

Festlegung von Untersuchungsumfang und Detaillierungsgrad (§ 2 Abs. 4 Satz 2 BauGB) – scoping Tabelle

BP Nr. 325 Norderstedt Stand: 26.04.2026

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|--|---|--|--|-----------------------|
| Mensch – Lärm | Lärmkartierung zur. 4. Runde der EU-Umgebungslärmrichtlinie für die Stadt Norderstedt | 11/2022 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 604 |
| | Lärmaktionsplanung der Runde 4 (2024-2029) | 11/2024 | | |
| Mensch – Erholung | Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht | 2007 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 602, 12.12.2025 |
| Tiere | Quantitative Erfassung ausgewählter Brutvogelarten (vorwiegend Gebäudebrüter) in der Stadt Norderstedt (Jens Hartmann für die Stiftung Naturschutz S-H) | 2000 | Zur Berücksichtigung des Artenschutzes nach § 44 BNatSchG wird im weiteren Planverfahren eine faunistische Potenzialabschätzung für das gesamte Plangebiet notwendig. | 602, 12.12.2025 |
| | Datenrecherche und Erarbeitung eines Grobkonzeptes zum Amphibienschutz in Norderstedt (EGGERS BIOLOGISCHE GUTACHTEN für die Stiftung Naturschutz S-H) | 2002 | Hinweis: Für das Grundstück des ehemaligen Finanzamtes liegt eine Faunistische Potenzialanalyse und Artenschutzrechtliche Prüfung vor (Stand 20.05.2025). | |
| | Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht | 2007 | Gemäß der genannten Prüfung bietet das Gebäude des ehemaligen Finanzamtes ein hohes Potenzial für Fortpflanzungs- und Ruhestätten geschützter Arten. In den Bäumen und Sträuchern sind Brutvögel mit teilweise ganzen Revieren anzunehmen. Es wird der Bedarf an weiteren Untersuchungen aufgezeigt. | |
| | Flächennutzungsplan-Monitoring mit Basisaufnahmen zu verschiedenen Indikatoren aus der Fauna und Flora | 2010 bis 2015 | Laut der Prüfung ist es notwendig, das Vorkommen von Fledermäusen im Zeitraum von Mai bis Ende November und das Vorkommen von Brutvögeln von Mai bis Mitte September zu erfassen. | |
| Synthesebericht zum Flächennutzungsplan-Monitoring | 2016 | Die vorliegende Ausarbeitung bezieht sich nur auf das Grundstück des ehemaligen Finanzamtes. Für | | |

Anlage 7: zur Vorlage Nr.: B 26/0194 des StuV am 21.05.2026

Hier: Scoping- Tabelle

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|-----------------|--|---------------|--|-----------------|
| | | | den Bebauungsplan sollte aber auch der gesamte Geltungsbereich Bestandteil der Artenschutzrechtlichen Prüfung und Erfassungen sein. | |
| | Flächennutzungsplan-Monitoring mit Folgeuntersuchungen für die Indikatoren der Fauna und Flora | 2017 bis 2022 | | |
| | Synthesebericht zum Flächennutzungsplan-Monitoring: 1. Wiederholungskartierung | 2024 | | |
| | Fledermauskonzept Norderstedt, Endbericht Fledermausmonitoring | 2010-2021 | | |
| Pflanzen | Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht | 2007 | Zur Abarbeitung der grünplanerischen Belange wird im Rahmen des B-Plan-Verfahrens die Erstellung eines grünordnungsplanerischen Fachbeitrages empfohlen. | 602, 12.12.2025 |
| | Flächennutzungsplan-Monitoring mit Basisaufnahmen zu verschiedenen Indikatoren aus der Fauna und Flora | 2010 bis 2015 | | |
| | Synthesebericht zum Flächennutzungsplan-Monitoring | 2016 | Zur fachgerechten Berücksichtigung des Baumschutzes wird im weiteren Planverfahren eine Baumbestandserfassung zur Beurteilung des Großbaumbestandes erforderlich. Die Satzung der Stadt Norderstedt zum Schutze des Baumbestandes vom 01.09.2016 ist zu berücksichtigen. | |
| | Flächennutzungsplan-Monitoring mit Folgeuntersuchungen für die Indikatoren der Fauna und Flora | 2017 bis 2022 | | |
| | Synthesebericht zum Flächennutzungsplan-Monitoring: 1. Wiederholungskartierung | 2024 | Hinweis: Für den Bereich der Europaallee liegt eine aktuelle Aufnahme und Bewertung des Baumbestandes mit Empfehlungen zur baumverträglichen Planung im Zuge des Bauvorhabens „Neugestaltung Europaallee in Norderstedt“ vor (Stand 18.06.2025). | |
| Boden | Bodenfunktion: Bodenkundliche Kartierung (Geologisches Landesamt) | 1976/2005 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 602, 12.12.2025 |
| | Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht | 2007 | | |

