

BERICHTSVORLAGE

			Vorlage-Nr. M 02/0198	
68 - Amt für Gebäudewirtschaft			Datum: 02.04.2002	
Bearb.	:Herr Ehlers	Tel.:	öffentlich	nicht öffentlich
AZ.	:/ke		X	

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Hauptausschuss

22.04.2002

KITA Arche Noah der Albert-Schweitzer-Kirchengemeinde, A.Schw.-Str. 35; Anfrage von Frau Hahn im Hauptausschuss vom 18.03.2002

Die Übergabe des Objektes erfolgte bereits per 01.10.2000. Zu diesem Termin wurde der zwischen der Stadt und der Albert-Schw.-Kirchengemeinde geschlossene Mietvertrag wirksam (Unterzeichnung erfolgte am 27.02./01.03.2001).

Der Mieter entrichtet eine monatliche Netto/Kalt-Miete von €4.153,17 = per anno €49.838,04 (DM 97.474,73).

Die Bewirtschaftung des Gesamtobjektes erfolgt in eigener Verantwortung, d. h. der Mieter hat für die Abnahme von Strom, Wasser, Abwasser, Fernwärme etc. eigene Verträge abgeschlossen.

Lediglich die von der Stadt als Eigentümer zu zahlende Gebäudeversicherung wird einmal jährlich durch Amt 68 mit dem Mieter abgerechnet.

Die Mieteinnahmen erscheinen seit Vertragsabschluss im Budget des Amtes 68 in der HHst. 8800 - 140 010-5.

Anlage(n)

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	---	--------------