



Ihre Auswahl

Bebauungsplan

Hier erhalten Sie eine Übersicht, welche Maßnahmen Sie ausgewählt haben.

Bevölkerungszahl

Bevölkerungszahl

- Grün und Wasser prägen das Quartier und sind zu Fuß gut erreichbar: 2
- Schaffung neuer Wohneinheiten: 101-200

Kompakte Stadt

Kompakte Stadt

- Mischgebiete mit kleinteiliger Gewerbenutzung: 2
- Direkte Fuß- und Fahrradverbindungen prägen das Quartier: 1
- Versorgung für den täglichen Bedarf ist gut erreichbar (in max. 700 m): 3
- Öffentlich zugängliche Flächen werden attraktiv als Orte der Begegnung gestaltet: 2
- Abrundung von bestehenden Siedlungsflächen (Arrondierung): 1
- Bebauungsdichte: Anzahl von Wohneinheiten pro Hektar: 51-90
- Attraktiv gestaltete, miteinander vernetzte Grünflächen sind im Quartier vorhanden: 2
- Kfz-Stellplätze werden gebündelt angelegt: 1

Erwerbstätige

Erwerbstätige

- Neuansiedlung von Unternehmen (Erhöhung der Arbeitsplätze): 20-100

Erreichbarkeit zu Fuß

Erreichbarkeit zu Fuß

- Fußwege zu wichtigen Zielen im Quartier werden durchgängig barrierefrei geführt (auch bei Querungen): 2
- Wege werden straßenunabhängig oder kreuzungsfrei geführt: 1
- Fußverkehr hat Vorrang gegenüber anderen Verkehrsmitteln: 2

Erreichbarkeit mit Fahrrad

Erreichbarkeit mit Fahrrad

- Leicht zugängliche, überdachte und sichere Radabstellanlagen sind Standard: 2
- Radverkehr wird vorwiegend straßenunabhängig oder kreuzungsfrei geführt: 2
- Ausreichend viele Fahrradstellplätze sind an Quellen und Zielen vorgesehen: 3

Erreichbarkeit mit ÖPNV

Erreichbarkeit mit ÖPNV

- Angepasster Takt an Betriebs- bzw. Schichtzeiten ist im Quartier vorhanden / vorgesehen: 2
- Entfernung der nächsten ÖPNV-Haltestelle im Vergleich zum Pkw-Stellplatz:: Weiter entfernt
- ÖPNV-Haltestellen sind – in maximal 300 m Bus- oder 500 m Bahn-Entfernung – erreichbar: 3

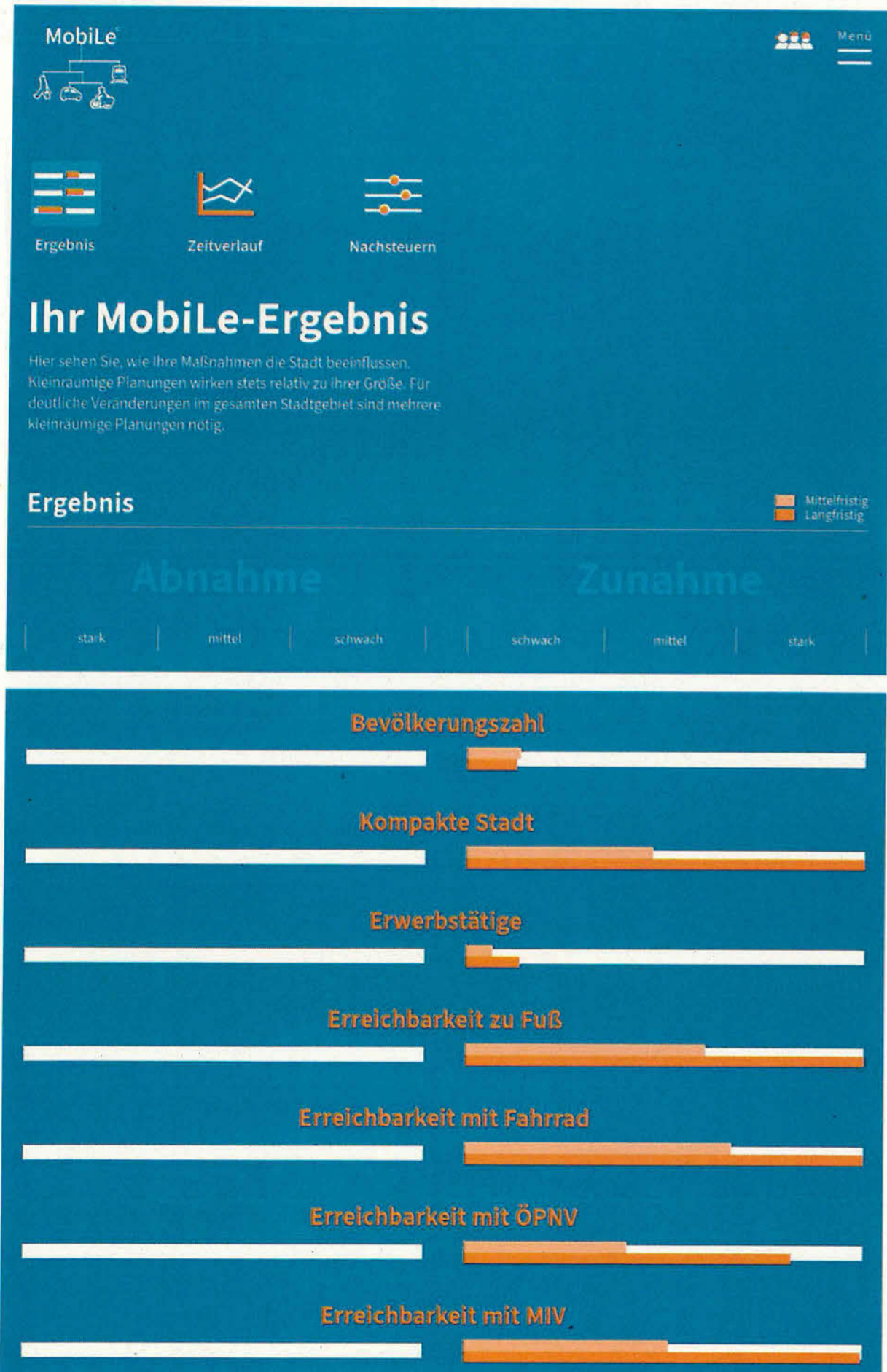
Erreichbarkeit mit motorisiertem Individualverkehr (MIV)

