

Festlegung von Untersuchungsumfang und Detaillierungsgrad (§ 2 Abs. 4 Satz 2 BauGB) – scoping Tabelle

Bebauungsplan Nr. 284 Norderstedt „Südlich Umspannwerk Friedrichsgabe-Ost“

Stand: 12.04.10

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|---|---|--------------|---|-----------------------|
| Mensch – Lärm | <u>Lärminderungsplanung (LMP)/ Ist-Analyse 2005/ Schallimmissionsplan „Straße“ 2005 der Lärminderungsplanung</u> | 2005 | Schalltechnisches Gutachten unter Berücksichtigung der vorhandenen Gewerbebetriebe einschließlich des Umspannwerkes | 602/ 13.10.09 |
| Mensch - Elektromagnetische Felder | Stellungnahme zu Auswirkungen magnetischer und elektrischer Felder des Umspannwerkes auf die geplante Gewerbenutzung [LLUR, 25.11.09] | 2009 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich. | LLUR/ 07.04.10 |
| Mensch – Erholung | <u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u> | 2007 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich | 6011/ 31.08.2009 |
| Tiere | Quantitative Erfassung ausgewählter Brutvogelarten (vorwiegend Gebäudebrüter) in der Stadt Norderstedt (Jens Hartmann für die Stiftung Naturschutz S-H) | 2000 | Bestandserfassung der Feldlerche im Frühjahr 2010 | 6011/ 04.02.2010 |
| | Datenrecherche und Erarbeitung eines Grobkonzeptes zum Amphibienschutz in Norderstedt (EGGERS BIOLOGISCHE GUTACHTEN für die Stiftung Naturschutz S-H) | 2002 | | |
| | <u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u> | 2007 | | |
| | Faunistische Potenzialabschätzung und artenschutzfachliche Betrachtung für den B-Plan Nr. 284 der Stadt Norderstedt [DIPL.-BIOL. KARSTEN LUTZ, | 2009 | | |

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|------------------|---|--------------|---|--------------------------|
| | HAMBURG] | | | |
| Pflanzen | <u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u> | 2007 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich | 6011/ 04.02.2010 |
| | Grünordnungsplanerischer Fachbeitrag (bereits vorliegend: Bestandsplan, Entwurfsplan, | 2009 | | |
| Boden | Bodenfunktionskartierung <u>Bodenkundliche Kartierung (Geologisches Landesamt)</u> | 1976/2005 | Bodenfunktion: siehe Schutzgut Pflanzen | 6011/ 31.08.2009 |
| | <u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u> | 2007 | | |
| | <u>Altlastenkataster</u> | 2002/2005 | Es sind weitere Untersuchungen zur Beurteilung der Auswirkungen des Vorhabens erforderlich. Für den Altstandort im Plangebiet ist eine Historische Erkundung durchzuführen. Bei 4 Standorten in der Nachbarschaft des Plangebiets muss der Zustand der Oberflächenbefestigung ermittelt werden. | 6013 Altlasten/ 10.09 |
| | Gefährdungsabschätzung der Altablagerungen 4-1, 4-3/4, 4-5/6 in Norderstedt, BRUG | 1993 | | |
| | Deponiegasuntersuchung – Randbereiche der Altablagerungsflächen 4-4, 4-3, 4-5 und 4-6 in Norderstedt-Friedrichsgabe, Fresenius | 15.03.97 | | |
| | Deponien Friedrichsgabe-Nord in Norderstedt - Flächen 4-3 bis 4-6 Generelle Baugrundbeurteilung, Baugrundberatung Fenzl GmbH | 14.08.96 | | |
| | Friedrichsgabe – Gefährdungsabschätzung für Bebauungspläne – Bericht für die Flächen 4-3 bis 4-6, Fresenius | 16.08.96 | | |
| | Friedrichsgabe – Gefährdungsabschätzung für Bebauungspläne – Gefährdungsabschätzung für die | 01.12.97 | | |

