

Archäologisches Landesamt Schleswig-Holstein
Brockdorff-Rantzau-Str. 70 | 24837 Schleswig

Stadt Norderstedt
Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
FB Planung
z.Hd. Frau Vivien Winckelmann
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Obere Denkmalschutzbehörde
Planungskontrolle

Ihr Zeichen: 601 / win/
Ihre Nachricht vom: 18.11.2025/
Mein Zeichen: Norderstedt-Fplanänd18/
Unsere Nachricht vom: 06.11.2024 /

Kerstin Orlowski
kerstin.orlowski@alsh.landsh.de
Telefon: 04621 387-20
Telefax: 04621 387-55

Schleswig, den 18.11.2025

18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020), "westlich Robert-Schumann-Straße / östlich Ohechaussee" für das Gebiet: südl. Wohngebiet Aspelohe, westl. Robert-Schumann-Straße, nördl. Gewerbegebiet In de Tarpen, östl. Ohechaussee, Flurstück 159/26, Flur 16, Gemarkung Garstedt
Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Stellungnahme des Archäologischen Landesamtes Schleswig-Holstein







Sehr geehrte Frau Winckelmann,

unsere Stellungnahme vom 06.11.2024 zur 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt ist weiterhin gültig.

Mit freundlichen Grüßen



Kerstin Orlowski

Vfg.:
1. 601.1 z. Ktn. 
2. 601.  z. Ktn. 
3. z. Ktn. 
z. Ktn. 
z. Ktn. 

4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TÖB-Fachdienstst. - Private
Liste notieren *el.*
6. zur *Ref.* -Akte
i.A.: 

Anlage 2: zur Vorlage Nr. B 26/0047 des StuV am 19.02.2026 und StV am 17.03.2026
Hier: Stellungnahmen Behörden und TÖB

Winckelmann, Vivien

Von: Hoffmann, Ines <Ines.Hoffmann@quickborn.de> im Auftrag von FB 1
 Koordination Hasloh <koordinationhasloh@quickborn.de>
Gesendet: Dienstag, 18. November 2025 14:01
An: stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de
Betreff: AW: Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB - 18. Änderung des
 Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus Sicht der Gemeinde Hasloh, bestehen keine Bedenken bezüglich „18. Änderung des
 Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt.

Freundliche Grüße
 Im Auftrag

Ines Hoffmann

Fachbereich 1 – Zentrale Steuerung und Dienste, nachhaltige Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung
 Fachdienst 1.5 – Koordination Verwaltungsgemeinschaften sowie Sitzungsdienst Stadt und Gemeinden
 Koordination Hasloh
 Telefon 04106-611 110
 Fax 04106-611 400
 E-Mail koordinationhasloh@quickborn.de

Vfg.: [Redacted]
 1. GO. 1 z. Ktn. [Redacted]
 2. GO. 1 z. Ktn. [Redacted]
 3. z. Ktn. [Redacted]
 4. Zwischenbescheid erteilt am:
 5. TÖB-Fachdienstst. Private
 Liste notieren ee
 6. zur [Redacted] -Akte
 i.A.: [Redacted]

Stadt Quickborn, Der Bürgermeister, Rathausplatz 1, 25451 Quickborn, Telefon 04106 / 611 0, www.quickborn.de
 Gemeinde Hasloh, Der Bürgermeister, Rathausplatz 1, 25451 Quickborn, Telefon 04106 / 611 0, www.hasloh.de



Von: stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de <stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de>
Gesendet: Dienstag, 18. November 2025 12:01
An: '50Hertz Transmission GmbH' <leitungsaukunft@50hertz.com>; 'Archäologisches Landesamt SH' <planungskontrolle@alsh.landsh.de>; Bundesnetzagentur <verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de>; FB 1 Stadtplanung <stadtplanung@quickborn.de>; FB 1 Koordination Bönningstedt <koordinationboeningstedt@quickborn.de>; FB 1 Koordination Hasloh <koordinationhasloh@quickborn.de>; FP-Bauleitplanung <Bauleitplanung@henstedt-
 ulzburg.de>; 'Deutsche Telekom Technik GmbH - PTI 22 HH' <Hamburg.Trassenmanagement@telekom.de>; DFS Deutsche Flugsicherung GmbH (anlagenschutz@dfs.de) <anlagenschutz@dfs.de>; 'Flughafen Hamburg' <fr-
 d@ham.airport.de>; 'Freie und Hansestadt Hamburg Bezirksamt Hamburg-Nord' <stadt-
 undlandschaftsplanung@hamburg-nord.hamburg.de>; 'GlobalConnect' <info@globalconnect.de>; Hamburger
 Energienetze GmbH <bebauungsplan@hamburger-energienetze.de>; 'Kreis Segeberg - Landrat, Kreisplanung'

vtg.:

1. 601 z. Ktn. [redacted]

2. 601 z. Ktn. [redacted]

3. z. Ktn. [redacted]

z. Ktn.

z. Ktn.

