

B E S C H L U S S V O R L A G E

			Vorlage-Nr.: B 00/0608	
13 - Arbeitsgruppe Norderstedt-Mitte			Datum: 23.11.2000	
Bearb.	: Fr. Hohmann-Hansen	Tel.: 2 03	öffentlich	nicht öffentlich
Az.	: 13/hoh-br-ti		X	

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr

07.12.2000

Flächennutzungsplan Norderstedt (FNP 84) - 42. Änderung -

Gebiet: Zwischen Norderstraße und Rathausallee

a) Verzicht auf die frühzeitige Bürgerbeteiligung

b) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Beschlussvorschlag

- a) Auf die Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung wird gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 2 BauGB verzichtet, da sowohl im Zuge des Verfahrens zum Rahmenplan 94 – Norderstedt-Mitte – als auch bei der frühzeitigen Bürgerbeteiligung zum B-Plan 159 (Neufassung), 1. Änderung und Ergänzung, die Öffentlichkeit beteiligt wurde.
- b) Der Entwurf des Flächennutzungsplanes Norderstedt - 42. Änderung -, Gebiet: Zwischen Norderstraße und Rathausallee, wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
Der Erläuterungsbericht wird in der Fassung der Anlage 3, Stand: 07.12.2000, gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Entwurf und den Erläuterungsbericht zum Flächennutzungsplan – 42. Änderung – gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und parallel dazu die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligen.

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und der Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung, noch bei der Beschlussfassung anwesend:

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in

Sachverhalt

Es wird verwiesen auf die Vorlagen

- Nr. B 00/0607 zur 42. FNP-Änderung (Aufstellungsbeschluss)
- Nr. B 00/0506 zum B-Plan 159 (Neufassung), 1. Änderung und Ergänzung (a) Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung, b) Beschluss zur erneuten Bürgerbeteiligung (Veranstaltung), c) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss),

beide zur Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 07.12.2000.

Das Änderungsverfahren zum F-Plan soll im Parallelverfahren zum B-Plan und dem dem B-Plan zugeordneten GOP durchgeführt werden.

In der PBV-Sitzung am 07.12.2000 soll auch der Aufstellungsbeschluss für die 42. FNP-Änderung gefasst werden.

Der Aufstellungsbeschluss zum B-Plan 159 (Neufassung), 1. Änderung und Ergänzung, wurde bereits vom Planungsausschuss am 07.12.1995 gefasst; die frühzeitige Bürgerbeteiligung hat stattgefunden vom 05.01.1998 bis zum 09.02.1998. Über die eingegangenen Anregungen soll der PBV in gleicher Sitzung (07.12.2000) beschließen (s. Vorlage Nr. B 00/0506).

Daher kann von der frühzeitigen Bürgerbeteiligung im Verfahren für die 42. FNP-Änderung abgesehen werden.

Der nächste Verfahrensschritt, die Offenlage und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange, kann dann sowohl für die FNP-Änderung als auch für die B-Planänderung im Parallelverfahren erfolgen. Die Offenlage für die FNP-Änderung soll zeitgleich mit dem B 159 (Neufassung), 1. Änderung und Ergänzung, durch vierwöchigen Aushang im Bauamt erfolgen. Die Träger öffentlicher Belange werden parallel dazu beteiligt.

Anlage(n)

1. Übersichtsplan zur 42. FNP-Änderung
2. FNP, 42. Änderung
3. Erläuterungsbericht; Stand: Dezember 2000