

# MITTEILUNGSVORLAGE

			<b>Vorlage-Nr.: M 09/0461/1</b>
<b>60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr</b>			<b>Datum: 17.09.2009</b>
<b>Bearb.:</b>	<b>Herr Thomas Röhl</b>	<b>Tel.: 208</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Az.:</b>	<b>60/Herr Röhl - sz</b>		

**Beratungsfolge**

**Sitzungstermin**

**Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr**

**01.10.2009**

**Bebauungsplan Nr. 280 Norderstedt "Garstedter Dreieck West", Gebiet: beidseitig Buschweg/zwischen Kohfurt, Friedrichsgaber Weg, Buchenweg  
hier: Ergebnis des konkurrierenden Gutachterverfahrens**

Das konkurrierende Gutachterverfahren zur Entscheidung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Gesamtkonzeptes als Grundlage für die Weiterarbeitung des o. g. Bebauungsplans ist abgeschlossen. Die Entscheidungsfindung erfolgte in zwei Jursitzungen.

Die qualitative Auswertung der eingereichten Arbeiten in der ersten Sitzung des Auswahlgremiums am 15.07.2009 hatte zum Ergebnis, dass 4 Arbeiten in den ersten beiden Rundgängen ausgeschieden und 2 Arbeiten nach dem 3. Rundgang auf Rang 1 in der Bewertung verblieben. Da diese beiden Arbeiten dennoch Mängel in wichtigen Bereichen aufwiesen, wurde nach Abstimmung des Auswahlgremiums einstimmig entschieden, dass sie einer Überarbeitung nach Anmerkungen und Maßgaben der Jury zu unterziehen waren.

Nach einer angemessenen Überarbeitungsfrist fand die zweite Sitzung des Auswahlgremiums am 10.09.2009 statt. Die Entscheidung der Jury erging **einstimmig** zugunsten der Arbeit der Planungsbüros LRW (Loosen, Rüschoff und Winkler) in Zusammenarbeit mit dem Landschaftsplanungsbüro gartenlabor.

Die Verwaltung wird in Kooperation mit dem Planungsbüro Elberg (Koordination des Verfahrens) die Ergebnisse des Gutachterverfahrens in der o. g. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr präsentieren.

**Anlagen:**

Der Lageplan und das Gesamtkonzept wird parallel zu dieser Vorlage verschickt.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichs-leiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister
-------------------	------------------------	---------------	--------------------------------------------------------------	----------	-------------------