

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 05/0171
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 13.05.2005
Bearb.	: Herr Deutenbach, Eberhard	Tel.: 2 09	öffentlich
Az.	: 6013/deu - ti		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

18.08.2005

**Bebauungsplan Nr. 244 - Norderstedt - "Wohnbebauung Scharpenmoorpark",
Gebiet: Südlich Friedrich-Hebbel-Straße, westlich Gottfried-Keller-Straße,
Scharpenmoor;**

**hier: a) Beschluss über die Behandlung des Ergebnisses der frühzeitigen
Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (1) BauGB und die Behandlung der
frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 (1) BauGB**

Beschlussvorschlag

- a) Das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der Behördenbeteiligung wird zur Kenntnis genommen.
Der Behandlungsvorschlag der Verwaltung vom 23.05.05 zur Berücksichtigung der Stellungnahmen im weiteren Verfahren wird entsprechend der Anlagen 4 zur Vorlage Nr. B 05/0171 beschlossen.

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Sachverhalt

In seiner Sitzung am 02.12.2004 hat der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen. Die öffentliche Veranstaltung dazu wurde am 18.01.2005 in der Aula der Grundschule Gottfried-Keller-Straße durchgeführt. Hinsichtlich des Protokolls dieser Veranstaltung wird auf die Anlage 1 zu dieser Vorlage verwiesen. Anschließend lagen die Pläne noch vom 19.01.-16.02.2005 im Rathaus öffentlich aus.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde vom 15.01.-15.02. 2005 durchgeführt. Die eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und der Behördenbeteiligung sind als Anlage 2 der Vorlage beigefügt.

In den Anlage 3 und 4 ist das Behandlungsergebnis und die Vorschläge der Verwaltung für das weitere Vorgehen dargestellt.

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in

Mit Erlass vom 07.03.2005 teilt die Landesplanungsbehörde mit, dass keine Bedenken gegen die Ziele des B-Planes geltend gemacht werden.

Bezüglich der Festlegung des Umfangs und Detaillierungsgrades der Umweltbelange
- § 2 Abs. 4 Satz 2 BauGB – wird auf die Anlage 5 verwiesen.

Anlagen:

1. Protokoll der Veranstaltung
2. Schriftliche Stellungnahmen
3. Tabelle – Behandlungsvorschlag zum Ergebnis der frühzeitigen Behördenbeteiligung
4. Behandlungsvorschlag zum Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
5. Tabelle – Festlegung Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltbelange
6. Liste der anonymisierten privaten Einwender, nur für Mitglieder und stellvertr. Mitglieder des Ausschusses