

öffentliche N I E D E R S C H R I F T

VERTEILER:

| | |
|---|-----------------------------|
| Körperschaft : Stadt Norderstedt | |
| Gremium : Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, SZ-05B640I | |
| Sitzung am : 04.12.2003 | |
| Sitzungsort : Sitzungsraum 2 | |
| Sitzungsbeginn : 18:30 | Sitzungsende : 21:10 |

Öffentliche Sitzung

Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzende/r : gez.

Schriftführer/in : gez.

TEILNEHMERVERZEICHNIS

| | |
|---------------|--|
| Körperschaft | : Stadt Norderstedt |
| Gremium | : Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr |
| Sitzungsdatum | : 04.12.2003 |

Sitzungsteilnehmer

Verwaltung

| | |
|----------------------------|------------------------|
| Stödter, Jens-Peter | 18:30 bis 21:10 |
| Seevaldt, Wolfgang | 18:30 bis 21:10 |
| Nischik, Olaf | 18:30 bis 21:10 |

Teilnehmer

| | |
|-----------------------|------------------------|
| Köncke, Heiner | 18:30 bis 21:10 |
|-----------------------|------------------------|

Verwaltung

| | |
|---------------------------------|------------------------|
| Kurzewitz, Werner | 18:30 bis 21:10 |
| Kröska, Mario | 18:30 bis 21:10 |
| Kremer-Cymbala, Reinhard | 18:30 bis 21:10 |
| von Eschwege, Britta von | 18:30 bis 21:10 |
| Deutenbach, Eberhard | 18:30 bis 21:10 |
| Bosse, Thomas | 18:30 bis 21:10 |

Entschuldigt fehlten

Sonstige Teilnehmer

3
VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

| | |
|---------------|--|
| Körperschaft | : Stadt Norderstedt |
| Gremium | : Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr |
| Sitzungsdatum | : 04.12.2003 |

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung

TOP 3 : M03/0499

Ausgleichsflächenübersichtskarte der Stadt Norderstedt, hier: Vorstellung der Übersichtskarte

TOP 4 : B03/0479

Straßenreinigungssatzung, hier: Erlass einer 7. Nachtragssatzung zur Satzung über die Reinigung der öffentlichen Straßen in der Stadt Norderstedt

TOP 5 :

Einwohnerfragestunde - wird als erster Tagesordnungspunkt nach 19.00 Uhr aufgerufen

TOP 6 : B03/0453

**B-Plan 110 - Norderstedt - 20. Änderung Gebiet: Marktplatz Harksheide a)
Entscheidung über die Anregungen b) Satzungsbeschluss**

TOP 7 : B03/0436

**Bebauungsplan Nr. 139 - Norderstedt - 2. Änderung und Ergänzung Gebiet: südlich Segeberger Chaussee Nr. 42 - 54 / zwischen Segeberger Chaussee und Alte Landstraße
hier: Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung**

TOP 8 : B03/0506

Landesweites Radverkehrsnetz

TOP 9 : M03/0504

Lärminderungsplanung für den südlichen Teil der Ulzburger Straße

TOP 10 :

Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP M03/0515

10.1 :

Vorstellung und Verteilung des Abfallkalenders 2004

TOP

10.2 :

Bericht zu einem Beschwerdeschreiben

TOP

10.3 :

Bericht von Herrn Berg zu den Sitzungsterminen im Jahr 2004

TOP

10.4 :

Bemerkung von Frau Hahn zum Frans-Hals-Ring

TOP

10.5 :

Anfrage von Frau Reinders zur mobilen Laubsammlung

TOP

10.6 :

Anfrage von Frau Hahn zu offenen Anfragen und ausgeführten Beschlüssen

TOP

10.7 :

Anfrage von Herrn Prüfer zur Werbung im Abfallkalender

TOP

10.8 :

Anfrage von Frau Adomat zur Begehung Harckesheyde

TOP

10.9 :

Frau Hahn zur Werbung im Abfallkalender

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 11 : B03/0485

Umgestaltung Ulzburger Straße hier: Auftragsvergabe Vermessungsarbeiten

TOP 12 : B03/0484

Umgestaltung Ulzburger Straße hier: Auftragsvergabe Entwurfsplanung

TOP 13 : B03/0505

Auftragsvergabe für Planungsleistungen zum Ausbau der Niendorfer Straße/Ohechaussee und Krohnstieg e

TOP 14 :

