

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 08/0509
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 13.11.2008
Bearb.:	Herr Reinhard Kremer-Cymbala	Tel.: 229	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr

20.11.2008

Bebauungsplan Nr. 280 Norderstedt

hier: Informationsveranstaltung im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Sachverhalt

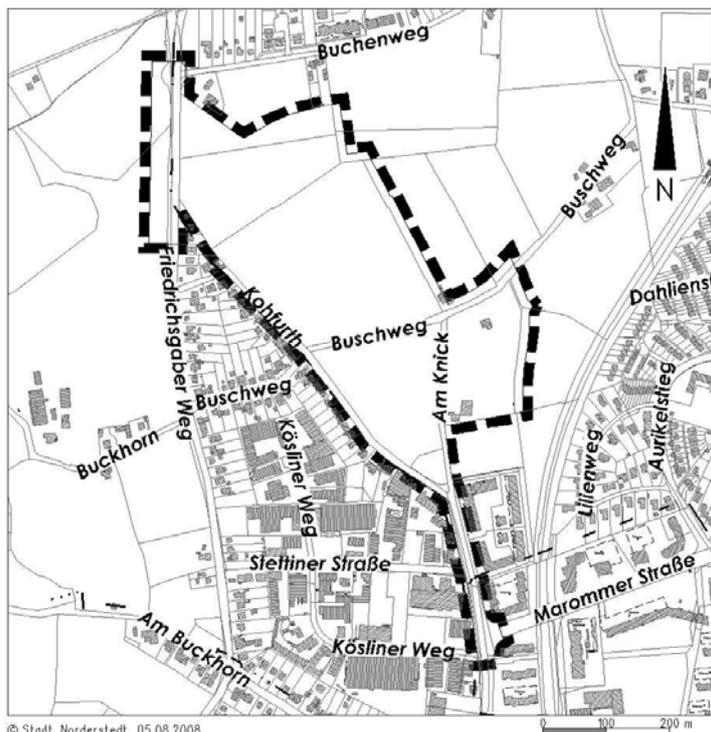
Am 27.11.2008 findet im Plenarsaal der Stadt Norderstedt die Informationsveranstaltung im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1 BauGB statt.

Auf diese wurde mit Bekanntmachung am 19.11.2008 in der Norderstedter Zeitung wie folgt hingewiesen:

Bekanntmachung der Stadt Norderstedt

Bebauungsplan Nr. 280 Norderstedt "Garstedter Dreieck West",

**Gebiet: beidseitig Buschweg / zwischen Kohfurth, Friedrichsgaber Weg, Buchenweg
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) und
Durchführung frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB**



Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	----------	-------------------

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr der Stadt Norderstedt hat in seiner Sitzung am 04.09.2008 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 280 Norderstedt "Garstedter Dreieck West", Gebiet: beidseitig Buschweg / zwischen Kohfurth, Friedrichsgaber Weg, Buchenweg, aufzustellen. Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Für das Plangebiet werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Sicherung von Wohnbauflächen in innerstädtischer Lage
- Sicherung von Gemeinbedarfsflächen für soziale Infrastruktureinrichtungen
- Sicherung erhaltenswerter Grün- und Knickstrukturen
- Sicherung einer leistungsfähigen Verkehrsverbindung Zentrum Garstedt - Friedrichsgaber Weg
- Sicherung der inneren Erschließung.

Weiterhin hat der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr in seiner Sitzung am 04.09.2008 den Beschluss gefasst, die Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der Planung zu beteiligen.

Zu diesem Zweck wird eine öffentliche Informationsveranstaltung durch die Stadt Norderstedt durchgeführt:

Ort: Plenarsaal im Rathaus, Rathausallee 50
Datum: 27.11.2008
Uhrzeit: 19.00 Uhr **Einlass:** 18.30 Uhr

Nach der öffentlichen Veranstaltung liegen die vorgestellten Pläne in der Zeit vom

28.11.2008 bis 29.12.2008

im Rathaus Norderstedt -Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, - Team Stadtplanung, II. Stock, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Dienststunden sind auch Zeiten außerhalb der Öffnungszeiten während deren in der Planungsabteilung ebenfalls ein Ansprechpartner für sachkundige Auskünfte zur Verfügung steht.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Norderstedt, den 12.11.2008

STADT NORDERSTEDT
- Der Oberbürgermeister -
gez. Hans-Joachim Grote