4. Zwischenbescheid erteilt am:

5. TÖB-Fachdienstst. ~~Private~~

Liste notieren *el*

6. zur *Blt*-Akte

i.A.: [redacted]



50Hertz Transmission GmbH – Heidesstraße 2 – 10557 Berlin

50Hertz Transmission GmbH

Stadt Norderstedt Amt für Stadtentwicklung, Umwelt
und Verkehr
Fachbereich Planung
Postfach 1980
22809 Norderstedt

OGZ
Netzbetrieb Zentrale

Heidesstraße 2
10557 Berlin

Datum
18.11.2025

Unser Zeichen
2019-002102-10-OGZ

Ansprechpartner
Team Fremd- und Bauleitplanung

Telefon-Durchwahl
030/5150-6710

Fax-Durchwahl

E-Mail
leitungsauskunft@50hertz.com

Ihre Zeichen
601 / win

Ihre Nachricht vom
18.11.2025

Vorsitzender des Aufsichtsrates
Bernard Gustin

Geschäftsführer
Stefan Kapferer, Vorsitz
Dr. Dirk Biermann
Sylvia Borcherding
Christine Janssen

Sitz der Gesellschaft
Berlin

Handelsregister
Amtsgericht Charlottenburg
HRB 84446

Bankverbindung
BNP Paribas, NL FFM
BLZ 512 106 00
Konto-Nr. 9223 7410 19
IBAN:
DE75 5121 0600 9223 7410 19
BIC: BNPADEFF

USt.-Id.-Nr. DE813473551

**18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020)
"westlich Robert-Schumann-Straße / östlich Ohechaussee" Gebiet: südl.
Wohngebiet Aspelohe, westl. Robert-Schumann-Straße, nördl. Gewerbegebiet
In de Tarpen, östl. Ohechaussee, Flurstück 159/26, Flur 16, Gemarkung
Garstedt - Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Frau Winckelmann,

Ihre Anfrage haben wir dankend erhalten.

Nach Prüfung der Unterlagen teilen wir Ihnen mit, dass sich im Plangebiet derzeit keine von der 50Hertz Transmission GmbH betriebenen Anlagen befinden. Dazu zählen z. B. Hochspannungsfreileitungen und -kabel, Umspannwerke, Nachrichtenverbindungen sowie Ver- und Entsorgungsleitungen.

Diese Stellungnahme gilt nur für den angefragten räumlichen Bereich sowie ggf. externe Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen und nur für die Anlagen der 50Hertz Transmission GmbH.

Hinweis zur Digitalisierung

Für eine effiziente Identifizierung der (Nicht-) Betroffenheit bitten wir bei künftigen Beteiligungen nach Möglichkeit um Übersendung der Plangebietsfläche(n) sowie eventueller externer Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen in einem standardisierten und georeferenzierten Geodaten austauschformat (vorzugsweise als KML-Datei oder im SHP-Format inkl. PRJ-Datei).

Freundliche Grüße

50Hertz Transmission GmbH

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Gemeinde Henstedt-Ulzburg
Die Bürgermeisterin



Gemeinde Henstedt-Ulzburg • Rathausplatz 1 • 24548 Henstedt-Ulzburg

Stadt Norderstedt
Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und
Verkehr
Fachbereich Planung
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Rathausplatz 1
24558 Henstedt-Ulzburg
www.henstedt-ulzburg.de

Planen, Bauen und Umwelt
Kontakt: Frau Franz-Hahn
Zimmer: 3.14
Telefon: 04193 / 963 - 425
Telefax: 04193 / 963 - 190
E-Mail: Katrin.Franz-Hahn@h-u.de

Öffnungszeiten:
Mo, Di, Do, Fr 08.00 - 12.00 Uhr
Do auch 14.00 - 18.00 Uhr

Ihre Nachricht vom / Zeichen
18.11.2025 / 601 / win

Mein Schreiben vom / Zeichen
-4.25-/kfh

Henstedt-Ulzburg
21.11.2025

18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt (FNP 2020), „westlich Robert-Schumann-Straße / östlich Ohechaussee“
Gebiet: südl. Wohngebiet Aspelohe, westl. Robert-Schumann-Straße, nördl. Gewerbegebiet In de Tarpen, östl. Ohechaussee, Flurstück 159/26, Flur 16, Gemarkung Garstedt
hier: Anhörung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung an dem o.a. Verfahren.

Belange der Gemeinde Henstedt-Ulzburg werden in diesem Fall nicht berührt. Es werden daher keine Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrag

[Redacted signature]

Franz-Hahn

Vfg.:

- 1. 60-1 z. Ktn. [Redacted]
- 2. 601 z. Ktn. [Redacted]
- 3. z. Ktn. [Redacted]
- z. Ktn. [Redacted]
- z. Ktn. [Redacted]

- ~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~
- ~~5. TÖB-Fachdienstst - Private~~
Liste notieren *el.*
- 6. zur *Bet.* -Akte
- i.A.: [Redacted]

Winckelmann, Vivien

Von: Winckelmann, Vivien
Gesendet: Montag, 24. November 2025 08:22
An: stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de; Stein, Isabel; Marquardt, Birgit
Betreff: WG: Re: Fw_ Beteiligung nach § 4 Abs_ 2 BauGB - 18_ Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt Lfd-Nr.: 31705
Anlagen: Nutzungsbedingungen_.pdf; Fw: Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB - 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt

Von: Leitungsauskunft <Leitungsauskunft@globalconnect.de>
Gesendet: Montag, 24. November 2025 08:18
An: stadtplanungbeteiligung@norderstedt.de; Winckelmann, Vivien <Vivien.Winckelmann@norderstedt.de>
Betreff: [EXTERN] Re: Fw_ Beteiligung nach § 4 Abs_ 2 BauGB - 18_ Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt Lfd-Nr.: 31705

Sehr geehrte Frau Winckelmann,

Wir bestätigen den Eingang Ihrer Anfrage vom 19/11/2025.