Berichte und Anfragen - nicht öffentlich

TOP 15 : B03/0437

Bebauungsplan Nr. 254 - Norderstedt - Gebiet: nördlich Segeberger Chaussee Nr. 161a - 175 / Ecke Pop

TAGESORDNUNGSPUNKTE

| | |
|---------------|--|
| Körperschaft | : Stadt Norderstedt |
| Gremium | : Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr |
| Sitzungsdatum | : 04.12.2003 |

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlußfähigkeit mit 11 Mitgliedern fest.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung

Der Vorsitzende verpflichtet Herrn Peter als neues bürgerliches Mitglied in seine Aufgaben

Es werden folgende Anträge zur Änderung der Tagesordnung gestellt:

Herr Bosse bittet für die Verwaltung, dass der Tagesordnungspunkt 6 der Einladung von der Tagesordnung genommen wird.

Abstimmungsergebnis zur so geänderten Tagesordnung: einstimmig

TOP 3: M03/0499 Ausgleichsflächenübersichtskarte der Stadt Norderstedt, hier: Vorstellung der Übersichtskarte

Frau von Eschwege gibt für das Amt 60 den folgenden Bericht:

Frau Adomat erscheint um 18.40 Uhr zur Sitzung, für Sie nimmt Herr Grzybowski nicht mehr als Mitglied an der Sitzung teil.

Auf die Anfrage von Frau Reinders vom 05.06.2003 (Punkt 13.9) bezüglich einer Ausgleichsflächenübersicht wurde in derselben Sitzung und in der am 21.08.2003 (Top 17.3) bereits eine Zwischennachricht gegeben.

Nachdem die technischen Probleme der Erstellung einer beschrifteten Übersichtskarte der Ausgleichsflächen mittels der Geographischen Datenverarbeitung (GDV) gelöst wurden, kann der derzeitige Stand jetzt vorgestellt werden.

Die Karte wird laufend fortgeschrieben. Sie ist in jedem Maßstab an einer Workstation einsehbar und für einen Ausdruck vorzugsweise im Maßstab 1:12 500, 1:10 000 und 1:5 000 eingerichtet. Sie kann in Farbe, aber auch im Schwarz-Weiß-Modus ausgeplottet werden. Auf eine Datenbankbindung – wie beim Baumkataster – musste zu Gunsten der Beschriftbarkeit leider verzichtet werden. Die Hintergrundinformationen werden daher in einer gesonderten Excel-Tabelle verwaltet.

Erfasst sind nur gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 bzw. § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 Baugesetzbuch (BauGB) (Nr. 13.1 Planzeichenverordnung) festgesetzte Flächen (sog. T-Linien-Flächen: Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft).

Unterschieden wird die Bezeichnung nach Eingriffsvorhaben: **Waldumwandlung** (nur Nummer/Bezeichnung), **Bebauungsplan (B)**, **Bauantrag (BA)**, **Kiesabbau-Genehmigungsverfahren (K)** oder **Planfeststellungsverfahren (P)**.

Für die Waldumwandlungen existiert eine detaillierte Sondertabelle. Ausgleichsflächen von Bauanträgen sind nur in Einzelfällen mit planerischer Relevanz dargestellt (z. B. im Außenbereich bei besonderer Größe der Ausgleichsfläche), innerhalb von Bebauungsplänen nur bei Bilanzierungsanrechnung von 100%. Außerhalb der Stadtgrenze befindliche Ausgleichsflächen werden nicht dargestellt (Waldersatz und auf Grund Kiesabbau).

Rekultivierungsmaßnahmen im Rahmen von Kiesabbauvorhaben sind definitionsgemäß nicht Bestandteil dieser Karte. Die großflächigen Renaturierungsbereiche (**RN**) – wie das Glasmoor – wurden in der Tabelle gesondert aufgelistet, damit die Flächengröße nicht die Gesamtsumme dominiert.

Zur besseren Orientierung sind die dazugehörigen Bebauungspläne (Eingriffsbebauungspläne) mit ihrer Geltungsbereichsgrenze dargestellt soweit auf sie Bezug genommen wurde. Es wird zwischen realisierten (**umgesetzt**) und nur reservierten (**nicht umgesetzt**), aber bereits verfahrensmäßig gesicherten Ausgleichsflächen unterschieden.

Im Anschluss beantwortet sie die Fragen des Ausschusses.

TOP 4: B03/0479

Straßenreinigungssatzung, hier: Erlass einer 7. Nachtragssatzung zur Satzung über die Reinigung der öffentlichen Straßen in der Stadt Norderstedt

Es wird eine geänderte Vorlage dem Ausschuss vorgelegt.

