

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 09/0583
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 19.11.2009
Bearb.:	Herr Reinhard Kremer-Cymbala	Tel.:	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr

03.12.2009

Bebauungsplan Nr. 287 Norderstedt "Am Feldweg"

Gebiet: östlich Feldweg, südlich Kiefernweg, westlich Tannenallee, nördlich Feldstraße

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) und Durchführung frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Sachverhalt

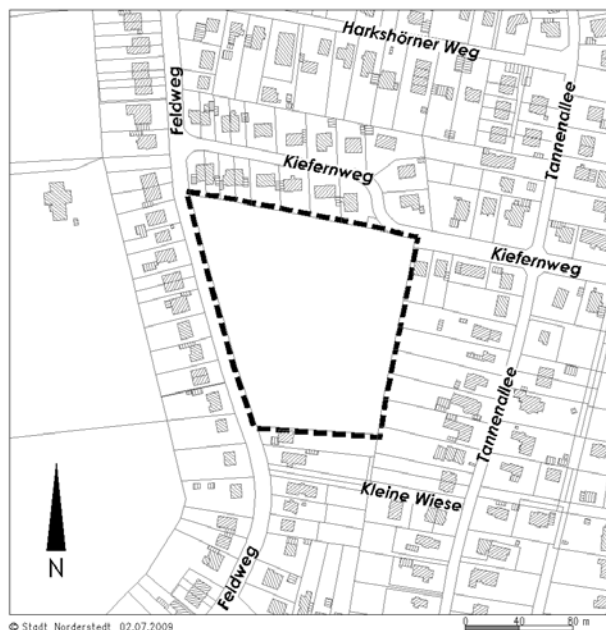
Am 14.12.2009 findet eine Informationsveranstaltung im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 287 Norderstedt statt. Auf diese Veranstaltung wurde am 25.11.2009 durch Veröffentlichung in der Norderstedter Zeitung und auf der Homepage der Stadt Norderstedt wie folgt hingewiesen:

Bekanntmachung der Stadt Norderstedt

Bebauungsplan Nr. 287 Norderstedt "Am Feldweg",

Gebiet: östlich Feldweg, südlich Kiefernweg, westlich Tannenallee, nördlich Feldstraße

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) und Durchführung frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB



Sachbearbeiter/in	Fachbereichs-leiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr der Stadt Norderstedt hat in seiner Sitzung am 05.11.2009 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 287 Norderstedt "Am Feldweg", Gebiet: östlich Feldweg, südlich Kiefernweg, westlich Tannenallee, nördlich Feldstraße, aufzustellen. Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Für das Plangebiet werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Schaffung von planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Realisierung eines Wohngebiets;
- weitestgehende Erhaltung des prägenden Vegetationsbestands;
- Realisierung einer flächensparenden Erschließung.

Weiterhin hat der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr in seiner Sitzung am 05.11.2009 den Beschluss gefasst, die Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der Planung zu beteiligen.

Zu diesem Zweck wird eine öffentliche Informationsveranstaltung durch die Stadt Norderstedt durchgeführt:

Ort: Steertpoggsaal in der Pestalozzistraße
Datum: 14.12.2009
Uhrzeit: 19.00 Uhr **Einlass:** 18.30 Uhr

Nach der öffentlichen Veranstaltung liegen die vorgestellten Pläne in der Zeit vom

15.12.2009 bis 12.01.2010

im Rathaus Norderstedt -Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, - Team Stadtplanung, II. Stock, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Dienststunden sind auch Zeiten außerhalb der Öffnungszeiten während deren in der Planungsabteilung ebenfalls ein Ansprechpartner für sachkundige Auskünfte zur Verfügung steht.

Die vorgestellten Pläne sind auch im Internet unter www.norderstedt.de/stadtplanung eingestellt.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Norderstedt, den 19.11.2009

STADT NORDERSTEDT
- Der Oberbürgermeister -
gez. Hans-Joachim Grote