



**NORDERSTEDT**  
Zusammen. Zukunft. Leben.

# KFW 432 VS. QWM

Umweltausschuss

# FÖRDERUNG QUARTIERSWÄRMEMANAGEMENT IB.SH

vs.

# FÖRDERUNG KFW-PROGRAMM 432 („ENERGETISCHE STADTSANIERUNG)



|                         | QWM (IB.SH)                                                                            | KfW 432                                                                                                                                       |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ebene / Herkunft</b> | Landesprogramm SH                                                                      | Bundesprogramm (KfW)                                                                                                                          |
| <b>Fokus</b>            | Reines Wärmemanagement & Umsetzung Wärmeplanung                                        | Integrierte Quartiersentwicklung (Wärmewende, Klimafolgenanpassung, Demografischer Wandel, Mobilität)                                         |
| <b>Fördersatz</b>       | 90% der förderfähigen Ausgaben                                                         | 75% (bis zu 90 % für finanzschwache Kommunen)                                                                                                 |
| <b>Max. Zuschuss</b>    | Max. 225.000€ (bei Verlängerung +150.000 €)                                            | Konzept. Max. 200.000€<br>Sanierungsmanagement max. 400.000€ (+160.000 €)                                                                     |
| <b>Vorgehen</b>         | Meist externe Ingenieurbüros beauftragt. Quartiersmanagement in Koordination mit Stadt | Teil A (Quartierskonzept) + Teil B (Sanierungsmanagement). Sanierungsmanagement dabei interne Stelle und Voraussetzung für Antragsbewilligung |

## FÖRDERUNG QUARTIERSWÄRMEMANAGEMENT IB.SH

vs.

## FÖRDERUNG KFW-PROGRAMM 432 („ENERGETISCHE STADTSANIERUNG)



|                          | QWM (IB.SH)                                 | KfW 432                                                                          |
|--------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Reguläre Laufzeit</b> | 3 Jahre (+ 2 Jahre Verlängerung möglich)    | Konzept max. 1 Jahr,<br>Sanierungsmanagement 3 Jahre (+ 2<br>Jahre Verlängerung) |
| <b>Mindestgröße</b>      | Mind. 100 Gebäude oder 200<br>Wohneinheiten | Variabel nach integriertem Konzept/<br>Kommunaler Wärmeplan                      |

=> **BEIDE PROGRAMME IN STOßRICHTUNG  
UMSETZUNG DER WÄRMEWENDE**