MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 26/0483
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			**Datum: 04.11.2026**
Bearb.:	**Helterhoff, Mario**	**Tel.:-208**	**öffentlich**
Az.:			

Beratungsfolge	**Sitzungstermin**	**Zuständigkeit**
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	**05.11.2026**	**Anhörung**

Beantwortung der „Anfrage zur Zulassungsstatistik und Wohnraumstruktur in Norderstedt zwecks Evaluierung von Stellplatzschlüsseln„ der WIN Fraktion vom 05.02.2026

Sachverhalt:

Anfrage der WIN Fraktion vom 05.02.2026

Ich bitte daher um Auskunft zu folgenden Punkten (Stichtag aktuellster möglich):
Kfz Bestand:

- Kfz-Bestand nach Haltergruppen:
- Wie viele PKW sind aktuell in Norderstedt zugelassen?
- Wie gliedern sich diese in private Halter (natürliche Personen) und gewerbliche Halter (juristische Personen, Firmenwagen, Flotten) auf?

Wohn- und Haushaltsstruktur:

- Wie viele Haushalte werden aktuell im Stadtgebiet geführt?
- Wie hoch ist der aktuelle Bestand an Wohnungen (Gesamtzahl der Wohneinheiten)?
- Wie hoch ist die durchschnittliche Anzahl der PKW pro Haushalt (aufgeschlüsselt nach Stadtteilen, sofern verfügbar)?

Entwicklungstrend:

- Wie hat sich das Verhältnis zwischen der Anzahl der Wohnungen und der Anzahl der gemeldeten Privat-PKW in den letzten fünf Jahren entwickelt?

Planungsgrundlage:

- Auf welche dieser Kennzahlen (z. B. PKW pro Haushalt oder PKW pro Wohnung) stützt sich die Verwaltung aktuell bei der Herleitung von reduzierten Stellplatzschlüsseln in neuen Bebauungsplänen?

Beantwortung

Nachfolgend die Beantwortung der Frage zum Kfz- Bestand im Verhältnis zur Wohn- und Haushaltsstruktur mit Berücksichtigung eines zeitlichen Entwicklungstrends:

31.01.2021		31.01.2026	
Pkw Privat	39.220	Pkw Privat	40.368
PKW gewerblich	7.055	PKW gewerblich	7.167

(Quelle: Zulassungsstelle Kreis Segeberg)

Sachbearbeitung	Fachbereichs-leitung	Amtsleitung	mitzeichnendes Amt (bei Beschlüssen mit finanziellen Auswirkungen: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin

Wohneinheiten		Einwohnerzahl	
31.12.2020	40.960	31.12.2020	79.155
31.12.2025	42.680	31.12.2025	83.196

(Quelle: Statistisches Landesamt Nord)

Hieraus ergibt sich:

	Kfz/ WE	Kfz/1.000 EW
Zum Stichtag Jahreswechsel 2020/2021	0,9575	495,5
Zum Stichtag Jahreswechsel 2025/2026	0,9458	485,2

Als Vergleichswert:
Das Statistische Bundesamt gibt den Pkw Bestand im Bundesdurchschnitt am 31.12.2020 mit 580 und am 31.12.2025 mit 593 Pkw/1.000 Einwohner an.
Da gewerbliche Kraftfahrzeuge die Statistik stark verzerren (z.B. Betriebssitze von Unternehmen mit größeren Fuhrparks) werden diese bei den Statistiken regelmäßig nicht berücksichtigt.

Es zeigt sich, dass der Kfz Bestand in Norderstedt relativ stabil ist, sogar leichte Rückgänge aufweist. Dies entspricht nicht dem Bundestrend, hier sind deutlich höhere Bestandszahlen mit leicht steigender Tendenz festzustellen. Diese Entwicklung ist das Ergebnis zukunftsorientierter Verkehrspolitik auf kommunaler Ebene durch den Ausbau und Investitionen in den Umweltverbund in Norderstedt.