Wir teilen Ihnen mit, dass in dem von Ihnen genannten Bereich keine Anlagen vorhanden sind und derzeit auch keine geplant sind.

Gegen die geplanten Baumaßnahmen bestehen unsererseits keine Bedenken.

Anbei senden wir Ihnen zu Ihrer Information und für zukünftige Anfragen unsere Nutzungsbedingungen.

Diese Auskunft ist 2 Wochen gültig

Zur Bearbeitung Ihrer Anfrage wurden Ihre Daten gespeichert

Leitungsauskünfte zum Trassenverlauf für Kommunen, Tiefbau und Partner bekommen Sie nur noch unter

[Leitungsauskunft, Leitungsschäden melden - Germany](#)

Mit freundlichen Grüßen/best regards

Saxon Wittke
 Documentation
 E-Mail: leitungsanfragen@globalconnect.de

Vfg.:

1. 60.1 z. Ktn
 2. 601. z. Ktn
 3. z. Ktn.
 z. Ktn.
 z. Ktn.

4. ~~Zwischenbescheid erteilt am:~~
 5. ~~TÖB-Fachdienstst. Private~~
 Liste notieren *el.*
 6. zur *Bet* -Akte
 i.A.: [redacted]



GlobalConnect

GlobalConnect Netz GmbH | Wendenstraße 377 | D-20537 Hamburg | www.globalconnect.de

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Dear Sirs,

We are pleased to inform you that your application for membership in the GlobalConnect network has been approved. You will receive a membership card and a password for the network shortly.

Please contact us if you have any questions.

Yours faithfully,

GlobalConnect Netz GmbH

GlobalConnect Netz GmbH
 Wendenstraße 377
 D-20537 Hamburg
 Germany
 Tel: +49 (0) 40 30 00 00
 Fax: +49 (0) 40 30 00 01
 E-Mail: info@globalconnect.de
 Web: www.globalconnect.de

GlobalConnect Netz GmbH
 Wendenstraße 377
 D-20537 Hamburg
 Germany
 Tel: +49 (0) 40 30 00 00
 Fax: +49 (0) 40 30 00 01
 E-Mail: info@globalconnect.de
 Web: www.globalconnect.de

Winckelmann, Vivien

Von: gc@leitungsauskunft.online
Gesendet: Montag, 24. November 2025 13:38
An: stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de
Betreff: [EXTERN] Ihre GlobalConnect Leitungsanfrage
Anlagen: Nutzungsbedingungen.pdf

Kennzeichnung: Zur Nachverfolgung
Kennzeichnungsstatus: Erledigt

Vfg.:

1. 60. 1/ z. Ktn.
 2. 601 z. Ktn.
 3. z. Ktn.
 z. Ktn.
 z. Ktn.
 4. ~~Zwischenbescheid erteilt am:~~
 5. ~~TÖB-Fachdienstst. Private~~
 Liste notieren ee.
 6. zur Bet. -Akte
 i.A.:

Sehr geehrte Frau Stadtplanung Norderstedt,

wir bestätigen den Eingang Ihrer Anfrage vom 24.11.2025.
 Wir teilen Ihnen mit, dass in dem von Ihnen genannten Bereich keine Anlagen vorhanden und derzeit auch keine geplant sind.
 Gegen die geplante Baumaßnahmen bestehen unsererseits keine Bedenken.

[Laden Sie hier das Ergebnis Ihrer Anfrage herunter.](#)

Gültigkeit dieser Anfrage: 14 Tage nach Ausstellungsdatum.
 Sofern zwischen der Einreichung der Planungsunterlagen und Baubeginn mehr als 14 Tage liegen, müssen Sie zwingend vor Baubeginn eine neue Anfrage stellen.

Bitte beachten Sie: Nutzen Sie für Rückfragen zu einer spezifischen Leitungsauskunft ihren Account in der Leitungsauskunft in Form von Mitteilungen.
Anbei senden wir Ihnen zu Ihrer Information und für zukünftige Anfragen unsere Nutzungsbedingungen. Zur Bearbeitung ihrer Anfrage wurden ihre Daten gespeichert.
 Mit freundlichen Grüßen

Documentation / GlobalConnect Netz GmbH
 E-Mail: leitungsauskunft@globalconnect.de

Hinweis: Dies ist eine automatisch, generierte Nachricht.
 Antworten an diese E-Mail-Adresse werden nicht beantwortet.

GlobalConnect Netz GmbH | Wendenstraße 377 | 20537 Hamburg
 Handelsregister: Amtsgericht Hamburg HRB 74616 | USt-IdNr.: DE202688742

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Stadt Norderstedt
Frau Stadtplanung Norderstedt

Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Documentation
GlobalConnect Netz GmbH
Wendenstraße 377
D-20537 Hamburg

leitungsauskunft@globalconnect.de
www.globalconnect.de

24.11.2025

Leitungsauskunft - Negativauskunft
Ticket-ID: 20251124_23255

Sehr geehrte Frau Stadtplanung Norderstedt,

Wir teilen Ihnen mit, dass in dem von Ihnen genannten Bereich (22848 Norderstedt - Garstedt, Ohechaussee 215) keine Fiber (B2B)-Anlagen vorhanden und derzeit auch keine geplant sind. Gegen die geplante Baumaßnahme bestehen unsererseits keine Bedenken.

