

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 07/0411
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 15.10.2007
Bearb.	: Herr Deutenbach, Eberhard	Tel.: 209	öffentlich
Az.	: 60-Deutenbach/Jung		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

01.11.2007

**Bebauungsplan Nr. 185 Norderstedt - 4. Änderung "Poolstraße/Ulzburger Straße",
Gebiet: Südl. Harckesheyde/östlich Ulzburger Straße/Poolstraße/Schulweg
hier: Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und
Behördenbeteiligung**

Beschlussvorschlag

Das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1 BauGB wird entsprechend dem Vermerk der Verwaltung vom 01.10.2007.(Anlage 6.) zur Kenntnis genommen.

Die Schreiben mit den eingegangenen Stellungnahmen sowie die Niederschrift der öffentlichen Veranstaltung vom.12.07.2007. sind als Anlagen Nr. 2 und 3 dieser Vorlage beigelegt.

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder/Stadtvertreter von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend :

Sachverhalt

Das Ergebnis der öffentlichen Veranstaltung, wie auch die anschließend eingegangenen Stellungnahmen zeigen grundsätzlich ein zustimmendes Bild zu den Plänen der Nachverdichtung. Wie so häufig bei diesen Planungen liegen die Probleme in Detailfragen der Erschließung der Grundstücke.

Die Verwaltung geht davon aus, dass die dazu (s. Ergebnisvermerk vom 01.10.2007) entwickelten Vorschläge der weiteren Entwurfsgestaltung seitens der Betroffenen Zustimmung finden werden.

Anlagen:

1. Übersichtsplan mit Darstellung des Plangebietes des Bebauungsplans.
2. Protokoll der Veranstaltung
3. Eingegangene Stellungnahmen der Öffentlichkeit
4. Eingegangene Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange
5. Vermerk zu den TÖB-Stellungnahmen
6. Vermerk über das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung
7. Liste der anonymisierten Einwender

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister
-------------------	---------------------	---------------	--	----------	-------------------