

B E S C H L U S S V O R L A G E

			Vorlage-Nr.: B 03/0115	
91 - Entwicklungsgesellschaft Norderstedt mbH			Datum: 28.03.2003	
Bearb.	: Herr Schumacher	Tel.:	öffentlich	nicht öffentlich
Az.	:		X	

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Stadtvertretung

15.04.2003

Grundstücksträgerbereich "Reiherhagen" - Finanzierung

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung der Stadt Norderstedt stimmt der Darlehensprolongation in Höhe von €1.450.000,- durch die Entwicklungsgesellschaft Norderstedt mbH für den Grundstücks-trägerbereich "Reiherhagen" zu. Die Stadt Norderstedt übernimmt weiterhin die Ausfallbürgschaft.

Haushaltsrelevante Daten:

Haushaltsstelle:

Haushaltsplan:

Ausgabe:

Mittel stehen zur Verfügung:

Folgekosten/Jahr:

Erläuterungen zu den Folgekosten:

Sachverhalt

Das für den Treuhandbereich "Grundstücksträgerbereich Reiherhagen" aufgenommene Darlehen hat eine Laufzeit bis zum 30.04.2003. Bis zur Planreife des B-Plans 224-Süd sind diese Finanzierungsmittel zu prolongieren.

Diverse Kreditinstitute wurden zur Abgabe von Angeboten zu nachstehenden Konditionen aufgefordert:

Kreditbetrag:	€1.450.000,-
Laufzeit:	30.04.2003 - 30.04.2004 mit der Möglichkeit der vorzeitigen Ablösung bis 30.04.2004
Zinsfestschreibung:	bis 30.04.2004
Zinszahlung:	vierteljährlich nachträglich
Auszahlung:	100 %
Bereitstellungszinsen / Provision:	keine
Sicherheit:	Ausfallbürgschaft der Stadt Norderstedt

Die Entwicklungsgesellschaft Norderstedt mbH wird das günstigste Angebot annehmen.

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	---	--------------

Im Wirtschaftsplan 2003 ist für den Bereich "Reiherhagen" der Kreditrahmen festgesetzt auf €4.192.600,-. Zur Zeit sind Darlehen in einer Gesamtsumme von €3.211.292,- in Anspruch genommen.

Anlage(n)

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	---	--------------