Diese Negativauskunft hat eine Gültigkeit von 14 Tagen, danach ist eine erneute Anfrage notwendig.

Mit freundlichen Grüßen

Documenation
GlobalConnect Netz GmbH

Nutzungsbedingungen der Leitungsauskunft

28. September 2022

Nutzungsbedingungen der Leitungsauskunft

1. Anwendungsbereich

- a. Durch die GlobalConnect Netz GmbH Leitungsauskunft erteilt die GlobalConnect Netz GmbH (nachfolgend „GlobalConnect“ genannt) den Antragstellern Auskünfte über die von der GlobalConnect betriebenen Telekommunikationsleitungen und -anlagen in den jeweiligen Netzregionen. Im Rahmen des nachfolgend beschriebenen Nutzungszwecks steht die Leitungsauskunft allen natürlichen und juristischen Personen (nachfolgend „Antragsteller“ genannt) zur Verfügung.
- b. Die Auskunftserteilung erfolgt ausschließlich auf Grundlage der vorliegenden Nutzungsbedingungen. Der Antragsteller erkennt diese mit seiner Anfrage an. Abweichende Geschäftsbedingungen jeglicher Art erlangen keine Gültigkeit, auch wenn der Antragsteller auf solche Bedingungen in seiner Anfrage Bezug nimmt und GlobalConnect diesen nicht widerspricht. Die vorbehaltlose Auskunftserteilung stellt keinesfalls ein Anerkenntnis solcher Bedingungen dar.
- c. GlobalConnect ist berechtigt, die Nutzungsbedingungen der GlobalConnect-Telekommunikationsinfrastruktur jederzeit für zukünftige Anfragen zu ändern. GlobalConnect wird die Antragsteller in geeigneter Weise auf die geänderten Nutzungsbedingungen hinweisen.

2. Zweck der Nutzung

- a. Die Leitungsauskunft hat das Ziel, die GlobalConnect-Telekommunikationsinfrastruktur bei jedweden Hoch- und Tiefbauarbeiten sowie sämtlichen sonstigen Maßnahmen, die zu einer Störung, Gefährdung oder Beschädigung einzelner oder mehrerer Telekommunikationsleitungen (§ 3 Nr. 64 TKG) und sonstigen Telekommunikationsanlagen (§ 3 Nr. 60 TKG) führen könnten, zu schützen.
- b. Die Leitungsauskunft darf daher ausschließlich im Zuge konkreter Planungs- bzw. Baumaßnahmen verwendet werden. Das Verwerten, Kopieren, Veröffentlichen, Vertreiben sowie andere Nutzungen der Inhalte der Leitungsauskunft außerhalb des Nutzungszwecks nach Abs. 2 ist nicht gestattet. Das gilt auch für Auszüge der Leitungsauskunft. Die Weitergabe der Leistungsauskunft an Dritte (z.B. Bauherr, Bauausführende usw.) ist nur im Rahmen der jeweiligen Planungs- bzw. Baumaßnahme zulässig.
- c. Die mit der Auskunftserteilung ausgegebenen Karten als auch die darin enthaltenen Daten sind und bleiben Eigentum der GlobalConnect. Jedwede Weitergabe bzw. anderweitige Nutzung außerhalb des Nutzungszwecks ist nicht gestattet.

3. Anfrage der Leitungsauskünfte

- a. Die Anfrage von Leistungsauskünften kann per „Online-Leitungsauskunft“ bei GlobalConnect erfolgen. Die Auskunft per Telefon ist nicht möglich.

4. Auskunftserteilung

- a. Die vollständige Mitteilung aller notwendigen Angaben durch den Antragsteller ist Voraussetzung für die zeitnahe Bearbeitung der Leitungsauskunft. Unvollständige Anfragen werden nicht beantwortet.
- b. Die Anfrage muss Angaben enthalten wie folgt:

Angaben zum Antragsteller:

- Vor- und Nachname des Antragstellers
- bei Unternehmen: vollständiger Name der Firma und Name des Ansprechpartners
- vollständige Adresse des Antragstellers
- Telefonnummer
- E-Mail-Adresse (für die Übersendung der Leitungsauskunft per Mail)
- Name des Auftraggebers (sofern abweichend vom Antragsteller)

Angaben zur geplanten Maßnahme:

- Beschreibung der Maßnahme bzw. Grund der Anfrage
 - Genaue Ortsbezeichnung der Maßnahme (z.B. Stadt, Straße, Hausnummer, Gemarkung, Flurstück)
 - Realisierungszeitraum
- c. Die Leitungsauskunft erfolgt grundsätzlich im PDF-Format an die vom Antragsteller angegebene E-Mail-Adresse und ist kostenfrei.
 - d. Die Leitungsauskunft ist maximal 14 Tage ab Auskunftserteilung gültig.
 - e. Dem Antragsteller obliegt in eigener Verantwortung die Prüfung der bereitgestellten Dateien oder Ausdrucke auf offensichtliche Unvollständigkeit und Lesbarkeit. Sollten die übergebenen Unterlagen erkennbar unvollständig oder in sonstiger Weise fehlerhaft sein, so ist der Antragsteller verpflichtet, dies unverzüglich, jedoch spätestens vor Beginn der Baumaßnahme, an GlobalConnect zu melden und auf dem o.a. Wege eine erneute Anfrage einzuholen.

