

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 07/0265
6013 - Team Stadtplanung			Datum: 03.07.2007
Bearb.	: Herr Kremer-Cymbala, Reinhard	Tel.: 229	öffentlich
Az.	:		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

05.07.2007

Öffentliche Informationsveranstaltung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 267 Norderstedt

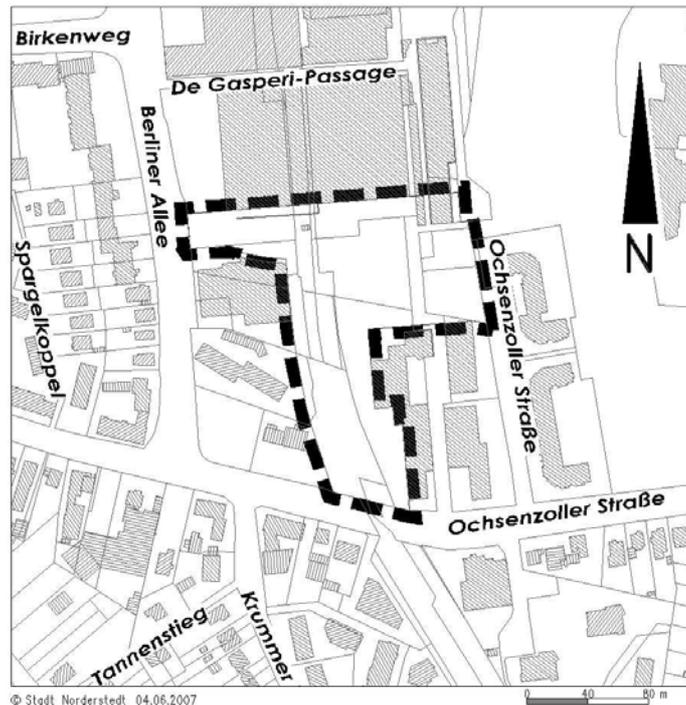
Sachverhalt

Bekanntmachung der Stadt Norderstedt

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 267 Norderstedt "Süderweiterung Herold-Center",

Gebiet: Zwischen Berliner Allee und Willy-Brandt-Park, nördlich Ochsenzoller Straße

Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB



Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr der Stadt Norderstedt hat in seiner Sitzung am 07.06.2007 für den Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 267 Norderstedt "Süderweiterung Herold-Center", Gebiet: Zwischen Berliner Allee und Willy-Brandt-Park, nördlich Ochsenzoller Straße, den Beschluss gefasst, die Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der Planung zu beteiligen.

Für das Plangebiet werden folgende Planungsziele angestrebt:

- **Erweiterung des Einkaufszentrums durch ein Geschäftsgebäude mit einem Technikmarkt und Warenhaus sowie 2 Parkdecks.**
- **Attraktivierung und Verlängerung der Einkaufsmall in Nord-Südrichtung**
- **Erweiterung und Neuorganisation des Parkraumangebotes für den Kundenverkehr mit ca. 400 Stellplätzen.**
- **Neuorganisation der Anlieferungssituation in Verbindung mit dem Geschäftskomplex**

Zu diesem Zweck wird eine öffentliche Informationsveranstaltung durch die Stadt Norderstedt durchgeführt:

Ort: Aula der IGS Lütjenmoor
Datum: 11.07.2007
Uhrzeit: 19.00 Uhr **Einlass:** 18.30 Uhr

Nach der öffentlichen Veranstaltung liegen die vorgestellten Pläne in der Zeit vom

12.07.2007 bis 09.08.2007

im Rathaus Norderstedt -Amt für Stadtentwicklung, Umwelt u. Verkehr, Fachbereich Planung, Team Stadtplanung, II. Stock, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Dienststunden sind auch Zeiten außerhalb der Öffnungszeiten während deren im Team Stadtplanung ebenfalls ein Ansprechpartner für sachkundige Auskünfte zur Verfügung steht.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Norderstedt, den 14.06.2007

STADT NORDERSTEDT
- Der Oberbürgermeister -
gez. Hans-Joachim Grote