Herr Kurzewitz begründet, warum diese Vorlage ausgetauscht wurde.

Danach erläutert er die Vorlage.

Er beantwortet die Frage des Ausschusses.

Beschluss:

Die 7. Nachtragssatzung zur Satzung über die Reinigung der öffentlichen Straßen in der Stadt Norderstedt (Straßenreinigungssatzung) wird in der Form der Anlage 1 zur Vorlage B 03/0479 beschlossen.

Die Vorlage wurde mit 9 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen mehrheitlich beschlossen

TOP 5:**Einwohnerfragestunde - wird als erster Tagesordnungspunkt nach 19.00 Uhr aufgerufen**

Es werden folgende Fragen von EinwohnerInnen gestellt.

Herr Bott, Friedrichsgaber Weg 395

Herr Bott fragt an, wann seine Frage aus der Sitzung beantwortet werden.

Herr Bosse beantwortet die Frage dahingehend, dass eine Kollegin krank geworden ist und daher eine Beantwortung zur Zeit nicht möglich war.

Der Ausschuss diskutiert mit der Verwaltung über die Baumaßnahme Frans-Hals-Ring.

Herr Bosse wird morgen prüfen, ob die Maßnahme unterbrochen werden kann, wenn dies in einem überschaubaren Kostenrahmen bleibt.

Herr Prüfer erscheint um 19.11 Uhr. Herr Peter nimmt nicht mehr als Ausschussmitglied an der Sitzung teil.

Frau Brita Pfeiler Friedrichsgaber Weg 395

Fragt nach, ob noch weitere Bäume gefällt werden müssen?

Herr Dietrich Karasch, Resedastieg 5

Er fragt, ob der Fluglärm abgestellt werden kann.

Weiterhin fragt er, ob er eine Fernbedienung zur Öffnung der Schranke an der Quickborner Straße erhalten kann.

TOP 6: B03/0453

**B-Plan 110 - Norderstedt - 20. Änderung Gebiet: Marktplatz Harksheide a)
Entscheidung über die Anregungen b) Satzungsbeschluss**

Herr Bosse erläutert, dass diese Vorlage in zwei Lesungen behandelt werden soll.

Er stellt detailliert die Vorlage vor.

Herr Bosse und Herr Deutenbach beantworten die Fragen des Ausschusses.

Der Ausschuss diskutiert über die Vorlage.

Der Ausschuss spricht sich dafür aus, dass ein Abstimmungsgespräch mit dem Investor stattfindet und dann eine Beschlussvorlage zum 15.01.04 vorgelegt wird.

TOP 7: B03/0436

Bebauungsplan Nr. 139 - Norderstedt - 2. Änderung und Ergänzung Gebiet: südlich Segeberger Chaussee Nr. 42 - 54 / zwischen Segeberger Chaussee und Alte Landstraße hier: Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung

Herr Deutenbach erläutert die Vorlage.

Danach beantworten er und Herr Seevaldt die Fragen des Ausschusses.

Beschluss:

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 139 – Norderstedt – 2. Änderung und Ergänzung, Gebiet: südlich Segeberger Chaussee Nr. 42 – 52 / zwischen Segeberger Chaussee und Alte Landstraße, die frühzeitige Bürgerbeteiligung erfolgen. Das vom Team Planung erarbeitete Baukonzept wird als Grundlage für die frühzeitige Bürgerbeteiligung zur Kenntnis genommen und gebilligt. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung ist entsprechend den Ziffern 1, 5, 6 und 7 der Anlage 1 dieser Vorlage durchzuführen.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Die Vorlage wurde mit 11 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 8: B03/0506

Landesweites Radverkehrsnetz

Herr Nischik erläutert die Vorlage.

Danach beantwortet er die Fragen des Ausschusses.

Frau Hahn bittet um einen regelmäßigen Bericht zur Arbeitsgruppe Radverkehr.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr stimmt der Übergabe der Übersicht über das Radverkehrsnetz der Stadt Norderstedt (Sachstand VEP Abschlußbericht) an das Landesamt für Straßenbau und den Kreis Segeberg zur Übernahme und Darstellung im landesweiten Radverkehrsnetz Schleswig-Holstein zu.

