung:							
Befangen:							

Bei 55 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 18: M 25/0416 Spendenannahmen 2024

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

TOP 19: Einwohnerfragestunde Teil 2

Eine Einwohnerin stellt Fragen zur Hundesteuer. Frau Schmieder antwortet direkt.