5. Hinweise zum Inhalt und Umfang der Auskunft

1. Die Leitungsauskunft beschränkt sich auf das in der Anforderung angegebene Gebiet der geplanten Maßnahmen und umfasst lediglich die von GlobalConnect zum Zeitpunkt der Auskunftserteilung betriebenen Telekommunikationsleitungen und –anlagen. Sie umfasst ausdrücklich nicht die zum Zeitpunkt der Auftragserteilung erst in Planung befindliche Telekommunikationsleitungen und –anlagen. Dem Antragsteller wird daher nachdrücklich empfohlen, die Leitungsanfrage unmittelbar vor Ausführung der Baumaßnahmen zu wiederholen.
2. Die Leitungsauskunft befreit den Antragsteller nicht von seiner Verpflichtung, auch andere geeignete und zumutbare Maßnahmen zur Feststellung möglicher Telekommunikations-leitungen und -anlagen zu ergreifen

(z.B. Umgebungssuche nach Revisionsschächten oder sonstiger sichtbarer Hinweise auf Telekommunikationsleitungen und –anlagen).

3. Die Leitungsauskunft basiert auf den Gegebenheiten, die zum Zeitpunkt des Leitungsbaus in der Dokumentation der GlobalConnect festgehalten wurden. Diese Gegebenheiten können möglicherweise durch Dritte im Zuge nachfolgender Baumaßnahmen ohne Information an GlobalConnect verändert worden sein. Daher kann seitens GlobalConnect keine Gewähr übernommen werden, dass die Leitungslage aus der Dokumentation und die tatsächliche Lage keinerlei Abweichen aufweisen. Die exakte Lage der Telekommunikationsleitungen und –anlagen ist daher im Rahmen der Bauausführung noch einmal gemäß der vorliegenden Richtlinie zu überprüfen.
 4. Es wird darauf hingewiesen, dass sich in den die Auskunft umfassenden Gebieten zudem auch Telekommunikationsleitungen, -anlagen und sonstige Infrastruktureinrichtungen anderer Betreiber befinden können, über deren Lage sich der Antragssteller gesondert zu informieren hat. Diesbezüglich verweist GlobalConnect ausdrücklich auf die weiteren Möglichkeiten zur Einholung von entsprechenden Daten bei den jeweiligen Straßen- und Wegebausträgern, Versorgungs-, Telekommunikations- und sonstigen Infrastruktur-unternehmen.
 5. Sofern und soweit aus der Leitungsauskunft auch Infrastruktureinrichtungen anderer Betreiber ersichtlich sind, so sind diese Angaben unverbindlich. Für die Richtigkeit dieser Eintragungen übernimmt GlobalConnect keinerlei Gewähr. Der Antragsteller verantwortet die Einholung verbindlicher Auskünfte über diese Leitungen beim jeweiligen Betreiber selbst.
6. Hinweise zum Umgang mit GlobalConnect Telekommunikationsinfrastruktur
- a. Bei allen Maßnahmen, die zu einer Störung, Gefährdung oder Beschädigung einzelner oder mehrerer Telekommunikationsleitungen oder -anlagen führen könnten, sind durch den Antragsteller die gesetzlichen Bestimmungen zum Schutz dieser Anlagen, die anerkannten Regeln der Technik sowie alle weiteren technischen Regelwerke sowie die vorliegende Richtlinie zu beachten.
 - b. GlobalConnect behält sich für jedweden Fall der Störung, Gefährdung und Beschädigung von Telekommunikationsleitungen und sonstigen Telekommunikationsanlagen den Rechtsweg vor.
 - c. Der Antragsteller hat dafür Sorge zu tragen, dass zu Beginn der jeweiligen Maßnahme aktuelle Pläne vor Ort vorliegen. Sofern die entsprechenden Maßnahmen nicht innerhalb des Gültigkeitszeitraumes der jeweiligen Leitungsauskunft abgeschlossen sind, ist erneut eine Leitungsauskunft einzuholen.
7. Voraussetzungen für Nutzung der Online-Leitungsauskunft
- a. Der für die Online-Leitungsauskunft registrierte Nutzer hat nach Anerkennung dieser Nutzungsbedingungen per Internetzugang auf Bestandsdaten von GlobalConnect.
 - b. Im Rahmen der Online-Leitungsauskunft ist der Nutzer für das Vorliegen der technischen Voraussetzungen (Soft- und Hardware) und Mindestanforderungen zur Nutzung der Online-Leitungsauskunft verantwortlich. Der Nutzer muss einen Farbdrucker einsetzen, dessen Ausgabe mit mindestens 300 dpi erfolgen

kann. Für Fehler, die auf einen unzureichenden Ausdruck der zur Verfügung gestellten Pläne der Online-Leitungsauskunft zurückzuführen sind, ist allein der Nutzer verantwortlich.

