

# MITTEILUNGSVORLAGE

			<b>Vorlage-Nr.: M 10/0365</b>
<b>3 - Dezernat III</b>			<b>Datum: 06.09.2010</b>
<b>Bearb.:</b>	<b>Kuchenbecker, Jens</b>	<b>Tel.:</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Az.:</b>			

**Beratungsfolge**

**Sitzungstermin**

**Ausschuss für Schule und Sport**

**15.09.2010**

**Gymnastikhalle Regionalschule Garstedt**

**Sachverhalt**

Das bauphysikalische Gutachten des Beratungsbüros ist der Verwaltung Mitte Mai 2010 vorgelegt worden.

Die Auswertung des Gutachtens hat ergeben, dass die Dachkonstruktion und die vorhandene Dämmung abgängig sind und völlig neu aufgebaut werden muss.

Diese Situation ist durch ein Dampfdruckgefälle zwischen Gymnastikhalle und Lehrschwimmbad entstanden.

Die im Schwimmbad vorhandene Luftfeuchtigkeit dringt in den Dachraum und konvektiert in die Nebenräume .

Die vorhandene alte Lüftungsanlage befördert nicht alle Feuchtigkeit an die Außenluft.

Zur Zeit wird die Dachraumluft noch zusätzlich erwärmt, um die Luftfeuchtigkeit zu reduzieren.

Durch das Fachamt ist daraufhin eine Kostenermittlung durchgeführt worden.

Im Ergebnis wird die Wiederherstellung des Daches der Gymnastikhalle auf Grundlage des Gutachtens ca. 92.500,00 € betragen.

Darin enthalten ist allerdings nur eine Anpassung an die Dämmung des Schwimmbades.

Im Haushalt 2010 / 2011 stehen derzeit keine Mittel zur Umsetzung dieser Maßnahme zur Verfügung.

Nach Einschätzung des Fachamtes würde die Umsetzung der Sanierungsmaßnahme nach einer möglichen Bereitstellung von Haushaltsmitteln ca. 4 Monate betragen.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichs-leiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister
-------------------	------------------------	---------------	--	----------	-------------------