

BERICHTSVORLAGE

			Vorlage-Nr. M 03/0049	
68 - Amt für Gebäudewirtschaft			Datum: 03.02.2003	
Bearb.	:Herr Rickers	Tel.: 2 69	öffentlich	nicht öffentlich
AZ.	:681 – mö			

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für junge Menschen

02.04.2003

**Sanierung Lüftungsanlage Aula Copernicus Gymnasium
(Sachstandsbericht 29.10.2002 in der Sitzung Ausschuss für junge Menschen
vom 30.10.2002)**

Schon in dem o. a. Sachstandsbericht wurde berichtet, dass neben den Asbestproblemen auch die Lüftungsanlage in ihrer Funktion stark eingeschränkt ist.

Die Prüfung des Sachverständigen ergab, dass eine Totalsanierung der 20 Jahre alten Lüftungsanlage erforderlich ist. Die dafür entstehenden Kosten ergeben sich wie folgt:

<u>Kostenschätzung durch den Sachverständigen</u>	
Wärmeversorgungsanlagen	6.300,00 €
Lüftungsanlagen	66.400,00 €
Gebäudeautomation	7.800,00 €
Baustelleneinrichtung	4.500,00 €
Asbestentsorgung	19.600,00 €
Honorar	31.000,00 €

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	---	--------------

Weitere Kosten, ermittelt durch das Amt 68	
Dampfbefeuchtung wegen des Holzbodens und den Wandvertäfelungen inkl. Regelung	7.000,00 €
Luftqualitätsgesteuerter Frischluftanteil, wegen erheblicher Energieeinsparung	1.000,00 €
Heizungsverteiler, der Verteiler ist aufgrund des Alters und des Zustandes abgängig inkl. Regelungstechnik	4.000,00 €
Neue Saaldecke (ca. 25x12,5 m ² =312,50 m ²) je m ² ca. 45,- €	14.100,00 €
Entsorgung alte Saaldecke je m ² ca. 25,- €	8.000,00 €
Beleuchtung (Demontage, Wiedermontage, ev. Erneuerung)	15.000,00 €
Einbringung Lüftungsgerät (inkl. Statik), zur Einbringung des Lüftungsgerätes, muss eine Öffnung in die Außenwand des Kellerraums geschnitten werden	10.000,00 €
Wiederherstellung der Gartenanlagen	5.000,00 €
Unvorhergesehenes	3.000,00 €
ca. Gesamt netto	207.700,00 €
MwSt.	32.432,00 €
ca. Gesamt brutto	235.132,00 €
Gerundet	235.000,00 €

Es wird zur Zeit geprüft, ob diese Maßnahme finanziert werden kann