- c. Die Bildschirmauflösung muss mindestens 1024x768 betragen. Eine höhere Auflösung ist für einen besseren Bedienkomfort empfehlenswert.
- d. Für die Nutzung der Online-Leitungsauskunft ist einer der folgenden Browser in der genannten Version erforderlich:
 - Internet Explorer (Betriebssystem Windows, Version 11)
 - Internet Explorer (Betriebssystem Windows, Version Edge)
 - Firefox (Betriebssystem Windows, Aktuelle Version)
 - Chrome (Betriebssystem Windows, Aktuelle Version)
- e. In den Web-Browser-Einstellungen müssen die Funktionen JavaScript und Session-Cookies aktiviert sein.
- f. Eine vollständige Online-Leitungsauskunft besteht mindestens aus den nachfolgend aufgeführten Unterlagen
 - sämtliche für den Bereich der Maßnahme erforderlichen Planunterlagen (bezogen auf den Zeitpunkt der Auskunftserteilung)
 - Datum und Uhrzeit der Planabgabe
 - das Antwortschreiben von GlobalConnect mit Kontaktdaten der Auskunftsstellen
 - die Richtlinie zum Schutz von Versorgungsleitungen

8. Hinweise zum Datenschutz

- a. GlobalConnect wird die im Zuge der Leitungsauskunft erhobenen personenbezogenen Daten (Vor- und Nachname, E-Mail-Adresse etc.) ausschließlich zum Zwecke der Erteilung der Leitungsauskunft und zur Wahrung berechtigter eigener Interessen (z.B. Bekämpfung von Missbrauch, Abwehr von Schadensersatzansprüchen) erheben, verarbeiten und nutzen.
- b. Die Verarbeitung der Daten erfolgt ausschließlich im Rahmen der Zweckbestimmung auf Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) und der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO).
- c. GlobalConnect wird die Daten weder zu Zwecken der Werbung oder Markt- und Meinungsforschung verarbeiten und nutzen noch die Daten an Dritte weiterleiten, verkaufen oder anderweitig vermarkten.

Winckelmann, Vivien

Von: Info <info@gulv-pi.de>
Gesendet: Dienstag, 25. November 2025 13:17
An: stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de
Betreff: [EXTERN] AW: Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB - 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt

TÖB Wasserverband Mühlenau

Sehr geehrte Damen und Herren,
von Seiten des Verbandes bestehen gegen den FNP keine Bedenken, Maßnahmen zur Versickerung und Rückhaltung des Niederschlagswassers sollen bei späterer Bebauung geprüft und umgesetzt werden.
Im B-Planverfahren, bei Vorlage des hydraulischen Gutachtens, bitten wir weiterhin um Beteiligung.

Mit freundlichen Grüßen
ü. A. Andrea Peters
Gewässer- und Landschaftsverband
Im Kreis Pinneberg
Geschäftsstelle
Hauptstraße 23, 25489 Haseldorf
Telefon: 04129-9559239
FAX: 04129-9557193
a.peters@gulv-pi.de



Vfg.: [Redacted]
1. 60.1 z. Ktn. [Redacted]
2. 60.1 [Redacted] z. Ktn. [Redacted]
3. z. Ktn. [Redacted]
z. Ktn.
z. Ktn.
4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TÖB-Fachdienstst. - Private
Liste notieren ee.
6. zur Bet -Akte
i.A.: [Redacted]

Von: stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de <stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de>
Gesendet: Dienstag, 18. November 2025 12:01
An: '50Hertz Transmission GmbH' <leitungsauskunft@50hertz.com>; 'Archäologisches Landesamt SH' <planungskontrolle@alsh.landsh.de>; Bundesnetzagentur <verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de>; 'Bürgermeister der Stadt Quickborn' <stadtplanung@quickborn.de>; 'Bürgermeister Gemeinde Bönningstedt c/o Stadt Quickborn' <koordinationboeningstedt@quickborn.de>; 'Bürgermeister Gemeinde Hasloh c/o Stadtverwaltung Quickborn' <koordinationhasloh@quickborn.de>; 'Bürgermeister Gemeinde Henstedt-Ulzburg' <bauleitplanung@h-u.de>; 'Deutsche Telekom Technik GmbH - PTI 22 HH' <Hamburg.Trassenmanagement@telekom.de>; DFS Deutsche Flugsicherung GmbH (anlagenschutz@dfs.de) <anlagenschutz@dfs.de>; 'Flughafen Hamburg' <fr-d@ham.airport.de>; 'Freie und Hansestadt Hamburg Bezirksamt Hamburg-Nord' <stadt-undlandschaftsplanung@hamburg-nord.hamburg.de>; 'GlobalConnect' <info@globalconnect.de>; Hamburger Energienetze GmbH <bebauungsplan@hamburger-energienetze.de>; 'Kreis Segeberg - Landrat, Kreisplanung' <planung@kreis-segeberg.de>; Landesamt für Denkmalpflege Schleswig-Holstein <denkmalamt@ld.landsh.de>; 'Landesamt für Umwelt' <poststelle.flintbek@lfu.landsh.de>; 'Landesamt für Vermessung und Geoinformation SH' <Poststelle-Elmshorn@LVerGeo.landsh.de>; Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Niederlassung Itzehoe <nliz.bauleitplanung@lbv-sh.landsh.de>; 'Minist. f. Inneres - Landesplanung IV 6' <Landesplanung@im.landsh.de>; 'Minist. f. Inneres - Referat f. Städtebau IV 52' <bauleitplanung@im.landsh.de>; Niederlassung Itzehoe Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr S-H (poststelle-iz@lbv-sh.landsh.de) <poststelle-iz@lbv-sh.landsh.de>; 'Telefonica Germany GmbH & Co. OHG, Abteilung Infrastruktur' <liegenschaften@telefonica.com>; 'TenneT TSO GmbH' <fremdplanung-zn@tennet.eu>; 'Vodafone Kabel Deutschland GmbH' <koordinationsanfragen@KabelDeutschland.de>; 'Wasserverband Mühlenau c/o Gewässer- und Landschaftsverband

