

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 09/0036
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 19.01.2009
Bearb.:	Herr Eberhard Deutenbach	Tel.: 209	öffentlich
Az.:	6013/deu - ti		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr

05.03.2009

**Bebauungsplan Nr. 260 Norderstedt "Haus Hog'n Dor",
Gebiet: Ecke Alter Kirchenweg/Ulzburger Straße/
westlich Kiebitzreihe/nördlich Kiebitzreihe Nr. 43;
hier: Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**

Beschlussvorschlag

Das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung nach §§ 3 Abs. 1 BauGB wird entsprechend dem Vermerk der Verwaltung vom 16.01.2009 (Anlage 4) zur Kenntnis genommen.

Das Protokoll der Veranstaltung ist als Anlage 2, das Schreiben mit den eingegangenen Stellungnahmen als Anlagen 3 dieser Vorlage beigelegt,
Die Behandlung der Stellungnahmen soll entsprechend dem Vermerk der Verwaltung vom 16.01.2009 (Anlage 4) erfolgen.

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend :

Sachverhalt

Der Wunsch der Betreiber des Alten-, Wohn- und Pflegeheimes „Haus Hog'n Dor“ nach Erweiterung ihrer Einrichtung war bereits erstmals Gegenstand der Beratungen im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr am 03.02.2005.
Grundsätzlich hat der Ausschuss dem weiteren Fortgang der Planung seinerzeit zugestimmt.

Nachdem mit Schreiben vom 17.07.2008 konkret um die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen gebeten wurde, hat der Ausschuss am 04.09.2008 den Aufstellungsbeschluss und den Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gefasst.

Der Beschluss wurde am 08.10.2008 öffentlich bekannt gemacht.
Die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte durch Veranstaltung am 30.10.2008 im Rathaus der Stadt Norderstedt, mit anschließendem 4-wöchigen Aushang der Planunterlagen vom 31.10.2008 – 28.11.2008. Die Bekanntmachung erfolgte ebenfalls am 08.10.2008.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichs-leiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister

Bezüglich des Ergebnisses wird auf den Vermerk der Verwaltung vom 16.01.2009 verwiesen.

Grundlegende Änderungen bzw. Erkenntnisse haben sich aus dem Ergebnis der Öffentlichkeitsbeteiligung nicht ergeben.

Anlagen:

1. Übersichtsplan
2. Protokoll der Veranstaltung
3. Eingegangene Stellungnahmen der Öffentlichkeit
4. Vermerk über das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung
5. Liste der anonymisierten Einwender