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|---------------------------|---|--------------|--|-----------------------|
| | Altlastenkataster der Unteren Bodenschutzbehörde Kreis Segeberg Aktuelle Abfrage | 2021 | | |
| Wasser | Jährliche Stichtagsmessungen Stadt Norderstedt (gesamtes Stadtgebiet – teilw. Grundwassergleichenpläne) | 2014-2024 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 601/Alt und 604 |
| Luft | Orientierende Luftschadstoffmessungen an vier verkehrsexponierten Standorten durch die Lufthygienische Überwachung Schleswig-Holstein (Passivsammler an Ohechaussee, Segeberger Chaussee, Poppenbütteler Straße und Uizburger Straße) | 2005 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 604 |
| | Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte Norderstedts gemäß der EG-Luftqualitätsrahmenrichtlinie/22. BImSchV [METCON Umweltmeteorologische Beratung, Pinneberg] | 2007 | | |
| | Luftqualität in Schleswig-Holstein, Jahresübersicht 2018; Lufthygienische Überwachung | 2019 | | |
| | Luftqualität in Schleswig-Holstein, Jahresübersicht 2020; Lufthygienische Überwachung | 2022 | | |
| Klima – Stadtklima | Analyse der klimaökologischen Funktionen für die Stadt Norderstedt [GEO-NET Umweltconsulting GmbH, Hannover] | 2014 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 602, 12.12.2025 |

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|----------------------------|--|-------------------------|---|-----------------|
| Klima – Klimaschutz | <p>Die Stadt Norderstedt ist seit 1995 Mitglied im Klima-Bündnis europäischer Städte und hat sich zu einer weiteren Minderung der gesamtstädtischen CO₂-Emissionen um 10 % alle 5 Jahre verpflichtet. Um die Klimaschutzziele der Stadt Norderstedt zu erreichen, muss der Energieverbrauch so gering wie möglich gehalten werden.</p> <p>Klimaschutzorientiertes Energiekonzept für den Gebäudesektor in Norderstedt: Stadtweite Analyse der Klimaschutzpotenziale durch energetische Gebäudesanierung und klimafreundliche Energieversorgung durch Fernwärme und Erneuerbare Energien, dabei Ermittlung wirtschaftlicher Versorgungspotenziale, u. a. für Fernwärme. Handlungsempfehlungen untergliedert nach Stadtraumtypen. [Ecofys Germany GmbH, 2009]. (Grundsatzbeschluss zur Umsetzung des Energiekonzepts im ASuV vom Juli 2010).</p> <p>CO₂-Bilanz 2010 Für die städtischen Liegenschaften wurden die Ziele für 2010 deutlich erreicht (- 61,2 % CO₂-Emissionen gegenüber 1990), für das gesamte Stadtgebiet jedoch nicht (- 30 % CO₂-Emissionen).</p> | <p>2009</p> <p>2010</p> | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 15 |
| Landschaft | Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht | 2007 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 602, 12.12.2025 |
| Kulturgüter und | | | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 601 |

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|---------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--|-----------------------|
| sonstige Sachgüter | | | | |
| Wechselwirkungen | s. jeweils unter den Schutzgütern | s. jeweils unter den Schutzgütern | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | 602, 12.12.2025 |

...gez. Helterhoff.....
 Unterschrift