Winckelmann, Vivien

Von: Stadtplanung@norderstedt.de
Gesendet: Freitag, 5. Dezember 2025 13:36
An: stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de
Betreff: WG: Stellungnahme S01448860, VF und VKD, Stadt Norderstedt, 18. Änderung des Flächennutzungsplanes

Von: Koordinationsanfrage Vodafone DE <koordinationsanfragen.de@vodafone.com>
Gesendet: Freitag, 5. Dezember 2025 13:16
An: Stadtplanung@norderstedt.de
Betreff: [EXTERN] Stellungnahme S01448860, VF und VKD, Stadt Norderstedt, 18. Änderung des Flächennutzungsplanes

Vodafone GmbH
 Amsinckstr. 59 * 20097 Hamburg

Stadt Norderstedt - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr - Stadtplanung
 Rathausallee 50
 22846 Norderstedt

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S01448860
 E-Mail: TDRB-N.Hamburg@vodafone.com
 Datum: 05.12.2025
 Stadt Norderstedt, 18. Änderung des Flächennutzungsplanes

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 18.11.2025.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone-Gesellschaft(en) gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist in dem angefragten Planbereich derzeit nicht geplant.

Vor Baubeginn sind aktuelle Planunterlagen vom ausführenden Tiefbauunternehmen anzufordern. Unsere kostenlosen Planauskünfte sind erreichbar via Internet über die Seite:

<https://www.vodafone.de/immobilienwirtschaft/hilfe/planauskunft/index.html>

Dort kann man sich einmalig registrieren lassen und Planauskünfte einholen.

Bitte beachten Sie:

Es müssen aktuell immer zwei Planauskünfte für Bestandsnetz der Vodafone Deutschland GmbH / Vodafone GmbH und Vodafone West GmbH angefordert werden.

Freundliche Grüße
 Vodafone GmbH

Vfg.:
 1. 601 z. Ktn.
 2. 601 z. Ktn.
 3. z. Ktn.
 z. Ktn.
 z. Ktn.
~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~
~~5. TÖB-Fachdienstst. - Private~~
 Liste notieren *er.*
 6. zur *Per* -Akte
 i.A.: *0000*

Winckelmann, Vivien

Von: Hinzmann, Solveigh <Solveigh.Hinzmann@quickborn.de> im Auftrag von
 FB 1 Koordination Bönningstedt
 <koordinationboeningstedt@quickborn.de>
Gesendet: Freitag, 12. Dezember 2025 10:15
An: stadtplanung-beteiligung@norderstedt.de
Betreff: Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB - 18. Änderung des
 Flächennutzungsplanes der Stadt Norderstedt

Guten Morgen Frau Winckelmann,

die Gemeinde Bönningstedt gibt nachstehende Stellungnahme ab:

Die Gemeinde Bönningstedt nimmt die Planung zur Kenntnis und erhebt keine Einwände.

Mit freundlichen Grüßen
 Im Auftrag
 Solveigh Hinzmann

Fachbereich 1 Zentrale Steuerung und Dienste, nachhaltige Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung
 Fachdienst 1.5 Koordination Verwaltungsgemeinschaften sowie Sitzungsdienst Stadt und Gemeinde
 Telefon 04106 611 109
 E-Mail koordinationboeningstedt@quickborn.de

Stadt Quickborn, Der Bürgermeister, Rathausplatz 1, 25451 Quickborn, Telefon 04106 611 0, Homepage [www.quickborn](http://www.quickborn.de)

Vfg.:

1. 601 z. Ktn. [Redacted]

2. 601 z. Ktn. [Redacted]

3. z. Ktn. [Redacted]

z. Ktn.

z. Ktn.

~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~

5. TÖB-Fachdienstst. - Private
 Liste notieren ee.

6. zur Bet -Akte

i.A.: [Redacted]



Kreis Segeberg | Der Landrat

Kreisplanung, Regional-Management, Klimaschutz

Ute Bachmaier

Besuchsanschrift:

Rosenstraße 28a
23795 Bad Segeberg
Zimmer-Nr. 1.35

Tel. +49 4551 951-9535

E-Mail

Ute.Bachmaier@segeberg.de

Aktenzeichen:

61.00.8

(bitte stets angeben)

Bad Segeberg, den 18.12.2025

Postanschrift: Kreis Segeberg · Postfach 13 22 · 23792 Bad Segeberg

Vivien Winckelmann
Stadt Norderstedt
Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Fachbereich Planung
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Bauleitplanung der Stadt Norderstedt

Flächennutzungsplan, 18. Änderung

Beteiligung gem. § 4 (2) i.V.m. § 3 (2) BauGB

Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Planung wie folgt Stellung:

Tiefbau

Keine Betroffenheit.

Untere Bauaufsichtsbehörde

Keine Stellungnahme.

Vorbeugender Brandschutz

Keine Stellungnahme.

Kreisplanung

Keine Stellungnahme.

Untere Denkmalschutzbehörde

Keine Bedenken.

Untere Naturschutzbehörde

Seitens der Unteren Naturschutzbehörde wird auf den Artenschutz hingewiesen.

