

Festlegung von Untersuchungsumfang und Detaillierungsgrad (§ 2 Abs. 4 Satz 2 BauGB) – scoping Tabelle

Bebauungsplan Nr. 272 Norderstedt „Nördlich Quickborner Straße“

Stand: 11.08.2009

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Erforderliche zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
Mensch – Lärm	<u>Lärmminderungsplanung (LMP)/ Ist-Analyse 2005/ Schallimmissionsplan „Straße“ 2005 der Lärmminderungsplanung</u>	2005	Schalltechnisches Gutachten für die Quellen: Straßenverkehr (ohne Verlängerung der O.a.W. Straße nach Norden), Schienenverkehr (Berücksichtigung der Taktverdichtung) und Abschätzung Gewerbelärm	602/ 3.03.09, 27.07.09
Mensch – Erholung	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt_einschl. Umweltbericht</u>	2007	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich.	6011/ 17.07.09
Tiere	Quantitative Erfassung ausgewählter <u>Brutvogelarten</u> (vorwiegend Gebäudebrüter) in der Stadt Norderstedt (Jens Hartmann für die Stiftung Naturschutz S-H) Datenrecherche und Erarbeitung eines Grobkonzeptes zum <u>Amphibienschutz</u> in Norderstedt (EGGERS BIOLOGISCHE GUTACHTEN für die Stiftung Naturschutz S-H) <u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u> <u>Landschaftsplanerische Bestandsaufnahme</u> zum Bebauungsplan-Entwurf 272 [Büro Fischer, Hamburg]	2000 2002 2007 2008	Es ist eine eindeutige Aussage zu treffen, ob ein Verbotstatbestand gemäß § 42 BNatSchG vorliegt, der ggf. einer Ausnahme gemäß § 43 BNatSchG bedarf. Hierbei ist zunächst zu klären, ob es Hinweise auf artenschutzrechtlich relevante Vorkommen gibt, d.h. gibt es besonders und/oder streng geschützte Arten im Sinne von § 10 BNatSchG? Sollte dies der Fall sein, wären diese Arten aktuell zu erfassen und zu bewerten. Gibt es keine Hinweise, ist eine Potenzialabschätzung vorzunehmen. Zu einer Potenzialanalyse gehören im Minimum 3 Begehungen und eine Datenrecherche. In beiden Fällen sind Vorgehensweise und Methode zu dokumentieren.	Kreis Segeberg Untere Naturschutzbehörde 13.07.09
Pflanzen	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u> <u>Landschaftsplanerische</u>	2007 2008	Die Abarbeitung der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung wird im Rahmen des B-Plan-Verfahrens erforderlich. Bei der Ermittlung des Eingriffsumfangs sind Maßnahmen zur	6011/ 17.07.09

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Erforderliche zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
	Bestandsaufnahme zum Bebauungsplan-Entwurf 272 [Büro Fischer, Hamburg]		minderung zu prüfen	
Boden	<p><u>Bodenfunktion:</u> <u>Bodenkundliche Kartierung</u> (Geologisches Landesamt)</p> <p><u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u></p> <p><u>Altlastenkataster</u></p> <p>Bericht über <u>Geologische/Hydro-geologische Untersuchungen</u> im Bereich der <u>Altablagerung 4-8</u> Flensburger Hagen in Norderstedt [BRUG, Kiel]</p> <p><u>Detailuntersuchungen</u> im Bereich der Altablagerungen 4-2 und Flensburger Hagen 4-8 in Norderstedt [Dr.-Ing. Slomka & Harder, Langenhagen]</p> <p>Friedrichsgabe, <u>Gefährdungsabschätzung für Bebauungspläne</u>, Bericht für die <u>Flächenforschung, Umweltconsult</u></p> <p>Gutachten <u>Grundlagenermittlung/Untersuchungskonzept</u> Flurstück Friedrichsgabe 01, 44/18 + 44/20 + 44/21</p>	<p>1976/2005</p> <p>2007</p> <p>2002/2005</p> <p>1986</p> <p>1993</p> <p>1996</p> <p>2008</p>	<p><u>Bodenfunktion</u> Die Abarbeitung der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung wird im Rahmen des B-Plan-Verfahrens erforderlich. Bei der Ermittlung des Eingriffsumfangs sind Maßnahmen zur Eingriffsminderung zu prüfen</p> <p><u>Altlasten</u> Orientierende Untersuchungen der Altablagerung 4-8 Süd</p> <p>Im Bereich des B-Plangebietes befinden sich 2 Standorte, die im Prüfverzeichnis der unteren Bodenschutzbehörde des Kreises Segeberg (uBB Se) registriert sind. Die Standorte sind zu überprüfen, ob durch die laufende Gewerbetätigkeit oder die gewerblichen Vornutzungen schädliche Bodenveränderungen bewirkt worden sein können. Für beide Standorte sollte eine Aktenrecherche und eine Ortsbesichtigung durchgeführt werden. Sofern sich dabei der Verdacht auf Vorhandensein schädlicher Bodenveränderungen nicht entkräften lassen sollte, müssen eine historische Erkundung sowie ggf. weitere Untersuchungen (orientierende Untersuchung, Detailuntersuchung etc.) durchgeführt werden.</p>	<p>6011/ 17.07.09</p> <p>6013 Altlasten/ 09.02.09, 21.07.09</p> <p>Kreis Segeberg, Untere Bodenschutzbehörde/ 13.07.09</p>

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Erforderliche zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
	<u>CO₂-Bilanz 2005</u> Für die städtischen Liegenschaften wurden die Ziele für 2005 erreicht (- 26,3 % CO ₂ -Emissionen gegenüber 1990), für das gesamte Stadtgebiet jedoch nicht (- 11,2 % CO ₂ -Emissionen)	2005	durch Prof. Alexander Schmidt, Hochschule Anhalt, Bernburg, unterworfen zu werden. Ggf. könnten dann Festsetzungen für den Klimaschutz in den Bebauungsplan aufgenommen werden.	
Landschaft	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u> Landschaftsplanerische Bestandsaufnahme zum Bebauungsplan-Entwurf 272 [Büro Fischer, Hamburg]	2007 2008	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich.	6011/ 04.03.09
Kulturgüter und sonstige Sachgüter			Die Belange des archäologischen Denkmalschutzes werden nicht berührt.	Kreis Segeberg, Untere Denkmalschutzbehörde - Archäologischer Denkmalschutz/ 12.07.09
Wechselwirkungen	s. jeweils unter den Schutzgütern	s. jeweils unter den Schutzgütern		