Die Vorlage wurde mit 11 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen einstimmig beschlossen

TOP 9: M03/0504
Lärminderungsplanung für den südlichen Teil der Ulzburger Straße

Herr Bosse gibt für das Amt 60 den folgenden Bericht

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr hat in seiner Sitzung vom 19.06.2003 unter TOP 6 beschlossen, dass für den Umbau der südlichen Ulzburger Straße von der Breslauer Straße bis zur Rathausallee die weiteren Planungen unter Berücksichtigung der Ergebnisse der 3. Stufe der Lärminderungsplanung betrieben werden sollen.

Zur Umsetzung dieses Beschlusses ist die 3. Stufe der Lärminderungsplanung für den südlichen Teil der Ulzburger Straße vorab beauftragt worden. Die Ergebnisse liegen inzwischen vor und werden dem Ausschuss hiermit zur Kenntnis gegeben (s. Anlage: Lärminderungsplanung Norderstedt – Teiluntersuchung südliche Ulzburger Straße).

Die Ergebnisse der vorliegenden Lärminderungsplanung werden im Rahmen der Planungen für den südlichen Teil der Ulzburger Straße geprüft.

Das Ergebnis wird dem Ausschuss im Rahmen der Gesamtplanung vorgestellt und erläutert werden.

Danach beantwortet Herr Bosse die Fragen des Ausschusses.

Herr Döscher erscheint um 20.35 Uhr zur Sitzung, Herr Wagner nimmt nicht mehr als Mitglied an der Sitzung teil.

Der Ausschuss diskutiert über den Bericht.

TOP 10:
Berichte und Anfragen - öffentlich

Es werden folgende Berichte gegeben und Anfragen gestellt.

TOP M03/0515
10.1:
Vorstellung und Verteilung des Abfallkalenders 2004

Herr Kurzewitz gibt für das Amt 70 den folgenden Bericht

Nun ist er druckfrisch fertig, der neue Norderstedter Abfallkalender. In den vergangenen 11 Jahren gab es ihn als Broschüre, in der die Norderstedter und Norderstedterinnen ihre Entsorgungstermine und alles Wissenswerte zum

Thema Abfall erfahren konnten. Für das kommende Jahr hat das Betriebsamt alle notwendigen Informationen erstmals in einen attraktiven und interessanten Wandkalender verpackt.

Informativ, übersichtlich und zudem noch vielseitig nutzbar.

Damit hat man stets alle wichtigen Entsorgungstermine auf einen Blick parat. Natürlich enthält der Kalender auch alle sonstigen wichtigen Termine – wie zum Beispiel die Feiertage, Ferien usw.. Genügend Platz für persönliche Eintragungen machen ihn zum nützlichen Helfer für das ganze Jahr.

Ein wichtiger Termin darf dabei natürlich nicht fehlen. Am 04.04.2004 findet zum vierten Mal der Norderstedter Stadtputz statt und man darf gespannt sein, ob es gelingen wird, wieder genauso viele Norderstedter und Norderstedterinnen zu motivieren, sich aktiv für die Sauberkeit ihrer Stadt zu engagieren. Neben all diesen Terminen beinhaltet der Kalender darüber hinaus auch noch eine Vielzahl nützlicher Abfalltipps. Wer einmal in Sachen Abfallentsorgung nicht weiter weiß, findet die Lösung der Frage bestimmt im Abfall-ABC.

Aber der Kalender enthält nicht nur nützliche Tipps und Fakten zum Thema Abfall, sondern zeigt Monat für Monat ein Stück sehenswertes Norderstedt. Wer möchte, kann die Motive auch als Postkarte verschicken.

Da aber nichts perfekt ist, werden alle Norderstedter und Norderstedterinnen erstmals mit der beigefügten Antwortkarte aufgefordert, dem Betriebsamt ihre Meinung über den “Neuen” mit zu teilen. Zur Belohnung für die Mühe werden unter allen Einsendern je 3 x 2 Freikarten für die TriBühne Norderstedt verlost.

Der Umwelt zu Liebe wurde der Kalender wieder auf Recyclingpapier mit umweltfreundlichen Farben gedruckt. Die Verteilung des Kalenders erfolgt ab dem 10.12.03 und wird bis 23.12.2003 abgeschlossen sein.