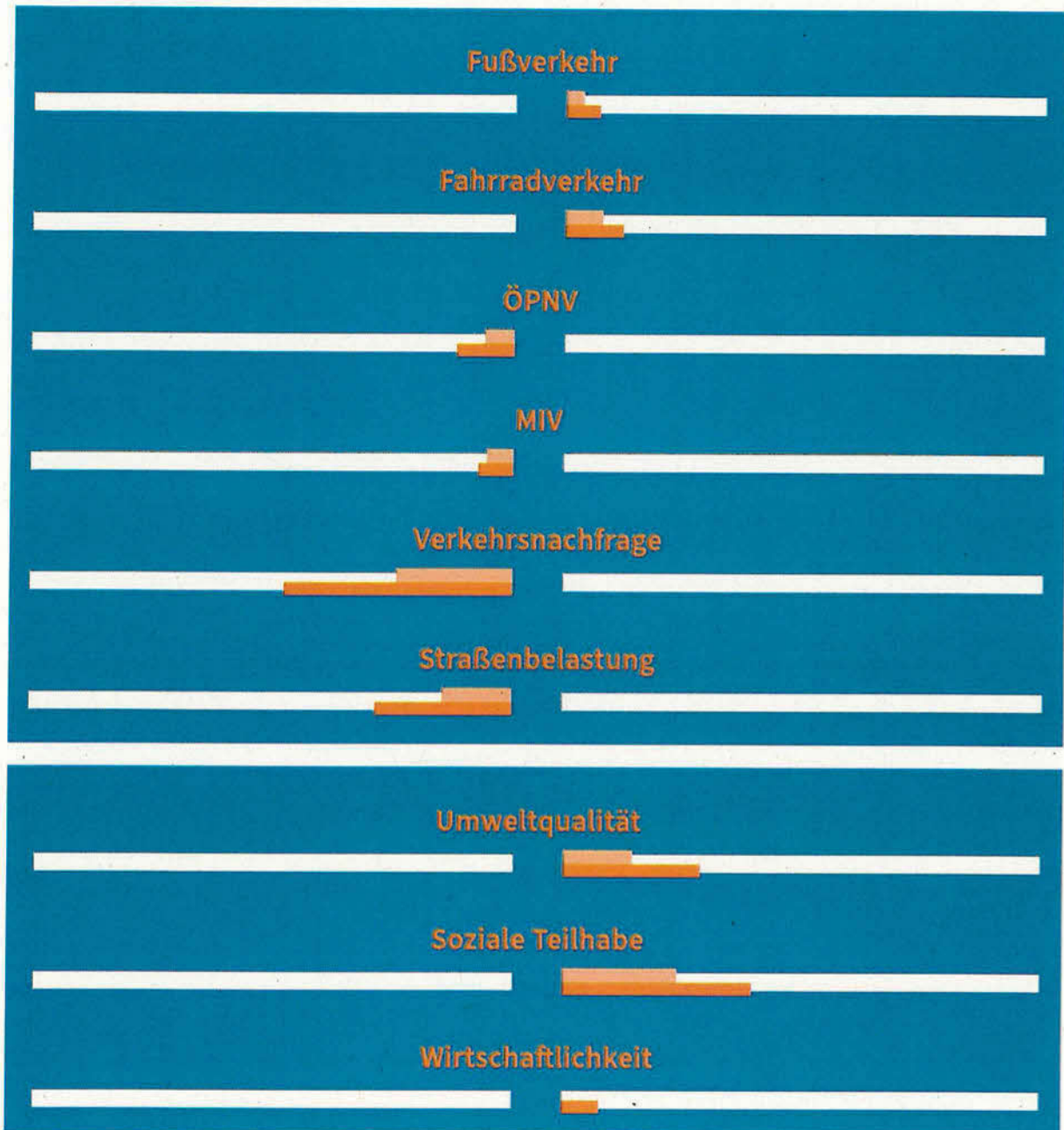
Erreichbarkeit mit motorisiertem Individualverkehr (MIV)