Vfg.:
1. 60.1 z. Ktn. [redacted]
2. 60.1.1 z. Ktn. [redacted]
3. 60.1 z. Ktn. [redacted]
4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TÖB-Fachdienst, -Private Liste notieren el.
6. zur Bst-Akte
i.A.: [redacted]

Rechnungsanschrift
Kreis Segeberg
Zentrale Geschäftsbuchhaltung
Hamburger Straße 30
23795 Bad Segeberg

Bankverbindungen
Sparkasse Südholstein | IBAN: DE95 2305 1030 0000 0006 12 | BIC: NOLADE21SHO
Postbank AG | IBAN: DE17 2001 0020 0017 3632 03 | BIC: PBNKDEFFXXX
UST-IdNr.: DE292086564

Allgemeine Sprechzeiten
Sie benötigen einen Termin, wenn Sie die Kreisverwaltung besuchen wollen. Ansprechpersonen und digitale Angebote finden Sie unter:
<https://www.segeberg.de/Service>.

Auf Ebene der Flächennutzungsplanung sind die Artenschutzbelange im Sinne einer überschlägigen Vorabschätzung zu berücksichtigen, soweit sie auf dieser Ebene bereits ersichtlich sind. Aufgrund der Biotopausstattung kann das Vorkommen von geschützten Arten nicht ausgeschlossen werden (hier Vögel und Fledermäuse). Die in dem Umweltbericht erwähnten vorliegenden Daten und Erkenntnisse werden nicht weiter ausgeführt – dies sollte zwingend auf Ebene des verbindlichen Bauleitplanes erfolgen.

Wasser – Boden – Abfall

SG Abwasser

Aus Sicht der Abwasserbeseitigung bestehen gegen das Vorhaben keine grundsätzlichen Bedenken.

Hinweis: Grundsätzlich ist auf Ebene der F-Planung ein Nachweis nach A-RW 1 zu führen. Aufgrund der geringen Größe und der rudimentär erkennbaren Absicht, das Niederschlagswasser im Plangebiet zur Versickerungen bringen zu wollen, wird auf eine nachträgliche Vorlage des Nachweises verzichtet.

SG Gewässerschutz

Keine Stellungnahme.

SG Bodenschutz

Keine Bedenken.

SG Grundwasserschutz

Keine Bedenken.

SG Abfall

Keine Stellungnahme.

SG Geothermie

Keine Stellungnahme.

Umweltbezogener Gesundheitsschutz

Keine Bedenken.

Sozialplanung

Keine Stellungnahme.

Kitabedarfsplanung

Keine Stellungnahme.

Verkehrsbehörde

Keine Stellungnahme.

Im Auftrage

gez.

U. Bachmaier



Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und
Tourismus | Postfach 7128 | 24171 Kiel

Stadt Norderstedt
Die Oberbürgermeisterin
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

nur per E-Mail an:
vivien.winckelmann@norderstedt.de

Ihr Zeichen: /
Ihre Nachricht vom: /
Mein Zeichen: /
Meine Nachricht vom: /

Dennis Thomsen
dennis.thomsen@wimi.landsh.de
Telefon: +49 431 988-4716
Telefax: +49 431 988 617-4716

nachrichtlich:

Kreis Segeberg
Der Landrat
- FD 61.00 Kreisplanung -
Postfach 13 22
23792 Bad Segeberg
nur per E-Mail an:
planung@segeberg.de

LBV.SH
Standort Itzehoe
Jerusalemsberg 9
23568 Lübeck
nur per E-Mail an:
Birte.Assmann@lbv-sh.landsh.de

Vfg.:
1. 60.1 z. Ktn.
2. 601.1 z. Ktn.
3. 601 [redacted] z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.
~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~
5. TÖB-Fachdienst: ~~Private~~ Liste notieren ee.
6. zur RA -Akte
I.A.: [redacted]

19. Dezember 2025

18. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Norderstedt
hier: Beteiligung gemäß § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 18.11.2025 haben Sie zu oben genannten Verfahren zur Abgabe einer
Stellungnahme aufgefordert. Nachstehend erhalten Sie die Gesamtstehungnahme des
Landesbetriebes Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein (LBV.SH) und des
Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus (MWWATT).

Das Plangebiet liegt in einer Entfernung von > 100 m Luftlinie östlich der „Ohechaussee“ (Bundesstraße 432 -B 432-).

Die B 432 ist in diesem Bereich Teil einer festgesetzten Ortsdurchfahrt.

Gegen die o. g. Bauleitplanung habe ich **keine Bedenken**, wenn folgender Punkt berücksichtigt wird:

Die Stadt Norderstedt ist gesetzlicher Baulastträger der B 432 innerhalb der festgesetzten Ortsdurchfahrt. Der Straßenbaulastträger ist zur Einhaltung der geltenden Vorschriften und Richtlinien des Landes Schleswig-Holstein verpflichtet.

Anmerkung:

Eine Beteiligung des LBV.SH nach § 4 Abs. 1 BauGB zur Aufstellung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes bzw. des Bebauungsplanes Nr. 322 hat nicht stattgefunden. Demnach ist eine Stellungnahme des LBV.SH nicht erfolgt, was nicht mit einer „Fehlanzeige“ gleichzusetzen war.

Diese Stellungnahme bezieht sich im straßenbaulichen und straßenverkehrlichen Bereich nur auf Straßen des überörtlichen Verkehrs mit Ausnahme der Bundesautobahnen und der Kreisstraßen.

Mit freundlichen Grüßen



Dennis Thomsen