Die Vorteile des neuen Kalenders auf einen Blick:

- ❖ **Termine übersichtlich und stets aktuell im Blick**
vermeidet Verwechslungen der persönlichen Entsorgungstermine
- ❖ **Die Terminleiste zeigt alle Termine kompakt**
unnötiges Nachblättern entfällt, eine Quelle für alle Termine
- ❖ **Wandkalender**
verhindert das Verlegen der Abfalltermine
- ❖ **Terminverschiebungen direkt im Kalendarium**
Terminänderungen deutlich sichtbar
- ❖ **Register für das Straßen-ABC und das Abfall-ABC**
ermöglichen ein schnelles Finden der notwendigen Termine und Fakten
- ❖ **Platz für persönliche Termine**
erhöht Nutzen und Akzeptanz
- ❖ **Kalender enthält viele nützliche Termine und Abfalltipps**
Der Kalender ist mehr als “nur” ein Abfallratgeber
- ❖ **Darstellung schöner Norderstedter Motive**
Beitrag zur positiven Imagepflege der Stadt Norderstedt
- ❖ **Bilder als Postkarte verwendbar**
positive Darstellung der Stadt über die Grenzen Norderstedts hinaus
- ❖ **Antwort-Karte**
der Kunde wird erstmals aktiv für mögliche Verbesserungen einbezogen

Zukünftig werden folgende strategische Ziele verfolgt:

- Senkung der Herstellungskosten durch technische Veränderungen (z. B. Druckkosten).
- Kundenbindung und Kostenreduzierung durch gleich bleibendes Konzept über einen langen Zeitraum.
- Die Einbindung geeigneter Werbepartner soll einen Deckungsbeitrag zur Finanzierung des Kalenders leisten.
- Die Fotos für den nächsten Kalender werden von einer Norderstedter Fotografin zur Verfügung gestellt.

Die anteiligen Kosten für den Abfallkalender 2004 betragen nur 0,7 % der Gesamtkosten für die Abfallentsorgung.

TOP

10.2:

Bericht zu einem Beschwerdeschreiben

Herr Kurzewitz berichtet von einem Beschwerdeschreiben. Das Schreiben wird als Anlage beigefügt.

TOP

10.3:

Bericht von Herrn Berg zu den Sitzungsterminen im Jahr 2004

Herr Berg berichtet von einer Aufstellung über die Sitzungstermine, die er gefertigt hat. Diese sollte Grundlage sein, für eine Diskussion im Ausschuss. Die Aufstellung wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.

TOP

10.4:

Bemerkung von Frau Hahn zum Frans-Hals-Ring

Frau Hahn bemerkt zum Ausbau des Frans-Hals-Ringes, dass jetzt erst einmal nur die Zuwegungen zu den neuen Häusern fertiggestellt werden sollen. Die Anlage der Gehwege sollte erst einmal unterbleiben, bis festgestellt ist, ob die Ausführung so geschieht, wie es der Ausschuss als Planung beschlossen hat.

TOP**10.5:****Anfrage von Frau Reinders zur mobilen Laubsammlung**

Frau Reinders fragt an, was dieses Jahr das "Mobile" an der Laubsammlung ist, da man das Laub zum Bauhof Friedrich-Ebert-Straße bringen muß. Die Bürger beschweren sich, dass die Anlieferung nur noch mit Auto möglich ist.

TOP**10.6:****Anfrage von Frau Hahn zu offenen Anfragen und ausgeführten Beschlüssen**

Frau Hahn bittet um einen Bericht zu den noch offenen Anfragen und zu den ausgeführten Beschlüssen.

TOP**10.7:****Anfrage von Herrn Prüfer zur Werbung im Abfallkalender**

Herr Prüfer fragt nach, warum in diesem Jahr, außer zwei Anzeigen, keine Werbung im Abfallkalender vorhanden ist. Weiterhin geht er davon aus, dass diese beiden Anzeigen nicht bezahlt wurden.

Herr Kurzewitz führt aus, dass die Vorbereitungen für den Abfallkalender schon zu weit fortgeschritten waren, als dass man noch größere Werbeanzeigen hätte mit aufnehmen können. Ab 2005 ist dies aber geplant. Die Annahme von Herrn Prüfer bestätigt er

TOP**10.8:****Anfrage von Frau Adomat zur Begehung Harckesheyde**

Frau Adomat fragt an, wann der Termin für die Begehung der Harckesheyde feststeht, damit die Schäden noch innerhalb der Gewährleistungsfrist aufgenommen werden können.

Nach Aussage der Verwaltung kommt der Termin in der nächsten Sitzung.

TOP**10.9:****Frau Hahn zur Werbung im Abfallkalender**

Frau Hahn unterstützt Herrn Prüfer darin, dass der Abfallkalender möglichst aus Werbung finanziert werden soll.