- Stellplatzschlüssel je Wohneinheit liegt bei:: 0,7-0,9
- Behindertenparkplätze sowie ein barrierefreier Zugang zu Parkplätzen sind vorhanden /

geplant: 1

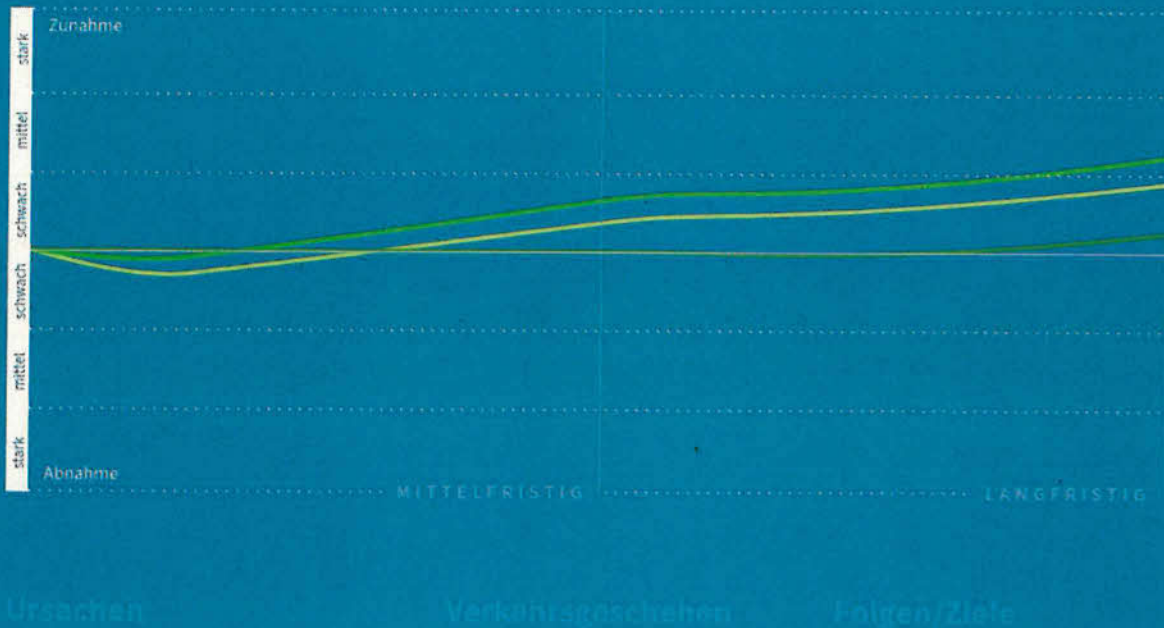
- Entfernung der Pkw-Stellplätze zur Wohnung / zum Haus: Darunter / Davor





Ihr Ergebnis im Diagramm

Wollen Sie einzelne Maßnahmen in Ihrem Verlauf betrachten?
 Wählen Sie diese Maßnahme unter dem Diagramm aus.



Ursachen

- Bevölkerungszahl
- Kompakte Stadt
- Erwerbstätige
- Erreichbarkeit zu Fuß
- Erreichbarkeit mit Fahrrad
- Erreichbarkeit mit ÖPNV
- Erreichbarkeit mit MIV

Verkehrsgeschehen

- Fußverkehr
- Fahrradverkehr
- ÖPNV
- MIV
- Verkehrsnachfrage
- Straßenbelastung

Folgen/Ziele

- Umweltqualität
- Soziale Teilhabe
- Wirtschaftlichkeit

