

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 09/0473
20 - Amt für Finanzen			Datum: 23.09.2009
Bearb.:	Herr Wulf-Dieter Syttkus	Tel.: 349	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Hauptausschuss

05.10.2009

Treuhandvertrag "Strategische Flächensicherung"

Sachverhalt

Die Stadtvertretung hat in der Sitzung am 09.06.2009 folgendes beschlossen:

„Die Stadt Norderstedt beauftragt die EGNo treuhänderisch mit der Erfüllung von Aufgaben der strategischen Flächensicherung. Die Abwicklung erfolgt über das Treuhandvermögen „Strategische Flächensicherung“ (bisherige Bezeichnung „Reiherhagen“).

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit der EGNo einen entsprechenden Treuhandvertrag zu schliessen.

In diesem Treuhandvertrag ist festzulegen, dass die in der Hauptsatzung § 9 Ziffer b und f vorgegebenen Wertgrenzen von der Entwicklungsgesellschaft ebenfalls einzuhalten sind.

Darüber hinausgehende Verträge bedürfen unverändert der Zustimmung der Stadtvertretung. Ausgenommen hiervon sind Käufe und Verkäufe in festgelegten Entwicklungsbereichen, die von der Stadtvertretung separat beschlossen werden.

Die erworbenen Flächen verbleiben im Grundbesitz der Stadt Norderstedt. Die EGNo wird in den zuständigen städtischen Ausschüssen halbjährlich über ihre Grundstücksankäufe und –verkäufe berichten.“

Das Thema wurde ebenfalls im Aufsichtsrat der EGNo ausführlich erörtert.

Es wurde vereinbart, dass der entsprechende Treuhandvertrag vor Unterzeichnung dem Hauptausschuss vorgelegt wird.

Der Vertragsentwurf ist als Anlage zu dieser Vorlage beigefügt.

Anlagen:

Vertragsentwurf

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	----------	-------------------