

B E S C H L U S S V O R L A G E

			Vorlage-Nr.: B 00/0225	
10 - Hauptamt			Datum: 16.05.2000	
Bearb.	: Herr Deventer	Tel.:	öffentlich	nicht öffentlich
Az.	: 106.1/ti		X	

Beratungsfolge

Sitzungstermin

**Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr
Stadtvertretung**

**15.06.2000
20.06.2000**

Grobkonzept zur Projektentwicklung eines Logistik- und Distributions-Zentrum Norderstedt, Niendorfer Straße

Beschlussvorschlag

Das von der EGNO und der Köllmann AG vorgelegte und mit der Verwaltung abgestimmte "Grobkonzept zur Projektentwicklung" für das geplante Logistik- und Distributions-Zentrum Norderstedt, Niendorfer Straße, wird zur Kenntnis genommen. Auf dieser Grundlage sollen die weiteren Verfahrensschritte, insbesondere die notwendige Änderung des FNP, erfolgen.

Haushaltsrelevante Daten:

Haushaltsstelle:
Haushaltsplan:
Ausgabe:
Mittel stehen zur Verfügung:

Folgekosten/Jahr:

Erläuterungen zu den Folgekosten:

Sachverhalt

Das in der Anlage dieser Vorlage beigefügte Grobkonzept zum LDZ-Projekt ist Ergebnis eines intensiven Abstimmungsprozesses zwischen den Verfahrensbeteiligten EGNO, Köllmann AG und der Verwaltung. Es beschreibt die Ausgangssituation, die Projektidee eines Logistik- und Distributions-Zentrums, die Lage des Projektgebietes, die weitere Vorgehensweise und einen Rahmenterminplan sowie erste Überlegungen und Module einer möglichen Bebauung in 2 Varianten.

Die Anlage wurde ergänzt um die von Herrn Bourgett, Vorstand der Köllmann AG, am 08.05. verwendeten OH-Folien im Rahmen seines Vortrages zu TOP 7 im Hauptausschuss.

Der obige Beschlussvorschlag geht zurück auf die diesbezügliche Empfehlung des Hauptausschusses an den Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr für den 15.06.2000 und an die Stadtvertretung für den 20.06.2000, auf der Grundlage des vorgelegten Grobkonzeptes die dafür notwendige Änderung des Flächennutzungsplanes einzuleiten.

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in

Beschluss Hauptausschuss vom 08.05.2000 (B 00/0189)

(aus der Niederschrift; 41. Sitzung, VIII):

“ Der Hauptausschuss nimmt das von der EGNO und der Köllmann AG vorgelegte und mit der Verwaltung abgestimmte “Grobkonzept zur Projektentwicklung” für das geplante Logis-tik- und Distributionszentrum Nor-derstedt, Niendorfer Straße, zur Kenntnis und empfiehlt auf dieser Grundlage dem Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr am 15.06.2000 sowie der Stadtvertretung am 20.06.2000 die dafür notwendige Änderung des Flächennutzungsplanes.” (Abstimmung: Die Vorlage wurde mit 10:0:1 beschlossen.)

Anlage(n)

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	---	--------------