

B E S C H L U S S V O R L A G E

			Vorlage-Nr.: B 04/0231	
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 26.05.2004	
Bearb.	: Frau Rimka	Tel.:	öffentlich	nicht öffentlich
Az.	: 6013/ri – ti			

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Stadtvertretung

17.06.2004
14.09.2004

Bebauungsplan 150 - Norderstedt -, 3. Änderung, Gebiet: "Gewerbegebiet an der Lawaetzstraße", zwischen AKN-Trasse, Wasserwerk und Sportanlage Friedrichsgabe; hier: Aufstellungsbeschluss

Beschlussvorschlag

Gemäß §§ 2 ff. BauGB wird die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 150 - Norderstedt -, 3. Änderung, Gebiet: "Gewerbegebiet an der Lawaetzstraße", zwischen AKN-Trasse , Wasserwerk und Sportanlage Friedrichsgabe", beschlossen.

Planungsziel ist die Festsetzung von flächenbezogenen Schalleistungspegel für die Gewerbe-flächen.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder/Stadtvertreter von der Be-ratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend :

Sachverhalt

Im Rahmen der lärmtechnischen Untersuchung zum Bebauungsplan 150 - Norderstedt -, 2. Änderung und Ergänzung, wurde zum Schutz der angrenzenden Wohnbebauung eine Emis-sionskontingentierung für den gesamten Bereich des an der Lawaetzstraße befindlichen, größ-ten Gewerbebetrieb vorgeschlagen.

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	--	--------------

Die für den südlichen Bereich erforderlichen flächenbezogenen Schalleistungspegel sind in den im Verfahren befindlichen Bebauungsplan 150 - Norderstedt -, 2. Änderung und Ergänzung, eingeflossen. Mit der 3. Änderung des Bebauungsplanes 150 - Norderstedt - sollen die vorgeschlagenen maximal zulässigen flächenbezogenen immissionswirksamen Schalleistungspegel für den gesamten Betriebsbereich eines an der Lawaetzstraße vorhandenen Großbetriebes umgesetzt werden.

Anlage(n)

1. Planzeichnung des Bebauungsplanes 150
2. Gebiet des Aufstellungsbeschlusses Bebauungsplan 150 - Norderstedt -, 3. Änderung