

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 05/0179
604 - Fachbereich Verkehrsflächen und Entwässerung			Datum: 19.05.2005
Bearb.	: Herr Kröska, Mario	Tel.: 258	öffentlich
Az.	: III/604/bü		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

19.05.2005

Umbau der Einmündung Friedrichsgaber Weg/Buchenweg zu einem Kreisverkehrsplatz **hier: Sachstandsbericht zum verzögerten Baubeginn**

Nachdem der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr am 20.01.2005 den abschließenden Beschluss zum Umbau der Einmündung Friedrichsgaber Weg/Buchenweg zu einem Kreisverkehrsplatz beschlossen hat, wurde durch das beauftragte Ingenieurbüro die Ausführungsplanung erstellt. Anschließend wurde die Massenermittlung erarbeitet und das Leistungsverzeichnis für die öffentliche Ausschreibung vorbereitet.

Parallel dazu wurde der Ankauf der privaten Grundstücksflächen durch die Liegenschaftsabteilung durchgeführt.

Der Ankauf einer Schlüsselfläche gestaltete sich sehr schwierig. Ein privater Grundstückseigentümer war nicht bereit, die Fläche an die Stadt Norderstedt zu verkaufen.

Nach Rücksprache mit dem Rechnungsprüfungsamt war es deshalb unmöglich, die Ausschreibung bereits im März des Jahres 2005 zu veröffentlichen, da nur ausgeschrieben werden darf, wenn die Stadt Norderstedt auch über alle erforderlichen Bauflächen verfügt.

Schlussendlich ist es der Liegenschaftsabteilung nach umfangreichen Verhandlungen gelungen, Ende April 2005 den letzten Grundstückseigentümer zum Verkauf seiner Flächen zu bewegen.

Nachdem Anfang Mai 2005 der Kaufvertrag abgeschlossen wurde, konnte der Fachbereich Verkehrsflächen und Entwässerung die Ausschreibung veröffentlichen.

Weiteres Vorgehen:

Nach Submission der Maßnahme (02.06.2005) soll mit den Bauarbeiten umgehend begonnen werden. D.h. die Bauarbeiten sollen bereits in der 24. Kalenderwoche beginnen.

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	---	--------------