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|------------------|---|---|--|--------------------------|
| | <p>dungsabschätzung für die Flächen 4-4, 4-5 und 4-6, Fresenius</p> <p>Historische Recherche für das Betriebsgrundstück Kiesow (Norderstedt, Beim Umspannwerk 153), Fresenius</p> <p>Bericht zur Durchführung von Bodenluftabsaugversuchen und Bewertung der Deponiegassituation auf Altablagerungen im Bebauungsgebiet Friedrichsgabe-Nord in Norderstedt, URS</p> <p>Bericht zu Bodenuntersuchungen auf den Flächen südlich des Grundstücks „Kiesow“ Friedrichsgabe-Nord in Norderstedt, URS</p> <p>Fachgutachten zur Altlastensituation im Bereich des städtebaulichen Rahmenplans Friedrichsgabe-Nord in Norderstedt, URS</p> <p>Bericht zur historisch-deskriptiven Erfassung der Grundstücke Quickborner Straße 126-128 in Friedrichsgabe Nord, URS</p> <p>Bericht zur historisch-deskriptiven Erfassung des Grundstücks Quickborner Straße 132 in Friedrichsgabe Nord, URS</p> | <p>16.10.96</p> <p>08.11.04</p> <p>07.01.2003</p> <p>16.05.2003</p> <p>27.05.2003</p> <p>27.05.2003</p> | | |
| Wasser | Stichtagsmessungen Stadt Norderstedt (gesamtes Stadtgebiet – teilw. <u>Grundwassergleichenpläne</u>) | 1992/93/95/98/99/00/03/04/05/07 | Zum Schutzgut Grundwasser sollten die Grundwasserstandsdaten aus dem Plangebiet erhoben werden. Möglicherweise sind hierzu Daten bei Fachbehörden vorhanden. | 6013 Altlasten/ 09.09 |
| Luft | <u>Orientierende Luftschadstoffmessungen an vier verkehrsexponierten Standorten durch</u> | 2005 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich | 602/ 13.10.09 |

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|---|---|------------------|---|----------------------|
| | <p>Überwachung Schleswig-Holstein (Passivsammler an Ohechaussee, Segeberger Chaussee, Poppenbütteler Straße und Ulzburger Straße)</p> <p><u>Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte</u> Norderstedts gemäß der EG-Luftqualitätsrahmenrichtlinie/22. BImSchV [METCON]</p> | 2007 | | |
| Klima – Stadtklima | <p><u>Stadtklimaanalyse Norderstedt</u> (Gesamtes Stadtgebiet, 15monatiges Bodenmessprogramm mit 4 Wind- und 12 Temperaturmessstellen, ergänzt durch Temperaturmessfahrten und Rauchschwadenexperimente) [Büro Bangert und Heider, Paderborn]</p> | 1993 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich | 6013 UP/ 16.09.09 |
| Klima – Klimaschutz | <p><u>Beschluss über die Klimaschutzziele der Stadt Norderstedt</u> Die Stadt Norderstedt hat sich verpflichtet, die CO₂-Emissionen für das Stadtgebiet um 20 % bis 2005 (Basis 1990) und um 50 % bis 2010 zu senken (Beschluss der Stadtvertretung vom 7.11.1995)</p> <p><u>CO₂-Bilanz 2005</u> Für die städtischen Liegenschaften wurden die Ziele für 2005 erreicht (- 26,3 % CO₂-Emissionen gegenüber 1990), für das gesamte Stadtgebiet jedoch nicht (- 11,2 % CO₂-Emissionen)</p> | 1995 2005 | <p>Untersuchung über die Möglichkeiten eines Anschlusses an das Fernwärmenetz bzw. einer Nahwärmeversorgung auf Basis von Kraft-Wärme-Kopplung. Prüfung der Alternativen: Erhöhter Wärmeschutz bis hin zum Passivhausstandard und Deckung des Restwärmebedarfs mit erneuerbaren Energien.</p> <p>Solare Optimierung der Gebäude- und Gebäudestellung.</p> | 602/ 13.10.09 |
| Landschaft | <p><u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u></p> | 2007 | Keine weiteren Untersuchungen erforderlich | 6011/ 31.08.2009 |
| Kulturgüter und sonstige Sachgüter | | | | |

| Schutzgut | Vorhandene Untersuchungen | Datum | Geforderte zusätzliche Untersuchungen | FD/TÖB - Datum |
|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--|-----------------------|
| | | | | |
| Wechselwirkungen | s. jeweils unter den Schutzgütern | s. jeweils unter den Schutzgütern | | |

.....
UP Koordination